



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	957 423 604
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BIMA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Buholmgata 6 6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magne Asbjørn Frøysa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 523 635	1 981 322
Sum inntekter		9 523 635	1 981 322
Kostnader			
Lønnskostnad		1 634	181
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	334 474	343 286
Annen driftskostnad	6	1 977 862	1 781 135
Sum kostnader		2 313 970	2 124 602
Driftsresultat		7 209 666	-143 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		159 335	83 619
Annen finansinntekt		10 000	96 826
Sum finansinntekter		169 335	180 445
Annan rentekostnad		644 154	363 427
Sum finanskostnader		644 154	363 427
Netto finans		-474 819	-182 981
Ordinært resultat før skattekostnad		6 734 846	-326 262
Skattekostnad på resultat	5	1 481 667	-71 778
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	5 253 179	-254 484
Årsresultat		5 253 179	-254 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 253 179	-254 484
Totalresultat		5 253 179	-254 484
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		282 876	
Avsatt til annen egenkapital		4 970 303	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital			-254 484
Sum overføringar og disponeringar		5 253 179	-254 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel			274 730
Sum immaterielle egedelar			274 730
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	25 411 778	31 905 580
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		36 100	36 100
Sum varige driftsmiddel		25 447 878	31 941 680
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	8	30 000	30 000
Investeringar i aksjer og andeler	8	759 569	759 569
Obligasjonar			-37 500
Andre langsiktige fordringer		2 388 612	
Sum finansielle anleggsmiddel		3 178 181	752 069
Sum anleggsmiddel		28 626 059	32 968 479
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		45 565	87 903
Andre kortsiktige fordringer	2	4 191 270	3 118 647
Sum krav		4 236 835	3 206 550
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 330 079	2 914 296
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		8 330 079	2 914 296
Sum omløpsmiddel		12 566 914	6 120 846
SUM EIGEDELAR		41 192 973	39 089 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	3 150 000	3 150 000
Overkurs		450 000	3 600 000
Sum innskoten eigenkapital		3 600 000	6 750 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		20 961 902	15 991 599
Sum opptent eigenkapital		20 961 902	15 991 599
Sum eigenkapital	3	24 561 902	22 741 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	1 105 480	
Sum avsetjinger for plikter		1 105 480	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	14 696 386	15 674 249
Øvrig langsiktig gjeld	2, 4	362 661	
Sum anna langsiktig gjeld		15 059 047	15 674 249
Sum langsiktig gjeld		16 164 527	15 674 249
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		217 272	396 763
Betalbar skatt		21 672	
Annen kortsiktig gjeld	7	227 600	276 714
Sum kortsiktig gjeld		466 544	673 477
Sum gjeld		16 631 071	16 347 726
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		41 192 973	39 089 325



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493265

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 423 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buholmgata 6
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Asbjørn Frøysa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 957 423 604
BIMA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 523 635	1 981 322
Sum inntekter		9 523 635	1 981 322
Kostnader			
Lønnskostnad		1 634	181
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	334 474	343 286
Annen driftskostnad	6	1 977 862	1 781 135
Sum kostnader		2 313 970	2 124 602
Driftsresultat		7 209 666	-143 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		159 335	83 619
Annen finansinntekt		10 000	96 826
Sum finansinntekter		169 335	180 445
Annan rentekostnad		644 154	363 427
Sum finanskostnader		644 154	363 427
Netto finans		-474 819	-182 981
Ordinært resultat før skattekostnad		6 734 846	-326 262
Skattekostnad på resultat	5	1 481 667	-71 778
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	5 253 179	-254 484
Årsresultat		5 253 179	-254 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 253 179	-254 484
Totalresultat		5 253 179	-254 484
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		282 876	
Avsatt til annen egenkapital	4	970 303	
Overført fra annen egenkapital			-254 484
Sum overføringer og disponeringar		5 253 179	-254 484





Organisasjonsnr: 957 423 604
BIMA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel			274 730
Sum immaterielle egedelar			274 730
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	25 411 778	31 905 580
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr		36 100	36 100
Sum varige driftsmiddel		25 447 878	31 941 680
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i			
dotterselskap	8	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	8	759 569	759 569
Obligasjonar			-37 500
Andre langsiktige			
fordringer		2 388 612	
Sum finansielle		3 178 181	752 069
anleggsmiddel			
Sum anleggsmiddel		28 626 059	32 968 479
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			
		45 565	87 903
Andre kortsiktige			
fordringer	2	4 191 270	3 118 647
Sum krav		4 236 835	3 206 550
Bankinnskot, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		8 330 079	2 914 296
Sum bankinnskot,		8 330 079	2 914 296
kontantar og liknande			
Sum omløpsmiddel		12 566 914	6 120 846
SUM EIGEDELAR		41 192 973	39 089 325

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	3 150 000	3 150 000
Overkurs		450 000	3 600 000
Sum innskoten eigenkapital		3 600 000	6 750 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		20 961 902	15 991 599
Sum opptent eigenkapital		20 961 902	15 991 599
Sum eigenkapital	3	24 561 902	22 741 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	1 105 480	
Sum avsetjinger for plikter		1 105 480	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	14 696 386	15 674 249
Øvrig langsiktig gjeld	2, 4	362 661	
Sum anna langsiktig gjeld		15 059 047	15 674 249
Sum langsiktig gjeld		16 164 527	15 674 249
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		217 272	396 763
Betalbar skatt		21 672	
Annen kortsiktig gjeld	7	227 600	276 714
Sum kortsiktig gjeld		466 544	673 477
Sum gjeld		16 631 071	16 347 726
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		41 192 973	39 089 325



Organisasjonsnr: 957 423 604
BIMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillinger Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Noter til årsregnskapet 2022

BIMA EIENDOM AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Noteopplysningene er gitt i samsvar med kravene som gjelder for små foretak. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egertilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirking er vurdert til variabel tilvirkingskost.

Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til ta gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av den enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av netto skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

BIMA EIENDOM AS

1

**Noter til årsregnskapet 2022**

BIMA EIENDOM AS

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Eiendommer	Tomter	Kunst	SUM
Anskaffelseskost 1.1	34 702 675	300 000	36 100	35 038 775
Tilgang i år	289 115		-	289 115
Avgang i år	6 448 442			6 448 442
Anskaffelseskost 31.12	28 543 348	300 000	36 100	28 879 448
Samlede avskrivninger pr. 31.12	3 431 570		-	3 431 570
Samlede nedskrivninger pr. 31.12		-		-
Bokført verdi pr. 31.12.	25 111 778	300 000	36 100	25 447 878
Årets avskrivninger	334 474		-	334 474
Økonomisk levetid	100		-	

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	4 191 270	3 118 647
Langsiktig gjeld med forfall etter år 2025	11 043 804	12 021 667

NOTE 3 AKSJEKAPITAL OG AKSJEIER INFORMASJON

Årets endring egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	3 150 000	3 600 000	15 991 599	22 741 599
Nedskrivning aksjekapital/fondsemissjon	-	(3 150 000)		(3 150 000)
Avsatt konsernbidrag			(282 876)	(282 876)
Årets resultat	0	0	5 253 179	5 253 179
Egenkapital 31.12	3 150 000	450 000	20 961 902	24 561 902

Aksjekapitalen består av 5250 aksjer, som alle har lik stemmerett og utbytterett. Pålydende pr aksje er kr 600,-. Magne Frøysa er daglig leder, og eier samtlige aksjer.

NOTE 4 PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.M.

Gjeld som er sikret med pant o.l.

	2022	2021
Rentebærende langsiktig gjeld	15 059 047	15 674 249
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	25 447 878	31 941 680

**Noter til årsregnskapet 2022**

BIMA EIENDOM AS

NOTE 5 SKATTER

Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret.

Det er beregnet følgende midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	-988 136	-879 890	-108 246
Omløpsmidler			-
Fremførbart underskudd	-	-	-
Gevinst og tapskonto	6 013 043	214 748	5 798 295
Sum midlertidige forskjeller	5 024 907	-665 142	5 690 049
Utsatt skattefordel	-1 105 480	146 331	-1 251 811

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	6 734 846	-326 262
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller:	-5 690 049	179 161
Mottatt/Avgitt konsernbidrag	-362 661	-
Underskudd til fremføring	-583 629	-
Årets skattegrunnlag	98 507	-147 101

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	2022	2021
Betalbar skatt	21 672	-
Endring utsatt skatt	1 459 995	-71 778
Årets skattekostnad	1 481 667	-71 778

NOTE 6 LØNSSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRSLER, M.M.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2022

Kostnadsført revisjonshonorar for år 2021 utgjør kr 31.625,-, herav gjelder kr 7.200,- bistand.

NOTE 7 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE.

Fordring på aksjonær pr 31.12. utgjør kr 2.388.611

BIMA EIENDOM AS

1



Noter til årsregnskapet 2022

BIMA EIENDOM AS

NOTE 8 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP MV.

BIMA AS har eierandeler i:

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets AK (1000 kr)	Selskapets EK (1000 kr)	Selskapets res. (1000 kr)
Syma Konsult AS	2013	"	100 %	30	-475	-232
Storgata 23 AS	2014	"	50 %	30	-571	290

I tillegg eier BIMA AS 30 % i selskapet CCOM AS.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Bima Eiendom AS. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.



DALE REVISJON AS



Til generalforsamlingen i
BIMA Eiendom AS

Foretaksregisteret
NO 988 419 435 MVA

Dale Revisjon AS
Pb 5066, Larsgården
6021 ÅLESUND

Telefon 70 15 11 10
Mobiltlf. 93 022 085

e-post
erik@dalerevisjon.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bima Eiendom AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 5.253.179,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



medlem i Den norske Revisorforening

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund 12. mai 2023

Med vennlig hilsen

Dale Revisjon AS

Erik Dale
statsautorisert revisor