



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 936 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LHI SOLARWIND HYDRO
VOLDSETELVA 2645 AS
Forretningsadresse: c/o Captiva Asset Management AS
Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Franz Josef Unterbichler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: EUR	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		262 004	403 073
Sum inntekter		262 004	403 073
Kostnader			
Raw materials and consumables used		42 558	49 019
Depreciation and amortisation expenses	3	117 780	117 797
Other expenses		125 046	129 489
Sum kostnader		285 385	296 305
Driftsresultat		-23 381	106 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		362	327
Other financial income			18 309
Sum finansinntekter		362	18 636
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	42 979	42 979
Annen rentekostnad		532	1 978
Other financial expenses		21 831	2 125
Sum finanskostnader		65 342	47 082
Netto finans		-64 980	-28 446
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 361	78 323
Income tax expense	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 361	78 323
Årsresultat		-88 361	78 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 361	78 322
Totalresultat		-88 361	78 322
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: EUR	Note	2022	2021
Udekket tap	6		
Other equity		-88 361	78 323
Sum overføringer og disponeringer		-88 361	78 323



Balanse

Beløp i: EUR	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Buildings and land		3 630 626	5 447 541
Machinery and equipment		1 699 135	
Ships	3		
Equipment and other movables	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 329 761	5 447 541
Finansielle anleggsmidler			
Other long-term receivables	5	238 777	
Sum finansielle anleggsmidler		238 777	
Sum anleggsmidler		5 568 538	5 447 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Accounts receivables		9 398	
Other short-term receivables	5	353 824	319 496
Sum fordringer		363 222	319 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Cash and cash equivalents	8	209 099	507 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 099	507 011
Sum omløpsmidler		572 322	826 508
SUM EIENDELER		6 140 860	6 274 049

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: EUR	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital		49 084	49 084
Overkurs		1 003 533	1 003 533
Sum innskutt egenkapital		1 052 616	1 052 616
Opptjent egenkapital			
Other equity		283 013	371 374
Sum opptjent egenkapital		283 013	371 374
Sum egenkapital	6	1 335 629	1 423 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Other non-current liabilities	5, 7	4 789 718	4 775 392
Sum annen langsiktig gjeld		4 789 718	4 775 392
Sum langsiktig gjeld		4 789 718	4 775 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 623	11 874
Public duties payable		1 306	6 211
Other current liabilities		6 584	56 581
Sum kortsiktig gjeld		15 512	74 666
Sum gjeld		4 805 230	4 850 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 140 859	6 274 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649394

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 936 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LHI SOLARWIND HYDRO
VOLDSETELVA 2645 AS
Forretningsadresse: c/o Captiva Asset Management AS
Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Franz Josef Unterbichler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 936 440
LHI SOLARWIND HYDRO
VOLDSETELVA 2645 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: EUR	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		262 004	403 073
Sum inntekter		262 004	403 073
Kostnader			
Raw materials and consumables used		42 558	49 019
Depreciation and amortisation expenses	3	117 780	117 797
Other expenses		125 046	129 489
Sum kostnader		285 385	296 305
Driftsresultat		-23 381	106 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		362	327
Other financial income			18 309
Sum finansinntekter		362	18 636
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	42 979	42 979
Annen rentekostnad		532	1 978
Other financial expenses		21 831	2 125
Sum finanskostnader		65 342	47 082
Netto finans		-64 980	-28 446
Ordinært resultat før skattekostnad			
Income tax expense	4	-88 361	78 323
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 361	78 323
Årsresultat		-88 361	78 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 361	78 322
Totalresultat		-88 361	78 322
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		
Other equity		-88 361	78 323
Sum overføringer og disponeringer		-88 361	78 323





Organisasjonsnr: 991 936 440
LHI SOLARWIND HYDRO
VOLDSETELVA 2645 AS

BALANSE

Beløp i: EUR **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Buildings and land		3 630 626	5 447 541
Machinery and equipment		1 699 135	
Ships	3		
Equipment and other movables	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 329 761	5 447 541

Finansielle anleggsmidler

Other long-term receivables	5	238 777	
Sum finansielle anleggsmidler		238 777	

Sum anleggsmidler		5 568 538	5 447 541
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Accounts receivables		9 398	
Other short-term receivables	5	353 824	319 496
Sum fordringer		363 222	319 497

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Cash and cash equivalents	8	209 099	507 011
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 099	507 011

Sum omløpsmidler		572 322	826 508
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 140 860	6 274 049
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Share capital		49 084	49 084
Overkurs		1 003 533	1 003 533
Sum innskutt egenkapital		1 052 616	1 052 616



Opptjent egenkapital			
Other equity		283 013	371 374
Sum opptjent egenkapital		283 013	371 374
Sum egenkapital	6	1 335 629	1 423 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Other non-current liabilities	5, 7	4 789 718	4 775 392
Sum annen langsiktig gjeld		4 789 718	4 775 392
Sum langsiktig gjeld		4 789 718	4 775 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 623	11 874
Public duties payable		1 306	6 211
Other current liabilities		6 584	56 581
Sum kortsiktig gjeld		15 512	74 666
Sum gjeld		4 805 230	4 850 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 140 859	6 274 048



Organisasjonsnr: 991 936 440
LHI SOLARWIND HYDRO
VOLDSETELVA 2645 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Skattedirektoratet

Saksbehandler	Deres dato	Vår dato
Torstein Kinden Helleland	11.12.2017	15.12.2017
Telefon	Deres referanse	Vår referanse
22078139	Mette Grøvdal	2017/1281423

ECONPARTNER AS
Postboks 2006 Vika
0125 OSLO

Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk språk

Vi viser til deres brev av 11. desember 2017 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk for følgende selskaper:

Tikraft AS	org.nr. 990 524 807
BE Portfolio AS	org.nr. 996 992 063
Ryddøla Kraftverk AS	org.nr. 991 936 475
Grønlielva Kraftverk AS	org.nr. 991 936 505
Kulu Kraftverk AS	org.nr. 891 936 532
Måge Naturkraft AS	org.nr. 993 160 047
Voldsetelva Kraftverk AS	org.nr. 991 936 440
Vikaåne Kraftverk AS	org.nr. 991 936 521

Skattedirektoratet gir på bakgrunn av en konkret de overnevnte selskaper dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som vedtaket baserer seg på ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Det påligger den regnskapspliktige å dokumentere ved dette brev at tillatelsen er gitt.

Bakgrunn

Tikraft AS er heleid av det finske selskapet Kymppivoima Hydro Oy og alle styremedlemmene i Tikraft AS er fra Finland. Tikraft AS er mor til 7 datterselskaper som inngår i porteføljen til Kymppivoima Hydro Oy. Eierne i Finland ønsker at årsregnskap og årsberetning for alle selskapene utarbeides på engelsk. Selskapene driver med kraftproduksjon. Det er opplyst at ingen av selskapene er hjørnesteinsbedrifter. En norsk oversettelse vil kun ha til formål å oppfylle regnskapslovens språkkrav.

Skattedirektoratets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal *"årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk. Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."*

Postadresse
Postboks 9200 Grønland
0134 Oslo

Besøksadresse:
Se www.skatteetaten.no
Org.nr: 996250318
E-post: skatteetaten.no/sendepost

Sentralbord
800 80 000
Telefaks
22 17 08 60



I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

”Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “*informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere*”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at det norske underkonsernet er eid av et utenlandsk selskap. Eierkretsen er begrenset. Styremedlemmene i den norske konsernspissen er finske. Videre er det vektlagt at det er vurdert at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Jeanette Munkvold Skovholt
seniorrådgiver
Rettsavdelingen, foretaksskatt
Skattedirektoratet

Torstein Kinden Helleland

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer



I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

”Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “*informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere*”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at det norske underkonsernet er eid av et utenlandsk selskap. Eierkretsen er begrenset. Styremedlemmene i den norske konsernspissen er finske. Videre er det vektlagt at det er vurdert at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Jeanette Munkvold Skovholt
seniorrådgiver
Rettsavdelingen, foretaksskatt
Skattedirektoratet

Torstein Kinden Helleland

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR
ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
E-Post: ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO

To generalforsamlingen of Voldsetelva Kraftverk AS

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT **Report on the Audit of the Financial Statements**

Opinion

We have audited the financial statements of Voldsetelva Kraftverk AS, showing a loss of EUR 88 361. The financial statements which comprise the balance sheet as at December 31st 2022, and the statement of income (and statement of cash flows) and for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, (or give a true and fair view of) the financial position of Voldsetelva Kraftverk AS at December 31st 2022, and (of) its financial performance (and its cash flows) for the year then ended in with the Norwegian accounting act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with laws, regulations, and auditing standards and practices generally accepted in Norway, included International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company as required by laws and regulations, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of the Board of Directors for the Financial Statements

The Board of Directors (the management) are responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by EU, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.



ECHAS REVISJON AS


Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Opinion on Registration and Documentation

Based on our audit of the financial statements as described above, and control procedures we have considered necessary in accordance with the International Standard on Assurance Engagements (ISAE) 3000, «Assurance Engagements Other than Audits or Reviews of Historical Financial Information», it is our opinion that management has fulfilled its duty to produce a proper and clearly set out registration and documentation of the Company's accounting information in accordance with the law and bookkeeping standards and practices generally accepted in Norway.

Slependen, May 10th 2023

Echas Revisjon AS


Erik Christoffersen
Statsautorisert revisor

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Annual Report 2022
Lhi Solarwind Hydro Voldsetelva 2645 AS

Revenue statement
Balance sheet
Notes to the Accounts



Org.no.: 991 936 440



REVENUE STATEMENT EUR

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

OPERATING INCOME AND OPERATING EXPENSES	Note	2022	2021
Revenue		262 004	403 073
Total income		262 004	403 073
Raw materials and consumables used		42 558	49 019
Depreciation and amortisation expenses	3	117 780	117 797
Other expenses		125 046	129 489
Total expenses		285 385	296 305
Operating profit		-23 381	106 768
FINANCIAL INCOME AND EXPENSES			
Interest income from group companies		362	327
Other financial income		0	18 309
Interest expense to group companies	5	42 979	42 979
Other interest expenses		532	1 978
Other financial expenses		21 831	2 125
Net financial items		-64 980	-28 446
Net profit before tax		-88 361	78 323
Net profit after tax		-88 361	78 323
Net profit or loss		-88 361	78 323
ATTRIBUTABLE TO			
Other equity		-88 361	78 323
Total		-88 361	78 323



BALANCE SHEET EUR

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

ASSETS	Note	2022	2021
NON-CURRENT ASSETS			
PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT			
Buildings and land		3 630 626	5 447 541
Machinery and equipment		1 699 135	0
Total property, plant and equipment	3	5 329 761	5 447 541
Other long-term receivables	5	238 777	0
Total non-current financial assets		238 777	0
Total non-current assets		5 568 538	5 447 541
CURRENT ASSETS			
DEBTORS			
Accounts receivables		9 398	0
Other short-term receivables	5	353 824	319 496
Total receivables		363 222	319 497
Cash and cash equivalents	8	209 099	507 011
Total current assets		572 322	826 508
Total assets		6 140 860	6 274 049



BALANCE SHEET EUR

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

EQUITY AND LIABILITIES	Note	2022	2021
PAID-IN CAPITAL			
Share capital		49 084	49 084
Share premium reserve		1 003 533	1 003 533
Total paid-up equity		1 052 616	1 052 616
RETAINED EARNINGS			
Other equity		283 013	371 374
Total retained earnings		283 013	371 374
Total equity	6	1 335 629	1 423 990
LIABILITIES			
OTHER NON-CURRENT LIABILITIES			
Other non-current liabilities	5, 7	4 789 718	4 775 392
Total non-current liabilities		4 789 718	4 775 392
CURRENT LIABILITIES			
Trade payables		7 623	11 874
Public duties payable		1 306	6 211
Other current liabilities		6 584	56 581
Total current liabilities		15 512	74 666
Total liabilities		4 805 231	4 850 058
Total equity and liabilities		6 140 860	6 274 049

Oslo, 10.05.2023

The board of Lhi Solarwind Hydro Voldsetelva 2645 AS

Franz Josef Unterbichler
chairman of the board

Markus Bernhard Nolte
member of the board

Susanne Heisig
member of the board

Stig-Martin Braate
general Manager



NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2022

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

Note 1 Accounting principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 - Good accounting practice for small companies.

OPERATING REVENUES

Income from the sale of goods is recognised on the date of delivery. Services are posted to income as they are delivered.

TAX

The tax charge in the profit and loss account consists of tax payable for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at the tax rate at 22 % on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and tax values, and the tax loss carried forward at the end of the accounting year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are set off and entered net.

CLASSIFICATION AND VALUATION OF FIXED ASSETS

Fixed assets include assets included for long-term ownership and use. Fixed assets are valued at acquisition cost. Property, plant and equipment are entered in the balance sheet and depreciated over the asset's economic lifetime. The depreciation period for real property acquired after 2009 is divided into the part that represents the building and the part that represents fixed technical installations. Property, plant and equipment are written down to a recoverable amount in the case of fall in value which is expected not to be temporary. The recoverable amount is the higher of the net sale value and value in use. Value in use is the present value of future cash flows related to the asset. Write-downs are reversed when the basis for the write-down is no longer present.

CLASSIFICATION AND VALUATION OF CURRENT ASSETS

Current assets and short-term liabilities normally include items that fall due for payment within one year of the balance sheet date, as well as items that relate to the stock cycle. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value.

RECEIVABLES

Receivables from customers and other receivables are entered at par value after deducting a provision for expected losses. The provision for losses is made on the basis of an individual assessment of the respective receivables.

Note 2 Remuneration

Lhi Solarwind Hydro Voldsetelva 2645 AS hasn't had any salary costs or benefits in 2022 and there are no such obligations.

The company leases services and does not have employees. Pension schemes is therefore not required.



NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2022

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

Note 3 Non-current assets

	Buildings and land	Plant and machinery	Total
Purchase cost as of 01.01.22	3 693 036	1 754 505	5 447 541
= Acquisition cost 31.12.22	3 693 036	1 754 505	5 447 541
Accumulated depreciation 31.12.22	62 410	55 370	117 780
= Book value 31.12.22	3 630 626	1 699 135	5 329 761
This year's ordinary depreciations	62 410	55 370	117 780
Economic life	67 years	25-40 years	



NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2022

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

Note 4 - Tax

	2022	2021
This year's tax expense		
Entered tax on ordinary profit/loss::		
Payable tax	0	0
Change in deferred tax advantage	0	0
Tax expense on ordinary profit/loss	0	0
Taxable income:		
Ordinary profit/loss before tax	-88 361	78 323
Changes temporary differences	1 148	1 403
Change of principle		271 411
Loss brought forward	562 785	
Use of loss carry forward		-320 597
Currency change	-475 572	-30 540
Taxable income	0	0
Payable tax in the balance:		
Payable tax on this year's result	0	0
Total payable tax in the balance	0	0

The tax effect on temporary differences and loss for to be carried forward that has formed the basis for deferred tax and deferred tax advantages, specified on type of temporary differences:

	2022	2021	Differences
Tangible fixed assets	166 260	176 207	9 947
Total	166 260	176 207	9 947
Accumulated loss to be brought forward	-804 173	-254 075	550 098
Not included in the deferred tax calculation	637 913	77 868	-560 045
Basis for calculation of deferred tax	0	0	0
Deferred tax asset	0	0	0
	22 %	22 %	

Deferred tax asset is not booked to the balance sheet.



NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2022

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

Note 5 - Group

Voldsetelva Kraftverk AS is own 100 % by BE Portfolio AS. In accordance with generally accepted accounting principles for small enterprises, no consolidated accounts are prepared.

Inter-company items between companies in the same group

	2022	2021
Intra-Group interest expenses - BE Portfolio AS	42 979	42 979
Interest expenses	42 979	42 979
Loan from company within the same group - BE Portfolio AS	4 789 718	4 818 371
Long term debt	4 789 718	4 818 371
Other long-term receivables within group - TiKraft AS	238 777	
Long term receivables	238 777	
Other short term receivables - group bank account	348 766	315 509
Other short-term receivables	348 766	315 509
Other short-term liabilities within group - TiKraft AS - VAT	1 306	6 211
Other short-term debt	1 306	6 211

The group bank account has a total deposit of € 348 766

Note 6 - Shareholders

The companies share capital are NOK 462 000, consisting 100 000 shares value NOK 4,620.

All shares have the same rights in the company.

Ownership structure	Amount	Ownership
BE Portfolio AS	100 000	100 %

Changes in equity:	Share capital	Share premium reserve	Other equity	Total
Equity 01.01.	49 084	1 003 533	371 374	1 423 991
P/L this year	0	0	-88 361	-88 361
Equity 31.12	49 084	1 003 533	283 013	1 335 630



NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2022

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

Note 7 - Long term liabilities

	2022	2021
Long term liabilities within group companies	4 789 718	4 818 371

The long-term debt is loan from the parent company BE Portfolio AS. The loan is via LHI SolarWind Beteiligungs GmbH where TiKraft AS stands as a direct borrower, but where the loan is channeled forward to Voldsetelva Kraftverk AS. Interest rate is 4% p.a.

Note 8 Bank deposits

Funds standing on the tax deduction account (restricted funds) are NOK 0.