



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 198 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Barlindveien 48  
3118 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Daviknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 826	-2 724
Sum kostnader		15 826	-2 724
Driftsresultat		-15 826	2 724
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		838 509	670 807
Sum finansinntekter		838 509	670 807
Annen rentekostnad		71 328	57 062
Sum finanskostnader		71 328	57 062
Netto finans		767 181	613 745
Resultat før skattekostnad		751 355	616 468
Årsresultat		751 355	616 468
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		751 355	616 468
Sum overføringer og disponeringer		751 355	616 468



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	855 000	415 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 842 794	3 842 794
Andre langsiktige fordringer	2, 3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 697 794	4 257 794
Sum anleggsmidler		4 697 794	4 257 794
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 242	25 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 242	25 887
Sum omløpsmidler		22 242	25 887
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 720 036</b>	<b>4 283 681</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		226 000	226 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>226 000</b>	<b>226 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 994 036	3 242 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 994 036</b>	<b>3 242 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 220 036</b>	<b>3 468 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	500 000	815 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>815 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>815 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>815 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 720 036</b>	<b>4 283 681</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 537044

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 198 963  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Barlindveien 48  
3118 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Daviknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 198 963  
RAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 826	-2 724
Sum kostnader		15 826	-2 724
<b>Driftsresultat</b>		-15 826	2 724
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		838 509	670 807
Sum finansinntekter		838 509	670 807
Annen rentekostnad		71 328	57 062
Sum finanskostnader		71 328	57 062
<b>Netto finans</b>		767 181	613 745
<b>Resultat før skattekostnad</b>		751 355	616 468
<b>Årsresultat</b>		751 355	616 468
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		751 355	616 468
Sum overføringer og disponeringer		751 355	616 468



Organisasjonsnr: 989 198 963  
RAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	855 000	415 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 842 794	3 842 794
Andre langsiktige fordringer	2, 3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 697 794	4 257 794
Sum anleggsmidler		4 697 794	4 257 794
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 242	25 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 242	25 887
Sum omløpsmidler		22 242	25 887
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 720 036</b>	<b>4 283 681</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	226 000	226 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>226 000</b>	<b>226 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 994 036	3 242 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 994 036</b>	<b>3 242 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 220 036</b>	<b>3 468 681</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 4	500 000	815 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>500 000</b>	<b>815 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>500 000</b>	<b>815 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>500 000</b>	<b>815 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 720 036</b>	<b>4 283 681</b>



Organisasjonsnr: 989 198 963  
RAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen





**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**RAD INVEST AS**

989198963

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: BQHJ-TZZDQ-WZG19-ADU35-9RA1D-QMA7L



RAD INVEST AS  
989 198 963

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-15 826	2 724
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-15 826</b>	<b>2 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 826</b>	<b>2 724</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		838 509	670 807
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>838 509</b>	<b>670 807</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-71 328	-57 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-71 328</b>	<b>-57 062</b>
<b>Netto finans</b>		<b>767 181</b>	<b>613 745</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>751 355</b>	<b>616 468</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		751 355	616 468
<b>Sum overføringer</b>		<b>751 355</b>	<b>616 468</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BQHQJ-TZZDQ-WZG19-ADU35-9RA1D-QMA7L



RAD INVEST AS  
989 198 963

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	855 000	415 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 842 794	3 842 794
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 697 794</b>	<b>4 257 794</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 697 794</b>	<b>4 257 794</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 242	25 887
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 242</b>	<b>25 887</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 242</b>	<b>25 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 720 036</b>	<b>4 283 681</b>

Penneo Dokumentnøkkel: BQHQJ-TZZDQ-WZG19-ADU35-9RA1D-QMA7L



RAD INVEST AS  
989 198 963

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		226 000	226 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>226 000</b>	<b>226 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 994 036	3 242 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 994 036</b>	<b>3 242 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 220 036</b>	<b>3 468 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	500 000	815 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>815 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>815 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 720 036</b>	<b>4 283 681</b>

TØNSBERG, 03.06.2025

Rune Anders Daviknes  
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: BQHJ-TZZDQ-WZG19-ADU35-9RA1D-QMA7L



RAD INVEST AS  
989 198 963

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



**RAD INVEST AS**  
989 198 963

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	855 000
---	---------

### Mer om fordringer

Selskapet har gitt lån til Aktiva Eiendom AS kr 855.000. RAD Invest AS eier 50 % i Aktiva Eiendom AS.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

---

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til nærstående til aksjonær, Ola Koppervik på kr. 500.000 per 31.12.24.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Daviknes, Rune Anders

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1117393

IP: 193.212.xxx.xxx

2025-06-12 07:21:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BQHJ1-T7ZDQ-W2G19-ADU35-9RA1D-QMA7L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.