



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 870 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HESBY EIENDOM OG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jørgen Moes vei 1A  
3122 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 177 260	738 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 177 260</b>	<b>738 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 094 388	776 736
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 500	
Annen driftskostnad	2	6 214	336 635
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 107 102</b>	<b>1 113 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 158</b>	<b>-375 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		382	14
Annen finansinntekt			229 892
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>382</b>	<b>229 906</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			9 999
Annen rentekostnad		185	
Annen finanskostnad		36	413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221</b>	<b>10 412</b>
<b>Netto finans</b>		<b>161</b>	<b>219 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		70 319	
Overført fra annen egenkapital			-155 876
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	49 376	21 713
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>49 376</b>	<b>21 713</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern			1
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 993 452	3 629 484
Andre langsiktige fordringer		1 500 000	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 493 452</b>	<b>5 129 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 542 828</b>	<b>5 151 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 128 783</b>	<b>1 371 134</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	
Andre kortsiktige fordringer	5	148 180	238 220
<b>Sum fordringer</b>		<b>210 680</b>	<b>238 220</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		357 574	513 543



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 574	513 543
Sum omløpsmidler		1 697 037	2 122 897
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 239 865</b>	<b>7 274 095</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 990 861	7 020 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 990 861</b>	<b>7 020 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>7 240 861</b>	<b>7 270 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-2 052	3 553
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 055	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-997</b>	<b>3 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-997</b>	<b>3 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 239 865</b>	<b>7 274 095</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 442282

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 870 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HESBY EIENDOM OG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jørgen Moes vei 1A  
3122 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 870 145  
HESBY EIENDOM OG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 177 260	738 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 177 260</b>	<b>738 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 094 388	776 736
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 500	
Annen driftskostnad	2	6 214	336 635
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 107 102</b>	<b>1 113 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 158</b>	<b>-375 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		382	14
Annen finansinntekt			229 892
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>382</b>	<b>229 906</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			9 999
Annen rentekostnad		185	
Annen finanskostnad		36	413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221</b>	<b>10 412</b>
<b>Netto finans</b>		<b>161</b>	<b>219 494</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		70 319	
Overført fra annen egenkapital			-155 876
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>





Organisasjonsnr: 967 870 145  
HESBY EIENDOM OG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	49 376	21 713
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>49 376</b>	<b>21 713</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern			1
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 993 452	3 629 484
Andre langsiktige fordringer		1 500 000	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 493 452</b>	<b>5 129 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 542 828</b>	<b>5 151 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 128 783</b>	<b>1 371 134</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	
Andre kortsiktige fordringer	5	148 180	238 220
<b>Sum fordringer</b>		<b>210 680</b>	<b>238 220</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		357 574	513 543
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>357 574</b>	<b>513 543</b>



Sum omløpsmidler		1 697 037	2 122 897
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 239 865</b>	<b>7 274 095</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 990 861	7 020 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 990 861</b>	<b>7 020 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7 240 861</b>	<b>7 270 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-2 052	3 553
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 055	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-997</b>	<b>3 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-997</b>	<b>3 553</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 239 865</b>	<b>7 274 095</b>



Organisasjonsnr: 967 870 145  
HESBY EIENDOM OG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

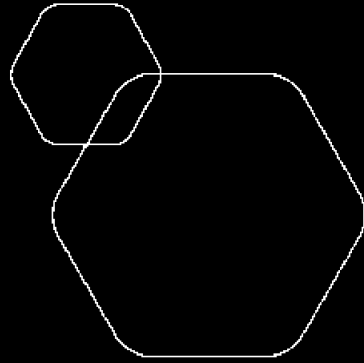
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Morten Evensen  
2024-05-24



# Årsregnskap 2023

## Hesby Eiendom og Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 967 870 145



### RESULTATREGNSKAP

#### HESBY EIENDOM OG HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 177 260	738 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 177 260</b>	<b>738 000</b>
Varekostnad		1 094 388	776 736
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 500	0
Annen driftskostnad	2	6 214	336 635
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 107 102</b>	<b>1 113 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 158</b>	<b>-375 370</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		382	14
Annen finansinntekt		0	229 892
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	9 999
Annen rentekostnad		185	0
Annen finanskostnad		36	413
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>161</b>	<b>219 494</b>
Resultat før skattekostnad		70 319	-155 876
<b>Resultat</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		70 319	0
Overført fra annen egenkapital		0	155 876
<b>Sum overføringer</b>		<b>70 319</b>	<b>-155 876</b>



### BALANSE

#### HESBY EIENDOM OG HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	49 376	21 713
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>49 376</b>	<b>21 713</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	1
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 993 452	3 629 484
Andre langsiktige fordringer		1 500 000	1 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 493 452</b>	<b>5 129 485</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 542 828</b>	<b>5 151 198</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 128 783	1 371 134
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		62 500	0
Andre kortsiktige fordringer	5	148 180	238 220
<b>Sum fordringer</b>		<b>210 680</b>	<b>238 220</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		357 574	513 543
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 697 037</b>	<b>2 122 897</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 239 865</b>	<b>7 274 095</b>



### BALANSE

#### HESBY EIENDOM OG HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	6 990 861	7 020 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 990 861</b>	<b>7 020 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7 240 861</b>	<b>7 270 542</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-2 052	3 553
Annen kortsiktig gjeld		1 055	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-997</b>	<b>3 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-997</b>	<b>3 553</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 239 865</b>	<b>7 274 095</b>

Tønsberg, 24.05.2024  
Styret i Hesby Eiendom og Holding AS

Morten Evensen  
styreleder/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet. Aksjene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel er valgt ikke bokført i tråd med GRS for små foretak.



## Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	21 713	21 713
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	34 163	34 163
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>55 876</b>	<b>55 876</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 500	6 500
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>49 376</b>	<b>49 376</b>
Årets ordinære avskrivninger	6 500	6 500
Økonomisk levetid	3 år	

Selskapets anleggsmidler består av kunst som ikke avskrives.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke hatt kostnader til dette i 2022.  
Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	70 319	-155 876
Permanente forskjeller	129 042	-213 010
Endring i midlertidige forskjeller	-255 946	250 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-56 585</b>	<b>-118 886</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	577	1	-576
Fordringer	5 370	-249 999	-255 369
<b>Sum</b>	<b>5 947</b>	<b>-249 999</b>	<b>-255 946</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-175 471	-118 886	56 585
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	169 524	368 886	199 362
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs-fond</b>	<b>Fond for vurd.forskjeller</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2023	250 000	0	0	7 020 542	7 270 542
Årets resultat				- 155 876	-155 876
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 990 861</b>	<b>7 240 861</b>



## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>							
A74 Invest AS		40,0%	40,0%	3 612 000	3 612 000	4 249 957	300 084
Hesby Lakkering Tønsberg AS		30,0%	25,0%	257 483	17 483	440 111	303 197
Kløver3 AS	Tønsberg	50,0%	50,0%	10 000	1	-160 328	-251 589
<b>Sum</b>				<b>3 879 483</b>	<b>3 629 484</b>	<b>4 529 741</b>	<b>351 693</b>

Selskapet har lånt ut kr 250 000 til Kløver3 AS. Lånet er ikke renteberegnet i 2022.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HESBY EIENDOM OG HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,0	250 000
<b>Sum</b>	<b>250</b>		<b>250 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Evensen	250	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Morten Evensen	styreleder/daglig leder	250
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>250</b>