



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 929 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HS BYGGPARTNER AS
Forretningsadresse: Hamresandveien 70
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henryk Strozek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		47 375	7 360
Sum inntekter		47 375	7 360
Kostnader			
Lønnskostnad	1	14 900	182 594
Annen driftskostnad		138 843	189 934
Sum kostnader		153 743	372 528
Driftsresultat		-106 368	-365 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 506	234
Sum finansinntekter		1 506	234
Annen rentekostnad			22
Sum finanskostnader			22
Netto finans		1 506	212
Resultat før skattekostnad		-104 862	-364 956
Skattekostnad på resultat	2	-23 396	-79 695
Årsresultat		-81 466	-285 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 466	-285 261
Totalresultat		-81 466	-285 261
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-81 466	-285 261
Sum overføringer og disponeringer		-81 466	-285 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 917 127	3 917 127
Sum varige driftsmidler		3 917 127	3 917 127
Sum anleggsmidler		3 917 127	3 917 127
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 474	828
Sum fordringer		2 474	828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 896 060	3 108 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 896 060	3 108 630
Sum omløpsmidler		2 898 534	3 109 458
SUM EIENDELER		6 815 661	7 026 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		6 346 989	6 428 455
Sum opptjent egenkapital		6 346 989	6 428 455
Sum egenkapital		6 450 989	6 532 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	315 317	412 986
Sum avsetninger for forpliktelser		315 317	412 986
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		315 317	412 986
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 397	2 218
Betalbar skatt	2	74 273	
Skyldig offentlige avgifter		-43 913	14 963
Annen kortsiktig gjeld		15 599	63 963
Sum kortsiktig gjeld		49 356	81 144
Sum gjeld		364 673	494 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 815 661	7 026 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527885

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 929 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HS BYGGPARTNER AS
Forretningsadresse: Hamresandveien 70
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henryk Strozek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 929 398
HS BYGGPARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		47 375	7 360
Sum inntekter		47 375	7 360
Kostnader			
Lønnskostnad	1	14 900	182 594
Annen driftskostnad		138 843	189 934
Sum kostnader		153 743	372 528
Driftsresultat		-106 368	-365 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 506	234
Sum finansinntekter		1 506	234
Annen rentekostnad			22
Sum finanskostnader			22
Netto finans		1 506	212
Resultat før skattekostnad		-104 862	-364 956
Skattekostnad på resultat	2	-23 396	-79 695
Årsresultat		-81 466	-285 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 466	-285 261
Totalresultat		-81 466	-285 261
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-81 466	-285 261
Sum overføringer og disponeringer		-81 466	-285 261



Organisasjonsnr: 986 929 398
HS BYGGPARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 917 127

3 917 127

Sum varige driftsmidler

3 917 127

3 917 127

Sum anleggsmidler

3 917 127

3 917 127

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

2 474

828

Sum fordringer

2 474

828

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 896 060

3 108 630

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 896 060

3 108 630

Sum omløpsmidler

2 898 534

3 109 458

SUM EIENDELER

6 815 661

7 026 585

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Overkurs

4 000

4 000

Sum innskutt egenkapital

104 000

104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 346 989

6 428 455

Sum opptjent egenkapital

6 346 989

6 428 455

Sum egenkapital

6 450 989

6 532 455

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	315 317	412 986
Sum avsetninger for forpliktelser		315 317	412 986
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		315 317	412 986
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 397	2 218
Betalbar skatt	2	74 273	
Skyldig offentlige avgifter		-43 913	14 963
Annen kortsiktig gjeld		15 599	63 963
Sum kortsiktig gjeld		49 356	81 144
Sum gjeld		364 673	494 130
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 815 661	7 026 585



Organisasjonsnr: 986 929 398
HS BYGGPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Hs Byggpartner AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 929 398



RESULTATREGNSKAP

HS BYGGPARTNER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		47 375	7 360
Sum driftsinntekter		47 375	7 360
Lønnskostnad	1	14 900	182 594
Annen driftskostnad		138 843	189 934
Sum driftskostnader		153 743	372 528
Driftsresultat		-106 368	-365 168
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 506	234
Annen rentekostnad		0	22
Resultat av finansposter		1 506	212
Resultat før skattekostnad		-104 862	-364 956
Skattekostnad på resultat	2	-23 396	-79 695
Årsresultat		-81 466	-285 261
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-81 466	-285 261
Sum overføringer		-81 466	-285 261



BALANSE

HS BYGGPARTNER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 917 127	3 917 127
Sum varige driftsmidler		3 917 127	3 917 127
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 917 127	3 917 127
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 474	828
Sum fordringer		2 474	828
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 896 060	3 108 630
Sum omløpsmidler		2 898 534	3 109 458
Sum eiendeler		6 815 661	7 026 585



BALANSE

HS BYGGPARTNER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 346 989	6 428 455
Sum opptjent egenkapital		6 346 989	6 428 455
Sum egenkapital		6 450 989	6 532 455
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	315 317	412 986
Sum avsetning for forpliktelser		315 317	412 986
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 397	2 218
Betalbar skatt	2	74 273	0
Skyldig offentlige avgifter		-43 913	14 963
Annen kortsiktig gjeld		15 599	63 963
Sum kortsiktig gjeld		49 356	81 144
Sum gjeld		364 673	494 130
Sum egenkapital og gjeld		6 815 661	7 026 585

30.05.2025
Styret i Hs Byggpartner AS

Henryk Strozek
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	0	159 698
Arbeidsgiveravgift	0	21 810
Andre ytelser	14 900	1 086
Sum	14 900	182 594

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	74 273	0
Endring i utsatt skatt	-97 669	-79 695
Skattekostnad ordinært resultat	-23 396	-79 695
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-104 862	-364 956
Permanente forskjeller	-1 487	-76 995
Endring i midlertidige forskjeller	763 156	43 052
Anvendelse av fremførbart underskudd	-319 203	0
Skattepliktig inntekt	337 604	-398 899
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	74 273	0
Sum betalbar skatt i balansen	74 273	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	404 841	404 841
Gevinst – og tapskonto	1 433 259	1 791 574	358 315
Sum	1 433 259	2 196 415	763 156
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-319 203	-319 203
Grunnlag for utsatt skatt	1 433 259	1 877 212	443 953
Utsatt skatt (22 %)	315 317	412 987	97 670