



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 726 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dalenveien 177
3031 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	45 427	40 269
Sum kostnader		45 427	40 269
Driftsresultat		-45 427	-40 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		45 427	1 233 016
Sum finansinntekter		45 427	1 233 016
Netto finans		45 427	1 233 016
Ordinært resultat før skattekostnad		0	1 192 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	1 192 747
Årsresultat		0	1 192 747
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	
Udekket tap	5		7 148
Overføringer annen egenkapital	5	-1 000 000	1 185 599
Sum overføringer og disponeringer			1 192 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 030 001	1 030 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 030 001	1 030 001
Sum anleggsmidler		1 030 001	1 030 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	1 258 443	1 263 016
Sum fordringer		1 258 443	1 263 016
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 155	10 957
Sum omløpsmidler		1 275 598	1 273 973
SUM EIENDELER		2 305 599	2 303 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 060 000	1 060 000
Sum innskutt egenkapital		1 060 000	1 060 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	185 599	1 185 599
Sum opptjent egenkapital		185 599	1 185 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 245 599	2 245 599
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	18 000	16 375
Annen kortsiktig gjeld	3	1 042 000	42 000
Sum kortsiktig gjeld		1 060 000	58 375
Sum gjeld		1 060 000	58 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 305 599	2 303 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 548523

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 726 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dalenveien 177
3031 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 726 477
DALEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	45 427	40 269
Sum kostnader		45 427	40 269
Driftsresultat		-45 427	-40 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		45 427	1 233 016
Sum finansinntekter		45 427	1 233 016
Netto finans		45 427	1 233 016
Ordinært resultat før skattekostnad		0	1 192 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	1 192 747
Årsresultat		0	1 192 747
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	
Udekket tap	5		7 148
Overføringer annen egenkapital	5	-1 000 000	1 185 599
Sum overføringer og disponeringer			1 192 747



Organisasjonsnr: 917 726 477
DALEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		1 030 001	1 030 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 030 001	1 030 001
Sum anleggsmidler		1 030 001	1 030 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	1 258 443	1 263 016
Sum fordringer		1 258 443	1 263 016
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 155	10 957
Sum omløpsmidler		1 275 598	1 273 973
SUM EIENDELER		2 305 599	2 303 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 060 000	1 060 000
Sum innskutt egenkapital		1 060 000	1 060 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	185 599	1 185 599
Sum opptjent egenkapital		185 599	1 185 599
Sum egenkapital		1 245 599	2 245 599
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	18 000	16 375
Annen kortsiktig gjeld	3	1 042 000	42 000
Sum kortsiktig gjeld		1 060 000	58 375



Sum gjeld	1 060 000	58 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 305 599	2 303 974



Organisasjonsnr: 917 726 477
DALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10600.00	100.00	1060000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
E. Bakke Holding AS	1696.00	16.00%	Ordinære aksjer
F. Kjær Holding AS	1696.00	16.00%	Ordinære aksjer
J.B. Holding AS	1908.00	18.00%	Ordinære aksjer
Smågodt Holding AS	1908.00	18.00%	Ordinære aksjer
Stapp, Nichols og Murphy Holding AS	1484.00	14.00%	Ordinære aksjer
Øvre Dalen Holding AS	1908.00	18.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10600.00	100.00%	

Note
6

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29287.00	28250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29287.00	28250.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Dalen Fiberoptikk AS	100.00%	100.00%	6393799.00	1542686.00
Dalen Dozer AS	100.00%	100.00%	47971.00	-7896.00

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Dalen Invest AS	Dalenveien 177 3031 DRAMMEN 3005 Drammen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Dalen Invest AS

Org.nr: 917 726 477

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap			Forretningskontor				
Dalen Invest AS			Dalenveien 177 3031 DRAMMEN 3005 Drammen				
Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Dalen Fiberoptikk AS	26.09.2016	Dalenveien 177, Drammen	100 %	100 %	1 542 686	6 393 799	1 030 000
Dalen Dozer AS	29.04.2020	Dalenveien177, Drammen	100 %	100 %	-7 896	47 971	1
Sum					1 534 790	6 441 770	1 030 001

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har fordring på datterselskap Dalen Fiberoptikk AS på kr. 1.228.443,- som gjelder konsernbidrag og utbytte. I tillegg har selskapet en fordring på datterselskap Dalen Dozer AS på kr. 30.000. Alt forfaller innen et år etter balansedato.



Dalen Invest AS

Org.nr: 917 726 477

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 600	100	1 060 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
E. Bakke Holding AS	1 696	16 %	16 %
F. Kjær Holding AS	1 696	16 %	16 %
J.B. Holding AS	1 908	18 %	18 %
Smågodt Holding AS	1 908	18 %	18 %
Stapp,Nichols og Murphy Holding AS	1 484	14 %	14 %
Øvre Dalen Holding AS	1 908	18 %	18 %
Sum	10 600	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 060 000	1 185 599	2 245 599
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2023	1 060 000	185 599	1 245 599

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
Revisjon	29 287	28 250

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hansteinsgate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Dalen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dalen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 20. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Marianne Fidjestøl Haraldseth
statsautorisert revisor

Penneo-document-key EC5HL5A BY SHHEE71U6N 2VSCM JX5BB



PENNEO

Signatur: no_1dette dok nti b endø ment rt Pen ite
nati De nati te siveritet er are istet "euen)

"Med min natur bekrefte er og inn det dette dol ient

HARALDSETH, MARIANNE FIDJESTØL

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-273233

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-20 18:42:31 UTC



Penneo Dokumentnr.kel: ECSHL-5V2BY-SHHEE-7VU6N-2VSCM-OXSBB

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig)

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske bevis som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>