



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 982 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅDLANDTOPPEN AS
Forretningsadresse: c/o Svein Ove Utvik
H0101
Torvastadvegen 285
4260 TORVASTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Utvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 044
Annen driftsinntekt	1	2 750 265	2 828 794
Sum inntekter		2 750 265	2 829 838
Kostnader			
Varekostnad		3 300	
Lønnskostnad	2	627 631	973 764
Avskrivning på varige driftsmidler	3	344 800	679 535
Annen driftskostnad		1 534 671	1 473 815
Sum kostnader		2 510 403	3 127 114
Driftsresultat		239 863	-297 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			78
Sum finansinntekter			78
Annen rentekostnad		573 718	455 553
Sum finanskostnader		573 718	455 553
Netto finans		-573 718	-455 475
Ordinært resultat før skattekostnad		-333 856	-752 750
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-73 290	-159 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		-260 566	-593 152
Årsresultat		-260 566	-593 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-260 566	-593 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-113 909	
Overføringer annen egenkapital	5	-146 657	-593 152
Sum overføringer og disponeringer		-260 566	-593 152



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	14 751 700	14 794 284
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	294 570	893 540
Sum varige driftsmidler		15 046 270	15 687 824
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	4 030 000	4 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 030 000	4 030 000
Sum anleggsmidler		19 076 270	19 717 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 350	43 700
Andre kortsiktige fordringer		248 895	225 846
Sum fordringer		358 245	269 546
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 440	30 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 440	30 724
Sum omløpsmidler		364 685	300 270
SUM EIENDELER		19 440 955	20 018 094

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,8		146 657
Udekket tap	5,8	113 909	
Sum opptjent egenkapital		-113 909	146 657
Sum egenkapital		-83 909	176 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	388 967	462 257
Sum avsetninger for forpliktelser		388 967	462 257
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 473 767	17 616 839
Sum annen langsiktig gjeld		16 473 767	17 616 839
Sum langsiktig gjeld		16 862 734	18 079 096
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 416 268	1 197 572
Leverandørgjeld		58 633	219 978
Skyldig offentlige avgifter		9 727	116 984
Kortsiktig konserngjeld		886 129	39 108
Annen kortsiktig gjeld		291 372	188 700
Sum kortsiktig gjeld		2 662 129	1 762 341
Sum gjeld		19 524 863	19 841 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 440 955	20 018 094



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 397051

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 982 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅDLANDTOPPEN AS
Forretningsadresse: Olvikvegen 84
5416 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Utvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 982 789
ÅDLANDTOPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 044
Annen driftsinntekt	1	2 750 265	2 828 794
Sum inntekter		2 750 265	2 829 838
Kostnader			
Varekostnad		3 300	
Lønnskostnad	2	627 631	973 764
Avskrivning på varige driftsmidler	3	344 800	679 535
Annen driftskostnad		1 534 671	1 473 815
Sum kostnader		2 510 403	3 127 114
Driftsresultat		239 863	-297 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			78
Sum finansinntekter			78
Annen rentekostnad		573 718	455 553
Sum finanskostnader		573 718	455 553
Netto finans		-573 718	-455 475
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-73 290	-159 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		-260 566	-593 152
Årsresultat		-260 566	-593 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-260 566	-593 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-113 909	
Overføringer annen egenkapital	5	-146 657	-593 152
Sum overføringer og disponeringer		-260 566	-593 152



Udekket tap	5,8	113 909	
Sum opptjent egenkapital		-113 909	146 657
Sum egenkapital		-83 909	176 657
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	388 967	462 257
Sum avsetninger for forpliktelser		388 967	462 257
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 473 767	17 616 839
Sum annen langsiktig gjeld		16 473 767	17 616 839
Sum langsiktig gjeld		16 862 734	18 079 096
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 416 268	1 197 572
Leverandørgjeld		58 633	219 978
Skyldig offentlige avgifter		9 727	116 984
Kortsiktig konserngjeld		886 129	39 108
Annen kortsiktig gjeld		291 372	188 700
Sum kortsiktig gjeld		2 662 129	1 762 341
Sum gjeld		19 524 863	19 841 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 440 955	20 018 094



Organisasjonsnr: 913 982 789
ÅDLANDTOPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Ådlandtoppen AS**

Organisasjonsnr. 913982789

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Haukelivegen 367
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241



Ådlandtoppen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	1 044
Annen driftsinntekt	1	2 750 265	2 828 794
Sum driftsinntekter		2 750 265	2 829 838
Driftskostnader			
Varekostnad		3 300	0
Lønnskostnad	2	627 631	973 764
Avskrivning på varige driftsmidler	3	344 800	679 535
Annen driftskostnad		1 534 671	1 473 815
Sum driftskostnader		2 510 403	3 127 114
DRIFTSRESULTAT		239 863	(297 276)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	78
Sum finansinntekter		0	78
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		573 718	455 553
Sum finanskostnader		573 718	455 553
NETTO FINANSPOSTER		(573 718)	(455 475)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(333 856)	(752 750)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(73 290)	(159 599)
ORDINÆRT RESULTAT		(260 566)	(593 152)
ÅRSRESULTAT		(260 566)	(593 152)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(146 657)	(593 152)
Fremføring av udekket tap	5	(113 909)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(260 566)	(593 152)



Ådlandtoppen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	14 751 700	14 794 284
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	294 570	893 540
Sum varige driftsmidler		15 046 270	15 687 824
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	4 030 000	4 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 030 000	4 030 000
SUM ANLEGGSMIDLER		19 076 270	19 717 824
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		109 350	43 700
Andre kortsiktige fordringer		248 895	225 846
Sum fordringer		358 245	269 546
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 440	30 724
SUM OMLØPSMIDLER		364 685	300 270
SUM EIENDELER		19 440 955	20 018 094



Ådlandtoppen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,8	0	146 657
Udekket tap	5,8	(113 909)	0
Sum opptjent egenkapital		(113 909)	146 657
SUM EGENKAPITAL		(83 909)	176 657
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	388 967	462 257
Sum avsetning for forpliktelser		388 967	462 257
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 473 767	17 616 839
Sum annen langsiktig gjeld		16 473 767	17 616 839
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 862 734	18 079 096
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 416 268	1 197 572
Leverandørgjeld		58 633	219 978
Skyldig offentlige avgifter		9 727	116 984
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		886 129	39 108
Annen kortsiktig gjeld		291 372	188 700
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 662 129	1 762 341
SUM GJELD		19 524 863	19 841 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 440 955	20 018 094

Stord den 30.05.2022

Svein Ove Utvik
Styreleder/ daglig leder



Ådlandtoppen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjane med mindre nedskrivning er nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Ådlandtoppen AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt offentlig tilskudd med kr 560 529 i kompensasjon for faste uungåelige kostnader og kr 166 000 i kompensasjon fra Stord kommune som følge av covid-19 pandemien. Dette tilskuddet inngår i Annen driftsinntekt og er presentert brutto.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	487 814	798 853
Arbeidsgiveravgift	105 321	147 232
Pensjonskostnader	31 909	22 124
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 587	5 555
Totalt	627 631	973 764

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Beløp i hele tusen			
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 951	1 599	18 550
- Avgang	0	773	773
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 951	826	17 777
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 157	706	2 862
+ Ordinære avskrivninger	43	302	345
- Tilbakeført avskrivning	0	477	477
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 199	531	2 731
Balanseført verdi pr 31/12	14 752	295	15 046
Prosentsats for ord. avskr.	3-10	20-20	



Ådlandtoppen AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-333 856
Permanente og andre forskjeller	722
Endring i midlertidige forskjeller	183 652
Inntekt	-149 482

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt	-73 290
= Ordinær skattekostnad	-73 290

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	417 919	173 983
+ Utestående fordringer	-42 150	0
+ Gevinst- og tapskonto	1 541 749	1 927 187
- Fremførbart skattemessig underskudd	149 482	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 959 668	2 101 170
Sum negative skatteøkende forskjeller	191 632	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 768 036	2 101 170
Balanseført utsatt skatt	388 967	462 257



Ådlandtoppen AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	146 657	176 657
Anvendt til årsresultat	0	-260 566	-260 566
Pr 31.12.	30 000	-113 909	-83 909

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 17.616.839 og pr 31.12. i fjor kr 17.616.839

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	16.473.767	17.616.839
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendommer	14.444.543	14.794.284
Transportmidler	294.570	893.540
Sum pantsatte eiendeler	14.739.113	15.687.540

Note 7 - Investeringer i datter selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	886 129	39 108



Ådlandtoppen AS

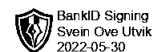
Noter 2021

Note 8 - Annen egenkapital

Fortsatt drift - effekt av koronapandemi 2020/2021

Selskapet har som følge av koronapandemien i 2020 og 2021 opplevd redusert omsetning, negative driftsresultat og svekket likviditet. Det er iverksatt følgende tiltak: permittering av ansatte, kostnadsreducerende tiltak for øvrig og samtale med bank og øvrige kreditorer om utsatt og forlenget betalingsfrist. Selskapet vil også søke å utnytte myndighetsvedtatte tiltak for å sikre fortsatt drift, jfr. eksempelvis kriselån fra banker og andre relevante tiltak. Det vil også vurderes om det er behov for innlån fra eiere, kapitalforhøyelser mv.

Utviklingen i 2022 er positiv og årsregnskapet er avlagt under forutsetning om forstatt drift.



**Årsregnskap 2021
for
Ådlandtoppen AS**

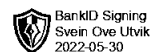
Organisasjonsnr. 913982789

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Haukelivegen 367
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241



Ådlandtoppen AS



Resultatregnskap

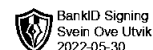
	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	1 044
Annen driftsinntekt	1	2 750 265	2 828 794
Sum driftsinntekter		2 750 265	2 829 838
Driftskostnader			
Varekostnad		3 300	0
Lønnskostnad	2	627 631	973 764
Avskrivning på varige driftsmidler	3	344 800	679 535
Annen driftskostnad		1 534 671	1 473 815
Sum driftskostnader		2 510 403	3 127 114
DRIFTSRESULTAT		239 863	(297 276)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	78
Sum finansinntekter		0	78
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		573 718	455 553
Sum finanskostnader		573 718	455 553
NETTO FINANSPOSTER		(573 718)	(455 475)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(333 856)	(752 750)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(73 290)	(159 599)
ORDINÆRT RESULTAT		(260 566)	(593 152)
ÅRSRESULTAT		(260 566)	(593 152)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(146 657)	(593 152)
Fremføring av udekket tap	5	(113 909)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(260 566)	(593 152)

Årsregnskap for Ådlandtoppen AS

Organisasjonsnr. 913982789



Ådlandtoppen AS



Balanse pr. 31.12.2021

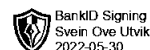
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	14 751 700	14 794 284
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	294 570	893 540
Sum varige driftsmidler		15 046 270	15 687 824
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	4 030 000	4 030 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 030 000	4 030 000
SUM ANLEGGSMIDLER		19 076 270	19 717 824
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		109 350	43 700
Andre kortsiktige fordringer		248 895	225 846
Sum fordringer		358 245	269 546
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 440	30 724
SUM OMLØPSMIDLER		364 685	300 270
SUM EIENDELER		19 440 955	20 018 094

Årsregnskap for Ådlandtoppen AS

Organisasjonsnr. 913982789



Ådlandtoppen AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,8	0	146 657
Udekket tap	5,8	(113 909)	0
Sum opptjent egenkapital		(113 909)	146 657
SUM EGENKAPITAL		(83 909)	176 657
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	388 967	462 257
Sum avsetning for forpliktelser		388 967	462 257
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	16 473 767	17 616 839
Sum annen langsiktig gjeld		16 473 767	17 616 839
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 862 734	18 079 096
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 416 268	1 197 572
Leverandørgjeld		58 633	219 978
Skyldig offentlige avgifter		9 727	116 984
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		886 129	39 108
Annen kortsiktig gjeld		291 372	188 700
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 662 129	1 762 341
SUM GJELD		19 524 863	19 841 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 440 955	20 018 094

Stord den 30.05.2022

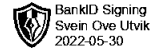
Svein Ove Utvik
Styreleder/ daglig leder

Årsregnskap for Ådlandtoppen AS

Organisasjonsnr. 913982789



Ådlandtoppen AS



BankID Signing
Svein Ove Utvik
2022-05-30

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning er nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

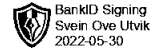
Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Ådlandtoppen AS

Organisasjonsnr. 913982789



Ådlandtoppen AS



Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt offentlig tilskudd med kr 560 529 i kompensasjon for faste uungåelige kostnader og kr 166 000 i kompensasjon fra Stord kommune som følge av covid-19 pandemien. Dette tilskuddet inngår i Annen driftsinntekt og er presentert brutto.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	487 814	798 853
Arbeidsgiveravgift	105 321	147 232
Pensjonskostnader	31 909	22 124
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 587	5 555
Totalt	627 631	973 764

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell

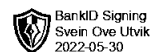
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Beløp i hele tusen			
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 951	1 599	18 550
- Avgang	0	773	773
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 951	826	17 777
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 157	706	2 862
+ Ordinære avskrivninger	43	302	345
- Tilbakeført avskrivning	0	477	477
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 199	531	2 731
Balansført verdi pr 31/12	14 752	295	15 046
Prosentstørrelse for ord. avskr.	3-10	20-20	

Noter for Ådlandtoppen AS

Organisasjonsnr. 913982789



Ådlandtoppen AS



Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-333 856
Permanente og andre forskjeller	722
Endring i midlertidige forskjeller	183 652
Inntekt	-149 482

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt	-73 290
= Ordinær skattekostnad	-73 290

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

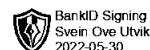
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	417 919	173 983
+ Utestående fordringer	-42 150	0
+ Gevinst- og tapskonto	1 541 749	1 927 187
- Fremførbart skattemessig underskudd	149 482	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 959 668	2 101 170
Sum negative skatteøkende forskjeller	191 632	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	1 768 036	2 101 170
Balanseført utsatt skatt	388 967	462 257

Noter for Ådlandtoppen AS

Organisasjonsnr. 913982789



Ådlandtoppen AS



Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	146 657	176 657
Anvendt til årsresultat	0	-260 566	-260 566
Pr 31.12.	30 000	-113 909	-83 909

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 17.616.839 og pr 31.12. i fjor kr 17.616.839

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	16.473.767	17.616.839
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendommer	14.444.543	14.794.284
Transportmidler	294.570	893.540
Sum pantsatte eiendeler	14.739.113	15.687.540

Note 7 - Investeringer i datter selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsernfordringer og -gjeld:

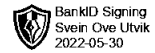
Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	886 129	39 108

Noter for Ådlandtoppen AS

Organisasjonsnr. 913982789



Ådlandtoppen AS



Noter 2021

Note 8 - Annen egenkapital

Fortsatt drift - effekt av koronapandemi 2020/2021

Selskapet har som følge av koronapandemien i 2020 og 2021 opplevd redusert omsetning, negative driftsresultat og svekket likviditet. Det er iverksatt følgende tiltak: permittering av ansatte, kostnadsreducerende tiltak for øvrig og samtale med bank og øvrige kreditorer om utsatt og forlenget betalingsfrist. Selskapet vil også søke å utnytte myndighetsvedtatte tiltak for å sikre fortsatt drift, jfr. eksempelvis kriselån fra banker og andre relevante tiltak. Det vil også vurderes om det er behov for innlån fra eiere, kapitalforhøyelser mv.

Utviklingen i 2022 er positiv og årsregnskapet er avlagt under forutsetning om forstatt drift.

Noter for Ådlandtoppen AS

Organisasjonsnr. 913982789