



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 803 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOREFJELL VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS  
Forretningsadresse: 3536 NORESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Merete Bjerkerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	15 958 797	16 263 602
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 958 797</b>	<b>16 263 602</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	5 696 202	4 728 143
Lønnskostnad og personal	8	88 804	125 510
Avskrivning av driftsmidler	3	1 678 352	1 690 261
Annen driftskostnad	4, 8	7 909 027	9 070 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 372 384</b>	<b>15 614 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>586 413</b>	<b>649 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 608	206 085
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 608</b>	<b>206 085</b>
Annen rentekostnad	7	715 343	874 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>715 343</b>	<b>874 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-636 735</b>	<b>-668 686</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
Skattekostnad	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-50 323	-19 621



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-50 323	-19 621



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Vann- og avløpsanlegg	3, 10	43 744 066	42 713 626
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 744 066</b>	<b>42 713 626</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 744 066</b>	<b>42 713 626</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 061 995	1 509 939
Andre kortsiktige fordringer	5	279 830	124 726
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 341 825</b>	<b>1 634 665</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		32 347 089	32 387 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 347 089</b>	<b>32 387 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 688 914</b>	<b>34 022 648</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>78 432 980</b>	<b>76 736 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 982 155	4 032 477



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 982 155</b>	<b>4 032 477</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 732 155</b>	<b>4 782 477</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	45 410 660	46 808 020
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 410 660</b>	<b>48 808 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 410 660</b>	<b>48 808 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 243 613	2 076 800
Skyldig offentlige avgifter		24 953	121 502
Kortsiktig konserngjeld	11	22 269 521	20 560 362
Annen kortsiktig gjeld		752 078	387 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 290 165</b>	<b>23 145 776</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 700 825</b>	<b>71 953 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 432 980</b>	<b>76 736 274</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 399435

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 803 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOREFJELL VANN- OG AVLØPSSELSKAP AS  
3536 NORESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Merete Bjerkerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 935 803 713  
NOREFJELL VANN- OG AVLØPSELSESKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	15 958 797	16 263 602
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 958 797</b>	<b>16 263 602</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	5 696 202	4 728 143
Lønnskostnad og personal	8	88 804	125 510
Avskrivning av driftsmidler	3	1 678 352	1 690 261
Annen driftskostnad	4, 8	7 909 027	9 070 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 372 384</b>	<b>15 614 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>586 413</b>	<b>649 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		78 608	206 085
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 608</b>	<b>206 085</b>
Annen rentekostnad	7	715 343	874 770
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>715 343</b>	<b>874 770</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-636 735</b>	<b>-668 686</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
Skattekostnad	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-50 323	-19 621
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>



Organisasjonsnr: 935 803 713  
NOREFJELL VANN- OG AVLØPSSELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Vann- og avløpsanlegg	3, 10	43 744 066	42 713 626
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 744 066</b>	<b>42 713 626</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 744 066</b>	<b>42 713 626</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		2 061 995	1 509 939
Andre kortsiktige fordringer	5	279 830	124 726
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 341 825</b>	<b>1 634 665</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		32 347 089	32 387 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 347 089</b>	<b>32 387 983</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 688 914</b>	<b>34 022 648</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>78 432 980</b>	<b>76 736 274</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 982 155	4 032 477
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 982 155</b>	<b>4 032 477</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 732 155</b>	<b>4 782 477</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	45 410 660	46 808 020



Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 410 660</b>	<b>48 808 020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 410 660</b>	<b>48 808 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 243 613	2 076 800
Skyldig offentlige avgifter		24 953	121 502
Kortsiktig konserngjeld	11	22 269 521	20 560 362
Annen kortsiktig gjeld		752 078	387 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 290 165</b>	<b>23 145 776</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 700 825</b>	<b>71 953 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>78 432 980</b>	<b>76 736 274</b>



Organisasjonsnr: 935 803 713  
NOREFJELL VANN- OG AVLØPSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	15000.00	50.00	750000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Krødsherad Kommune	15000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	15000.00	100.00%	

Note  
8

#### Ytelser til ledende personer

##### Ytelser til daglig leder

Note  
8

##### Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrehonorar	78750.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	78750.00		

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
10

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Norefjell Vann- og Avløpsselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Norefjell Vann- og Avløpsselskap AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 50 323. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennco Dokumentnøkkel: 57B8L-25TIX-TFATE-MUBAW-CYJWV-ECQAJ



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Norefjell Vann- og Avløpsselskap AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrrende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 5. mai 2021  
Deloitte AS

Morten Viholmen  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: 57B8L-25TIX-7FATE-MJBAW-CYJWV-ECQJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-04-26 11:54:19Z



Penneo Dokumentnøkkel: 57B8L-25TIX-TFATE-MJBAW-CYJWN-ECQ4J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

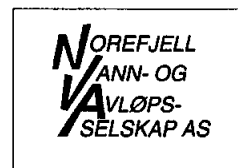
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020**  
**for**  
**Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS**



## STYRETS ÅRSBERETNING 2020

### Norefjell Vann- og Avløps-selskap AS (NVA)

Foretaksnummer: 935803713

### AKSJONÆRFORHOLD OG STYRE

Krødsherad kommune eier 100 % av aksjene.  
Selskapet anlegger og drifter hovedledninger for vann- og avløpsanlegget på Norefjell.

Styret har bestått av:

Styreleder	Bjørn Kristian Bråten
Styremedlem	Maiken Steen Lund
Styremedlem	Linda Aaskjær
Styremedlem	Gunbjørn Kjernaas
Styremedlem	Inge Thorud

Styret har hatt 5 møter i 2020.

### VIRKSOMHET

NVA har som virksomhet å anlegge og drifte vann- og avløpsanlegg på Norefjell. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet for 2020. Selskapet vil bygge ut VA-anlegg slik at denne delen av den tekniske infrastruktur til en hver tid er tilgjengelig for nye prosjekter. Vannforsyning og avløp skal sikres etter de til enhver tid gjeldende bestemmelser for slik virksomhet. NVA forurenses ikke det ytre miljø gjennom sin virksomhet. I 2020 koronapandemien lagt føringer for selskapet. Alle tjenester som utføres ihht avtalen som NVA har med Krødsherad kommune er gjennomført i tråd med skiftende og til enhver tid gjeldende lovverk, samt sentrale og lokale forskrifter. Ingen smitte er registrert.

### ADMINISTRASJON

NVA har avtale med Krødsherad kommune om følgende innleide tjenester:

Daglig leder	Krødsherad kommune
Tekn. administrasjon	Krødsherad kommune
Drift/driftsovervåking/prosjektoppfølgning	Krødsherad kommune
Driftsoppfølging/analyser	Eurofins AS

NVA har ikke egne ansatte og har derfor ikke sykefravær og/eller likestillingshensyn å ta eller iverksatt tiltak som har betydning for arbeidsmiljøet.

Selskapets formål er, ihht selskapets vedtekter:

### § 3 Formål

*Selskapets formål er prosjektering, bygging, drift og vedlikehold av vann- og avløpsanlegg i Noreffellområdet. Selskapet leverer tjenester av allmenntilgjengelig økonomisk betydning til selvkost til sine abonnenter, og der gebyrene vedtas av kommunestyret i Krødsherad kommune. Eventuelle gjenværende midler ved en oppløsning skal tilfalle formålet.*

Gebyrsatsene for 2020 er beregnet ihht økonomi-/selvkostberegninger for hhv vann og avløp, og satsene fra 2019 ble videreført i 2020.

NVA inngikk i desember 2018 en tilleggsavtale med grunneier for gnr 208 bnr 1 om videre utbygging av vann- og avløpsnett på Norehammeren. Ihht hovedavtalen som partene inngikk i 2013 skal det utarbeides tilleggsavtaler for de enkelte videre utbyggingstrinn. Utbyggingen av NVAs hovedledningsnett på Norehammeren vil bli fullført ved gjennomføring av denne tilleggsavtalen. Avtalen definerer utbyggingen av Etappe 3 og 4. I tillegg planlegger NVA for utbygging av Etappe 5, som vil være viktig for å sikre vannforsyning fra to kanter ved evt driftstopper på anlegget. Etappe 5 grenser inn til det regulerte området Norehammeren som tilleggsavtalen regulerer. Entreprenør er anskaffet via utlysning på DOFFIN, og NVA vedtok finansiering av utbyggingen med låneopptak på kr 10 mill i Kommunalbanken. Utbyggingen har pågått i 2020 og fortsetter i 2021. Avtalen følges opp ved jevnlig møter mellom partene. Ved utgangen av 2020 er mesteparten av NVAs byggeaktivitet i Etappe 4 ferdigstilt. Dokumentasjon, sluttbefaring før overtakelse ferdigstilles våren/sommeren 2021. Entreprenøren fortsetter arbeidet i NVAs etappe 5 høsten 2021.

Krødsherad kommune bygger Norefjell RA, - nytt renseanlegg som bl.a skal sikre rensing av avløp fra NVA og fritidsbebyggelsen på Sigdals side av kommunegrensa. Kommunene etablerer et samarbeid om dette. NVA skal ha en avtale med Djupsjøen Vann- og Avløpsseks AS (DVA), der Sigdal kommune har aksjemajoritet. Avtalen skal regulere transport av avløp fra fritidsbebyggelsen i Djupsjøområdet og fram til rensing i Norefjell RA. NVAs tilbud er til vurdering i DVA. Avtalen skal på plass før anlegget tas i bruk.

NVA har en avtale med Solesetra Vann og Avløp AS (SVA) om en midlertidig løsning for mottak av en begrenset mengde avløpsvann fra et privat hytteområde på Sigdals side av Norefjell. Avtalen gjelder fram til nytt Norefjell RA settes i drift våren 2021. Da vil dette området inngå i den nye avtalen med Djupsjøen Vann- og Avløpsseks AS.

NVA har hatt flere møter med grunneier i Øvre Gulsvik (H2) for å avklare hvordan vann- og avløpsanlegget i området bør utvikles. Kommunestyret i Krødsherad godkjente en helhetlig VA-plan for Øvre Gulsvik i november 2020. Denne ligger til grunn for grunneiers arbeid med vann- og avløp i området. Eksisterende og nye fritidsboliger søker tilkobling etter hvert som anlegget bygges. NVA og grunneier har jevnlig kontakt i disse sakene for å sikre at anlegget er klart for tilkobling.

Området Fossliseteråsen er ferdig utbygd mht infrastruktur, og NVA har overtatt VA-anlegget for videre drift og vedlikehold. Flere eiendommer har søkt tilkobling og hytteutbyggingen pågår for fullt i området.

NVA har, sammen med Krødsherad kommune, igangsatt utarbeidelse av en felles hovedplan for vann, avløp, overvann og vannmiljø. Planen skal sette langsiktige mål og føringer for VA-virksomheten, overvannshåndteringen og vannmiljøet i resipientene i kommunen. Planen skal utarbeides som en kommunedelplan etter plan- og bygningsloven, med de krav til planprosess som dermed stilles. Planprogram ble vedtatt 29.10.2020. Det pågår et dokumentasjonsarbeid av

eksisterende ledningsnett og installasjoner, for å sikre mest mulig digital informasjon om anleggene og et homogent grunnlag med tanke på framtidig modellering og analysearbeid. Målsettingen er at planen skal godkjennes innen utgangen av 2021.

NVA deltar i kommunens planforum, - der planavdelingen og teknisk drift drøfter saker av felles interesse. Dette for å sikre effektiv og riktig saksbehandling på tvers av sektorer og NVA. I 2020 har møtene blitt gjennomført digitalt, - på Teams. Temaene har vært oppstart på nye arealplaner, prinsipielle forhold i søknadsbehandling, saker som skal til politisk behandling der flere fagområder skal høres og informasjon på tvers av enheter. Dette er kompetansebyggende og bidrar til å utvikle nye og forbedre eksisterende rutiner.

### **DRIFT AV VA-ANLEGGENE**

Kontrollsystemet som NVA og kommunen bruker for å overvåke driften av vann- og avløpsanleggene fungerer bra og gir driftsoperatørene (og teknisk vakt) kontinuerlig opplysninger om den tekniske driften av anleggene. Dette bidrar til å dokumentere kvalitet, forutsigbarhet ved evt driftsproblemer og høy grad av sikkerhet i vannforsyning og ved transport av avløpsvann i NVAs anlegg. Ved driftsproblemer lokaliseres problemet raskt, og tiltak kan iverksettes slik at det reduserer evt problemer for abonnentene. NVA har et varslingsystem for å ivareta varsling i krisesituasjoner og i forbindelse med driftsrelaterte oppgaver der det er viktig at abonnentene er kjent med f.eks stopp i vanntilførselen i en periode. Varslingsystemet er både adresse- og lokasjonsbasert.

I løpet av 2019 har vi hatt 2 skadesaker grunnet kloakkstopper på avløpsnettet gjennom området Øvre Gulsvik. Årsaken var «stor» stein i avløpsrøret og delvis sammenpresset rør. Dette resulterte i kloakkoversvømmelse i to fritidsboliger. Skadene er utbedret, og samtidig kamerakjorte vi rørstrekningen og deretter skiftet vi ut en del av ledningsnettet i området. I 2020 har det vært prosess med forsikringselskapet med tanke på økonomisk oppgjør. Saken er ikke avsluttet.

### **Vannforsyning**

Vannforsyningen er basert på leveranse av vann fra Krødsherad kommunes godkjente vannverk på Sunnelykkja. Vannet er av høy kvalitet og med tilstrekkelig kapasitet for forventet utbygging. Det har ikke forekommet vesentlig svikt i vannforsyningen.

Det er ikke registrert sykdommer som skyldes vannbåren smitte. Alle innsendte prøver er innenfor verdier som er fastsatt i drikkevannsforskriften. Det er heller ikke mottatt klager på vannkvaliteten.

### **Avløp**

Alt avløpsvann føres til Noresund renseanlegg og behandles av Krødsherad kommune. All prøvetaking, rapportering og oppfølging av renseanlegget utføres av kommunen.

Kommunens renseanlegg er, i perioder med stort besøk på Norefjell, overbelastet. Kommunen har igangsatt utbygging av nytt renseanlegg på Bjøre, - Norefjell RA. Avløp fra NVA skal føres til rensing ved dette nye anlegget når det settes i drift våren 2021.

### **FORTSATT DRIFT OG RETTVISENDE BILDE**

Forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet 2020. Det er styrets oppfatning av det framlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde av resultatet for 2020. Det er gjennomført arbeid med selskapets selvkost på grunnlag av selskapets regnskapstall. KOMTEK (forsystem for å sette opp/følge opp gebyrgrunnlag) har vært brukt som kundeoppfølgingssystem.



## **OMSETNING OG RESULTAT**

Selskapet hadde i 2020 driftsinntekter på kr 15 958 797. Dette er kr 304 805 lavere enn i 2019. Tilkoblingsgebyrene er i 2020 kr 7 065 000, - kr 583 000 lavere enn i 2019. Tilkoblingsgebyrene er avhengig av byggeaktiviteten på Norefjell. NVA kan i liten grad påvirke dette.

Driftskostnadene er kr 15 372 384 i 2020, noe som er kr 242 154 lavere enn i 2019.

Driftsresultatet er kr 586 413, noe som er kr 62 651 lavere enn i 2019.

## **BALANSE OG SOLIDITET**

Selskapets egenkapital er bokført med kr 4 732 155, som utgjør 6,03 % av totalbalansen som er kr 78 432 980.

Bankinnskudd pr 31.12.20 er kr 32 347 089, som er en reduksjon på kr 40 894 fra 31.12.19.

Langsiktig gjeld (lån) var pr 31.12.20 kr 47 410 660. Dette er en reduksjon av lånegjelden på kr 1 397 360 sammenlignet med 2019.



Noresund 05.05.2021


  
Inger Merete Bjærkerud  
Daglig leder

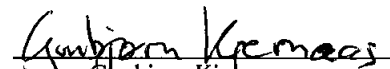
**Styret**

  
Bjørn Kristian Bråten  
Styreleder

  
Maiken S. Lund  
Styremedlem

  
Linda Aaskjær  
Styremedlem

  
Inge Thorud  
Styremedlem

  
Gunbjørn Kjørnaas  
Styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Norefjell Vann- Og Avløpssekskap AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt	1	15 958 797	16 263 602
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 958 797</b>	<b>16 263 602</b>
Varekostnad	2	5 696 202	4 728 143
Lønnskostnad og personal	8	88 804	125 510
Avskrivning av driftsmidler	3	1 678 352	1 690 261
Annen driftskostnad	4, 8	7 909 027	9 070 625
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 372 384</b>	<b>15 614 538</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>586 413</b>	<b>649 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		78 608	206 085
Rentekostnad	7	715 343	874 770
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-636 735</b>	<b>-668 686</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
Skattekostnad	1	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	6	-50 323	-19 621
<b>Sum overføringer</b>		<b>-50 323</b>	<b>-19 621</b>

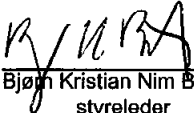
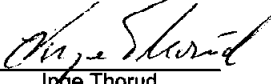






<b>Balanse</b>			
<b>Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Vann- og avløpsanlegg	3, 10	43 744 066	42 713 626
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 744 066</b>	<b>42 713 626</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 744 066</b>	<b>42 713 626</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		2 061 995	1 509 939
Andre kortsiktige fordringer	5	279 830	124 726
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 341 825</b>	<b>1 634 665</b>
Bankinnskudd		32 347 089	32 387 983
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 688 914</b>	<b>34 022 648</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>78 432 980</b>	<b>76 736 274</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 982 155	4 032 477
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 982 155</b>	<b>4 032 477</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 732 155</b>	<b>4 782 477</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	45 410 660	46 808 020
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 000 000	2 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 410 660</b>	<b>48 808 020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 243 613	2 076 800
Skyldig offentlige avgifter		24 953	121 502
Selvkostfond vann og avløp	11	22 269 521	20 560 362
Annen kortsiktig gjeld		752 078	387 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 290 165</b>	<b>23 145 776</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 700 825</b>	<b>71 953 796</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>78 432 980</b>	<b>76 736 274</b>

Noresund, 5. mai 2021  
Styret i Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS

 Bjørn Kristian Nim Bråten styreleder	 Inge Thorud styremedlem	 Linda Aaskjær styremedlem
 Inger Merete Bjerkørud daglig leder	 Maiken S. Lund styremedlem	 Gunnbjørn Kjelhaas styremedlem

Norefjell Vann- Og Avløpsselskap AS Side 4



---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

---

### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norsk regnskapsstandard for små foretak.

#### **HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### **INNTEKTER**

Inntektene er periodisert, og kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### **KOSTNADER**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### **SKATTEPLIKT**

Frem til 01.01.1999 var selskapet eiet av private aksjonærer. Selskapet ble da ansett å være skattepliktig. Fra 01.01.1999 ble Krødsherad kommune eiere i selskapet. Ifht foretakets vedtekter har ikke foretaket erverv som formål. Foretaket er da etter skattelovens § 2 - 32 ikke skattepliktig.



## NOTE 1 SPESIFIKASJON AV DRIFTSINNEKT

	2020	2019
Årsgebyrer vann	6 560 807	6 307 589
Årsgebyrer avløp	2 322 532	2 230 868
Inntekt kloakktømming og annen inntekt	10 458	77 146
<b>Sum</b>	<b>8 893 797</b>	<b>8 615 603</b>
Tilkoblingsgebyrer vann	3 516 000	3 780 000
Tilkoblingsgebyrer avløp	3 549 000	3 868 000
<b>Sum</b>	<b>7 065 000</b>	<b>7 648 000</b>

## NOTE 2 VAREKOSTNAD

	2020	2019
Kjøp av vann fra KK og NS	2 309 422	2 066 486
Kjøp av avløpsrensing hos KK	3 386 781	2 661 656
<b>SUM</b>	<b>5 696 202</b>	<b>4 728 143</b>

## NOTE 3 ANLEGGSMIDLER

	2020	2019
Bokført verdi 01.01.	42 713 626	41 916 484
Tilgang/avgang	2 708 792	2 487 402
Ordinære avskrivninger	-1 678 352	-1 690 261
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>43 744 066</b>	<b>42 713 626</b>

Det benyttes lineære avskrivninger med avskrivningsplan over 40 år for prosjekter og 3 år for kontormaskiner. Avskrivningsplan for anleggsmidler er ikke endret fra forrige regnskapsår.

## NOTE 4 ANNEN DRIFTSKOSTNAD

	2020	2019
Forsikringer	124 726	136 019
Strøm vannverk	421 927	441 116
Strøm avløpsanlegg	66 130	85 005
Vannanalyser	54 255	62 592
Driftsavtale KK vannverk	964 982	908 410
Driftsavtale KK avløpsanlegg	1 447 481	1 362 618
Drift/vedlikehold vannverk	498 188	316 011
Drift/vedlikehold avløpsanlegg	550 158	535 448
Fremtidig renseløsning	1 617 433	338 507
Endring avsetning selvkostfond	1 709 159	4 484 423
Revisjon	49 300	105 500
Juridisk bistand	183 050	10 867
Eiendomsskatt	112 071	134 484
Tap på krav	-	-
Diverse	110 167	149 625
<b>SUM</b>	<b>7 909 027</b>	<b>9 070 625</b>

## NOTE 5 ANDRE FORDRINGER

	2020	2019
Til gode mva	275 088	0
Forskuddsbetalte kostnader	4 742	124 726
<b>SUM</b>	<b>279 830</b>	<b>124 726</b>

## NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	750 000	4 032 477	4 782 477
Årets resultat	-	-50 323	-50 323
<b>Sum egenkapital pr 31.12.</b>	<b>750 000</b>	<b>3 982 155</b>	<b>4 732 155</b>



## NOTE 7 LANGSIKTIG LÅN

	GJELD	RENTER
Kommunal Landspensjonskasse	45 410 660	715 343
Gjeld NPU (motregnes tilkn. "varme senger")	2 000 000	0
<b>SUM</b>	<b>47 410 660</b>	<b>715 343</b>

## NOTE 8 ANSATTE, GODGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE, MV

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020 og foretaket er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styrehonorar utgjør 78 750 for regnskapsåret 2020.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 49 300. Av dette utgjør andre tjenester enn revisjon kr 12 300.

## NOTE 9 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen består av 15 000 aksjer hver pålydende kr 50. Samtlige aksjer eies av Krødsherad kommune.

## NOTE 10 PANTSTILLELSE

Långiver Kommunal Landspensjonskasse har som sikkerhet for pantelån satt selskapets driftsmidler med bokført verdi kr 43 744 066. I tillegg har Krødsherad kommune stillet aksjene i selskapet som sikkerhet med inntil kr 30 000 000.

## NOTE 11 SELVKOSTFOND

	2020	2019
Selvkostfond vann	-16 496 201	-12 516 624
Selvkostfond avløp	-5 773 320	-8 043 738
<b>SUM</b>	<b>-22 269 521</b>	<b>-20 560 362</b>