



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 141 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRA AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 13
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Fallan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 523 661	32 860 961
Sum inntekter		32 523 661	32 860 961
Kostnader			
Varekostnad		9 344 941	9 718 605
Lønnskostnad	1	10 828 050	10 956 978
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 026 893	1 725 154
Annen driftskostnad		10 014 668	9 162 153
Sum kostnader		31 214 552	31 562 891
Driftsresultat		1 309 108	1 298 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		384 203	340 039
Sum finansinntekter		384 203	340 039
Annen rentekostnad		918 316	946 752
Annen finanskostnad		9 494	8 500
Sum finanskostnader		927 810	955 252
Netto finans		-543 607	-615 213
Resultat før skattekostnad		765 502	682 858
Skattekostnad		168 568	150 810
Årsresultat		596 934	532 048
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		1 430 000	1 760 000
Konsernbidrag		1 430 000	1 760 000
Avgitt konsernbidrag		268 267	643 690
Udekket tap		328 667	-111 642
Sum overføringer og disponeringer		596 934	532 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		389 651	482 553
Sum immaterielle eiendeler		389 651	482 553
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	67 629	92 905
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	11 978 354	12 955 921
Sum varige driftsmidler	3	12 045 983	13 048 826
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		840	840
Sum finansielle anleggsmidler		840	840
Sum anleggsmidler		12 436 474	13 532 219
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		526 791	498 785
Sum varer		526 791	498 785
Fordringer			
Kundefordringer	3	315 979	642 705
Andre kortsiktige fordringer		212 197	178 950
Konsernfordringer	4	1 430 000	1 760 000
Sum fordringer		1 958 176	2 581 656
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 294 578	7 574 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 294 578	7 574 541
Sum omløpsmidler		10 779 546	10 654 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		23 216 020	24 187 201
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 677 300	4 247 300
Sum innskutt egenkapital		5 777 300	4 347 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 428 973	1 757 640
Sum opptjent egenkapital		-1 428 973	-1 757 640
Sum egenkapital		4 348 327	2 589 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	13 612 214	16 334 662
Sum annen langsiktig gjeld		13 612 214	16 334 662
Sum langsiktig gjeld		13 612 214	16 334 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 544 704	1 646 768
Skyldige offentlige avgifter		1 835 484	1 637 980
Kortsiktig konserngjeld	4	343 932	825 244
Annen kortsiktig gjeld		1 531 359	1 152 887
Sum kortsiktig gjeld		5 255 479	5 262 879
Sum gjeld		18 867 693	21 597 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 216 020	24 187 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586886

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 141 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRA AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 13
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Fallan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 141 034
NORDRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 523 661	32 860 961
Sum inntekter		32 523 661	32 860 961
Kostnader			
Varekostnad		9 344 941	9 718 605
Lønnskostnad	1	10 828 050	10 956 978
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 026 893	1 725 154
Annen driftskostnad		10 014 668	9 162 153
Sum kostnader		31 214 552	31 562 891
Driftsresultat		1 309 108	1 298 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		384 203	340 039
Sum finansinntekter		384 203	340 039
Annen rentekostnad		918 316	946 752
Annen finanskostnad		9 494	8 500
Sum finanskostnader		927 810	955 252
Netto finans		-543 607	-615 213
Resultat før skattekostnad		765 502	682 858
Skattekostnad		168 568	150 810
Årsresultat		596 934	532 048
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		1 430 000	1 760 000
Konsernbidrag		1 430 000	1 760 000
Avgitt konsernbidrag		268 267	643 690
Udekket tap		328 667	-111 642
Sum overføringer og disponeringer		596 934	532 048



Organisasjonsnr: 919 141 034
NORDRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		389 651	482 553
Sum immaterielle eiendeler		389 651	482 553
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	67 629	92 905
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	11 978 354	12 955 921
Sum varige driftsmidler	3	12 045 983	13 048 826
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		840	840
Sum finansielle anleggsmidler		840	840
Sum anleggsmidler		12 436 474	13 532 219
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		526 791	498 785
Sum varer		526 791	498 785
Fordringer			
Kundefordringer	3	315 979	642 705
Andre kortsiktige fordringer		212 197	178 950
Konsernfordringer	4	1 430 000	1 760 000
Sum fordringer		1 958 176	2 581 656
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 294 578	7 574 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 294 578	7 574 541
Sum omløpsmidler		10 779 546	10 654 982
SUM EIENDELER		23 216 020	24 187 201

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5 677 300	4 247 300
Sum innskutt egenkapital	5 777 300	4 347 300
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 428 973	1 757 640
Sum opptjent egenkapital	-1 428 973	-1 757 640
Sum egenkapital	4 348 327	2 589 660
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 13 612 214	16 334 662
Sum annen langsiktig gjeld	13 612 214	16 334 662
Sum langsiktig gjeld	13 612 214	16 334 662
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 544 704	1 646 768
Skyldige offentlige avgifter	1 835 484	1 637 980
Kortsiktig konserngjeld	4 343 932	825 244
Annen kortsiktig gjeld	1 531 359	1 152 887
Sum kortsiktig gjeld	5 255 479	5 262 879
Sum gjeld	18 867 693	21 597 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 216 020	24 187 201



Organisasjonsnr: 919 141 034
NORDRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
16.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9230653.00	9386589.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1324377.00	1325885.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	192871.00	201528.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80149.00	42976.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10828050.00	10956978.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27844093.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24050.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27868143.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15822160.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12045983.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1026893.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1430000.00	1760000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	343932.00	825244.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
13612214.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
12888753.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Som sikkerhet for lån i Sparebank 1 SMN og husleiegaranti til fordel for Citycon Magasinet Drammen Eiendom AS pålydende kr. 1.700.000, er varelager, kundefordringer og driftstilbehør pantsatt med en verdi på kr. 30.000.000. De samme eiendelene er også pantsatt til fordel for Norrein AS med en verdi hver på kr. 10.000.000. I tillegg har selskapene Norport AS og Torget Hotelldrift AS stillet kausjoner pålydende kr. 2.870.000 hver.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NORDRA AS
919 141 034

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		32 523 661	32 860 961
Sum driftsinntekter		32 523 661	32 860 961
Driftskostnader			
Varekostnad		-9 344 941	-9 718 605
Lønnskostnad	1	-10 828 050	-10 956 978
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 026 893	-1 725 154
Annen driftskostnad		-10 014 668	-9 162 153
Sum driftskostnader		-31 214 552	-31 562 891
Driftsresultat		1 309 108	1 298 070
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		384 203	340 039
Sum finansinntekter		384 203	340 039
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-918 316	-946 752
Annen finanskostnad		-9 494	-8 500
Sum finanskostnader		-927 810	-955 252
Netto finans		-543 607	-615 213
Resultat før skattekostnad		765 502	682 858
Skattekostnad		-168 568	-150 810
Årsresultat		596 934	532 048
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		1 430 000	1 760 000
Mottatt konsernbidrag		-1 430 000	-1 760 000
Avgitt konsernbidrag		268 267	643 690
Udekket tap		328 667	-111 642
Sum overføringer		596 934	532 048



NORDRA AS
919 141 034

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		389 651	482 553
Sum immaterielle eiendeler		389 651	482 553
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	67 629	92 905
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	11 978 354	12 955 921
Sum varige driftsmidler	3	12 045 983	13 048 826
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		840	840
Sum finansielle anleggsmidler		840	840
Sum anleggsmidler		12 436 474	13 532 219
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		526 791	498 785
Sum varer	3	526 791	498 785
Fordringer			
Kundefordringer	3	315 979	642 705
Kortsiktige konsernfordringer	4	1 430 000	1 760 000
Andre kortsiktige fordringer		212 197	178 950
Sum fordringer		1 958 176	2 581 656
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 294 578	7 574 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 294 578	7 574 541
Sum omløpsmidler		10 779 546	10 654 982
SUM EIENDELER		23 216 020	24 187 201



NORDRA AS
919 141 034

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		5 677 300	4 247 300
Sum innskutt egenkapital		5 777 300	4 347 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 428 973	-1 757 640
Sum opptjent egenkapital		-1 428 973	-1 757 640
Sum egenkapital		4 348 327	2 589 660
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	13 612 214	16 334 662
Sum annen langsiktig gjeld		13 612 214	16 334 662
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 544 704	1 646 768
Skyldige offentlige avgifter		1 835 484	1 637 980
Kortsiktig konserngjeld	4	343 932	825 244
Annen kortsiktig gjeld		1 531 359	1 152 887
Sum kortsiktig gjeld		5 255 479	5 262 879
Sum gjeld		18 867 693	21 597 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 216 020	24 187 201

DRAMMEN, 28.05.2025

Roger Halshamn
styrets leder

Eivind Fallan
styremedlem

Thomas Nordberg
styremedlem

Oda Dorthea Norum
daglig leder



NORDRA AS
919 141 034

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NORDRA AS
919 141 034

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	9 230 653	9 386 589
Arbeidsgiveravgift	1 324 377	1 325 885
Pensjonskostnader	192 871	201 528
Andre relaterte ytelser	80 149	42 976
Sum	10 828 050	10 956 978

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	27 844 093
Tilgang i året	24 050
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	27 868 143
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-15 822 160
Balanseført verdi per 31.12.	12 045 983
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 026 893

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 612 214
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 888 753
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Som sikkerhet for lån i Sparebank 1 SMN og husleiegaranti til fordel for Citycon Magasinet Drammen Eiendom AS pålydende kr. 1.700.000, er varelager, kundefordringer og driftstilbehør pantsatt med en verdi på kr. 30.000.000. De samme eiendelene er også pantsatt til fordel for Norrein AS med en verdi hver på kr. 10.000.000. I tillegg har selskapene Norport AS og Torget Hotelldrift AS stillet kausjoner pålydende kr. 2.870.000 hver.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 430 000	1 760 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	343 932	825 244

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 16



NORDRA AS
919 141 034

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nordra AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordra AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnrøkke: XTOV6-8DDZT-AHBVO-D0A6E-P7GSM-SEG8D



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Nordra AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 24. juni 2025
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: XTOV6-8DDZT-AHBVO-DOA6E-P7GSM-SEGR8D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

ESTENSTAD, METTE

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2692825

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-06-24 06:51:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XTOV6-8DDZT-AHBVO-D0A6E-P7GSM-SEG8D

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.