



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 269 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOA HOLDING AS
Forretningsadresse: Gamle Vegsundveg 27
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 697	12 038
Sum kostnader		11 697	12 038
Driftsresultat		-11 697	-12 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	77
Sum finansinntekter		127	77
Annen rentekostnad			56
Sum finanskostnader			56
Netto finans		127	21
Resultat før skattekostnad	2, 3	-11 570	-12 017
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-11 570	-12 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 570	-12 017
Totalresultat		-11 570	-12 017
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 570	-12 017
Sum overføringer og disponeringer		-11 570	-12 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 951 510	9 951 510
Sum finansielle anleggsmidler		9 951 510	9 951 510
Sum anleggsmidler		9 951 510	9 951 510
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 978	176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 978	176
Sum omløpsmidler		4 978	176
SUM EIENDELER		9 956 488	9 951 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	478 500	478 500
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3	467 545	467 545
Sum innskutt egenkapital		946 045	946 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 6	8 950 139	8 961 709
Sum opptjent egenkapital		8 950 139	8 961 709
Sum egenkapital		9 896 183	9 907 753
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		60 305	43 933
Sum kortsiktig gjeld		60 305	43 933
Sum gjeld		60 305	43 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 956 488	9 951 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657111

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 269 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOA HOLDING AS
Forretningsadresse: Gamle Vegsundveg 27
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 269 275
JOA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	11 697	12 038
Sum kostnader		11 697	12 038
Driftsresultat		-11 697	-12 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	77
Sum finansinntekter		127	77
Annen rentekostnad			56
Sum finanskostnader			56
Netto finans		127	21
Resultat før skattekostnad	2, 3	-11 570	-12 017
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-11 570	-12 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 570	-12 017
Totalresultat		-11 570	-12 017
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-11 570	-12 017
Sum overføringer og disponeringer		-11 570	-12 017



Organisasjonsnr: 989 269 275
JOA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
-----------------------------	---	--	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	4	9 951 510	9 951 510
--------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		9 951 510	9 951 510
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		9 951 510	9 951 510
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		4 978	176
----	--	-------	-----

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		4 978	176
------------------------------	--	--------------	------------

Sum omløpsmidler		4 978	176
-------------------------	--	--------------	------------

SUM EIENDELER		9 956 488	9 951 686
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	478 500	478 500
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	3	467 545	467 545
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		946 045	946 045
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3, 6	8 950 139	8 961 709
-------------------	------	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		8 950 139	8 961 709
---------------------------------	--	------------------	------------------



Sum egenkapital		9 896 183	9 907 753
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		60 305	43 933
Sum kortsiktig gjeld		60 305	43 933
Sum gjeld		60 305	43 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 956 488	9 951 686



Organisasjonsnr: 989 269 275
JOA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Joa Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 269 275



RESULTATREGNSKAP

JOA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	11 697	12 038
Sum driftskostnader		11 697	12 038
Driftsresultat		-11 697	-12 038
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		127	77
Annen rentekostnad		0	56
Resultat av finansposter		127	21
Resultat før skattekostnad	2, 3	-11 570	-12 017
Årsresultat		-11 570	-12 017
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		11 570	12 017
Sum overføringer		-11 570	-12 017



BALANSE

JOA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 951 510	9 951 510
Sum finansielle anleggsmidler		9 951 510	9 951 510
Sum anleggsmidler		9 951 510	9 951 510
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 978	176
Sum omløpsmidler		4 978	176
Sum eiendeler		9 956 488	9 951 686



BALANSE

JOA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	478 500	478 500
Overkurs	3	467 545	467 545
Sum innskutt egenkapital		946 045	946 045
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3, 6	8 950 139	8 961 709
Sum opptjent egenkapital		8 950 139	8 961 709
Sum egenkapital		9 896 183	9 907 753
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		60 305	43 933
Sum kortsiktig gjeld		60 305	43 933
Sum gjeld		60 305	43 933
Sum egenkapital og gjeld		9 956 488	9 951 686

Ålesund, 10.06.2025
Styret i Joa Holding AS

Joakim Helland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Joa Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 570	-12 017
Permanente forskjeller	-100	56
Skattepliktig inntekt	-11 670	-11 961
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 631	-11 961	11 670
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 631	11 961	-11 670
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	478 500	467 545	8 961 709	9 907 753
Pr. 01.01.2024	478 500	467 545	8 961 709	9 907 753
Årets underskudd			-11 570	-11 570
Pr. 31.12.2024	478 500	467 545	8 950 139	9 896 183

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Helland Eiendom AS	35 642 567	85 387	0	35 727 954
Helland Eiendom Stordal AS	4 369 659	1 220 442	0	5 590 101

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har 40% eierandel/stemmeandel i Helland Eiendom AS.

Selskapet har 40% eierandel/stemmeandel i Helland Eiendom Stordal AS.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JOA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	478 500,0	478 500
Sum	1		478 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Joakim Helland	1	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Joakim Helland	styreleder	1
Totalt antall aksjer		1

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -11 570 etter skatt, mot kr. -12 017 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Joa Holding AS sin aktivitet er hovedsaklig knyttet til forvaltning av aksjer der det ikke foreligger noen risiko knyttet mot eksterne parter. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.