



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 421 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TM LØKKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Svarterudveien 2  
3370 VIKERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Simensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 437	9 884
Sum kostnader		19 437	9 884
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 437</b>	<b>-9 884</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		196	310
Annen finansinntekt			2 352 416
Sum finansinntekter		196	2 352 726
Annen rentekostnad	2	25 062	12 335
Annen finanskostnad		1 094	
Sum finanskostnader		26 156	12 335
<b>Netto finans</b>		<b>-25 960</b>	<b>2 340 391</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 397</b>	<b>2 330 507</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		9 480
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-45 397</b>	<b>2 321 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-45 397</b>	<b>2 321 027</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-45 397</b>	<b>2 321 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-45 397	2 321 027
Sum overføringer og disponeringer		-45 397	2 321 027



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 030 341	3 852 721
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 030 341</b>	<b>3 852 721</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 030 341</b>	<b>3 852 721</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 752	1 718 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 752</b>	<b>1 718 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 752</b>	<b>1 718 555</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 085 093</b>	<b>5 571 276</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 275 630	2 321 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 275 630</b>	<b>2 321 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 300 060</b>	<b>2 345 457</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 784 503	3 201 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 784 503</b>	<b>3 201 535</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 784 503</b>	<b>3 201 535</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 923
Betalbar skatt	3		9 480
Annen kortsiktig gjeld		530	6 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530</b>	<b>24 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 785 033</b>	<b>3 225 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 085 093</b>	<b>5 571 276</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 367912

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 421 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TM LØKKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Svarterudveien 2  
3370 VIKERSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Simensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 421 815  
TM LØKKA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 437	9 884
Sum kostnader		19 437	9 884
<b>Driftsresultat</b>		-19 437	-9 884
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		196	310
Annen finansinntekt			2 352 416
Sum finansinntekter		196	2 352 726
Annen rentekostnad	2	25 062	12 335
Annen finanskostnad		1 094	
Sum finanskostnader		26 156	12 335
<b>Netto finans</b>		-25 960	2 340 391
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-45 397	2 330 507
Skattekostnad på ordinært resultat	3		9 480
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-45 397	2 321 027
<b>Årsresultat</b>		-45 397	2 321 027
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-45 397	2 321 027
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-45 397	2 321 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-45 397	2 321 027



Organisasjonsnr: 923 421 815  
TM LØKKA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

5

5 030 341

3 852 721

Sum finansielle  
anleggsmidler

5 030 341

3 852 721

Sum anleggsmidler

5 030 341

3 852 721

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

54 752

1 718 555

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

54 752

1 718 555

Sum omløpsmidler

54 752

1 718 555

**SUM EIENDELER**

**5 085 093**

**5 571 276**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

4

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

2 275 630

2 321 027

Sum opptjent egenkapital

2 275 630

2 321 027

Sum egenkapital

2 300 060

2 345 457

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

2

2 784 503

3 201 535

Sum annen langsiktig gjeld

2 784 503

3 201 535

Sum langsiktig gjeld

2 784 503

3 201 535



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 923
Betalbar skatt	3		9 480
Annen kortsiktig gjeld		530	6 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530</b>	<b>24 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 785 033</b>	<b>3 225 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 085 093</b>	<b>5 571 276</b>



Organisasjonsnr: 923 421 815  
TM LØKKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trond Simensrud	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Marianne Hjelmen	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
TM Løkka Invest AS**

**Organisasjonsnr. 923421815**



TM Løkka Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	sep-des 2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	19 437	9 884
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 437</b>	<b>9 884</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(19 437)</b>	<b>(9 884)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		196	310
Annen finansinntekt		0	2 352 416
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>196</b>	<b>2 352 726</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	2	25 062	12 335
Annen finanskostnad		1 094	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 156</b>	<b>12 335</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(25 960)</b>	<b>2 340 391</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(45 397)</b>	<b>2 330 507</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	9 480
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(45 397)</b>	<b>2 321 027</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(45 397)</b>	<b>2 321 027</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	(45 397)	2 321 027
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(45 397)</b>	<b>2 321 027</b>



TM Løkka Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 030 341	3 852 721
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 030 341</b>	<b>3 852 721</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 030 341</b>	<b>3 852 721</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 752	1 718 555
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>54 752</b>	<b>1 718 555</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 085 093</b>	<b>5 571 276</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 275 630	2 321 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 275 630</b>	<b>2 321 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 300 060</b>	<b>2 345 457</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 784 503	3 201 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 784 503</b>	<b>3 201 535</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 784 503</b>	<b>3 201 535</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	7 923
Betalbar skatt	3	0	9 480
Annen kortsiktig gjeld		530	6 881
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>530</b>	<b>24 284</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 785 033</b>	<b>3 225 819</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 085 093</b>	<b>5 571 276</b>

Vikersund, 24.05.2021

Trond Simensrud  
Styrets leder

Årsregnskap for TM Løkka Invest AS

Organisasjonsnr. 923421815



TM Løkka Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

---

Marianne Hjelman  
Daglig leder



TM Løkka Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

#### Hendelser etter balansedagen

På tidspunkt for avleggelse av regnskapet for 2020 har selskapet ikke merket noe negativ effekt av virkningene av Covid-19. Bransjen selskapet har aksjer i er ikke hardt rammet. Styret utelukker allikevel ikke at Covid-19 kan få en negativ effekt på selskapets inntjening i 2021.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter på finans inntektsføres etter mottak. Inntekter på leie inntektsføres etter kontrakt.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Noter for TM Løkka Invest AS

Organisasjonsnr. 923421815



TM Løkka Invest AS

## Noter 2020

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO prinsippet og virkelig verdi.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Utsatt skattefordel er ikke ført opp i balansen, i samsvar med god regnskapsføringsskikk for små foretak.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke obligatorisk tjenestepensjon gjennom en forsikringsavtale. Selskapet er ikke pliktig til å ha dette.



TM Løkka Invest AS

## Noter 2020

### Note 1 - Ytelse til ledende personer og revisor

#### Daglig leder

Det er ikke kostnadsført lønn eller andre oppgavepliktige ytelser i regnskapsåret.

#### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon. Kr 10 750,- inkl mva er kostnadsført for konsulentonorar.

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr. 2 759 510. Det er beregnet renter kr 24 993 på gjelden. Det er ikke stillet sikkerhet på lånet.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-45 397
+ Permanente og andre forskjeller	69
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-45 328</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for TM Løkka Invest AS

Organisasjonsnr. 923421815



TM Løkka Invest AS

## Noter 2020

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	2 315 457	2 345 457
Anvendt til årsresultat		-45 397	-45 397
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>2 270 060</b>	<b>2 300 060</b>

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi
Hæhre Isachsen Gruppen AS	28 116	1 194 930
Hæhre Isachsen Gruppen AS 2020	12 390	526 575
Hæhre Isachsen Gruppen AS 2020	10 000	425 000
<b>Sum</b>		<b>2 146 505</b>

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Trond Simensrud	15	50%
Marianne Hjelman	15	50%
SUM	30	100%