



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 646 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUPLINGSHUSET AS
Forretningsadresse: Brandstadveien 20
1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Notø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 712	-15 694
Annen driftsinntekt		1 411 595	282 618
Sum inntekter		1 495 307	266 924
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		136 868	136 868
Annen driftskostnad		109 007	202 139
Sum kostnader		245 875	339 007
Driftsresultat		1 249 432	-72 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		574	389
Sum finansinntekter		574	389
Annen rentekostnad		0	342
Annen finanskostnad		74	0
Sum finanskostnader		74	342
Netto finans		500	47
Ordinært resultat før skattekostnad		1 249 932	-72 036
Skattekostnad på ordinært resultat	4	281 289	-7 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		968 643	-64 343
Årsresultat		968 643	-64 343
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-64 343
Overføringer til/fra annen egenkapital		968 642	0
Sum overføringer og disponeringer		968 642	-64 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 605 078	1 741 947
Mottatt erstatning bygg	1	-2 400 000	0
Sum varige driftsmidler		-794 922	1 741 947
Sum anleggsmidler		-794 922	1 741 947
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 319	0
Andre fordringer		11 736	0
Sum fordringer		37 055	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 503 642	785 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 503 642	785 998
Sum omløpsmidler		4 540 697	785 998
SUM EIENDELER		3 745 775	2 527 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		1 797 030	828 388
Sum opptjent egenkapital		1 797 030	828 388
Sum egenkapital		1 827 030	858 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 564 265	1 564 265
Sum annen langsiktig gjeld		1 564 265	1 564 265
Sum langsiktig gjeld		1 564 265	1 564 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 363	77 860
Betalbar skatt	4	281 289	0
Skyldige offentlige avgifter		61 828	27 432
Sum kortsiktig gjeld		354 480	105 292
Sum gjeld		1 918 745	1 669 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 745 775	2 527 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825272

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 646 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUPLINGSHUSET AS
Forretningsadresse: Brandstadveien 20
1550 HØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Notø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Organisasjonsnr: 912 646 211
KUPLINGSHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		83 712	-15 694
Annen driftsinntekt		1 411 595	282 618
Sum inntekter		1 495 307	266 924
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		136 868	136 868
Annen driftskostnad		109 007	202 139
Sum kostnader		245 875	339 007
Driftsresultat		1 249 432	-72 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		574	389
Sum finansinntekter		574	389
Annen rentekostnad		0	342
Annen finanskostnad		74	0
Sum finanskostnader		74	342
Netto finans		500	47
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 249 932	-72 036
Skattekostnad på ordinært resultat	4	281 289	-7 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		968 643	-64 343
Årsresultat		968 643	-64 343
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-64 343
Overføringer til/fra annen egenkapital		968 642	0
Sum overføringer og disponeringer		968 642	-64 343



Organisasjonsnr: 912 646 211
KUPLINGSHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 605 078	1 741 947
Mottatt erstatning bygg	1	-2 400 000	0
Sum varige driftsmidler		-794 922	1 741 947

Sum anleggsmidler		-794 922	1 741 947
--------------------------	--	-----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		25 319	0
Andre fordringer		11 736	0
Sum fordringer		37 055	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 503 642	785 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 503 642	785 998

Sum omløpsmidler		4 540 697	785 998
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		3 745 775	2 527 945
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 797 030	828 388
Sum opptjent egenkapital		1 797 030	828 388

Sum egenkapital		1 827 030	858 388
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	2	1 564 265	1 564 265
Sum annen langsiktig gjeld		1 564 265	1 564 265
Sum langsiktig gjeld		1 564 265	1 564 265
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 363	77 860
Betalbar skatt	4	281 289	0
Skyldige offentlige avgifter		61 828	27 432
Sum kortsiktig gjeld		354 480	105 292
Sum gjeld		1 918 745	1 669 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 745 775	2 527 945



Organisasjonsnr: 912 646 211
KUPLINGSHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende. Varige driftsmidler. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Fordringer. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karlsen & Nordseth AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
5

Lønn og ytelser



Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



**ÅRSREGNSKAP 2020
FOR
Kuplingshuset AS**

Foretaksnr.: 912646211



Kuplingshuset AS	org.nr.: 912646211
Kuplingshuset AS	

Resultatregnskap 2020

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		83 712	-15 694
Leieinntekter		245 702	282 618
Annen inntekt		1 165 892	0
Sum driftsinntekter		1 495 307	266 924
Driftskostnader			
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	5	0	0
Avskrivning varige driftsmidler	1	136 868	136 868
Annen driftskostnad		109 007	202 139
Sum driftskostnader		245 875	339 007
DRIFTSRESULTAT		1 249 432	-72 083
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		574	389
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		574	389
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	342
Annen finanskostnad		74	0
Sum finanskostnader		74	342
NETTO FINANSPOSTER		500	47
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 249 931	-72 036
Skattekostnad på ordinært resultat	4	281 289	-7 693
ORDINÆRT RESULTAT		968 642	-64 343
ÅRSRESULTAT		968 642	-64 343
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		968 642	-64 343
SUM OVERFØRINGER		968 642	-64 343



Kuplingshuset AS	org.nr.: 912646211
Kuplingshuset AS	

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 605 078	1 741 947
Mottatt erstatning bygg	1	-2 400 000	
Sum anleggsmidler		-794 922	1 741 947
Omløpsmidler			
Kundefordringer		25 319	0
Andre fordringer		11 736	0
Bankinnskudd, kontanter, o.l.		4 503 642	785 998
Sum omløpsmidler		4 540 697	785 998
SUM EIENDELER		3 745 775	2 527 945



Kuplingshuset AS	org.nr.: 912646211
Kuplingshuset AS	

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskudd egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskudd egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 797 030	828 388
Sum opptjent egenkapital		1 797 030	828 388
SUM EGENKAPITAL		1 827 030	858 388
Gjeld			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning til forpliktelser			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 564 265	1 564 265
Sum annen langsiktig gjeld		1 564 265	1 564 265
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 564 265	1 564 265
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 363	77 860
Betalbar skatt	4	281 289	0
Skyldige offentlige avgifter		61 828	27 432
Annen kortsiktig gjeld		0	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		354 480	105 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 745 775	2 527 945

Nittedal, 26.05.2021

Anders Øyvind Karlsen
Styrets leder



KUPLINGSHUSET AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



KUPLINGSHUSET AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost. 01.01.	200 000	3 421 703	3 621 703
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	200 000	3 421 703	3 621 703
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	2 016 625	2 016 625
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	200 000	1 405 078	1 605 078
Årets avskrivninger	0	136 868	136 868
Årets nedskrivninger	0	0	0

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for alle driftsmidlene er beregnet til:

* Tomter	0 år
* Bygninger	25 år

Som følge av brann i deler av driftsbygningen, mottok selskapet i 2020 en erstatning på kr 2.400.000,-. Gjenoppbygning av brann ble ikke påbegynt i 2020 og erstatningsbeløp er derav avsatt som en kreditpost i balansen.

NOTE 2 NÆRSTÅENDE PARTER

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:	2020	2019
Lån fra morselskap	1 564 265	1 564 265
Sum	1 564 265	1 564 265

NOTE 3 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 100 aksjer pålydende kr 300,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
Karlsen & Nordseth AS	100	100 %



KUPLINGSHUSET AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 4 SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad består av:		
Resultat før skattekostnad	1 249 930	0
Fremførbart underskudd	-24 579	24 579
Betalbar skatt	281 289	0
Endring utsatt skatt	0	-10 398
Utsatt skattefordel	0	2 705
Skattekostnad	281 289	-7 693
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	-65 532	-12 295
Sum	-65 532	-12 295
Utsatt skattefordel	-14 417	-2 705
Fremførbart underskudd	24 579	-24 579
Utsatt skattefordel	0	-5 407
Utsatt skattefordel	-14 417	-8 112

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 22 % av netto midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel er ikke vist i regnskapet.

NOTE 5 LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM

Det er ikke utbetalt lønn, gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020.

Revisor

Selskapet har besluttet fravalg av revisor.

OTP

Da selskapet ikke har hatt noen ansatte er det ikke tegnet lovpålagt obligatorisk tjenstepensjon.