



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVSTUA AS  
Forretningsadresse: Dronningveien 500  
3531 KROKKLEIVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Ivar Langslet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 369 825	16 987 797
Annen driftsinntekt	2	3 090 947	2 526 031
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 460 772</b>	<b>19 513 828</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 337 544	2 752 887
Lønnskostnad	3	6 733 192	6 124 595
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	238 430	314 285
Annen driftskostnad		13 443 342	9 927 582
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 752 509</b>	<b>19 119 349</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>708 263</b>	<b>394 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			785
Annen finansinntekt		27	1 380
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	<b>2 165</b>
Annen rentekostnad			299
Annen finanskostnad			233
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27</b>	<b>1 633</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>708 290</b>	<b>396 112</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	158 865	96 929
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>549 424</b>	<b>299 183</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>549 425</b>	<b>299 183</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>549 424</b>	<b>299 183</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>549 424</b>	<b>299 183</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		549 425	299 183
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>549 425</b>	<b>299 183</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	65 000	65 000
Utsatt skattefordel	5	28 682	58 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>93 682</b>	<b>123 102</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	904 493	778 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>904 493</b>	<b>778 143</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2	2
Investeringer i aksjer og andeler			3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>3 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>998 177</b>	<b>904 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>511 856</b>	<b>319 789</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	916 309	686 142
Andre kortsiktige fordringer		235 631	735 628
Konsernfordringer	8	4 029 581	698 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 181 521</b>	<b>2 120 765</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 486 958	4 325 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 486 958</b>	<b>4 325 148</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 180 335</b>	<b>6 765 703</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 178 511</b>	<b>7 669 950</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 086 847	4 654 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 086 847</b>	<b>4 654 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 186 847</b>	<b>4 754 423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		569 492	1 121 795
Betalbar skatt	5	96 445	50 037
Skyldig offentlige avgifter		1 281 355	560 938
Kortsiktig konserngjeld	8	727 308	369 080
Annen kortsiktig gjeld		2 317 064	813 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 991 664</b>	<b>2 915 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 991 664</b>	<b>2 915 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 178 511</b>	<b>7 669 950</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 847173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 341 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEIVSTUA AS  
Forretningsadresse: Dronningveien 500  
3531 KROKKLEIVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sjur Ivar Langslet  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 977 341 450  
KLEIVSTUA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 369 825	16 987 797
Annen driftsinntekt	2	3 090 947	2 526 031
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 460 772</b>	<b>19 513 828</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 337 544	2 752 887
Lønnskostnad	3	6 733 192	6 124 595
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	238 430	314 285
Annen driftskostnad		13 443 342	9 927 582
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 752 509</b>	<b>19 119 349</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>708 263</b>	<b>394 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			785
Annen finansinntekt		27	1 380
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27</b>	<b>2 165</b>
Annen rentekostnad			299
Annen finanskostnad			233
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>532</b>
<b>Netto finans</b>		<b>27</b>	<b>1 633</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>708 290</b>	<b>396 112</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	158 865	96 929
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>549 424</b>	<b>299 183</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>549 425</b>	<b>299 183</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>549 424</b>	<b>299 183</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>549 424</b>	<b>299 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		549 425	299 183
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>549 425</b>	<b>299 183</b>





Organisasjonsnr: 977 341 450  
KLEIVSTUA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	4	65 000	65 000
Utsatt skattefordel	5	28 682	58 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>93 682</b>	<b>123 102</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 7	904 493	778 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>904 493</b>	<b>778 143</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		2	2
Investeringer i aksjer og andeler			3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>3 002</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>998 177</b>	<b>904 247</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	<b>7</b>	<b>511 856</b>	<b>319 789</b>
------------------	----------	----------------	----------------

##### Fordringer

Kundefordringer	7	916 309	686 142
Andre kortsiktige fordringer		235 631	735 628
Konsernfordringer	8	4 029 581	698 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 181 521</b>	<b>2 120 765</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 486 958	4 325 148
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 486 958</b>	<b>4 325 148</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 180 335</b>	<b>6 765 703</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 178 511</b>	<b>7 669 950</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 086 847	4 654 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 086 847</b>	<b>4 654 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 186 847</b>	<b>4 754 423</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		569 492	1 121 795
Betalbar skatt	5	96 445	50 037
Skyldig offentlige avgifter		1 281 355	560 938
Kortsiktig konserngjeld	8	727 308	369 080
Annen kortsiktig gjeld		2 317 064	813 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 991 664</b>	<b>2 915 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 991 664</b>	<b>2 915 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 178 511</b>	<b>7 669 950</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 977 341 450  
KLEIVSTUA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
13.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**mazars**

Fridtjof Nansens vei 19

0369 Oslo

Norway

Tel: +47 23 19 63 00

[www.mazars.no](http://www.mazars.no)

Til generalforsamlingen i

Kleivstua AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kleivstua AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 549 425. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS

Org. no. 979 605 994



## **mazars**

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13. mai 2022  
Mazars AS

*Nina Heyerdahl*  
Nina Heyerdahl  
statsautorisert revisor

Mazars AS  
Org. no. 979 605 994



# Årsregnskap 2021 Kleivstua AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 977 341 450



### Kleivstua AS

Resultatregnskap for 2021

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		21 369 825	16 987 797
Annen driftsinntekt	2	3 090 947	2 526 031
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 460 772</b>	<b>19 513 828</b>
Varekostnad		3 337 544	2 752 887
Lønnskostnad	3	6 733 192	6 124 595
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	238 430	314 285
Annen driftskostnad		13 443 342	9 927 582
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 752 509</b>	<b>19 119 349</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>708 263</b>	<b>394 479</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	785
Annen finansinntekt		27	1 380
Annen rentekostnad		0	299
Annen finanskostnad		0	233
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>27</b>	<b>1 633</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>708 290</b>	<b>396 112</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	158 865	96 929
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>549 425</b>	<b>299 183</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		549 425	299 183
<b>Sum overføringer</b>		<b>549 425</b>	<b>299 183</b>



## Kleivstua AS

Balanse pr. 31. desember 2021

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	65 000	65 000
Utsatt skattefordel	5	28 682	58 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>93 682</b>	<b>123 102</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	904 493	778 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>904 493</b>	<b>778 143</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		2	2
Investeringer i aksjer og andeler		0	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>3 002</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>998 177</b>	<b>904 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	511 856	319 789
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	916 309	686 142
Andre kortsiktige fordringer		235 631	735 628
Konsernfordringer	8	4 029 581	698 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 181 521</b>	<b>2 120 765</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 486 958	4 325 148
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 180 335</b>	<b>6 765 703</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 178 511</b>	<b>7 669 950</b>



## Kleivstua AS

Balanse pr. 31. desember 2021

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	5 086 847	4 654 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 086 847</b>	<b>4 654 423</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 186 847</b>	<b>4 754 423</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		569 492	1 121 795
Betalbar skatt	5	96 445	50 037
Skyldig offentlige avgifter		1 281 355	560 938
Konserngjeld	8	727 308	369 080
Annen kortsiktig gjeld		2 317 064	813 677
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 991 664</b>	<b>2 915 527</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 991 664</b>	<b>2 915 527</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 178 511</b>	<b>7 669 950</b>

Krokkleiva, 13.05.2022  
Styret i Kleivstua AS

Sjur Ivar Langslet  
styreleder/daglig leder



## Kleivstua AS

Noter til regnskapet for 2021

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Frydenbygg AS med forretningsadresse i Oslo kommune utarbeider konsernregnskap hvor Kleivstua AS inngår i konsolideringen.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Kleivstua AS

Noter til regnskapet for 2021

### Note 2 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr 3 089 810 i tilskudd etter kompensasjonsordningen i forbindelse med koronapandemien. Tilskuddet er inntektsført. I tillegg er det mottatt kr 283 828 i lønnsstøtte som er bokført som reduksjon av lønnskostnad.

### Note 3 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	5 622 067	5 234 300
Arbeidsgiveravgift	871 464	724 698
Pensjonskostnader	146 627	143 067
Andre ytelser	93 034	22 529
<b>Sum</b>	<b>6 733 192</b>	<b>6 124 595</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 13 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Webside	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 423 235	65 000	4 488 235
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	364 780		364 780
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>4 788 015</b>	<b>65 000</b>	<b>4 853 015</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 883 522		3 883 522
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>904 493</b>	<b>65 000</b>	<b>969 493</b>
Årets ordinære avskrivninger	238 430		238 430
Økonomisk levetid	3-5 år		



Kleivstua AS  
Noter til regnskapet for 2021

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	129 445	131 217
Endring i utsatt skattefordel	29 420	-34 288
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>158 865</b>	<b>96 929</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	708 290	396 112
Permanente forskjeller	13 827	44 471
Endring i midlertidige forskjeller	-133 728	155 857
Avgitt konsernbidrag	-150 000	-369 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>438 388</b>	<b>227 440</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	129 445	131 217
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-33 000	-81 180
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>96 445</b>	<b>50 037</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Værlige driftsmidler	-130 373	-163 602	-33 229
Avsetninger mv	0	-100 500	-100 500
<b>Sum</b>	<b>-130 373</b>	<b>-264 102</b>	<b>-133 729</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-130 373</b>	<b>-264 102</b>	<b>-133 729</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-28 682</b>	<b>-58 102</b>	<b>-29 420</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	100 000	4 654 423	4 754 423
Årets resultat		549 425	549 425
Avgitt konsernbidrag		-117 000	-117 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>5 086 847</b>	<b>5 186 847</b>

## Note 7 Pantstillelser og garantier

Kleivstua AS har stilt sikkerhet for lån opptatt av Frydenbygg Eiendom AS.  
Det er tatt pant i følgende eiendeler:

	Pant pålydende Bokført verdi per 31.12.2021	
Varelager	1 000 000	511 856
Kundefordringer	1 000 000	916 309
Driftstilbehør	1 000 000	904 493



## Kleivstua AS

Noter til regnskapet for 2021

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Konsernfordringer</b>		
Kleivstua Eiendom AS	3 923 909	598 916
Det Virkelig Gode Liv AS	0	0
Harahorn AS	100 000	100 000
Bjørnsgard AS	5 672	79
<b>Sum</b>	<b>4 029 581</b>	<b>698 995</b>
<b>Konserngjeld</b>		
Frydenbygg AS	92 765	0
Bjørnsgard Eiendom AS	6 301	0
Bjørnsgard ANS	104 720	80
Kulinærisk Akademi Varemerke AS	4 522	0
Harahorn Eiendom AS	519 000	369 000
<b>Sum</b>	<b>727 308</b>	<b>369 080</b>

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kleivstua AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4	25 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>4</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kleivstua Eiendom AS	4	100,0	100,0