



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 997 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECKERSBERGSGATE 57 AS
Forretningsadresse: c/o Norian Regnskap AS
Rosenkrantz' gate 16
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lukas Starzinskas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 995	567 203
Annen driftsinntekt			16 772
Sum inntekter	2	540 995	583 975
Kostnader			
Annen driftskostnad		401 757	369 480
Sum kostnader		401 757	369 480
Driftsresultat		139 238	214 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			77
Annen finansinntekt		8 808	8 709
Sum finansinntekter		8 808	8 786
Annen finanskostnad		60 252	79 775
Sum finanskostnader		60 252	79 775
Netto finans		-51 444	-70 989
Ordinært resultat før skattekostnad		87 794	143 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 794	143 506
Årsresultat		87 794	143 506
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		87 794	143 507
Sum overføringer og disponeringer		87 794	143 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		7 605	1 724
Andre fordringer		49 820	48 378
Sum fordringer		57 425	50 102
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	393 283	376 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		393 283	376 926
Sum omløpsmidler		450 708	427 028
SUM EIENDELER		950 708	927 028

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		180 000	180 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 801 760	-1 889 554
Sum opptjent egenkapital		-1 801 760	-1 889 554
Sum egenkapital	5	-1 621 760	-1 709 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 538 131	2 609 072
Sum annen langsiktig gjeld		2 538 131	2 609 072
Sum langsiktig gjeld		2 538 131	2 609 072
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 871	11 034
Annen kortsiktig gjeld		19 466	16 477
Sum kortsiktig gjeld		34 337	27 511
Sum gjeld		2 572 468	2 636 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		950 708	927 029



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 909592

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 997 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ECKERSBERGSGATE 57 AS
Forretningsadresse: c/o Norian Regnskap AS
Rosenkrantz' gate 16
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lukas Starzinkas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2022



Organisasjonsnr: 930 997 005
ECKERSBERGSGATE 57 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 995	567 203
Annen driftsinntekt			16 772
Sum inntekter	2	540 995	583 975
Kostnader			
Annen driftskostnad		401 757	369 480
Sum kostnader		401 757	369 480
Driftsresultat		139 238	214 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			77
Annen finansinntekt		8 808	8 709
Sum finansinntekter		8 808	8 786
Annen finanskostnad		60 252	79 775
Sum finanskostnader		60 252	79 775
Netto finans		-51 444	-70 989
Ordinært resultat før skattekostnad		87 794	143 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 794	143 506
Årsresultat		87 794	143 506
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		87 794	143 507
Sum overføringer og disponeringer		87 794	143 507



Organisasjonsnr: 930 997 005
ECKERSBERGSGATE 57 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		7 605	1 724
Andre fordringer		49 820	48 378
Sum fordringer		57 425	50 102
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	393 283	376 926
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		393 283	376 926
Sum omløpsmidler		450 708	427 028
SUM EIENDELER		950 708	927 028
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		180 000	180 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 801 760	-1 889 554
Sum opptjent egenkapital		-1 801 760	-1 889 554
Sum egenkapital	5	-1 621 760	-1 709 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 538 131	2 609 072
Sum annen langsiktig gjeld		2 538 131	2 609 072
Sum langsiktig gjeld		2 538 131	2 609 072
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 871	11 034
Annen kortsiktig gjeld		19 466	16 477
Sum kortsiktig gjeld		34 337	27 511
Sum gjeld		2 572 468	2 636 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		950 708	927 029



Organisasjonsnr: 930 997 005
ECKERSBERGSGATE 57 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære			



Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



PUBLIC

NORIAN

T: (+47) 22 91 13 50
E: norian@norian.no
www.norian.no

Norian Regnskap AS
Stortingsgata 2
0158 Oslo

ECKERSBERGSGATE 57 AS

Oslo

20/4.22

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING / LEDELSESERKLÆRING

I forbindelse med gjennomgang av vårt årsoppgjør for 2021 bekrefter vi nedenstående opplysninger etter beste skjønn og overbevisning.

Arsregnskapet

Vi erkjenner det ansvar styret og ledelsen har for at årsoppgjøret blir utarbeidet i samsvar med gjeldende lover / forskrifter og god regnskapsskikk. Vi har ikke kjennskap til at det foreligger vesentlige forhold som ikke har blitt riktig reflektert i årsberetningen. Vi har heller ikke kjennskap til at det foreligger andre vesentlige forhold som ikke har blitt riktig reflektert i resultatregnskapet, balanse samt noter som Norian Regnskap AS har bistått oss med å sette opp.

Forholdet til eiere og eventuelle identifiserte nærstående parter har ikke resultert i vesentlige avvik fra det som vil være normale forretningsmessige vurderinger.

Allt regnskapsmateriale er gjort tilgjengelig for dere og vi har gitt informasjon om alle andre forhold som vi mener er vesentlige i forhold til selskapets virksomhet og årsoppgjør.

Det foreligger ingen planer om endring av selskapets virksomhet eller annet som vil påvirke verdsettelse eller klassifisering av selskapets eiendeler eller gjeld i årsoppgjøret for 2021. Når dette skrives har det heller ikke intruffet forhold i inneværende år som vil ha betydning for regnskapet i 2021.

Nærstående parter

Vi bekrefter at regnskapsfører er gitt fullstendige opplysninger om eventuelle transaksjoner med foretakets nærstående parter. (Nærstående er for eksempel selskap eiet av ektefelle, barn, styremedlem, bestevenn mv.)

Ligningsoppgaver

Vi erkjenner det ansvar styret og ledelsen har for at ligningsoppgavene blir utarbeidet i samsvar med gjeldende lover / forskrifter. Vi har ikke kjennskap til at det skulle foreligge forhold som ikke har blitt riktig oppført eller utelatt i ligningsoppgavene som Norian Regnskap AS har bistått oss med å sette opp.

Intern kontroll – misligheter og / eller feil

Vi er innforstått med at vi som selskapets ledelse er ansvarlig for å etablere og vedlikeholde forsvarlige interne kontrollrutiner. Formålet med interne kontrollrutiner er å sikre selskapets eiendeler, og sikre at alle vesentlige transaksjoner er godkjent og korrekt medtatt i regnskapet.

Vi har ikke kjennskap til at det foreligger vesentlige transaksjoner som ikke er riktig registrert i regnskapet. Vi har ikke kjennskap til vesentlige svakheter i selskapets interne kontrollrutiner. Videre er regnskapsfører gitt alle opplysninger om viktige fakta vedrørende eventuelle misligheter / feil eller mistanke om misligheter / feil som vi er kjent med og som kan ha påvirket foretaket.

Vi er ikke kjent med feilinformasjon som ville medført vesentlig feil eller mangler i årsregnskapet.

Styrets leder

Med vennlig hilsen



Årsoppgjør rapport

Eckersbergsgate 57 AS
2021

Eckersbergsgate 57 AS Org.nr. 930997005



Årsregnskap for Eckersbergsgate 57 AS

Alle beløp i NOK

	Note	2021	2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter		540 995	567 203	565 135	476 287
Andre inntekter		0	16 772	0	0
SUM DRIFTSINNTEKTER	2	540 995	583 975	565 135	476 287
Renhold		5 901	5 714	6 500	5 700
Kabel-TV/Bredbånd		37 344	40 264	36 720	39 100
Kommunale avgifter		83 509	79 354	78 100	83 900
Strøm og nettleie		8 647	5 536	7 635	8 000
Andre driftskostnader	2	1 487	22 708	28 700	29 000
Reparasjon og vedlikehold	2	86 102	4 175	168 408	30 000
Eksterne tjenester	2	93 742	136 139	42 600	40 300
Forsikringer		72 095	68 487	72 000	77 900
Andre kostnader	2	12 929	7 104	9 600	12 730
SUM DRIFTSKOSTNADER		401 757	369 480	450 263	326 630
DRIFTSRESULTAT FØR IN:		139 238	214 496	114 872	149 657
DRIFTSRESULTAT:		139 238	214 496	114 872	149 657
Finansinntekter		8 808	8 786	0	0
Finanskostnader		60 252	79 775	68 000	63 336
SUM NETTO FINANSPOSTER		-51 444	-70 989	-68 000	-63 336
ÅRSRESULTAT		87 794	143 507	46 872	86 321
Resultat		87 794	143 507	46 872	86 321
Overført annen egenkapital		87 794	143 507	0	0
SUM DISPONERT		87 794	143 507	0	0




Balanse
Eckersbergsgate 57 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Fast eiendom	3	500 000	500 000
Sum varige driftsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler			
		500 000	500 000
Kundefordringer		7 605	1 724
Forskuddsbetalte kostnader		49 820	48 378
Sum fordringer		57 425	50 102
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	393 283	376 926
SUM OMLØPSMIDLER		450 708	427 029
SUM EIENDELER		950 708	927 029
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Annen opptjent egenkapital		-1 801 760	-1 889 554
Sum opptjent egenkapital		-1 801 760	-1 889 554
SUM EGENKAPITAL	5	-1 621 760	-1 709 554
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 538 131	2 609 072
Sum annen langsiktig gjeld		2 538 131	2 609 072
Leverandørgjeld		14 871	11 034
Annen kortsiktig gjeld		19 466	16 477
Sum kortsiktig gjeld		34 337	27 511
SUM GJELD		2 572 468	2 636 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		950 708	927 029

OSLO, 20/4.22
Eckersbergsgate 57 AS


Ingmar Einar Hemsén
Styrets leder


Christian Schjøll
Styremedlem


Knut Erik Tveit
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Eckersbergsgate 57 AS



Disponible midler

Eckersbergsgate 57 AS

	2021	2020
A. Disponible midler pr. 01.01.	399 518	318 032
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (Se resultatregnskap)	87 794	143 507
Endring langsiktige lån	-70 941	-62 021
B. Årets endring i disponible midler	16 853	81 486
C. Disponible midler pr. 31.12.	416 371	399 518

Spesifikasjon av disponible midler

Kortsiktige fordringer	57 425	50 102
Kontanter og Bank	393 283	376 926
Omløpsmidler	450 708	427 029
Kortsiktig gjeld	-34 337	-27 511
Disponible midler	416 371	399 518

Disponible midler for Eckersbergsgate 57 AS



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekter

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.



Note 2 Diverse spesifikasjoner

Driftsinntekter	2021
Fakturerte felleskostnader	430 884
Fakturert Kabel-TV/Bredbånd	36 720
Kontorutleie	64 838
Lagerutleie	8 553
Sum driftsinntekter	540 995

Andre driftskostnader	2021
Andre driftskostnader eiendom	1 487
Sum andre driftskostnader	1 487

Reparasjon og vedlikehold	2021
Rep. og vedlikehold bygning	46 383
Rep. og vedlikehold vann og kloakk	39 719
Sum reparasjon og vedlikehold	86 102

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Eksterne tjenester	2021
Andre konsulenthonorarer	13 416
Andre konsulenthonorarer - Meinich Arkitekter AS	47 641
Forretningsførsel og regnskap	30 435
Ligningsoppgaver	2 250
Sum eksterne tjenester	93 742



Andre kostnader	2021
Inventar og kontormaskiner	4 097
Lisens og systemkostnader	4 001
Portotjenester	31
Kontingent	1 490
Bank- og kortgebyrer	2 291
Annen kostnad	1 019
Sum andre kostnader	12 929

Note 3 Anleggsmiddel

	Bygg/Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	500 000	500 000
Tilganger i året	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	500 000	500 000
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført 31.12.	500 000	500 000
Årets avskrivninger	0	0
Sum av- og nedskrivninger	0	0

Bygningene og tomten er ikke avskrevet. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, if. Noten om drift og vedlikehold.

Note 4 Drift- og bundne midler

	2021
Driftskonto	393 283
Saldo per 31.12.	393 283

Bundne midler:

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekksmidler med kr. 0,-
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2021 utgjorde kr. 0,-



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Saldo 01.01.	180 000	-1 889 554	-1 709 554
Årsresultat		87 794	87 794
Saldo 31.12.	180 000	-1 801 760	-1 621 760

Egenkapitalen i selskapet er negativ. Det skyldes at selskapet fra stiftelsen og frem til 31.12 i regnskapsåret, har hatt høyere kostnader enn inntekter. Den manglende likviditeten er finansiert ved låneopptak.

	Leilighetsnr.	Betegnelse	Antall aksjer
Ingmar og Åse Kristin Hensen	1	E57 H0101	55
Heidi Ulmo	2	E57 H0201	63
Homayoun Riazati	3	E57 H0301	68
Eirik Wabø Arnesen og Ømjer Hjeltnes	4	L5 H0101	30
Erling Kolstø	5	L5 H0102	22
Cathrine Viker Schjøll	6	L5 H0201	30
Aud Tønnessen og Knut Erik Tveit	7	L5 H0202	30
Kjell og Heidi Elisabeth Stranden Alstad	8	L5 H0301	31
Christian og Kjersti Schie Murer Schjøll	9	L5 H0302	31
Totalt	9		360

Note 6 Langsiktig gjeld

	2021
Opprinnelig lånesum	2 800 000
Restlån per 01.01.	2 609 072
Nedbetalt i år	70 941
Restsaldo per 31.12.	2 538 131

Låntype: annuitet
Innfrielse: 2047
Renter: 2,5%

Sameiet hadde per 31.12.2021 gjeld på kr. 2 538 131,- til kredittinstitusjoner, derav kr. 2 165 600,- er restgjeld som forfaller etter 5 år.