



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 182 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LACHRIS HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Roald Instebø  
Bolignummer HO-601  
Jacob Kjødes veg 2G  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Instebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		151 240	127 664
Annen driftskostnad		473 336	675 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>624 576</b>	<b>803 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-624 576</b>	<b>-803 101</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		813 023	781 050
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		300 000	200 000
Annen renteinntekt		170 004	81 756
Annen finansinntekt		401 338	2 119 755
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		9 254 940	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 939 305</b>	<b>3 182 561</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			5 559 135
Annen finanskostnad		21 383	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 383</b>	<b>5 559 135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 917 922</b>	<b>-2 376 574</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 293 346</b>	<b>-3 179 675</b>
Skattekostnad på resultat	1	-3 979	-99 714
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 297 325</b>	<b>-3 079 961</b>
<b>Årsresultat</b>	2, 3	<b>10 297 325</b>	<b>-3 079 961</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 297 325</b>	<b>-3 079 961</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 297 325</b>	<b>-3 079 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 915 000	6 990 000
Avsatt til annen egenkapital		2 382 325	
Overført fra annen egenkapital			-10 069 961



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		10 297 325	-3 079 961



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	350 960	346 981
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>350 960</b>	<b>346 981</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		5 632 250	5 632 250
Lån til foretak i samme konsern		2 735 645	3 128 036
Investeringer i tilknyttet selskap		35 600	35 600
Andre langsiktige fordringer		202 075	296 217
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 605 570</b>	<b>9 092 103</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 956 530</b>	<b>9 439 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		113 023	255 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>113 023</b>	<b>255 803</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		8 930	8 930
Andre finansielle instrumenter		74 372 071	70 018 052
<b>Sum investeringer</b>		<b>74 381 001</b>	<b>70 026 982</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		696 452	2 055 426
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>696 452</b>	<b>2 055 426</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 190 476</b>	<b>72 338 211</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 147 006</b>	<b>81 777 295</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 060 000	2 060 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 060 000</b>	<b>2 060 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		82 044 025	79 661 700
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 044 025</b>	<b>79 661 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2, 3	<b>84 104 025</b>	<b>81 721 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-22 185	
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		61 697	51 398
Annen kortsiktig gjeld		3 469	4 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 981</b>	<b>55 594</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 981</b>	<b>55 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 147 006</b>	<b>81 777 294</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	33 581 823	32 418 518
Annen driftsinntekt		933 348	828 797
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 515 171</b>	<b>33 247 315</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 331 643	1 407 221
Lønnskostnad	3	27 431 254	26 409 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 024 414	942 474
Annen driftskostnad	3, 5	4 203 708	3 940 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 991 018</b>	<b>32 700 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>524 153</b>	<b>547 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		230 902	323 830
Annen renteinntekt	6	123 924	38 405
Annen finansinntekt		401 338	2 120 142
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	7	9 254 940	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 011 104</b>	<b>2 482 377</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			5 559 135
Annen rentekostnad		39 910	36 187
Annen finanskostnad		21 689	44 067
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 599</b>	<b>5 639 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 949 505</b>	<b>-3 157 012</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 473 657</b>	<b>-2 609 805</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	204 776	121 662
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 268 881</b>	<b>-2 731 467</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>10 268 881</b>	<b>-2 731 467</b>
Minoritetsinteresser		228 478	276 105



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 040 403	-3 007 572
<b>Totalresultat</b>		<b>10 040 403</b>	<b>-3 007 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		7 915 000	6 990 000
Avsatt til annen egenkapital		2 382 473	
Overført fra annen egenkapital		-28 591	-9 721 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 268 881</b>	<b>-2 731 467</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	507 716	401 235
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>507 716</b>	<b>401 235</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 222 322	8 222 322
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10	1 462 222	2 223 641
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 684 544</b>	<b>10 445 963</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	11	1 405 658	1 474 608
Andre langsiktige fordringer	6	268 401	354 233
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 674 059</b>	<b>1 828 841</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 866 319</b>	<b>12 676 040</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	12	<b>95 793</b>	<b>106 042</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 750 715	3 085 545
Andre kortsiktige fordringer	8	29 827	-102 615
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 780 542</b>	<b>2 982 930</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	8 930	8 930
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	74 372 071	70 018 052
<b>Sum investeringer</b>		<b>74 381 001</b>	<b>70 026 982</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	6 767 562	8 275 679



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 767 562	8 275 679
Sum omløpsmidler		84 024 898	81 391 633
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 891 217</b>	<b>94 067 672</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 14	2 060 000	2 060 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 060 000</b>	<b>2 060 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	84 279 095	82 153 691
Minoritetsinteresser	9	448 490	520 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>84 727 585</b>	<b>82 673 704</b>

##### Sum egenkapital

**86 787 585**      **84 733 704**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	448 994	601 311
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>448 994</b>	<b>601 311</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**448 994**      **601 311**

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Betalbar skatt	8	311 257	317 855
Skyldig offentlige avgifter		4 052 252	4 001 786
Annen kortsiktig gjeld		4 291 129	4 413 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 654 638</b>	<b>8 732 658</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		9 103 632	9 333 968
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 891 217</b>	<b>94 067 672</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339582

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 182 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LACHRIS HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Roald Instebø  
Bolignummer HO-601  
Jacob Kjødes veg 2G  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Instebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024



Organisasjonsnr: 989 182 315  
LACHRIS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		151 240	127 664
Annen driftskostnad		473 336	675 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>624 576</b>	<b>803 101</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-624 576</b>	<b>-803 101</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		813 023	781 050
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		300 000	200 000
Annen renteinntekt		170 004	81 756
Annen finansinntekt		401 338	2 119 755
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		9 254 940	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 939 305</b>	<b>3 182 561</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			5 559 135
Annen finanskostnad		21 383	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 383</b>	<b>5 559 135</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 917 922</b>	<b>-2 376 574</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 293 346</b>	<b>-3 179 675</b>
Skattekostnad på resultat	1	-3 979	-99 714
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 297 325</b>	<b>-3 079 961</b>
<b>Årsresultat</b>	2, 3	<b>10 297 325</b>	<b>-3 079 961</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 297 325</b>	<b>-3 079 961</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 297 325</b>	<b>-3 079 961</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 915 000	6 990 000
Avsatt til annen egenkapital		2 382 325	
Overført fra annen egenkapital			-10 069 961
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 297 325</b>	<b>-3 079 961</b>





Organisasjonsnr: 989 182 315  
LACHRIS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	350 960	346 981
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>350 960</b>	<b>346 981</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		5 632 250	5 632 250
Lån til foretak i samme konsern		2 735 645	3 128 036
Investeringer i tilknyttet selskap		35 600	35 600
Andre langsiktige fordringer		202 075	296 217
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 605 570</b>	<b>9 092 103</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 956 530</b>	<b>9 439 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		113 023	255 803
<b>Sum fordringer</b>		<b>113 023</b>	<b>255 803</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		8 930	8 930
Andre finansielle instrumenter		74 372 071	70 018 052
<b>Sum investeringer</b>		<b>74 381 001</b>	<b>70 026 982</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		696 452	2 055 426
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>696 452</b>	<b>2 055 426</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>75 190 476</b>	<b>72 338 211</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 147 006</b>	<b>81 777 295</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	4	2 060 000	2 060 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 060 000</b>	<b>2 060 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		82 044 025	79 661 700
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 044 025</b>	<b>79 661 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2, 3</b>	<b>84 104 025</b>	<b>81 721 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-22 185	
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		61 697	51 398
Annen kortsiktig gjeld		3 469	4 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 981</b>	<b>55 594</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 981</b>	<b>55 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 147 006</b>	<b>81 777 294</b>



Organisasjonsnr: 989 182 315  
LACHRIS HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	33 581 823	32 418 518
Annen driftsinntekt		933 348	828 797
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 515 171</b>	<b>33 247 315</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 331 643	1 407 221
Lønnskostnad	3	27 431 254	26 409 624
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 024 414	942 474
Annen driftskostnad	3, 5	4 203 708	3 940 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 991 018</b>	<b>32 700 107</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>524 153</b>	<b>547 208</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		230 902	323 830
Annen renteinntekt	6	123 924	38 405
Annen finansinntekt		401 338	2 120 142
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	7	9 254 940	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 011 104</b>	<b>2 482 377</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			5 559 135
Annen rentekostnad		39 910	36 187
Annen finanskostnad		21 689	44 067
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 599</b>	<b>5 639 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 949 505</b>	<b>-3 157 012</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	204 776	121 662
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 268 881</b>	<b>-2 731 467</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>10 268 881</b>	<b>-2 731 467</b>
Minoritetsinteresser		228 478	276 105
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 040 403</b>	<b>-3 007 572</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 040 403</b>	<b>-3 007 572</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Tilleggsutbytte	7 915 000	6 990 000
Avsatt til annen egenkapital	2 382 473	
Overført fra annen egenkapital	-28 591	-9 721 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>10 268 881</b>	<b>-2 731 467</b>



Organisasjonsnr: 989 182 315  
LACHRIS HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	507 716	401 235
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>507 716</b>	<b>401 235</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	8 222 322	8 222 322
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 10	1 462 222	2 223 641
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 684 544</b>	<b>10 445 963</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	11	1 405 658	1 474 608
Andre langsiktige fordringer	6	268 401	354 233
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 674 059</b>	<b>1 828 841</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 866 319</b>	<b>12 676 040</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	12	95 793	106 042
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 750 715	3 085 545
Andre kortsiktige fordringer	8	29 827	-102 615
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 780 542</b>	<b>2 982 930</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	8 930	8 930
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	74 372 071	70 018 052
<b>Sum investeringer</b>		<b>74 381 001</b>	<b>70 026 982</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	6 767 562	8 275 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 767 562</b>	<b>8 275 679</b>



Sum omløpsmidler		84 024 898	81 391 633
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>95 891 217</b>	<b>94 067 672</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9, 14	2 060 000	2 060 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 060 000</b>	<b>2 060 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	84 279 095	82 153 691
Minoritetsinteresser	9	448 490	520 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>84 727 585</b>	<b>82 673 704</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>86 787 585</b>	<b>84 733 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	448 994	601 311
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>448 994</b>	<b>601 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>448 994</b>	<b>601 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Betalbar skatt	8	311 257	317 855
Skyldig offentlige avgifter		4 052 252	4 001 786
Annen kortsiktig gjeld		4 291 129	4 413 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 654 638</b>	<b>8 732 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 103 632</b>	<b>9 333 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>95 891 217</b>	<b>94 067 672</b>



Organisasjonsnr: 989 182 315  
LACHRIS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 989 182 315  
LACHRIS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



KPMG AS  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lachris Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lachris Holding AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: MLAUJ-SMWEB-L3EC-3T5EK-VHFFM-1ZMTM



## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Bergen

KPMG AS

Elisabet Ekberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MLAUJ-SMWEB-L3EC-375EK-VHFFM-1ZMTM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Elisabet Helena Ekberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-22 14:37:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MLAUF-5MWEB-L3EC-375EK-VHFFM-1ZMTM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsrapport

2023

## Lachris Holding AS

### Selskap- og konsernregnskap

(Org.nr. 989 182 315)

Pennco Dokumentnr. lkei: 42HI6-PG:JO-KDVJO-JHZSE-EMPKE-81VCO



# Lachris Holding AS

Org nr 989 182 315

## Styrets årsberetning for 2023

### **Virksomhetens art**

Lachris Holding AS er et investeringsselskap beliggende i Bergen kommune. Selskapet har som foretningsside å investere i aksjer og fast eiendom. Konsernet er majoritetseier av serviceselskapet Green Services AS der foretningsside er å levere facility management tjenester til det private næringsliv og til det offentlige markedet til kunder i Møre og Romsdal. Lachris Holding AS eier også 1/3 av aksjene i RBI AS som er et selskap som selger spesialisert kjemi. I tillegg eier Lachris Holding AS 1/3 av aksjene i Havservice Eiendom AS. Lachris Holding AS eier alle aksjene i Lachris Eiendom AS.

### **Fortsatt drift**

Styret mener det er riktig å legge forutsetningene om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og regnskapet er satt opp under denne forutsetning.

### **Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.**

Regnskapet for mor er gjort opp med et resultat etter skatt på MNOK 10,3 og for konsernet på MNOK 10,3. Morselskapet har en egenkapital på MNOK 84,1. Konsernet har en egenkapital pr 31.12.2023 på MNOK 86,8. Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var på MNOK 1,1 for konsernet i 2023. Den største forskjellen mellom resultat før skatt og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er verdjustering fra finansielle aktiviteter på MNOK 10. Etter styrets vurdering er morselskapet godt rustet og har tilfredsstillende likviditet og soliditet i forhold til aktiviteten. Konsernet hadde en positiv kontantstrøm for 2023.

Styret forventer at det for 2024 vil være positivt resultat og positiv kontantstrøm, men forholdene avhenger av utvikling i finansmarkedet. Selskapet er eksponert mot markedsrisiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko med sine investeringer i finansmarkedet. Styret følger godt med på disse markedene.

### **Arbeidsmiljøet**

Morselskapet har ingen ansatte. I konsernet er det ved utgangen av året 71 ansatte, tilsvarende 44 årsverk. Sykefraværet har vært på 1,44 %. Det arbeides kontinuerlig med tiltak for å få redusert sykefraværet. Det er rapportert om to skadetilfelle i løpet av året.

Målsetning om ingen skader ligger fast, og konsernet arbeider videre med de langsiktige tiltak som er etablert i de senere år hvor ledelsesengasjement samt fokus på den enkelte medarbeiders påvirkning av HMS resultatene står sentralt.



### **Likestilling og diskriminering**

Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området. Det er ikke mottatt tilbakemeldinger, verken fra kvinner eller menn, i medarbeidersamtaler på at noen opplever selskapets personalpolitikk som diskriminerende på grunn av kjønn, religion, eller etnisitet.

Green Services AS har fire styremedlemmer. To kvinner og to menn. I Lachris Holding er styresammensettingen slik; to kvinner og to menn.

### **Ytre Miljø**

Selskapene og konsernets virksomheter er ikke regulert av konsesjons eller pålegg. Konsernet tar vare på miljøet på en tilfredsstillende måte. Selskapet har iverksatt tiltak for å oppnå lav forurensning. Green Services AS i Ålesund ble svanemerket i 2016. Selskapet i Ålesund, er Medlem i Grønt punkt. Det er videre gjort endringer for å håndtere transport på en mer bærekraftig måte. Også andre miljøtiltak er innført.

### **Forsknings – og utviklingsaktiviteter**

Selskapene og konsernet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

### **Styreansvarsforsikring**

Selskapet har ikke tegnet forsikring på vegne av styremedlemmene med tanke på deres styreansvar.

Bergen, 22. mars 2024

### **I styret for Lachris Holding AS**

Roald Instebø

Reidun Instebø

Lars-Petter Instebø

Christina Handeland



## Lachris Holding AS

## Resultatregnskap

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
0	0		33 581 823	32 418 518
0	0		933 348	828 797
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>34 515 171</u>	<u>33 247 315</u>
0	0		1 331 643	1 407 221
151 240	127 664		27 431 254	26 409 624
0	0		1 024 414	942 474
473 336	675 438		4 203 708	3 940 788
<u>624 576</u>	<u>803 101</u>		<u>33 991 018</u>	<u>32 700 107</u>
<u>-624 576</u>	<u>-803 101</u>		<u>524 153</u>	<u>547 208</u>
<b>Driftsresultat</b>				
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
813 023	781 050		0	0
300 000	200 000		230 902	323 830
170 004	81 756		123 924	38 405
401 338	2 119 755		401 338	2 120 142
9 254 940	0		9 254 940	0
0	5 559 135		0	5 559 135
0	0		39 910	36 187
21 383	0		21 689	44 067
<u>10 917 922</u>	<u>-2 376 574</u>		<u>9 949 505</u>	<u>-3 157 012</u>
<u>10 293 346</u>	<u>-3 179 675</u>		<u>10 473 657</u>	<u>-2 609 805</u>
-3 979	-130 386		204 776	121 662
<u>10 297 325</u>	<u>-3 049 289</u>		<u>10 268 881</u>	<u>-2 731 467</u>
<u>10 297 325</u>	<u>-3 049 289</u>		<u>10 268 881</u>	<u>-2 731 467</u>
0	0		228 478	276 105
10 297 325	-3 049 289		10 040 403	-3 007 572
<b>Overføringer</b>				
7 915 000	6 990 000			
2 382 325	0			
0	10 039 289			
<u>10 297 325</u>	<u>-3 049 289</u>			
<b>Sum disponert</b>				

Penneo Dokumentnr.kkei: 42/H16-P6G:10-KDV:10-JHZSE-EMPKE-81VCO







## Lachris Holding AS

### Kontantstrømoppstilling 2023

Mor			Konsern	
01.01 - 31.12			01.01 - 31.12	
2023	2022		2023	2022
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
10 293 346	-3 179 676	Resultat før skattekostnad	10 473 657	-2 609 805
0	0	Periodens betalte skatt	-317 855	-352 782
0	0	Ordinære avskrivninger	1 024 414	942 474
0	-46 875	Endring i varel., kundeford. og leverandørgjeld	170 240	-310 008
-10 351 574	0	Verdijustering inv.- eller fin.aktiviteter	-10 351 574	1 160 616
81 528	1 244 119	Endring i andre tidsavgrensingsposter	125 759	173 358
<b>23 300</b>	<b>-1 982 432</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>1 124 641</b>	<b>-996 147</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-262 996	-1 060 873
5 997 555	32 072 271	Innbetalinger ved salg av aksjer/andeler i andre foretak	5 997 555	32 072 271
0	-23 103 863	Utbetalinger ved kjøp av aksjer/andeler i andre foretak	0	-23 103 863
<b>5 997 555</b>	<b>8 968 408</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>5 734 559</b>	<b>7 907 535</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	496 159
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-152 317	-32 879
535 171	-142 549	Endring i konsernmellomværende	0	0
-7 915 000	-6 990 000	Utbetalinger av utbytte	-7 915 000	-6 990 000
0	0	Utbetalinger av utbytte til minoritetsaksjonær	-300 000	-300 000
<b>-7 379 829</b>	<b>-7 132 549</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-8 367 317</b>	<b>-6 826 720</b>
<b>-1 358 974</b>	<b>-146 573</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>-1 508 117</b>	<b>84 668</b>
2 055 426	2 201 999	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	8 275 679	8 191 011
<b>696 452</b>	<b>2 055 426</b>	<b>Kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>6 767 562</b>	<b>8 275 679</b>

Penneo Dokumentnr: 42H16-p6GJO-KDVUQ-JHZSE-EMPKE-81V00



## Lachris Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Lachris Holding AS og datterselskapene Lachris Eiendom AS og Green Services AS. Konsernregnskapet viser konsernets resultat og økonomiske stilling når selskapene betraktes som én regnskapsmessig enhet. Alle transaksjoner og mellomværender mellom selskapene i konsernet er eliminert.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreværdi utover hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Investeringer i tilknyttede foretak vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### *Inntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### *Kostnader*

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Leieavtaler*

Ved operasjonelle leieavtaler kostnadsføres leiebeløpet løpende, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

#### *Varebeholdninger*

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varer i arbeid og ferdigvarer er vurdert til full tilvirkningskost.



## Lachris Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Regnskapsprinsipper fortsetter

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskap består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Pensjonsforpliktelser

Premie til innskuddsbasert pensjonsordning kostnadsføres løpende som del av selskapets lønnskostnader.

Kostnader knyttet til AFP-ordning for de ansatte blir også kostnadsført løpende. I utgangspunktet er AFP en ytelsesbasert flerforetaksordning innenfor LO/NHO-ordningen der forpliktelsene skulle vært balanseført, men da det ikke foreligger tilstrekkelig med opplysninger til å kunne beregne nødvendig avsetning er ordningen innregnet i regnskapet som en innskuddsordning.

#### Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

#### Investeringer i døtre og andre foretak

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres samme år som det er avsatt i datterselskapet.

#### Finansielle instrumenter

Markedsbaserte instrumenter verdsettes til virkelig verdi per 31.12.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen viser den samlede kontantstrømmen fordelt på operasjonell aktivitet, investerings- og finansieringsaktiviteter. Oppstillingen viser de enkelte aktivitetenes virkning på likviditetsbeholdningen. Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet i tråd med den indirekte metoden.

### Note 2 Salgsinntekter

#### Konsern

Geografisk fordeling marked for facility management tjenester:

Pr. geografisk marked	2023	2022
Norge	33 581 823	32 418 518
<b>Sum</b>	<b>33 581 823</b>	<b>32 418 518</b>



## Lachris Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

#### Morselskap

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	132 910	111 888
Arbeidsgiveravgift	18 330	15 776
<b>Sum</b>	<b>151 240</b>	<b>127 664</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

#### Konsern

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	22 878 234	22 052 789
Arbeidsgiveravgift	3 457 369	3 376 956
Pensjonskostnader	828 246	762 034
Andre ytelser	267 405	217 845
<b>Sum</b>	<b>27 431 254</b>	<b>26 409 624</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 44

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	105 000
Annen godtgjørelse	0	

Det er ikke betalt lønn til daglig leder i 2023.

Det er ikke avtalt særskilt vederlag til daglig leder eller styreleder i forbindelse med fratreden fra eksisterende stilling/verv eller endring i ansettelsesforhold/verv. Det foreligger ikke avtaler om bonus, pensjon, overskuddsdelinger eller lignende til daglig leder, styreleder og styret for øvrig i Lachris Holding AS.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonærer, ledende ansatte eller andre nærstående parter. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ansatte.

#### Pensjonsforpliktelser

Datterselskapet Green Services AS er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 21 000 ekskl. mva for morselskapet og kr 85 680 ekskl. mva for konsernet. Honorar for andre tjenester utgjør kr 76 460 ekskl. mva for morselskapet og kr 104 180 ekskl. mva for konsernet.



## Lachris Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

#### Konsern

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Transport -midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	8 222 322	5 781 915	2 053 733	16 057 970
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		257 994	5 001	262 995
<b>= Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>8 222 322</b>	<b>6 039 909</b>	<b>2 058 734</b>	<b>16 320 965</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	5 167 389	1 469 032	6 636 421
<b>= Bokført verdi 31.12.</b>	<b>8 222 322</b>	<b>872 520</b>	<b>589 702</b>	<b>9 684 544</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	623 505	400 909	1 024 414
Økonomisk levetid		10 år	5-10 år	

### Note 5 Vesentlig ikke balanseførte leieavtaler

#### Konsern

Operasjonelle leieavtaler	Årlig leie	Avtalens utløp
Tomt, bygning og annen fast eiendom	681 486	Ved oppsigelse
Biler	11 944	1-3 år
Sum	693 430	

### Note 6 Fordringer og gjeld til konsernselskap

#### Morselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	31.12.2023	31.12.2022
Langsiktige fordringer	2 735 645	3 128 036
Tilgode konsernbidrag	113 023	81 050
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 848 668</b>	<b>3 209 086</b>

Avkastning på konsernfordringer og -gjeld i regnskapsåret	31.12.2023
Renteinntekter fra datterselskaper	61 499



## Lachris Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 7 Markedsbaserte finansielle instrumenter

#### Konsern og morselskap

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Årets resultatførte verdiendring
Markedsbaserte omløpsaksjer	43 095	8 930	2
Markedsbaserte fond	60 262 291	74 372 071	9 254 940

Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

### Note 8 Skatt

#### Morselskap

Årets skattekostnad	2023	2022
<i>Resultatført skatt på ordinært resultat:</i>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-3 979	-130 386
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 979</b>	<b>-130 386</b>

#### Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	10 293 346	-3 179 675
Permanente forskjeller	- 10 644 259	2 505 961
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-
Mottatt konsernbidrag	113 023	81 050
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-237 890</b>	<b>-592 664</b>

#### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-24 865	-17 831
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	24 865	17 831
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt:	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 595 273	-1 577 187	18 086
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 595 273</b>	<b>-1 577 187</b>	<b>18 086</b>
<b>Utsatt skattefordel pr. 31.12.</b>	<b>-350 960</b>	<b>-346 981</b>	<b>-3 979</b>

Pennco Dokumentnr: 42/H16-PG:JQ-KDV:JQ-JHZSE-EMPKE-81V00

**Lachris Holding AS**

Noter til årsregnskapet for 2023

**Skattenote fortsetter****Konsern**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<i>Resultatført skatt på ordinært resultat:</i>		
Betalbar skatt	311 257	317 855
Endring i utsatt skatt	-106 481	-196 193
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>204 776</b>	<b>121 662</b>

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<i>Ordinært resultat før skatt</i>		
Ordinært resultat før skatt	10 473 509	-2 609 805
Permanente forskjeller	-9 824 623	3 755 477
Endring i midlertidige forskjeller	765 918	299 123
Anvendelse av fremførbart underskudd		0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 414 804</b>	<b>1 444 795</b>
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt	311 257	317 855

*Betalbar skatt i balansen:*

Betalbar skatt på årets resultat	311 257	317 855
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>311 257</b>	<b>317 855</b>

<i>Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-698 662	-259 778	438 884
Omløpsmidler	-122 000	-122 000	0
Gevinst- og tapskonto	108 134	135 168	27 034
Fremførbart underskudd	-1 595 273	-1 577 187	18 086
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-2 307 801</b>	<b>-1 823 797</b>	<b>484 004</b>
<b>Utsatt skattefordel pr.31.12</b>	<b>-507 716</b>	<b>-401 235</b>	<b>106 481</b>

**Note 9 Egenkapital****Morselskap**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2023	2 060 000	79 661 700	81 721 700
Årets resultat		10 297 325	10 297 325
Tilleggsutbytte		7 915 000	7 915 000
Egenkapital pr. 31.12.2023	<b>2 060 000</b>	<b>82 044 025</b>	<b>84 104 025</b>

**Konsern**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Minoritetens andel</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2023	2 060 000	520 013	82 153 691	84 733 704
Årets resultat		228 477	10 040 404	10 268 881
Utbytte til minoritetsaksjonær		300 000		300 000
Tilleggsutbytte			7 915 000	7 915 000
Egenkapital pr. 31.12.2023	<b>2 060 000</b>	<b>448 490</b>	<b>84 279 095</b>	<b>86 787 585</b>

Penneo Dokumentnr: 42/H16-P6G:JO-KDV:JO-JHZSE-EMPKE-81VCO



## Lachris Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 10 Fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt	Morselskap	Konsernet
Samlede langsiktige fordringer	2 937 720	268 401
Sum	2 937 720	268 401

Pantesikret gjeld	Morselskap	Konsernet
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	0	448 994
Sum	0	448 994

Pantsatte eiendeler	Bokført verdi i selskapet	Bokført verdi i konsernet
Transportmiddel	0	589 702
Sum	0	589 702

Konsernet har ikke gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

### Note 11 Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og andre foretak

#### Morselskap

Investeringene i datterselskaper og tilknyttet selskap er regnskapsført etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler:

	Forretningskontor	Eierandel/ Stemmeandel	Res siste årsregnskap	EK siste årsregnskap	Bokført verdi
Lachris Eiendom AS	Bergen	100 %	67 072	5 450 785	382 250
Green Services AS	Ålesund	70 %	761 593	1 494 967	5 250 000
RBI AS	Ålesund	33 %	692 706	4 216 973	35 600

#### Konsern

RBI AS etter kostmetoden i selskapsregnskapet, og etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

	Forretningskontor	Anskaffelses- kost	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Utgående balanse
RBI AS	Ålesund	35 600	1 474 608	-68 950	1 405 658

Vesentlige transaksjoner med nærstående selskaper som ikke er konsolidert inn:

I 2023 har RBI AS solgt varer til en verdi av 1,86 MNOK til Green Services AS. I tillegg leier Green Services AS lokaler av RBI AS. Husleien for 2022 er på 681 TNOK.

Penneo Dokumentnr: 42H16-P6G:10-KDV:10-JHZSE-EMPKE-81V00



### Lachris Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 12 Varer

Konsernets varelager består av følgende:

	31.12.2023	31.12.2022
Ferdigvarer	95 793	106 042
<b>Totalt</b>	<b>95 793</b>	<b>106 042</b>

Det er per 31.12 ikke foretatt en ukuransavsetning.

#### Note 13 Bankinnskudd

	Morselskap	Konsern
Bundne skattetrekksmidler utgjør:	42 900	908 580

#### Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lachris Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2060	1 000	2 060 000
<b>Sum</b>	<b>2 060</b>		<b>2 060 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roald Instebø (Styreleder)	1 854	90,0	90,0
Christina Instebø Handeland (Styremedlem)	103	5,0	5,0
Lars Petter Instebø (Styremedlem)	103	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 060</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Roald Instebo

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1576198

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-03-22 11:52:14 UTC



## Roald Instebo

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1576198

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-03-22 11:52:14 UTC



## Lars-Petter Instebo

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-900321

IP: 81.191.xxx.xxx

2024-03-22 11:58:51 UTC



## Reidun Torhild Instebo

Nestleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2751377

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-03-22 12:42:16 UTC



## Christina I Handeland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1873015

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-03-22 12:43:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 42H16-P6G:10-KDV:10-JHZSE-EMPKE-81V00

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (thvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>