



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 690 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
Forretningsadresse: Dreganesvegen 36
5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudveig Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		563 840	620 459
Sum inntekter		563 840	620 459
Kostnader			
Varekostnad		15 000	29 370
Lønnskostnad		10 507	18 249
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 653	88 396
Annen driftskostnad		457 092	351 438
Sum kostnader		575 251	487 453
Driftsresultat		-11 411	133 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			62
Sum finansinntekter			62
Annan rentekostnad		50 527	60 524
Sum finanskostnader		50 527	60 524
Netto finans		-50 527	-60 462
Ordinært resultat før skattekostnad		-61 938	72 544
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-13 626	15 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 312	56 584
Årsresultat		-48 312	56 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 312	56 584
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		-48 312	56 584
Sum overføringer og disponeringar		-48 312	56 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	3 058 572	3 114 725
Sum varige driftsmiddel		3 058 572	3 114 725
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	
Sum finansielle anleggsmiddel		1	
Sum anleggsmiddel		3 058 573	3 114 725
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		190 767	186 727
Andre fordringer		13 869	42 754
Sum krav		204 635	229 481
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 147	231 010
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		107 147	231 010
Sum omløpsmiddel		311 783	460 491
SUM EIGEDELAR		3 370 356	3 575 216
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	152 250	152 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	6	1 370 250	1 370 250
Sum innskoten egenkapital		1 522 500	1 522 500
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		290 205	338 516
Sum opptent egenkapital		290 205	338 516
Sum egenkapital		1 812 705	1 861 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		81 922	95 548
Sum avsetjinger for plikter		81 922	95 548
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	1 380 963	1 534 321
Sum anna langsiktig gjeld		1 380 963	1 534 321
Sum langsiktig gjeld		1 462 885	1 629 869
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 900	10 657
Skyldig offentlige avgifter		27 866	73 674
Sum kortsiktig gjeld		94 766	84 331
Sum gjeld		1 557 651	1 714 200
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 370 356	3 575 216



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 477441

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 690 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS
Forretningsadresse: Dreganesvegen 36
5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudveig Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 690 418
LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		563 840	620 459
Sum inntekter		563 840	620 459
Kostnader			
Varekostnad		15 000	29 370
Lønnskostnad		10 507	18 249
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 653	88 396
Annen driftskostnad		457 092	351 438
Sum kostnader		575 251	487 453
Driftsresultat		-11 411	133 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			62
Sum finansinntekter			62
Annan rentekostnad		50 527	60 524
Sum finanskostnader		50 527	60 524
Netto finans		-50 527	-60 462
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-13 626	15 960
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 312	56 584
Årsresultat		-48 312	56 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-48 312	56 584
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		-48 312	56 584
Sum overføringer og disponeringar		-48 312	56 584



Organisasjonsnr: 989 690 418
LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1,3

3 058 572

3 114 725

Sum varige driftsmiddel

3 058 572

3 114 725

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og
andeler

4

1

Sum finansielle
anleggsmiddel

1

Sum anleggsmiddel

3 058 573

3 114 725

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

190 767

186 727

Andre fordringer

13 869

42 754

Sum krav

204 635

229 481

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

107 147

231 010

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

107 147

231 010

Sum omløpsmiddel

311 783

460 491

SUM EIGEDELAR

3 370 356

3 575 216

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

5

152 250

152 250

Overkurs

6

1 370 250

1 370 250

Sum innskoten eigenkapital

1 522 500

1 522 500

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

290 205

338 516

Sum opptent eigenkapital

290 205

338 516



Sum egenkapital	1 812 705	1 861 016
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	81 922	95 548
Sum avsetjinger for plikter	81 922	95 548
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar 3	1 380 963	1 534 321
Sum anna langsiktig gjeld	1 380 963	1 534 321
Sum langsiktig gjeld	1 462 885	1 629 869
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	66 900	10 657
Skyldig offentlige avgifter	27 866	73 674
Sum kortsiktig gjeld	94 766	84 331
Sum gjeld	1 557 651	1 714 200
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	3 370 356	3 575 216



Organisasjonsnr: 989 690 418
LANDBRUKETS HUS VINDAFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillingar _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

Landbrukets Hus Vindafjord AS

Foretaksnr. 989690418



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		563 840	620 459
Sum driftsinntekter		563 840	620 459
Driftskostnader			
Varekostnad		15 000	29 371
Lønnskostnad		10 507	18 249
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 653	88 396
Annen driftskostnad		457 092	351 438
Sum driftskostnader		575 251	487 453
DRIFTSRESULTAT		(11 411)	133 006
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	62
Sum finansinntekter		0	62
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		50 527	60 524
Sum finanskostnader		50 527	60 524
NETTO FINANSPOSTER		(50 527)	(60 462)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(61 938)	72 544
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(13 626)	15 960
ORDINÆRT RESULTAT		(48 312)	56 584
ÅRSRESULTAT		(48 312)	56 584
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(48 312)	56 584
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(48 312)	56 584



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	3 058 572	3 114 725
Sum varige driftsmidler		3 058 572	3 114 725
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	0
Sum finansielle anleggsmidler		1	0
SUM ANLEGGSMIDLER		3 058 573	3 114 725
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		190 767	186 727
Andre fordringer		13 869	42 754
Sum fordringer		204 635	229 481
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 147	231 010
SUM OMLØPSMIDLER		311 783	460 491
SUM EIENDELER		3 370 356	3 575 216



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	152 250	152 250
Overkurs	6	1 370 250	1 370 250
Sum innskutt egenkapital		1 522 500	1 522 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		290 205	338 516
Sum opptjent egenkapital		290 205	338 516
SUM EGENKAPITAL		1 812 705	1 861 016
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		81 922	95 548
Sum avsetning for forpliktelser		81 922	95 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 380 963	1 534 321
Sum annen langsiktig gjeld		1 380 963	1 534 321
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 462 885	1 629 869
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		66 900	10 657
Skyldig offentlige avgifter		27 866	73 674
SUM KORTSIKTIG GJELD		94 766	84 331
SUM GJELD		1 557 651	1 714 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 356	3 575 216

Ølensvåg, den

Andreas Lundegård
Styreleder

Magne Økland
Styremedlem

Kjell Tomas Kirketeig
Styremedlem

Lars Kjetil Flesland
Styremedlem

Asbjørn Alendal
Styremedlem

Gudveig Haaland
Daglig leder



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktige til å ha pensjonsavtale.



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 382 254
+ Tilgang	36 500
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 418 754
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 267 528
+ Ordinære avskrivninger	92 653
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 360 181
Balanseført verdi pr 31/12	3 058 573
Prosentstatts for ord. avskr.	2-20



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-61 938
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	12 608
= Inntekt	-49 330

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-13 626
= Ordinær skattekostnad	-13 626
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	693 312	696 920	3 608
+ Utestående fordringer	-9 000	0	9 000
Sum	684 312	696 920	12 608
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			12 608

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	693 312	696 920
+ Utestående fordringer	-9 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	311 939	262 609
= Grunnlag utsatt skatt	372 373	434 311
Utsatt skatt	81 922	95 548

Noter for Landbrukets Hus Vindafjord AS

Organisasjonsnr. 989690418



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Noter 2021

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31 12 2021 kr 936 000 og pr 31.12.2020 kr 1 085 700

Pantsettelse	2021	2020
Gjeld sikret med pant	1 380 963	1 534 321
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	3 058 572	3 114 725
Sum pantsatte eiendeler	3 058 572	4 656 145

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Skånevik Ølen Kraftlag SØK	221 591	241 534
Sum		241 534



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 609 aksjer hver pålydende kr 250, samlet aksjekapital utgjør kr 152 250. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vindafjord Kommune	200
Vindafjord Landbruk	125
Coop Sørvest SA	100
Norsk Landbruksrådgiving Rogaland	80
Berge Sag Gruppen AS	40
Fatland AS	20
Vindafjord Avløysarlag	20
Felleskjøpet Rogaland Agder	10
Notura SA	10
Rogaland Landbruksselskap	4
Sum	609

Note 6 - Overkurs

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	152 250	1 370 250	338 516	1 861 016
-Til årets resultat			-48 312	-48 312
Pr 31.12.	152 250	1 370 250	290 205	1 812 705

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser.



**Årsoppgjør 2021
for**

Landbrukets Hus Vindafjord AS

Foretaksnr. 989690418



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		563 840	620 459
Sum driftsinntekter		563 840	620 459
Driftskostnader			
Varekostnad		15 000	29 371
Lønnskostnad		10 507	18 249
Avskrivning på varige driftsmidler	1	92 653	88 396
Annen driftskostnad		457 092	351 438
Sum driftskostnader		575 251	487 453
DRIFTSRESULTAT		(11 411)	133 006
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	62
Sum finansinntekter		0	62
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		50 527	60 524
Sum finanskostnader		50 527	60 524
NETTO FINANSPOSTER		(50 527)	(60 462)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(61 938)	72 544
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(13 626)	15 960
ORDINÆRT RESULTAT		(48 312)	56 584
ÅRSRESULTAT		(48 312)	56 584
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(48 312)	56 584
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(48 312)	56 584



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	3 058 572	3 114 725
Sum varige driftsmidler		3 058 572	3 114 725
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	0
Sum finansielle anleggsmidler		1	0
SUM ANLEGGSMIDLER		3 058 573	3 114 725
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		190 767	186 727
Andre fordringer		13 869	42 754
Sum fordringer		204 635	229 481
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 147	231 010
SUM OMLØPSMIDLER		311 783	460 491
SUM EIENDELER		3 370 356	3 575 216



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	152 250	152 250
Overkurs	6	1 370 250	1 370 250
Sum innskutt egenkapital		1 522 500	1 522 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		290 205	338 516
Sum opptjent egenkapital		290 205	338 516
SUM EGENKAPITAL		1 812 705	1 861 016
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		81 922	95 548
Sum avsetning for forpliktelser		81 922	95 548
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 380 963	1 534 321
Sum annen langsiktig gjeld		1 380 963	1 534 321
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 462 885	1 629 869
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		66 900	10 657
Skyldig offentlige avgifter		27 866	73 674
SUM KORTSIKTIG GJELD		94 766	84 331
SUM GJELD		1 557 651	1 714 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 356	3 575 216

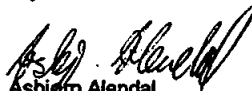
Ølensvåg, den 21. 05. 22


Andreas Lundegård
Styreleder


Magne Økland
Styremedlem


Kjell Tomas Kirketeig
Styremedlem


Lars Kjetil Flesland
Styremedlem


Asbjørn Alendal
Styremedlem


Gudveig Haaland
Daglig leder



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktige til å ha pensjonsavtale.



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 382 254
+ Tilgang	36 500
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 418 754
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 267 528
+ Ordinære avskrivninger	92 653
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 360 181
Balanseført verdi pr 31/12	3 058 573
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-20



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-61 938
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	12 608
= Inntekt	-49 330

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-13 626
= Ordinær skattekostnad	-13 626
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	693 312	696 920	3 608
+ Utestående fordringer	-9 000	0	9 000
Sum	684 312	696 920	12 608
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			12 608

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	693 312	696 920
+ Utestående fordringer	-9 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	311 939	262 609
= Grunnlag utsatt skatt	372 373	434 311
Utsatt skatt	81 922	95 548



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Noter 2021

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2021 kr 936 000 og pr 31.12.2020 kr 1 085 700

Pantsettelse	2021	2020
Gjeld sikret med pant	1 380 963	1 534 321
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	3 058 572	3 114 725
Sum pantsatte eiendeler	3 058 572	4 656 145

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Skånevik Ølen Kraftlag SØK	221 591	241 534
Sum		241 534



Landbrukets Hus Vindafjord AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 609 aksjer hver pålydende kr 250, samlet aksjekapital utgjør kr 152 250. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Vindafjord Kommune	200
Vindafjord Landbruk	125
Coop Sørvest SA	100
Norsk Landbruksrådgiving Rogaland	80
Berge Sag Gruppen AS	40
Fatland AS	20
Vindafjord Avløysarlag	20
Felleskjøpet Rogaland Agder	10
Notura SA	10
Rogaland Landbruksselskap	4
Sum	609

Note 6 - Overkurs

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	152 250	1 370 250	338 516	1 861 016
-Til årets resultat			-48 312	-48 312
Pr 31.12.	152 250	1 370 250	290 205	1 812 705

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser.