



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 269 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 7 FJELL BOLIG AS  
Forretningsadresse: Hardangervegen 21  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Thunes Hope  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	4	4 766 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 766 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 064 000	
Annen driftskostnad		129 488	76 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 193 488</b>	<b>76 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 512</b>	<b>-76 793</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>59</b>
Annen rentekostnad			20 720
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>20 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17</b>	<b>-20 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>572 529</b>	<b>-97 454</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>572 529</b>	<b>-97 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>572 529</b>	<b>-97 454</b>
Minoritetsinteresser		641 054	-33 441
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-68 525</b>	<b>-64 013</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-68 525</b>	<b>-64 013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 648	
Overført fra annen egenkapital		-45 877	-64 013
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 525</b>	<b>-64 013</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>2 244 946</b>	<b>4 626 394</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	4 766 000	
Andre kortsiktige fordringer	1	39 231	419 006
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 805 231</b>	<b>419 006</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 533	206 741
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 533</b>	<b>206 741</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 051 710</b>	<b>5 252 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 051 710</b>	<b>5 252 141</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	57 821	57 821
Annen innskutt egenkapital		-10 338	-10 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 483</b>	<b>47 483</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			45 877
Udekket tap		22 648	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 648</b>	<b>45 877</b>
Minoritetsinteresser	5	2 322 951	1 466 559
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 347 786</b>	<b>1 559 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 354 541	3 150 000
Øvrig langsiktig gjeld			480 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 354 541</b>	<b>3 630 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 354 541</b>	<b>3 630 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		328 664	41 164
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20 720	21 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>349 384</b>	<b>62 222</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 703 924</b>	<b>3 692 222</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 051 710</b>	<b>5 252 141</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 567866

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 269 327  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 7 FJELL BOLIG AS  
Forretningsadresse: Hardangervegen 21  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Thunes Hope  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021



Organisasjonsnr: 917 269 327  
7 FJELL BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	4	4 766 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 766 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 064 000	
Annen driftskostnad		129 488	76 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 193 488</b>	<b>76 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 512</b>	<b>-76 793</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	59
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	<b>59</b>
Annen rentekostnad			20 720
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>20 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17</b>	<b>-20 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>572 529</b>	<b>-97 454</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>572 529</b>	<b>-97 454</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>572 529</b>	<b>-97 454</b>
Minoritetsinteresser		641 054	-33 441
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-68 525</b>	<b>-64 013</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-68 525</b>	<b>-64 013</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-22 648	
Overført fra annen egenkapital		-45 877	-64 013
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 525</b>	<b>-64 013</b>



Organisasjonsnr: 917 269 327  
7 FJELL BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>4</b>	<b>2 244 946</b>	<b>4 626 394</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	4 766 000	
Andre kortsiktige fordringer	1	39 231	419 006
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 805 231</b>	<b>419 006</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 533	206 741
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 533</b>	<b>206 741</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 051 710</b>	<b>5 252 141</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 051 710</b>	<b>5 252 141</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	57 821	57 821
Annen innskutt egenkapital		-10 338	-10 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 483</b>	<b>47 483</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			45 877
Udekket tap		22 648	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 648</b>	<b>45 877</b>
Minoritetsinteresser	5	2 322 951	1 466 559
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 347 786</b>	<b>1 559 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 354 541	3 150 000
Øvrig langsiktig gjeld			480 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 354 541</b>	<b>3 630 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 354 541</b>	<b>3 630 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		328 664	41 164
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20 720	21 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>349 384</b>	<b>62 222</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 703 924</b>	<b>3 692 222</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 051 710</b>	<b>5 252 141</b>



Organisasjonsnr: 917 269 327  
7 FJELL BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i 7 Fjell Bolig AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert 7 Fjell Bolig AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 68 525. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for 7 Fjell Bolig AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 14. juni 2021  
RSM Norge AS

  
Ragnar Pettersen  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020

## 7 Fjell Bolig AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 269 327



## Resultatregnskap

7 Fjell Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	4	4 766 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 766 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad		4 064 000	0
Annen driftskostnad		129 488	76 793
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 193 488</b>	<b>76 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>572 512</b>	<b>-76 793</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	59
Annen rentekostnad		0	20 720
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>17</b>	<b>-20 661</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		572 529	-97 454
<b>Ordinært resultat</b>		<b>572 529</b>	<b>-97 454</b>
Resultatandel stille interessenter		641 054	-33 441
<b>Årsresultat</b>		<b>-68 525</b>	<b>-64 013</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		22 648	0
Overført fra annen egenkapital		45 877	64 013
<b>Sum overføringer</b>		<b>-68 525</b>	<b>-64 013</b>



## Balanse

7 Fjell Bolig AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	2 244 946	4 626 394
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	4 766 000	0
Andre kortsiktige fordringer	1	39 231	419 006
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 805 231</b>	<b>419 006</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 533	206 741
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 051 710</b>	<b>5 252 141</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 051 710</b>	<b>5 252 141</b>



## Balanse

### 7 Fjell Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	57 821	57 821
Annen innskutt egenkapital		-10 338	-10 338
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 483</b>	<b>47 483</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	45 877
Udekket tap		-22 648	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 648</b>	<b>45 877</b>
Kapital stille interessenter	5	2 322 951	1 466 559
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 347 786</b>	<b>1 559 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 354 541	3 150 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	480 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 354 541</b>	<b>3 630 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		328 664	41 164
Annen kortsiktig gjeld		20 720	21 058
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>349 384</b>	<b>62 222</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 703 924</b>	<b>3 692 222</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 051 710</b>	<b>5 252 141</b>

Bergen, 07.06.2021  
Styret i 7 Fjell Bolig AS

Morten Andreas Lyssand  
styreleder

Ragnar Hope  
styremedlem

Petter Thunes Hope  
Daglig leder/styremedlem



## Noter

7 Fjell Bolig AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Selskapet inntektsfører løpende inntekter på kontrakter i takt med fremdriften i prosjektene. Det tas hensyn til eventuelle merkostnader i de år slike påløper. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. opptjent inntekt på prosjekter klassifiseres som kundefordring.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Godtgjørelser mv

Det er i 2020 ikke utbetalt styrehonorar.  
Selskapet har ingen ansatte og det er således ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr13 075,- eks mva  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr.25 773,- eks mva

SIDE 5



## Noter

## 7 Fjell Bolig AS

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 7 Fjell Bolig AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 927,37	57 821
<b>Sum</b>		<b>30</b>	<b>57 821</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fana Boligutvikling AS	15	50,0	50,0
Lyssand Eiendomsutvikling AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-68 525	-64 013
Permanente forskjeller	-7 020	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-75 545</b>	<b>-64 013</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-167 033	-91 488	75 545
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	167 032	91 488	-75 545
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter

### 7 Fjell Bolig AS

#### Note 4 Prosjekter under utførelse og varelager

	2020	2019
Lager av varer under tilvirkning	2 244 946	0
<b>Sum</b>	<b>2 244 946</b>	<b>0</b>

Pr 31.12.2020 har selskapet pågående 2 kontraktsfestede prosjekter. Prosjektene inntekt regnskapsføres i takt med fremdriften i prosjektene. Opptjent ikke fakturert inntekt regnskapsføres som kundefordring med fradrag av eventuelle forskuddsbetalinger.

Selskapets varelager er bygg under oppføring m.v. regnskapsført til kostpris.

Både varelager og prosjekter under utførelse er stillet som sikkerhet for selskapets gjeld til kredittinstitusjoner.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkap	Annen egenkapital	Kapital stille interessenter	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	57 821	-10 338	45 877	0	93 360
Kapitalinnskudd stille deltagere	0	0	0	1 715 000	1 715 000
Egenkapital stille interessenter	0	0	0	607 951	607 951
Årets resultat	0	0	-68 525	0	-68 525
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>57 821</b>	<b>-10 338</b>	<b>-22 648</b>	<b>2 322 951</b>	<b>2 347 786</b>