



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 249 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLEBAKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Haslevei 11
3229 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 900	69 900
Annen driftskostnad	4	60 184	160 967
Sum kostnader		130 084	230 867
Driftsresultat		-10 084	-110 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			108
Sum finansinntekter		0	108
Annen rentekostnad		27 584	36 789
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader		27 584	37 289
Netto finans		-27 584	-37 181
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-37 668	-148 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 668	-148 048
Årsresultat		-37 668	-148 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 669	-148 048
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 669	-148 048
Sum overføringer og disponeringer		-37 669	-148 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	2 613 100	2 683 000
Sum varige driftsmidler		2 613 100	2 683 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 613 100	2 683 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	411 647	294 147
Sum fordringer		411 647	294 147
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 728	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 728	
Sum omløpsmidler		430 375	294 147
SUM EIENDELER	1	3 043 475	2 977 147

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	999 000	999 000
Overkurs	5	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 397 000	1 397 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 163 589	3 125 920
Sum opptjent egenkapital		-3 163 589	-3 125 920
Sum egenkapital		-1 766 589	-1 728 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	4 497 654	4 530 854
Sum annen langsiktig gjeld		4 497 654	4 530 854
Sum langsiktig gjeld		4 497 654	4 530 854
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			25 804
Leverandørgjeld		15 929	10 224
Skyldige offentlige avgifter		9 954	10 000
Annen kortsiktig gjeld	7	286 527	129 185
Sum kortsiktig gjeld		312 410	175 213
Sum gjeld		4 810 064	4 706 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	3 043 475	2 977 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 908341

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 249 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASLEBAKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Haslevei 11
3229 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Austad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 886 249 152
HASLEBAKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 900	69 900
Annen driftskostnad	4	60 184	160 967
Sum kostnader		130 084	230 867
Driftsresultat		-10 084	-110 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			108
Sum finansinntekter		0	108
Annen rentekostnad		27 584	36 789
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader		27 584	37 289
Netto finans		-27 584	-37 181
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-37 668	-148 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 668	-148 048
Årsresultat		-37 668	-148 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 669	-148 048
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 669	-148 048
Sum overføringer og disponeringer		-37 669	-148 048



Organisasjonsnr: 886 249 152
HASLEBAKKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 8	2 613 100	2 683 000
Sum varige driftsmidler		2 613 100	2 683 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 613 100	2 683 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	411 647	294 147
Sum fordringer		411 647	294 147
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 728	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 728	
Sum omløpsmidler		430 375	294 147
SUM EIENDELER	1	3 043 475	2 977 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	999 000	999 000
Overkurs	5	398 000	398 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 397 000	1 397 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	3 163 589	3 125 920
Sum opptjent egenkapital		-3 163 589	-3 125 920
Sum egenkapital		-1 766 589	-1 728 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	4 497 654	4 530 854
Sum annen langsiktig gjeld		4 497 654	4 530 854
Sum langsiktig gjeld		4 497 654	4 530 854
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			25 804
Leverandørgjeld		15 929	10 224
Skyldige offentlige avgifter		9 954	10 000
Annen kortsiktig gjeld	7	286 527	129 185
Sum kortsiktig gjeld		312 410	175 213
Sum gjeld		4 810 064	4 706 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	3 043 475	2 977 147



Organisasjonsnr: 886 249 152
HASLEBAKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

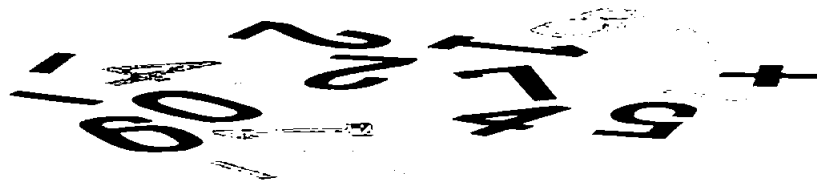
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør 2021

Haslebakken Eiendom as
ORG.NR.: 886 249 152

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



Haslebakken Eiendom AS

Resultatregnskap			
	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER	1		
Leieinntekter		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	2	69 900	69 900
Annen driftskostnad	4	60 184	160 967
Sum driftskostnader		130 084	230 867
Driftsresultat		-10 084	-110 867
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		0	108
Annen rentekostnad		27 584	36 789
Annen finanskostnad		0	500
Resultat av finansielle poster		-27 584	-37 180
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-37 669	-148 048
Årsresultat		-37 669	-148 048
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført udekket tap		-37 669	-148 048
Sum disponert		-37 669	-148 048



Haslebakken Eiendom AS

Balanse			
	Note	2021	2020
EIENDELER	1		
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	2 613 100	2 683 000
Sum anleggsmidler		<u>2 613 100</u>	<u>2 683 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer	4	411 647	294 147
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 728	0
Sum omløpsmidler		<u>430 374</u>	<u>294 147</u>
Sum eiendeler	1	<u>3 043 474</u>	<u>2 977 147</u>

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 886249152



Haslebakken Eiendom AS

Balanse			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	999 000	999 000
Overkurs	5	398 000	398 000
Sum innskutt egenkapital		1 397 000	1 397 000
Udekket tap	5	-3 163 589	-3 125 920
Sum opptjent egenkapital		-3 163 589	-3 125 920
Sum egenkapital		-1 766 589	-1 728 920
GJELD			
Gjeld til aksjonærer	7	3 749 874	3 649 874
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	747 780	880 980
Sum annen langsiktig gjeld		4 497 654	4 530 854
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	25 804
Leverandørgjeld		15 929	10 224
Gjeld til aksjonærer	7	282 556	125 035
Skyldige offentlige avgifter		9 954	10 000
Annen kortsiktig gjeld		3 971	4 150
Sum kortsiktig gjeld		312 410	175 213
Sum gjeld		4 810 063	4 706 067
Sum egenkapital og gjeld	1	3 043 474	2 977 147

Sandefjord, 14.07.2022
Styret for Haslebakken Eiendom AS

Paer Austad
Styreleder / daglig leder

Årsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 886249152



Haslebakken Eiendom as

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og børsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og antatt markedsverdi.



Haslebakken Eiendom as

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Foretningseiendom	Driftsmidler, inventar o.l	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	3 439 270	112 500	500 000	4 051 770
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang kostpris	0	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	1 367 870	70 799	0	1 438 669
Bokført verdi 31.12.	2 071 400	41 701	500 000	2 613 101
Skattemessig verdi 31.12.	1 262 636	16 515	500 000	1 779 151
Midlertidige forskjeller	808 764	25 186	0	833 950
Avskrivningssats %	4-10%	20 %	0 %	
Årets ordinære avskrivninger	67 400	2 500	0	69 900
- Årets salgsgevinst	0	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0	0
Netto resultatført	67 400	2 500	0	69 900
Årets saldoavskrivninger	71 546	4 129	0	75 675
Endring midlertidige forskjeller	4 146	1 629	0	5 775

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-37 669	-148 048
Permanente forskjeller	0	292
Skattefri gevinst /tap salg aksjer	0	500
Endring i midlertidige forskjeller	-5 776	88 108
Fremført underskudd	-3 190 085	-3 130 937
Skattegrunnlag	-3 233 530	-3 190 085

Skattekostnad	2021	2020
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	0,00 %	0,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.21	Endring
Varige driftsmidler	828 174	833 950	-5 776
Negativ fordringsreserve	-200 000	-200 000	0
Sum midlertidige forskjeller	628 174	633 950	-5 776
Underskudd til framføring	-3 190 085	-3 233 530	43 445
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-2 561 911	-2 599 580	37 669
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-2 561 911	-2 599 580	37 669

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.



Haslebakken Eiendom as

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Kundefordringer

	2021	2020
Avsetning til forventet tap på fordringer		
Regnskapsmessig avsetning til forventet tap på fordringer	200 000	200 000
Skattemessig avsetning etter sjablongregel	0	0
Fordringsreserve	-200 000	-200 000
Kostnadsførte tap på fordringer	2021	2020
Årets utgiftsførte tap	0	0
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Endring tapsavsetning	0	100 000
Tap på krav i resultatregnskapet	0	100 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	999 000	388 000	-3 125 920	-1 728 920
Årets resultat			-37 669	-37 669
Pr 31.12.21	999 000	388 000	-3 163 589	-1 766 589

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Suverte AS	999	100 %

Aksjekapital: 999 stk à 1 000 999 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til Suverte AS
Foretaksnummer 989 240 781
Forretningskontor Sandefjord



Haslebakken Eiendom as

Noter til årsregnskapet 2021

Note 7 Langsiktige gjeld

	2021	2020
Gjeld til foretak i samme konsern		
Gjeld til Suwerte AS	3 749 874	3 649 874
Sum	3 749 874	3 649 874

Note 8 Pantstillelser og garantier

	2021	2020
Gjeld sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	747 780	880 980
Sum	747 780	880 980

	2021	2020
Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler		
Fast eiendom	2 613 100	2 683 000
Sum	2 613 100	2 683 000

Panteobligasjoner, pålydende	5 000 000	5 000 000
------------------------------	-----------	-----------

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, underbalanse dekkes av morselskapet. Styret mener det er betydelig merverdier i eiendommen. Forutsetningen for fortsatt drift er dermed tilstede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Haslebakken Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert Haslebakken Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 37 669. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 : NO-3211 Sandefjord : Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA hlo@hlo.no : www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Haslebakken Eiendom AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 14. juli 2022

HLO revisjon & rådgivning AS

Ivar Langemyhr
statsautorisert revisor

