



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 616 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMMEN HADELAND AS
Forretningsadresse: Skulevegen 2
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Sørflaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 870 800	1 600 000
Sum inntekter		1 870 800	1 600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	362 000	362 000
Annen driftskostnad	4	289 947	310 710
Sum kostnader		651 947	672 710
Driftsresultat		1 218 853	927 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94 234	23 496
Annen finansinntekt		2 998	3 173
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		285 000	209 474
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-187 768	-182 805
Ordinært resultat før skattekostnad		1 031 085	744 485
Skattekostnad på ordinært resultat	5	226 839	163 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		804 246	580 700
Årsresultat		804 246	580 700
Totalresultat		804 246	580 700
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		625 000	293 345
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	179 246	287 355
Sum overføringer og disponeringer		804 246	580 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	160 613	127 015
Sum immaterielle eiendeler		160 613	127 015
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	8 351 000	8 713 000
Sum varige driftsmidler		8 351 000	8 713 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 511 613	8 840 015
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	7	12 692	10 772
Krav på innbetaling av selskapskapital	7,8	3 162 920	2 727 146
Sum fordringer		3 175 611	2 737 918
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		3 175 611	2 737 918
SUM EIENDELER		11 687 224	11 577 933

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	6,9	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 040 149	2 040 149
Sum innskutt egenkapital		3 040 149	3 040 149
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	466 601	287 355
Sum opptjent egenkapital		466 601	287 355
Sum egenkapital		3 506 751	3 327 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	7 200 000	7 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 600 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 115	29 437
Betalbar skatt	5	260 437	112 658
Skyldige offentlige avgifter		63 922	95 200
Kortsiktig konserngjeld	7,8	625 000	382 500
Annen kortsiktig gjeld			30 633
Sum kortsiktig gjeld		980 474	650 429
Sum gjeld	7	8 180 474	8 250 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 687 224	11 577 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577812

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 616 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMMEN HADELAND AS
Forretningsadresse: Skulevegen 2
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Sørflaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 998 616 514
EIENDOMMEN HADELAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 870 800	1 600 000
Sum inntekter		1 870 800	1 600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	362 000	362 000
Annen driftskostnad	4	289 947	310 710
Sum kostnader		651 947	672 710
Driftsresultat		1 218 853	927 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94 234	23 496
Annen finansinntekt		2 998	3 173
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		285 000	209 474
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-187 768	-182 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 031 085	744 485
Skattekostnad på ordinært resultat	5	226 839	163 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		804 246	580 700
Årsresultat		804 246	580 700
Totalresultat		804 246	580 700
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		625 000	293 345
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	179 246	287 355
Sum overføringer og disponeringer		804 246	580 700



Organisasjonsnr: 998 616 514
EIENDOMMEN HADELAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	160 613	127 015
Sum immaterielle eiendeler		160 613	127 015

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	8 351 000	8 713 000
Sum varige driftsmidler		8 351 000	8 713 000

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		8 511 613	8 840 015
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Andre fordringer	7	12 692	10 772
Krav på innbetaling av selskapskapital	7,8	3 162 920	2 727 146
Sum fordringer		3 175 611	2 737 918

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum omløpsmidler		3 175 611	2 737 918
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		11 687 224	11 577 933
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,9	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	2 040 149	2 040 149
Sum innskutt egenkapital		3 040 149	3 040 149

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	466 601	287 355
Sum opptjent egenkapital		466 601	287 355

Sum egenkapital		3 506 751	3 327 505
-----------------	--	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	7 200 000	7 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 600 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 115	29 437
Betalbar skatt	5	260 437	112 658
Skyldige offentlige avgifter		63 922	95 200
Kortsiktig konserngjeld	7,8	625 000	382 500
Annen kortsiktig gjeld			30 633
Sum kortsiktig gjeld		980 474	650 429
Sum gjeld	7	8 180 474	8 250 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 687 224	11 577 933



Organisasjonsnr: 998 616 514
EIENDOMMEN HADELAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Eiendommen Hadeland AS

Organisasjonsnummer: 998 616 514



Eiendommen Hadeland AS

Noter til årsregnskapet
2022

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med forrige år. Regnskapsvaluta i årsregnskapet er som tidligere i norske kroner.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Det er benyttet indirekte metode i kontantstrømoppstillingen, hvor kontantstrømmene rapporteres brutto fra investerings- og finansieringsaktiviteter, mens det regnskapsmessige resultat avstemmes mot netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter.

Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet forhold, eller mottatt informasjon, etter fremleggelsen av regnskapet, som har hatt vesentlig betydning for selskapets stilling.

2 Husleieinntekter

Leieinntektene er knyttet til utleie av forretningslokaler på Hadeland i Gran kommune.



Eiendommen Hadeland AS	Noter til årsregnskapet 2022
-------------------------------	-------------------------------------

3	Varige driftsmidler																					
		Fast eiendom																				
	Anskaffelseskost 31.12.2021	11 832 236																				
	Årets tilgang	0																				
	Årets avgang	0																				
	Anskaffelseskost 31.12.2022	11 832 236																				
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	3 119 236																				
	Avskrivning i 2022	362 000																				
	Tilbakeført avskrivning i 2022	0																				
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	3 481 236																				
	Balanseverdi pr. 31.12.2022	8 351 000																				
	Prosentsetter for lineære avskrivninger	2,5% - 4%																				
	<i>Kjøp og salg av driftsmidler de siste 5 år:</i>																					
		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Tilgang til kostpris</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">22 234</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> <tr> <td>Avgang til kostpris</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td></td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </tbody> </table>		2017	2018	2019	2020	2021	Tilgang til kostpris	0	0	0	22 234	0	Avgang til kostpris	0	0	0		0		
	2017	2018	2019	2020	2021																	
Tilgang til kostpris	0	0	0	22 234	0																	
Avgang til kostpris	0	0	0		0																	
4	Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.																					
	Selskapet har ingen ansatte. Det er dermed ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.																					
	Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 17 245. Av dette vedrører kr 6 885 godtgjørelse for andre tjenester.																					
	Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.																					
5	Skatter																					
	<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>																					
	Resultat før skattekostnad	1 031 085																				
	Permanente forskjeller	0																				
	Endring i midlertidige forskjeller	152 722																				
	Årets skattepliktige inntekt	1 183 807																				
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	260 437																				
	Endring utsatt skatt	-31 611																				
	Skattekostnad i resultatregnskapet	228 826																				
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt	260 437																				
	Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-33 598																				
	Betalbar skatt i balansen	226 839																				
		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>31.12.2021</th> <th>31.12.2022</th> <th>Endring</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Midlertidige forskjeller knyttet til: Driftsmidler</td> <td style="text-align: right;">-577 341</td> <td style="text-align: right;">-730 063</td> <td style="text-align: right;">152 722</td> </tr> <tr> <td>Sum midlertidige forskjeller</td> <td style="text-align: right;">-577 341</td> <td style="text-align: right;">-730 063</td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</td> <td style="text-align: right;">-127 015</td> <td style="text-align: right;">-160 613</td> <td style="text-align: right;">33 598</td> </tr> </tbody> </table>		31.12.2021	31.12.2022	Endring	<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>				Midlertidige forskjeller knyttet til: Driftsmidler	-577 341	-730 063	152 722	Sum midlertidige forskjeller	-577 341	-730 063	0	Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-127 015	-160 613	33 598
	31.12.2021	31.12.2022	Endring																			
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>																						
Midlertidige forskjeller knyttet til: Driftsmidler	-577 341	-730 063	152 722																			
Sum midlertidige forskjeller	-577 341	-730 063	0																			
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-127 015	-160 613	33 598																			

**Eiendommen Hadeland AS**Noter til årsregnskapet
2022**6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	2 040 149	287 355	3 327 504
Årets resultat			804 246	804 246
Avgitt konsernbidrag			-625 000	-625 000
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag			0	0
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	2 040 149	466 601	3 506 751

7 Pantstillelser, fordrings- og gjeldsstruktur

Selskapet har ingen pantsikret gjeld.
Fast eiendom til bokført verdi på **kr8 351 000** er stillet som sikkerhet for låneopptak i øvrige konsernselskaper.
Langsiktig gjeld til konsernselskapene skal nedbetales med årlige avdrag over 20 år.
Restgjeld fem år etter regnskapsårets utgang utgjør kr 5 200 000.
Av selskapets øvrige gjeld forfaller alt til betaling innen ett år etter regnskapsårets slutt.

For fordringer på konsernselskapene er det ikke fastsatt noen tilbakebetalingsplan.
Av selskapets øvrige fordringer forfaller alt til betaling innen ett år etter regnskapsårets slutt.

8 Konsernopplysninger

Kortsiktige fordringer på konsernselskaper utgjør **kr 3 162 920**.
Langsiktig gjeld til konsernselskaper utgjør **kr 7 200 000**.
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper utgjør **kr 625 000**.
I tillegg kommer leverandørgjeld på **kr 30 935**.

Selskapet er med i konsernkontoordningen som administreres av Seima Holding AS, som er morselskapet i konsernet.
Selskapet har ved årsskiftet kr 3 162 920 innstående på konsernets kassekreditt.

Seima Holding AS, med adresse 2920 Leira, er konsernspiss i konsernet.
Konsernregnskap er utarbeidet, og er tilgjengelig ved henvendelse til Seima Holding AS.

9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital, kr 1 000 000, er fordelt på 1 000 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:
Sør Eiendom AS

Eierandel:
100%



Til generalforsamlingen i Eiendommen Hadeland AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiendommen Hadeland AS som viser et overskudd på kr 804 246. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Autorisert regnskapsførerselskap
Godkjent revisjonsselskap
Org.nr: 992 897 104

Tlf: 61 36 57 50
post@vare.as
www.vare.as

Penneo Dokumentnøkkel: 3GQEE-EP24Z-MXMMWW-VHTBJ-BVUGB-BUBAC



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 16. juni 2023
ValdresRevisorene AS

Vegard Vestrom
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3GQEE-EP24Z-MXMMWW-VHTBJ-BVUGB-BUBAC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vegard Vestrom

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1277823

IP: 79.135.xxx.xxx

2023-06-22 06:37:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3GQEE-EP74Z-MXMMWW-VHTBJ-BVUGB-BUBAC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>