



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 218 758
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	POI HOLDING AS
Forretningsadresse:	Drivenesvegen 26 4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Olov Ingebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		8 509	8 255
Sum kostnader		8 509	8 255
Driftsresultat		-8 509	-8 255
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen finansinntekt	3		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 509	-8 255
Skattekostnad på resultat	4	-1 872	-1 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 637	-6 439
Årsresultat		-6 637	-6 439
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 637	-6 439
Totalresultat		-6 637	-6 439
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-6 637	-6 439
Sum overføringer og disponeringer	5	-6 637	-6 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	5 476	3 604
Sum immaterielle eiendeler		5 476	3 604
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	583 008	583 008
Investeringer i tilknyttet selskap	3	315 000	300 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		898 008	883 008
Sum anleggsmidler		903 484	886 612
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378	
Sum omløpsmidler		378	0
SUM EIENDELER		903 862	886 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 427	51 065
Sum opptjent egenkapital		44 427	51 065
Sum egenkapital	5	194 427	201 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		698 469	679 969
Sum annen langsiktig gjeld		698 469	679 969
Sum langsiktig gjeld		698 469	679 969
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 612
Betalbar skatt	4		
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 966	966
Sum kortsiktig gjeld		10 966	5 578
Sum gjeld		709 435	685 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		903 862	886 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 336718

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 218 758
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POI HOLDING AS
Forretningsadresse: Drivenesvegen 26
4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olov Ingebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 993 218 758
POI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		8 509	8 255
Sum kostnader		8 509	8 255
Driftsresultat		-8 509	-8 255
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen finansinntekt	3		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 509	-8 255
Skattekostnad på resultat	4	-1 872	-1 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 637	-6 439
Årsresultat		-6 637	-6 439
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 637	-6 439
Totalresultat		-6 637	-6 439
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-6 637	-6 439
Sum overføringer og disponeringer	5	-6 637	-6 439



Organisasjonsnr: 993 218 758
POI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	5 476	3 604
Sum immaterielle eiendeler		5 476	3 604
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	583 008	583 008
Investeringer i tilknyttet selskap	3	315 000	300 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		898 008	883 008
Sum anleggsmidler		903 484	886 612
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		378	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378	
Sum omløpsmidler		378	0
SUM EIENDELER		903 862	886 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 427	51 065
Sum opptjent egenkapital		44 427	51 065



Sum egenkapital	5	194 427	201 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		698 469	679 969
Sum annen langsiktig gjeld		698 469	679 969
Sum langsiktig gjeld		698 469	679 969
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 612
Betalbar skatt	4		
Utbytte	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 966	966
Sum kortsiktig gjeld		10 966	5 578
Sum gjeld		709 435	685 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		903 862	886 612



Organisasjonsnr: 993 218 758
POI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



POI Holding AS

Årsregnskap 2023



POI Holding AS

Årsregnskap 2023

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 509	8 255
Sum driftskostnader		8 509	8 255
Driftsresultat		-8 509	-8 255
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-8 509	-8 255
Skattekostnad på resultat	4	-1 872	-1 816
Årsresultat		-6 637	-6 439
Anvendelse			
Overført fra annen egenkapital		6 637	6 439
Sum anvendelse	5	-6 637	-6 439



POI Holding AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	5 476	3 604
Sum immaterielle eiendeler		5 476	3 604
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	583 008	583 008
Investeringer i tilknyttet selskap	3	315 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		898 008	883 008
Sum anleggsmidler		903 484	886 612
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378	0
Sum omløpsmidler		378	0
Sum eiendeler		903 862	886 612



POI Holding AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 427	51 065
Sum opptjent egenkapital		44 427	51 065
Sum egenkapital	5	194 427	201 065
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		698 469	679 969
Sum annen langsiktig gjeld		698 469	679 969
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 612
Annen kortsiktig gjeld		10 966	966
Sum kortsiktig gjeld		10 966	5 578
Sum gjeld		709 435	685 547
Sum egenkapital og gjeld		903 862	886 612

Kristiansand, 31.01.2024

Styret i POI Holding AS

Bjørn Olov Ingebretsen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2023. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Investering i aksjer og andeler

Datter- og tilknyttede selskaper bestemt til varig eie vurderes til anskaffelseskost. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Investeringer i andre aksjer og andeler regnskapsføres etter kostmetoden og balanseføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntektsføringstidspunkt

Driftsinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskiftet foretas en tidsavgrensning. Utbytter fra datter- og tilknyttet selskap inntektsføres i det regnskapsåret utbyttet er avsatt. Utbytter fra andre selskaper inntektsføres i det året utbyttet er vedtatt.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med NRS 8 for små foretak.

Konsernregnskap

Da selskapet og konsernet forøvrig er å regne som ett lite foretak har man i henhold til regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser for aksjonærer eller styre.

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Eier/stemme andel
Mobil Eiendom AS	Vennesla	100%
POI Eiendom AS	Kristiansand	100%
Dronningens Gate 54 AS	Kristiansand	50%
Lundevegen AS	Vennesla	50%

Da selskapet og konsernet forøvrig kommer inn under reglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.



POI Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 872	-1 816
Skattekostnad ordinært resultat	-1 872	-1 816
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 509	-8 255
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-8 509	-8 255
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 892	-16 383	8 509
Grunnlag for utsatt skattefordel	-24 892	-16 383	8 509
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 476	-3 604	1 872



POI Holding AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	150 000	0	51 065	201 065
Mottat konsernbidrag	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-6 637	-6 637
Egenkapital pr 31.12	150 000	0	44 427	194 427

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i POI Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,0	150 000
Sum	1 500		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Olov Ingebretsen	1 500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Olov Ingebretsen	styreleder/daglig leder	1 500
Totalt antall aksjer		1 500