



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 443 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H72 PARK AS  
Forretningsadresse: Hardangervegen 72  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 103	13 664
Annen driftsinntekt		429 208	612 321
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 311</b>	<b>625 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	83 200	83 200
Annen driftskostnad		203 040	229 499
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 240</b>	<b>312 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 072</b>	<b>313 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		251	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>251</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		118 688	127 362
Annen rentekostnad		0	832
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 688</b>	<b>128 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 437</b>	<b>-128 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>39 635</b>	<b>185 091</b>
Skattekostnad	2	8 720	40 720
<b>Årsresultat</b>		<b>30 915</b>	<b>144 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		23 838	0
Konsernbidrag		23 838	0
Avgitt konsernbidrag		0	83 300
Udekket tap		0	5 612
Annen egenkapital		30 915	55 459
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 915</b>	<b>144 371</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 337 800	4 421 000
Sum varige driftsmidler		6 337 800	4 421 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 337 800	4 421 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 810	-1 390
Andre kortsiktige fordringer		3 240	5 577
Konsernfordringer	3	91 561	225 813
Sum fordringer		115 611	230 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 140	55 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 140	55 413
Sum omløpsmidler		183 750	285 413
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 521 550</b>	<b>4 706 413</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	146 822	122 984
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>176 822</b>	<b>152 984</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	86 373	55 459
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 373</b>	<b>55 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>263 195</b>	<b>208 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	65 773	50 330
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>65 773</b>	<b>50 330</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	4 119 557	4 268 887
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 119 557</b>	<b>4 268 887</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 185 330</b>	<b>4 319 217</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 004 025	5 558
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	106 795
Annen kortsiktig gjeld		69 000	66 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 073 025</b>	<b>178 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 258 355</b>	<b>4 497 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 521 550</b>	<b>4 706 413</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459729

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 443 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H72 PARK AS  
Forretningsadresse: Hardangervegen 72  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 929 443 918  
H72 PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 103	13 664
Annen driftsinntekt		429 208	612 321
<b>Sum inntekter</b>		<b>444 311</b>	<b>625 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	83 200	83 200
Annen driftskostnad		203 040	229 499
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 240</b>	<b>312 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 072</b>	<b>313 285</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		251	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>251</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		118 688	127 362
Annen rentekostnad		0	832
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>118 688</b>	<b>128 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 437</b>	<b>-128 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>39 635</b>	<b>185 091</b>
Skattekostnad	2	8 720	40 720
<b>Årsresultat</b>		<b>30 915</b>	<b>144 371</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		23 838	0
Konsernbidrag		23 838	0
Avgitt konsernbidrag		0	83 300
Udekket tap		0	5 612
Annen egenkapital		30 915	55 459
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 915</b>	<b>144 371</b>



Organisasjonsnr: 929 443 918  
H72 PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 337 800	4 421 000
Sum varige driftsmidler		6 337 800	4 421 000

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		6 337 800	4 421 000
-------------------	--	-----------	-----------

### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 810	-1 390
Andre kortsiktige fordringer		3 240	5 577
Konsernfordringer	3	91 561	225 813
Sum fordringer		115 611	230 000

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 140	55 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 140	55 413

Sum omløpsmidler		183 750	285 413
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 521 550</b>	<b>4 706 413</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	146 822	122 984
Sum innskutt egenkapital		176 822	152 984



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	86 373	55 459
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 373</b>	<b>55 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>263 195</b>	<b>208 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	65 773	50 330
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>65 773</b>	<b>50 330</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	4 119 557	4 268 887
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 119 557</b>	<b>4 268 887</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 185 330</b>	<b>4 319 217</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 004 025	5 558
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	106 795
Annen kortsiktig gjeld		69 000	66 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 073 025</b>	<b>178 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 258 355</b>	<b>4 497 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 521 550</b>	<b>4 706 413</b>



Organisasjonsnr: 929 443 918  
H72 PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

## Note



3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	91561.00	225813.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4119557.00	4268887.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	106795.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for

**H72 PARK AS**

929443918

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



H72 PARK AS  
929 443 918

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		15 103	13 664
Annen driftsinntekt		429 208	612 321
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>444 311</b>	<b>625 984</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-83 200	-83 200
Annen driftskostnad		-203 040	-229 499
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-286 240</b>	<b>-312 699</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 072</b>	<b>313 285</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		251	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>251</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-118 688	-127 362
Annen rentekostnad		0	-832
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-118 688</b>	<b>-128 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 437</b>	<b>-128 194</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>39 635</b>	<b>185 091</b>
Skattekostnad	2	-8 720	-40 720
<b>Årsresultat</b>		<b>30 915</b>	<b>144 371</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		23 838	0
Mottatt konsernbidrag		-23 838	0
Avgitt konsernbidrag		0	83 300
Annen egenkapital		30 915	55 459
Udekket tap		0	5 612
<b>Sum overføringer</b>		<b>30 915</b>	<b>144 371</b>



H72 PARK AS  
929 443 918

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 337 800	4 421 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 337 800</b>	<b>4 421 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 337 800</b>	<b>4 421 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 810	-1 390
Kortsiktige konsernfordringer	3	91 561	225 813
Andre kortsiktige fordringer		3 240	5 577
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 611</b>	<b>230 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 140	55 413
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 140</b>	<b>55 413</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 750</b>	<b>285 413</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 521 550</b>	<b>4 706 413</b>



H72 PARK AS  
929 443 918

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	146 822	122 984
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>176 822</b>	<b>152 984</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	86 373	55 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 373</b>	<b>55 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>263 195</b>	<b>208 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	65 773	50 330
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>65 773</b>	<b>50 330</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	4 119 557	4 268 887
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 119 557</b>	<b>4 268 887</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 004 025	5 558
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	106 795
Annen kortsiktig gjeld		69 000	66 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 073 025</b>	<b>178 753</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 258 355</b>	<b>4 497 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 521 550</b>	<b>4 706 413</b>

NESTTUN, 19.05.2025

Kenneth Haukeland  
styrets leder

Lene Haukeland  
styremedlem / daglig leder



H72 PARK AS  
929 443 918

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



H72 PARK AS  
929 443 918

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 511 125
Tilgang i året	2 000 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>6 511 125</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-90 125
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-173 325
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>6 337 800</b>
Årets av- og nedskrivninger	83 200
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	236 107	306 303	-70 196
Omløpsmidler	-7 335	-7 335	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>228 772</b>	<b>298 968</b>	<b>-70 196</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>228 772</b>	<b>298 968</b>	<b>-70 196</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>50 330</b>	<b>65 773</b>	<b>-15 443</b>

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	91 561	225 813

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 119 557	4 268 887

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	106 795



H72 PARK AS  
929 443 918

## Note 4 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	30	1 000	30 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Hus Eiendommer AS	30	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	30 000	122 984	55 459	208 443
Årsresultat	0	0	30 915	30 915
Mottatt konsernbidrag	0	23 838	0	23 838
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>146 822</b>	<b>86 373</b>	<b>263 195</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.