



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 400 990
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BO-HUS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Kontoret Lille Brannberget 14 1769 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jahnsen Revisjon
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	353 000
Refusjoner		208 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>208 000</b>	<b>353 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		1 000	
Innleie personell		41 000	
Leie av lokaler		262 000	234 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 000</b>	<b>234 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>160 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>64 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>64 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>64 000</b>	<b>119 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		390 000	390 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<b>394 000</b>	<b>394 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	
Sum opptjent egenkapital		0	
Sum egenkapital		<b>394 000</b>	<b>394 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		-394 000	-394 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-394 000</b>	<b>-394 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-394 000</b>	<b>-394 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-394 000</b>	<b>-394 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		1 000 000	



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 884401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 400 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO-HUS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kontoret  
Lille Brannberget 14  
1769 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahnsen Revisjon  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 991 400 990  
BO-HUS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	353 000
Refusjoner		208 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>208 000</b>	<b>353 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		1 000	
Innleie personell		41 000	
Leie av lokaler		262 000	234 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 000</b>	<b>234 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		160 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>160 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>64 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>64 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>64 000</b>	<b>119 000</b>



Organisasjonsnr: 991 400 990  
BO-HUS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

	0	
	0	

Sum omløpsmidler		0	0
------------------	--	---	---

SUM EIENDELER		0	0
---------------	--	---	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Overkurs  
Sum innskutt egenkapital

	390 000	390 000
	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital	394 000	394 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

	0	
Sum opptjent egenkapital	0	

Sum egenkapital	394 000	394 000
-----------------	---------	---------

### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Pensjonsforpliktelser  
Sum avsetninger for  
forpliktelser

	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0

Annen langsiktig gjeld  
Konvertible lån

	0	0
--	---	---

Øvrig langsiktig gjeld  
Sum annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	-394 000	-394 000
Sum annen langsiktig gjeld	-394 000	-394 000

Sum langsiktig gjeld	-394 000	-394 000
----------------------	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>-394 000</b>	<b>-394 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Pantstillelser	1 000 000	



Organisasjonsnr: 991 400 990  
BO-HUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

