



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 272 198
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET SIGURD JARLS VEG
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Saasen Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		912 912	862 944
Sum inntekter		912 912	862 944
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-25 102	-25 102
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-3 100	-3 100
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6	-544 213	-479 963
Sum kostnader		-572 414	-508 164
Driftsresultat		340 498	354 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		9 213	10 905
Sum finanskostnader		-163 156	-167 370
Netto finans		-153 943	-156 465
Resultat før skattekostnad		186 555	198 315
Årsresultat	7,11	186 555	198 315
Overføringer til/fra annen egenkapital		186 555	198 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,12	17 982 671	17 982 671
Maskiner og anlegg	8	5 167	8 267
Sum anleggsmidler		17 987 838	17 990 938
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	9	67 202	78 072
Andre fordringer		9 213	10 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	280 931	447 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 345	536 158
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER		18 345 184	18 527 096
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen egenkapital	11	4 767 467	4 580 912
Sum egenkapital		4 767 467	4 580 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12,13	6 040 973	6 409 916
Øvrig langsiktig gjeld	12,14	7 428 000	7 428 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum langsiktig gjeld		13 468 973	13 837 916
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 659	56 177
Annen kortsiktig gjeld		49 084	52 091
Sum kortsiktig gjeld		108 744	108 268
Sum gjeld		13 577 717	13 946 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 345 184	18 527 096
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	13 468 973	13 837 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 381597

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 272 198
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET SIGURD JARLS VEG
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eirik Saasen Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026



Organisasjonsnr: 992 272 198
BORETTSLAGET SIGURD JARLS VEG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		912 912	862 944
Sum inntekter		912 912	862 944
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-25 102	-25 102
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-3 100	-3 100
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	-544 213	-479 963
Sum kostnader		-572 414	-508 164
Driftsresultat		340 498	354 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		9 213	10 905
Sum finanskostnader		-163 156	-167 370
Netto finans		-153 943	-156 465
Resultat før skattekostnad		186 555	198 315
Årsresultat	7, 11	186 555	198 315
Overføringer til/fra annen egenkapital		186 555	198 315



Organisasjonsnr: 992 272 198
BORETTSLAGET SIGURD JARLS VEG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,12	17 982 671	17 982 671
Maskiner og anlegg	8	5 167	8 267
Sum anleggsmidler		17 987 838	17 990 938
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	9	67 202	78 072
Andre fordringer		9 213	10 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	280 931	447 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 345	536 158
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER		18 345 184	18 527 096
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen egenkapital	11	4 767 467	4 580 912
Sum egenkapital		4 767 467	4 580 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12,13	6 040 973	6 409 916
Øvrig langsiktig gjeld	12,14	7 428 000	7 428 000
Sum langsiktig gjeld		13 468 973	13 837 916
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 659	56 177
Annen kortsiktig gjeld		49 084	52 091
Sum kortsiktig gjeld		108 744	108 268



Sum gjeld		13 577 717	13 946 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 345 184	18 527 096
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	12	13 468 973	13 837 916



Organisasjonsnr: 992 272 198
BORETTLAGET SIGURD JARLS VEG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Borettslaget Sigurd Jarls veg - Resultatregnskap 2025

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		317 976	299 736	318 000	330 700
Felleskostnader kapitaldel		534 096	507 408	534 074	535 124
Tillegg elektroniske fellesavtaler		60 840	55 800	60 840	67 920
Sum driftsinntekter		912 912	862 944	912 914	933 744
Driftskostnader					
Personalkostnader	1	-3 102	-3 102	-3 102	-5 727
Styreonorar		-22 000	-22 000	-22 000	-40 620
Avskrivninger		-3 100	-3 100	-3 100	-3 100
Forretningsføreronorar		-43 599	-42 207	-43 600	-45 500
Honorar administrative tjenester		-10 894	-8 622	-10 400	-11 200
Eksterne honorar	2	-7 210	-6 695	-6 875	-7 400
Drifts- og serviceavtaler	3	-26 250	-1 431	-10 000	-27 500
Vaktmestertjenester		-23 451	-54 539	-12 150	-14 500
Løpende vedlikehold	4	-43 215	-30 188	-15 000	-22 000
Periodisk vedlikehold	5	-221 988	-172 922	-230 000	-50 000
Elektroniske fellesavtaler		-62 002	-58 020	-60 840	-67 920
Forsikring		-54 867	-52 932	-60 672	-58 700
Kommunale tjenester og renovasjon		-32 910	-29 729	-30 200	-33 700
Energi, felles		-3 555	-4 459	-5 000	-4 200
Andre driftsutgifter	6	-14 272	-18 219	-14 000	-13 000
Sum driftskostnader		-572 414	-508 164	-526 939	-405 067
DRIFTSRESULTAT		340 498	354 780	385 975	528 677
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		9 213	10 905	7 000	7 000
Finanskostnader		-163 156	-167 370	-165 139	-156 817
Netto finansposter		-153 943	-156 465	-158 139	-149 817
Resultat før skattekostnad		186 555	198 315	227 836	378 860
Ordinært resultat etter skatt		186 555	198 315	227 836	378 860
ARSRESULTAT	7, 11	186 555	198 315	227 836	378 860
Disponering av totalresultat:		186 555	198 315	227 836	378 860
Overført til annen egenkapital		186 555	198 315	0	0

Org.nr: 992 272 198 - 224



Borettslaget Sigurd Jarls veg - Balanse 2025

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	8, 12	17 982 671	17 982 671
Maskiner	8	5 167	8 267
Sum anleggsmidler		17 987 838	17 990 938
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	9	0	7 430
Periodiserte kostnader		67 202	70 642
Opptjente renter		9 213	10 905
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	10	280 931	447 180
Sum omløpsmidler		357 345	536 158
SUM EIENDELER		18 345 184	18 527 096

Org.nr: 992 272 198 - 224



Borettslaget Sigurd Jarls veg - Balanse 2025

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	11	50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	4 717 467	4 530 912
Sum egenkapital		4 767 467	4 580 912
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	12, 13	6 040 973	6 409 916
Borettsinnskudd	12, 14	7 428 000	7 428 000
Sum langsiktig gjeld		13 468 973	13 837 916
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 659	56 177
Påløpte renter		48 705	51 668
Påløpte kostnader		379	423
Sum kortsiktig gjeld		108 744	108 268
Sum gjeld		13 577 717	13 946 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
Pantstillelser	12	13 468 973	13 837 916

Sted: _____, dato: _____

Eirik Saasen Strand
Leder

Anne-Lise Lyshaug
Styremedlem

Eva Marie Saasen
Styremedlem

Org.nr: 992 272 198 - 224



Borettslaget Sigurd Jarls veg - Noter 2025

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, Jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra oppjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterrett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom Klare Finans. Faktura kommer direkte fra Klare Finans ved årsskifte. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringsselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Foretaket driver et borettslag i Stjørdal kommune. Borettslaget drives fra Sigurd Jarls veg, 7500 Stjørdal.

Note 1 - PERSONALKOSTNADER

	2025	2024
Arbeidsgiveravgift	3 102	3 102
Sum personalkostnader	3 102	3 102

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 2 - EKSTERNE HONORARER

	2025	2024
Revisjonshonorar (inkl. mva)	7 210	6 695
Sum eksterne honorarer	7 210	6 695

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.



Borettslaget Sigurd Jarls veg - Noter 2025

Note 3 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2025	2024
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	11 750	1 431
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	14 500	0
Sum drifts- og serviceavtaler	26 250	1 431

Note 4 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2025	2024
Reparasjon og vedlikehold bygningsmessig	25 882	2 889
Reparasjon og vedlikehold el-anlegg	5 713	0
Reparasjon og vedlikehold VVS-anlegg	9 024	14 050
Reparasjon og vedlikehold heisanlegg	1 538	8 244
Reparasjon og vedlikehold uteområde	900	4 856
Reparasjon og vedlikehold annet	159	149
Sum vedlikehold	43 215	30 188

Note 5 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2025	2024
Periodisk vedlikehold	221 988	172 922
Sum periodisk vedlikehold	221 988	172 922

Periodisk vedlikehold gjelder komfyrvakt, nytt låssystem, bytte Stegia rotomotor, vannsikring og brannalarm.

Note 6 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2025	2024
Verktøy, driftsmateriell, inventar	827	238
Kontorrekvisita, trykksaker	1 128	1 678
Drift maskiner	3 094	5 798
Kontingent	1 400	1 400
Generalforsamling/årsmøte	5 568	6 526
Bankgebyrer	627	610
Andre gebyrer	1 478	1 970
Dagligvarer	150	0
Sum andre driftsutgifter	14 272	18 219

Note 7 - DISPONIBLE MIDLER

	2025	2024
Disponible midler 01.01	427 890	328 093
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	186 555	198 315
Tilbakeført avskrivning	3 100	3 100
Opptak lån	0	250 000
Avdrag lån	-368 943	-351 618
Årets endring i disponible midler	-179 288	99 797

Org.nr: 992 272 198 - 224



Borettslaget Sigurd Jarls veg - Noter 2025

2025 2024

Note 7 - DISPONIBLE MIDLER

Disponible midler i periodens slutt	248 602	427 890
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	248 602	427 890

Org.nr: 992 272 198 - 224



Borettslaget Sigurd Jarls veg - Noter 2025

Note 8 - ANLEGGSMIDLER

	Bygninger	Tomter	Arbeidsmaskiner
Anskaffelseskost pr.01.01 :	12 817 675	5 164 996	15 500
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	12 817 675	5 164 996	15 500
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	10 333
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	12 817 675	5 164 996	5 167
Årets avskrivninger :	0	0	3 100
Antatt levetid i år :			5

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket. Tomt og bygninger er anskaffet i år 2008.

Note 9 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 10 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2025	2024
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	5	5
Bankinnskudd	280 926	447 175
Sum bankinnskudd	280 931	447 180

Note 11 - EGENKAPITAL

	2025	2024
SUM EGENKAPITAL 01.01	4 580 912	4 382 597
Andelskapital 01.01	50 000	50 000
Andelskapital 31.12	50 000	50 000
Annen egenkapital 01.01	4 530 912	4 332 597
Årets resultat	186 555	198 315
Annen egenkapital 31.12	4 717 467	4 530 912
SUM EGENKAPITAL 31.12	4 767 467	4 580 912

Andelskapitalen er kr 50 000,- fordelt på 10 andeler à kr 5 000,-. Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Org.nr: 992 272 198 - 224



Borettslaget Sigurd Jarls veg - Noter 2025

Note 12 - PANTSTILLELSER

	2025
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	17 982 671
Restgjeld 31.12	13 468 973

Pålydende pantstillelser var 19 847 000,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 13 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Sparebank 1 SMN	Den Norske Stats Husbank
Formål:	Vedlikehold	Oppføring
Lånenummer:	42029388789	14631606210
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2024	2009
Rentesats:	6.90 %	2.445 %
Betingelser:	Flytende rente	Fastrente til 01.05.2032
Beregnet innfridd:	01.10.2039	01.03.2039
Opprinnelig lånebeløp:	250 000	10 450 000
Lånesaldo 01.01:	248 402	6 161 514
Avdrag i perioden:	10 018	358 925
Lånesaldo 31.12:	238 384	5 802 589
Saldo 5 år frem i tid:	176 756	3 871 453

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 14631606210	2	732 857	1 465 714
	1	623 469	623 469
	1	596 491	596 491
	1	585 385	585 385
	3	530 738	1 592 214
	1	522 409	522 409
	1	416 907	416 907
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 42029388789	2	28 729	57 458
	1	25 329	25 329
	1	24 489	24 489
	1	22 690	22 690
	3	22 449	67 347
	1	22 163	22 163
	1	18 908	18 908

Note 14 - INNSKUDD

	2025	2024
Borettsinnskudd	7 428 000	7 428 000
Sum innskudd	7 428 000	7 428 000

Org.nr: 992 272 198 - 224



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Sigurd Jarls veg.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Sigurd Jarls veg

Styreleder	Eirik Saasen Strand (sign.)	25.03.2026
Styremedlem	Eva Marie Saasen (sign.)	25.03.2026
Styremedlem	Anne-Lise Lyshaug (sign.)	25.03.2026

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BORETTSLAGET SIGURD JARLS VEG.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS
Geir Ove Frostad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Ove Frostad

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5994-4-502323

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-27 09:18:43 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.