



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 084 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RFTANKERS IV 2 AS  
Forretningsadresse: c/o NorthCape Capital AS  
Kronprinsens gate 5  
0251 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frederik Nicolai Rye-Florentz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: USD	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sales income	1	2 335 398	
Fee income	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 335 398</b>	
<b>Kostnader</b>			
Depreciation of operating assets	4	345 449	
Other expenses	2, 3, 10	1 818 128	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 163 577</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 820</b>	
Annen rentekostnad		445 745	
Other financial interest			
Other financial expenses		1 731	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>447 476</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-447 476</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-275 656</b>	<b>0</b>
Income tax expense	10	2 926	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-278 582</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-278 582</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-278 582</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-278 582</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-278 582	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-278 582</b>	



## Balanse

Beløp i: USD	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	10		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Vessels	4, 9	8 808 250	
Docking	4	1 498 805	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 307 055</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		3 590	3 340
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 590</b>	<b>3 340</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 310 645</b>	<b>3 340</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Inventories		200 000	
<b>Sum varer</b>		<b>200 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Accounts receivables		74 524	
Other current receivables		27 995	
<b>Sum fordringer</b>		<b>102 519</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank deposit	5	311 949	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>311 949</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>614 468</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 925 113</b>	<b>3 340</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: USD	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Share capital	6	6 907	3 340
Annen innskutt egenkapital	6	3 348 315	-3 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 355 222</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Other equity	11		
Udekket tap		278 582	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-278 582</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>3 076 640</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 818 996	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 818 996</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 818 996</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		283 918	
Tax payable	10	2 926	
Kortsiktig konserngjeld		699 984	3 340
Other current liabilities		42 649	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 029 477</b>	<b>3 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 848 473</b>	<b>3 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 925 113</b>	<b>3 340</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 915150

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 084 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RFTANKERS IV 2 AS  
Forretningsadresse: c/o NorthCape Capital AS  
Kronprinsens gate 5  
0251 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Frederik Nicolai Rye-Florentz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2022



Organisasjonsnr: 926 084 976  
RFTANKERS IV 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: USD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sales income	1	2 335 398	
Fee income	2		
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 335 398</b>	
<b>Kostnader</b>			
Depreciation of operating assets	4	345 449	
Other expenses	2, 3, 10	1 818 128	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 163 577</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>171 820</b>	
Annen rentekostnad		445 745	
Other financial interest			
Other financial expenses		1 731	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>447 476</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-447 476</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-275 656</b>	<b>0</b>
Income tax expense	10	2 926	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-278 582</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>-278 582</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-278 582</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-278 582</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-278 582	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>-278 582</b>	





Other equity	11		
Udekket tap		278 582	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-278 582</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>3 076 640</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	6 818 996	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 818 996</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 818 996</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		283 918	
Tax payable	10	2 926	
Kortsiktig konserngjeld		699 984	3 340
Other current liabilities		42 649	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 029 477</b>	<b>3 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 848 473</b>	<b>3 340</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 925 113</b>	<b>3 340</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	9		



Organisasjonsnr: 926 084 976  
RFTANKERS IV 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Skatteetaten

Vår dato 09.02.2021	Din/Deres dato 01.02.2021	Saksbehandler Vibeke Horne
800 80 000 Skatteetaten.no	Din/Deres referanse AR413770024	Telefon 90518192
Org.nr 974761076	Vår referanse 2021/5109311	Postadresse Postboks 9200 Grønland 0134 OSLO

RFTANKERS IV 2 AS  
c/o NorthCape Capital AS  
0251 OSLO

Att. Alexander Unhur

## Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk for RFTankers IV 2 AS, org.nr. 926 084 976

Vi viser til deres brev av 1. februar 2021 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for RFTankers IV 2 AS.

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering RFTankers IV 2 AS dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som danner grunnlaget for vedtaket ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes til Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Den regnskapspliktige må selv dokumentere ved dette brev at tillatelse er gitt..

### Bakgrunn

RFTankers IV 2 AS er eid av et norsk selskap og er en del av et internasjonalt konsern. Selskapets formål er å lease skip som skal drive med utenriks sjøfart med gods. Selskapet må derfor legge frem sine regnskap for internasjonale, profesjonelle aktører. Selskapet kommuniserer med aksjonærer på engelsk.

### Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal "årsregnskapet og årsberetningen [...] være på norsk. Departementet kan ved [...] enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk."

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

"Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon."



Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til "informativ regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere". Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har skattekontoret lagt særlig vekt på at selskapet er eid av et norsk selskap og er i et internasjonalt konsern. Videre er det vektlagt at selskapet driver virksomhet i en internasjonal bransje der alle sentrale aktører behersker og benytter engelsk.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Vibeke Horne  
rådgiver  
Brukerdialog, brukerkontakt  
Skatteetaten

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

To the General Meeting of RFTankers IV 2 AS

## INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

### *Opinion*

We have audited the financial statements of RFTankers IV 2 AS (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2021, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion

- the financial statements comply with applicable statutory requirements, and
- the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2021, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

### *Basis for Opinion*

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company as required by laws and regulations and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### *Responsibilities of the Board of Directors for the Financial Statements*

The Board of Directors (management) is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern. The financial statements use the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

### *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements*

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perneo Dokumentnøkkel: ZLZ4U-2ASKQ-TKFMQ-UDVDX-50DFN-3NCAB



## Deloitte.

side 2  
Independent Auditor's Report -  
RFTankers IV 2 AS

- identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. We design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting, and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves a true and fair view.

We communicate with the Board of Directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Oslo, 22 July 2022  
Deloitte AS

Alf-Anton Eid  
State Authorised Public Accountant

*Note: This translation from Norwegian has been prepared for information purposes only.*

Penneo Dokumentnøkkel: ZLZ4U-2ASKQ-TKFMQ-UDVDX-50DFN-3NCAB



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i RFTankers IV 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert RFTankers IV 2 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: KEHNO-LJFY7-0D6WT-1G7KA-XLMEO-JLUPB



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
RFTankers IV 2 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 22. juli 2022  
Deloitte AS

Alf-Anton Eid  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KEHNO-LJFY7-0D6WT-1G7KA-XLME0-JLUPB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-08-29 11:30:46 UTC



Penneo Dokumenthøkket: KEHNO-LJFY7-0D6WT-1G7KA-XLME0-JLUPB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>




DocuSign Envelope ID: A9AD691F-77C0-4058-B875-07AFC5CC4926

# Financial Statements 2021

RFTankers IV 2 AS

Org.no.: 926 084 976

Prepared by:  
NRP Procurator 



DocuSign Envelope ID: A9AD691F-77C0-4058-B875-07AFC5CC4926

## RFTankers IV 2 AS - Financial statements

### Profit and loss account for the period 1.1.- 31.12

All figures in USD

	Note	2021
<b>Operating income and operating expenses</b>		
Sales income	1	2 335 398
<b>Operating income</b>		<b>2 335 398</b>
Depreciation of operating assets	4	345 449
Other expenses	2, 3, 10	1 818 128
<b>Total expenses</b>		<b>2 163 577</b>
<b>Net operating profit</b>		<b>171 820</b>
<b>Financial income and expenses</b>		
Other interest expenses		-445 745
Other financial expenses		-1 731
<b>Net financial items</b>		<b>-447 476</b>
<b>Result before tax</b>		<b>-275 656</b>
Income tax expense	10	2 926
<b>Result for the year</b>	<b>8</b>	<b>-278 582</b>
<b>Allocations</b>		
Transferred to uncovered loss		278 582
<b>Total allocation</b>	<b>8</b>	<b>-278 582</b>



DocuSign Envelope ID: A9AD691F-77C0-4058-B875-07AFC5CC4926

## RFTankers IV 2 AS - Financial statements

### Balance sheet

All figures in USD

	Note	2021	2020
<b>ASSETS</b>			
<b>Non-current assets</b>			
<b>Tangible assets</b>			
Vessels	4, 9	8 808 250	0
Docking	4	1 498 805	0
<b>Total tangible assets</b>		<b>10 307 055</b>	<b>0</b>
<b>Financial assets</b>			
Loans to group companies		3 590	3 340
<b>Total financial assets</b>		<b>3 590</b>	<b>3 340</b>
<b>Total Non-current assets</b>		<b>10 310 645</b>	<b>3 340</b>
<b>Current assets</b>			
Inventories		200 000	0
<b>Total inventories</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Receivables</b>			
Accounts receivables		74 524	0
Other current receivables		27 995	0
<b>Total receivables</b>		<b>102 519</b>	<b>0</b>
Bank deposit	5	311 949	0
<b>Total current assets</b>		<b>614 468</b>	<b>0</b>
<b>Total assets</b>		<b>10 925 113</b>	<b>3 340</b>



DocuSign Envelope ID: A9AD691F-77C0-4058-B875-07AFC5CC4926

## RFTankers IV 2 AS - Financial statements

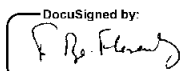
### Balance sheet


All figures in USD

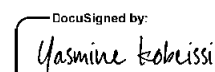
	Note	2021	2020
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>Equity</b>			
<b>Paid-in equity</b>			
Share capital	6	6 907	3 340
Share premium		3 348 315	-3 340
<b>Total paid-in equity</b>		<b>3 355 222</b>	<b>0</b>
<b>Retained earnings</b>			
Uncovered loss		-278 582	0
<b>Total retained earnings</b>		<b>-278 582</b>	<b>0</b>
<b>Total equity</b>	<b>8</b>	<b>3 076 640</b>	<b>0</b>
<b>Liabilities</b>			
<b>Non-current liabilities</b>			
Financial lease	9	6 818 996	0
<b>Total non-current liabilities</b>		<b>6 818 996</b>	<b>0</b>
<b>Current liabilities</b>			
Liabilities to group companies		699 984	3 340
Accounts payable		283 918	0
Tax payable	10	2 926	0
Other current liabilities		42 649	0
<b>Total current liabilities</b>		<b>1 029 477</b>	<b>3 340</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>7 848 473</b>	<b>3 340</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		<b>10 925 113</b>	<b>3 340</b>

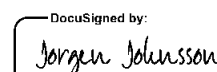
Oslo, 14.07.2022

The board of RFTankers IV 2 AS

DocuSigned by:  
  
B210384133E049E  
Frederik Nicolai Rye-Florentz  
chairman of the board

DocuSigned by:  
  
60FE672E8A60470  
Gabriel Okmian  
member of the board

DocuSigned by:  
  
BF85844C61EE4F7  
Yasmine Hayek Ep Nabil Kobeissi  
member of the board

DocuSigned by:  
  
A1D170370010470  
Hans Jörgen Johnsson  
member of the board



DocuSign Envelope ID: A9AD691F-77C0-4058-B875-07AFC5CC4926

## RFTankers IV 2 AS - Financial statements

Notes 2021

### Accounting principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 - Good accounting practice for small companies.

### Currency

The accounts are presented in USD which is the Company's functional currency.

### Classification of assets and liabilities

Assets intended for permanent ownership or use in the business are classified as non-current assets. Other assets are classified as current assets. Receivables due within one year are classified as current assets. The classification of current and non-current liabilities is based on the same principles.

### Tangible and intangible assets

Tangible and intangible assets are carried at cost less accumulated depreciation, amortization and impairment charges. Depreciation are based on a straight-line method over the useful life of assets. If the carrying value exceeds market value and the decline value is expected to be permanent, tangible and intangible assets are written down to market value.

### Receivables

Receivables are recognized at nominal value, less the accrual for expected losses on receivables. The accrual for losses is based on an individual assessment of each receivable.

### Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents include cash, bank deposits and other monetary instruments with a maturity of less than three months at the date of purchase.

### Operating income

The income from the time charter is settled every 15th day and entered as income accordingly. The settlement include settlement for consumption.

### Expenses

Expenses are recognized in the same period as the revenue to which they relate. In instances where there is no clear connection between the expense and revenue, the apportionment is estimated. Other exceptions to the matching criteria are disclosed where appropriate.

### Foreign exchange

Foreign currency transactions are translated using the exchange rate at the transaction date. Balances in foreign currencies are translated using the exchange rate at the balance sheet date. Exchange differences are recognized in profit and loss statement and classified as a financial item.

### Tonnage tax regime

The company pay taxes in accordance with the Norwegian tonnage tax regime. This implies that shipping income is exempt from ordinary taxation, while finance income is subject to ordinary tax rules and tax rates. The company is subject to a tonnage tax on the basis of the net tonnage of the vessels owned by the company instead of ordinary income tax on shipping income.



DocuSign Envelope ID: A9AD691F-77C0-4058-B875-07AFC5CC4926

## RFTankers IV 2 AS - Financial statements

Notes 2021

### Note 1 Operating income

All figures in USD

	<b>2021</b>
Freight income	2 335 398
<b>Total operating income</b>	<b>2 335 398</b>

The ship RF Marina was acquired 22 February 2021. The vessel entered the pool with Icechem Tankers and commenced its first Pool-voyage (Pool Point earnings) 00:10 hrs on 20 March 2021.

### Note 2 Note Salary costs and benefits, remuneration to the chief executive, board and auditor

All figures in USD

The Company has no employees. The Board of Directors do not receive any remuneration. The Company has no obligations to the CEO or Chairman of the Board. The vessel crew is external and the crewing costs are specified under the Operating expenses.

#### Auditor's remuneration (the amounts excl. VAT)

	<b>2021</b>
Statutory auditing	352
Other services	0
<b>Total remuneration</b>	<b>352</b>

### Note 3 Administrative expenses

All figures in USD

	<b>2021</b>
Corporate management fees	64 423
Audit fees	352
Legal fees	30 096
Opex cost	1 705 788
Commission paid of parent company	-169 673
Assignment fee	108 563
Insurance	36 635
Other administrative expenses	41 944
<b>Total administrative expenses</b>	<b>1 818 128</b>



DocuSign Envelope ID: A9AD691F-77C0-4058-B875-07AFC5CC4926

## RFTankers IV 2 AS - Financial statements

Notes 2021

### Note 4 Vessel, equipment and docking

All figures in USD

	Vessels	Advance Docking	Total
Acquisition cost 01.01.2021	0	0	0
Acquisitions	9 153 699	1 498 805	10 652 504
Disposals	0	0	0
<b>Acquisition cost 31.12.2021</b>	<b>9 153 699</b>	<b>1 498 805</b>	<b>10 652 504</b>
Acc. depreciation 31.12.2021	-345 449	0	-345 449
Acc. impairment 31.12.2021	0	0	0
<b>Net value 31.12.2021</b>	<b>8 808 250</b>	<b>1 498 805</b>	<b>10 307 055</b>

	Vessels	Total
Impairment for the period	0	0
Depreciations for the period	345 449	345 449
Depreciation rate	6,6 %	
Depreciation schedule	Linear	
Estimated depreciation (years)	15	

The ship RF Marina was acquired 22 February 2021. The vessel was built in 2011 and estimated lifetime from building is 25 years. Depreciation method is straight line to an expected scrap value at M\$ 2,6 from new price parity.

The vessel is going through its DD/SS (Dry-docking/special survey) which is completed 22 January 2022.

### Note 5 Bank deposits

Restricted funds in the company's bank deposits are Minimum Liquidity Account and Dry-Dock Reserve Account.

	2021
Bank deposits	111 949
Restricted Accounts	200 000
<b>Total cash and cash equivalents</b>	<b>311 949</b>



DocuSign Envelope ID: A9AD691F-77C0-4058-B875-07AFC5CC4926

## RFTankers IV 2 AS - Financial statements

Notes 2021

### Note 6 Share holders

Figures in NOK

The share capital in RFTankers IV 2 AS as of 31.12 consists of:

	Total shares	Face value	Share capital
Ordinary shares	30 000	2,00	60 000
<b>Total share capital</b>			<b>60 000</b>

### Ownership structure

Shareholders in % at year end:

	Ordinary shares	Owners interest
RFTankers IV HoldCo AS	30 000	100,0 %
<b>Total number of shares</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 7 Intercompany items between companies in the same group

All figures in USD

Receivables	2021
RFTankers IV Holdco AS	3 590
<b>Total</b>	<b>3 590</b>
Liabilities to group companies	2021
Loan from RFTankers IV Topco AS	400 000
Loan from RFTankers IV AS	299 984
<b>Total</b>	<b>699 984</b>

Intercompany items are payable on demand.

### Note 8 Equity capital

All figures in USD

	Share capital	Share premium	Other equity capital	Total equity capital
<b>Capital as of 01.01.2021</b>	<b>3 340</b>	<b>0</b>	<b>-3 340</b>	<b>0</b>
Capital increase	3 567	3 351 655		3 355 222
Result for the year			-278 582	-278 582
<b>Total Equity as of 31.12.2021</b>	<b>6 907</b>	<b>3 351 655</b>	<b>-281 922</b>	<b>3 076 640</b>



DocuSign Envelope ID: A9AD691F-77C0-4058-B875-07AFC5CC4926

## RFTankers IV 2 AS - Financial statements

Notes 2021

### Note 9 Financial lease

All figures in USD

The Company has acquired the vessel RF Marina under a financial lease agreement with Fleetscape RF 2 LLC (the Lessor). The ship is leased on a five-year bareboat in-basis.

<b>Assets under financial leasing</b>	<b>2021</b>
Ship	8 808 250
Dry-Dock Reserve	0
Minimum Liquidity Deposit	200 000
<b>Total</b>	<b>9 008 250</b>
Lease Principal Outstanding:	
Within 1 year	951 600
1-5 year	7 668 900
Total lease payment	8 620 500
IRR	7,62%
Present value of lease payments	6 973 555
Of wich Long-term liabilities	6 514 341

It is expensed USD 445 745 as interests as of Q4 2021.



DocuSign Envelope ID: A9AD691F-77C0-4058-B875-07AFC5CC4926

## RFTankers IV 2 AS - Financial statements

Notes 2021

### Note 10 Tax

All figures in USD

	<b>2021</b>
Tax payable	
Tax payable from financial result	0
Tonnage tax	2 926
<b>Total tax payable</b>	<b>2 926</b>
Financial tax result	-258 056
Tax payable	0
Nominal tax	22 %
<b>Tonnage tax</b>	
Total net tonnage (DWT)	6 093
Tonnage tax	2 926
<b>Total tonnage tax</b>	<b>2 926</b>

### Note 11 Going concern

The Corona virus pandemic continues to impact most industries worldwide, and considerable uncertainty remains with global economic outlook, changing international travel restrictions and quarantine regulations. The company is, like almost all businesses, affected by the outbreak. RFTankers IV 2 AS is experiencing challenges with crew changes and quarantine regulations and may be affected by more volatile market conditions. There could be also operational challenges should crew members be infected by Covid-19.

Following Russia's war in Ukraine in February 2022, severe economic sanctions has been imposed on Russia by the US, the EU, and several other nations. From a macro economic perspective, the war is expected to interrupt international trade and supply chains.

At the time of preparation of the annual accounts, the pandemic seems to have subsided somewhat, but it is not possible to make a reliable estimate how the pandemic will continue to affect the company's financial position. Further to Russia's war in Ukraine, it is not possible to make a reliable estimate of how the economic sanctions on Russia, general trade disruptions and the security situation will impact the RFTankers IV 2 AS' financial position.

Based on the situation and the information available at the present time, the annual accounts are prepared using the assumption of going concern.