



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 287 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLBODEN BODØ AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord U. Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 000	150 000
Sum inntekter		100 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	468 717	468 717
Annen driftskostnad	2	222 925	176 263
Sum kostnader		691 642	644 980
Driftsresultat		-591 642	-494 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	314 180	322 444
Annen rentekostnad			53
Annen finanskostnad		113	
Sum finanskostnader		314 293	322 497
Netto finans		-314 293	-322 497
Ordinært resultat før skattekostnad		-905 936	-817 477
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-199 306	-179 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		-706 630	-637 632
Årsresultat		-706 630	-637 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-706 630	-637 632
Totalresultat		-706 630	-637 632
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-706 630	-637 632
Sum overføringer og disponeringer	4	-706 630	-637 632



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	12 976 277	13 444 994
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler	7	12 976 277	13 444 994
Sum anleggsmidler		12 976 277	13 444 994
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	534 361	914 731
Sum fordringer		534 361	914 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 051	111 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 051	111 346
Sum omløpsmidler		538 412	1 026 077
SUM EIENDELER		13 514 689	14 471 070
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 700 000	2 700 000
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	2 700 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 095 918	1 751 491
Sum opptjent egenkapital		-2 095 918	-1 751 491
Sum egenkapital	4, 9	604 082	948 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 482 551	2 579 697
Sum avsetninger for forpliktelser		2 482 551	2 579 697
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 391 996	10 867 547
Sum annen langsiktig gjeld		10 391 996	10 867 547
Sum langsiktig gjeld		12 874 547	13 447 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 060	75 318
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		36 060	75 318
Sum gjeld		12 910 606	13 522 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 514 689	14 471 070



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 656970

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 287 909
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLLBODEN BODØ AS
Forretningsadresse: Storgata 8
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord U. Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 916 287 909
TOLLBODEN BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 000	150 000
Sum inntekter		100 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	468 717	468 717
Annen driftskostnad	2	222 925	176 263
Sum kostnader		691 642	644 980
Driftsresultat		-591 642	-494 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	314 180	322 444
Annen rentekostnad			53
Annen finanskostnad		113	
Sum finanskostnader		314 293	322 497
Netto finans		-314 293	-322 497
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-199 306	-179 845
Ordinært resultat etter skattekostnad		-706 630	-637 632
Årsresultat		-706 630	-637 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-706 630	-637 632
Totalresultat		-706 630	-637 632
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-706 630	-637 632
Sum overføringer og disponeringer	4	-706 630	-637 632



Organisasjonsnr: 916 287 909
TOLLBODEN BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	12 976 277	13 444 994
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler	7	12 976 277	13 444 994
Sum anleggsmidler		12 976 277	13 444 994
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	534 361	914 731
Sum fordringer		534 361	914 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 051	111 346
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 051	111 346
Sum omløpsmidler		538 412	1 026 077
SUM EIENDELER		13 514 689	14 471 070
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 700 000	2 700 000
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	2 700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 095 918	1 751 491
Sum opptjent egenkapital		-2 095 918	-1 751 491



Sum egenkapital	4, 9	604 082	948 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 482 551	2 579 697
Sum avsetninger for forpliktelses		2 482 551	2 579 697
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	10 391 996	10 867 547
Sum annen langsiktig gjeld		10 391 996	10 867 547
Sum langsiktig gjeld		12 874 547	13 447 244
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 060	75 318
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		36 060	75 318
Sum gjeld		12 910 606	13 522 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 514 689	14 471 070



Organisasjonsnr: 916 287 909
TOLLBODEN BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Tollboden Bodø AS

Org.nr.:916 287 909

Penneo Dokumentnøkkel: 4ALFL-SBMD-P7SY8-4G6G1-6PQLH-UU3IC



Resultatregnskap			
Tollboden Bodø AS			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		100 000	150 000
Sum driftsinntekter		100 000	150 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	468 717	468 717
Annen driftskostnad	2	222 925	176 263
Sum driftskostnader		691 642	644 980
Driftsresultat		-591 642	-494 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	314 180	322 444
Annen rentekostnad		0	53
Annen finanskostnad		113	0
Resultat av finansposter		-314 293	-322 497
Ordinært resultat før skattekostnad		-905 936	-817 477
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-199 306	-179 845
Ordinært resultat		-706 630	-637 632
Årsresultat		-706 630	-637 632
Overføringer			
Overført til udekket tap		706 630	637 632
Sum overføringer	4	-706 630	-637 632

Perneo Dokumentnøkkel: 44LFL-SBMD-P7SY8-4G6G1-6PQLH-UU3IC



Balanse			
Tollboden Bodø AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	12 976 277	13 444 994
Sum varige driftsmidler	7	12 976 277	13 444 994
Sum anleggsmidler		12 976 277	13 444 994
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	534 361	914 731
Sum fordringer		534 361	914 731
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 051	111 346
Sum omløpsmidler		538 412	1 026 077
Sum eiendeler		13 514 689	14 471 070

Penneo Dokumentnøkkel: 44FL-SBMD-P7SY8-4G6G1-6PQLH-UU3IC



Balanse			
Tollboden Bodø AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 700 000</u>	<u>2 700 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-2 095 918</u>	<u>-1 751 491</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 095 918</u>	<u>-1 751 491</u>
Sum egenkapital	4, 9	<u>604 082</u>	<u>948 509</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	<u>2 482 551</u>	<u>2 579 697</u>
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>2 482 551</u>	<u>2 579 697</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>10 391 996</u>	<u>10 867 547</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 391 996</u>	<u>10 867 547</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>36 060</u>	<u>75 318</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>36 060</u>	<u>75 318</u>
Sum gjeld		<u>12 910 606</u>	<u>13 522 561</u>
Sum egenkapital og gjeld		13 514 689	14 471 070
Bodø, den.....			
<u>Tord Ueland Kolstad</u> styreleder	<u>Inge Henning Andersen</u> styremedlem	<u>Line Olsen</u> styremedlem	
Tollboden Bodø AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 44FL-SBMD-P7SY8-4G6G1-6PQLH-UU3IC



Noter 2021

Tollboden Bodø AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et heleid datterselskap av Anko Bodø AS som igjen er 50 % eid av T Kolstad Eiendom AS og IHA Invest AS.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Perneo Dokumentnøkkel: 44LFL-SBMD-P7SY8-4G6G1-6PQLH-UU3IC



Noter 2021 Tollboden Bodø AS

Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tollboden Bodø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 700,0	2 700 000
Sum	1 000		2 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anko Bodø AS	1 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	2 700 000	0	-1 751 491	948 509
Årets resultat			-706 630	-706 630
Mottatt konsernbidrag		362 203		362 203
Overført udekket tap		-362 203	362 203	0
Pr 31.12.2021	2 700 000	0	-2 095 918	604 082

Tollboden Bodø AS

916 287 909

Penneo Dokumentnøkkel: 44FL-SBMD-P7SY8-4G6G1-6PQLH-UU3IC



Noter 2021

Tollboden Bodø AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-102 160	-201 241
Endring i utsatt skatt	-97 146	21 396
Skattekostnad ordinært resultat	-199 306	-179 845

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-905 936	-817 477
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	441 573	444 537
Mottatt konsernbidrag	464 363	914 731
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-541 790
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-102 160	-201 241
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	102 160	201 241
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	11 177 806	11 592 748	414 943
Gevinst – og tapskonto	106 518	133 148	26 630
Sum	11 284 324	11 725 896	441 573
Grunnlag for utsatt skatt	11 284 324	11 725 896	441 573
Utsatt skatt (22 %)	2 482 551	2 579 697	97 146

Penneo Dokumentnøkkel: 44LFL-SBMD-P7SY8-4G6G1-6PQLH-UU3IC



Noter 2021

Tollboden Bodø AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Tollboden Bodø AS har fordringer på/gjeld til følgende konsernselskap pr 31.12.2021.

Selskap	Kortsiktig fordring	Renter	Rentesats
Anko Bodø AS*)	464 363	0	
Sum lån til konsernselskap	464 363	0	

Selskap	Langsiktig gjeld	Kortsiktig gjeld	Renter	Rentesats
Anko Bodø AS	10 391 996	0	314 180	3 %
Sum lån fra konsernselskap	10 391 996	0	314 180	

*) Gjelder mottatt konsernbidrag i 2021 og er følgelig ikke renteberegnet.

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	15 584 018	15 584 018
= Anskaffelseskost 31.12.21	15 584 018	15 584 018
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 607 741	2 607 741
= Bokført verdi 31.12.21	12 976 277	12 976 277
Årets ordinære avskrivninger	468 717	468 717

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i morselskapet Anko Bodø AS

Eiendom	12 976 277
Sum	12 976 277

Det er etablert avtale om realkausjon på gjeld til kredittinstitusjon i morselskapet Anko Bodø AS. Lånet i morselskapet er pr. 31.12.2021 på kr. 48 320 000. Det er stilt felles depot med søsterselskapene Vesterålgata 24, Storgata 54 AS, Mediegården AS og Sjøgata 62-64 Eiendom AS. Tollboden Bodø AS har stilt 2. prioritets pant i eiendommen pålydende kr. 20 000 000.

Tollboden Bodø AS

916 287 909

Perneo Dokumentnøkkel: 44LE-S3MD-P7SY8-4G6G1-6PQLH-UU3IC



Noter 2021

Tollboden Bodø AS

Note 9 Fortsatt drift

Over halvparten av selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets gjeld er i sin helhet til selskap i samme konsern og selskapet har således ingen ekstern gjeld. Det er beskjeden drift i selskapet, og selskapets løpende kostnader betjenes innad i konsernet. Det er utstedt morselskapsgaranti som sikrer at selskapets løpende forpliktelser gjøres opp.

Styret bekrefter ut fra dette at forutsetning for fortsatt drift er tilstede og er lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Penneo Dokumentnøkkel: 44LFL-SBMD-P7SY8-4G6G1-6PQLH-UU3IC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Line Olsen

Styremedlem

På vegne av: Tollboden Bodø AS

Serienummer: 9578-5999-4-1174928

IP: 77.110.xxx.xxx

2022-06-21 13:08:53 UTC



Tord Ueland Kolstad

Styreleder

På vegne av: Tollboden Bodø AS

Serienummer: 9578-5994-4-507402

IP: 77.110.xxx.xxx

2022-06-21 13:42:42 UTC



Inge Henning Andersen

Styremedlem

På vegne av: Tollboden Bodø AS

Serienummer: 9578-5999-4-2707437

IP: 89.162.xxx.xxx

2022-06-23 08:27:38 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 44FL-SBMD-P7SY8-4G6GT-6PQLH-UU3IC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tollboden Bodø AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tollboden Bodø AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: LWEP4-8YET3-7FLEM-TELZE-HAS2P-KD6EB



Uavhengig revisors beretning - Tollboden Bodø AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø, 23.06.2022
KPMG AS

Remi Selsbakk
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LWEPA-8YET3-7FLEM-TELZE-HA52P-KD6EB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Remi Egil Selsbakk

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-23 17:31:50 UTC



Penneo Dokumenthøkket: LWEPA-8YET3-7FLEM-TELZE-HA52P-KD6EB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>