



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 817 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST BYGG & MUR AS
Forretningsadresse: Vestsidevegen 279
2943 ROGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 347 731	424 681
Annen driftsinntekt		-11 250	0
Sum inntekter		1 336 481	424 681
Kostnader			
Varekostnad		68 151	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	304 308	1 780
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 117	2 500
Annen driftskostnad		433 098	155 167
Sum kostnader		818 674	159 447
Driftsresultat		517 807	265 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 362	0
Sum finanskostnader		1 362	0
Netto finans		-1 362	0
Resultat før skattekostnad		516 446	265 234
Skattekostnad	5, 6	113 618	58 352
Årsresultat		402 827	206 882
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		402 827	206 882
Sum overføringer og disponeringer		402 827	206 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	106 802	12 500
Sum varige driftsmidler		106 802	12 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		106 802	12 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	41 706
Andre kortsiktige fordringer		21 896	10 248
Sum fordringer		21 896	51 954
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		795 215	295 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		795 215	295 695
Sum omløpsmidler		817 111	347 649
SUM EIENDELER		923 913	360 149

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	609 710	206 882
Sum opptjent egenkapital		609 710	206 882
Sum egenkapital		639 710	236 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	1 899	440
Sum avsetninger for forpliktelser		1 899	440
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 899	440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 058	20 332
Betalbar skatt	5, 6	112 159	57 912
Skyldige offentlige avgifter		94 954	44 583
Annen kortsiktig gjeld		45 133	0
Sum kortsiktig gjeld		282 304	122 827
Sum gjeld		284 203	123 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		923 913	360 149



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417241

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 817 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST BYGG & MUR AS
Forretningsadresse: Vestsidvegen 279
2943 ROGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 817 493
ØST BYGG & MUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 347 731	424 681
Annen driftsinntekt		-11 250	0
Sum inntekter		1 336 481	424 681
Kostnader			
Varekostnad		68 151	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	304 308	1 780
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 117	2 500
Annen driftskostnad		433 098	155 167
Sum kostnader		818 674	159 447
Driftsresultat		517 807	265 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 362	0
Sum finanskostnader		1 362	0
Netto finans		-1 362	0
Resultat før skattekostnad		516 446	265 234
Skattekostnad	5, 6	113 618	58 352
Årsresultat		402 827	206 882
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		402 827	206 882
Sum overføringer og disponeringer		402 827	206 882



Organisasjonsnr: 931 817 493
ØST BYGG & MUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	4	106 802	12 500
Sum varige driftsmidler		106 802	12 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		106 802	12 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	41 706
Andre kortsiktige fordringer			
		21 896	10 248
Sum fordringer		21 896	51 954
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		795 215	295 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		795 215	295 695
Sum omløpsmidler		817 111	347 649
SUM EIENDELER		923 913	360 149
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	609 710	206 882
Sum opptjent egenkapital		609 710	206 882
Sum egenkapital		639 710	236 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	1 899	440
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 899	440
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 899	440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 058	20 332
Betalbar skatt	5, 6	112 159	57 912
Skyldige offentlige avgifter		94 954	44 583
Annen kortsiktig gjeld		45 133	0
Sum kortsiktig gjeld		282 304	122 827
Sum gjeld		284 203	123 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		923 913	360 149



Organisasjonsnr: 931 817 493
ØST BYGG & MUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.20

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	209473.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17238.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17314.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60283.00	1780.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	304308.00	1780.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	118669.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	118669.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11867.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	106802.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13117.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



ØST BYGG & MUR AS
931 817 493

Resultatregnskap

	Note	2024	30.06 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 347 731	424 681
Annen driftsinntekt		-11 250	0
Sum driftsinntekter		1 336 481	424 681
Driftskostnader			
Varekostnad		-68 151	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	-304 308	-1 780
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-13 117	-2 500
Annen driftskostnad		-433 098	-155 167
Sum driftskostnader		-818 674	-159 447
Driftsresultat		517 807	265 234
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 362	0
Sum finanskostnader		-1 362	0
Netto finans		-1 362	0
Resultat før skattekostnad		516 446	265 234
Skattekostnad	5, 6	-113 618	-58 352
Årsresultat		402 827	206 882
Overføringer			
Annen egenkapital		402 827	206 882
Sum overføringer		402 827	206 882



ØST BYGG & MUR AS
931 817 493

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	106 802	12 500
Sum varige driftsmidler		106 802	12 500
Sum anleggsmidler		106 802	12 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	41 706
Andre kortsiktige fordringer		21 896	10 248
Sum fordringer		21 896	51 954
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		795 215	295 695
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		795 215	295 695
Sum omløpsmidler		817 111	347 649
SUM EIENDELER		923 913	360 149



ØST BYGG & MUR AS
931 817 493

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	609 710	206 882
Sum opptjent egenkapital		609 710	206 882
Sum egenkapital		639 710	236 882
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	1 899	440
Sum avsetning for forpliktelser		1 899	440
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 058	20 332
Betalbar skatt	5, 6	112 159	57 912
Skyldige offentlige avgifter		94 954	44 583
Annen kortsiktig gjeld		45 133	0
Sum kortsiktig gjeld		282 304	122 827
Sum gjeld		284 203	123 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		923 913	360 149

ROGNE, 24.03.2025

Magnus Hagen
styrets leder / daglig leder



ØST BYGG & MUR AS
931 817 493

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1,2



ØST BYGG & MUR AS
931 817 493

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	30.06 - 31.12.2023
Lønn	209 473	0
Arbeidsgiveravgift	17 238	0
Pensjonskostnader	17 314	0
Andre relaterte ytelser	60 283	1 780
Sum	304 308	1 780

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 000
Tilgang i året	118 669
Avgang i året	-15 000
Anskaffelseskost 31.12.	118 669
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-11 867
Balanseført verdi per 31.12.	106 802
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	13 117

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 000	8 634	-6 634
Netto forskjeller	2 000	8 634	-6 634
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2 000	8 634	-6 634
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	440	1 899	-1 459

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	30.06 - 31.12.2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	112 159	57 912
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 459	440
Skattekostnad	113 618	58 352
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	516 446	265 234
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-6 634	-2 000
Skattepliktig inntekt	509 812	263 234



ØST BYGG & MUR AS

931 817 493

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	112 159	57 912
----------------------------------	---------	--------

Betalbar skatt i balansen	112 159	57 912
----------------------------------	----------------	---------------

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MAGNUS HAGEN	1 000	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	206 882	236 882
Årsresultat	0	402 827	402 827
Egenkapital 31.12.2024	30 000	609 710	639 710