



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 709 927
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MJÅNES 3 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Mjånesstubben 21-27
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva-Karin Busch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		702 040	664 614
Sum inntekter		702 040	664 614
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	28 012	26 961
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9, 10	325 038	434 995
Sum kostnader		353 051	461 957
Driftsresultat		348 989	202 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 236	38 362
Annen rentekostnad		160 191	168 830
Netto finans		-123 954	-130 468
Årsresultat		225 035	72 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	7 298 055	7 298 055
Sum anleggsmidler		7 298 055	7 298 055
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer		10 207	9 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 169 189	1 017 968
Sum omløpsmidler		1 179 396	1 027 022
SUM EIENDELER		8 477 450	8 325 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		800	800
Annen egenkapital		3 326 109	3 101 074
Sum egenkapital	13	3 326 909	3 101 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 914 980	2 982 421
Øvrig langsiktig gjeld	15	2 234 000	2 234 000
Sum langsiktig gjeld		5 148 980	5 216 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		594	5 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Skyldige offentlige avgifter		8	0
Annen kortsiktig gjeld		960	1 064
Sum kortsiktig gjeld		1 561	6 782
Sum gjeld		5 150 542	5 223 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 477 450	8 325 077
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	16	5 148 980	5 216 421



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376275

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 979 709 927
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MJÅNES 3 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Mjånesstubben 21-27
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eva-Karin Busch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 979 709 927
MJÅNES 3 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		702 040	664 614
Sum inntekter		702 040	664 614
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	28 012	26 961
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	325 038	434 995
Sum kostnader		353 051	461 957
Driftsresultat		348 989	202 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 236	38 362
Annen rentekostnad		160 191	168 830
Netto finans		-123 954	-130 468
Årsresultat		225 035	72 189



Organisasjonsnr: 979 709 927
MJÅNES 3 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	7 298 055	7 298 055
Sum anleggsmidler		7 298 055	7 298 055
Omløpsmidler			
Varer			
Andre fordringer		10 207	9 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 169 189	1 017 968
Sum omløpsmidler		1 179 396	1 027 022
SUM EIENDELER		8 477 450	8 325 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		800	800
Annen egenkapital		3 326 109	3 101 074
Sum egenkapital	13	3 326 909	3 101 874
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 914 980	2 982 421
Øvrig langsiktig gjeld	15	2 234 000	2 234 000
Sum langsiktig gjeld		5 148 980	5 216 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		594	5 718
Skyldige offentlige avgifter		8	0
Annen kortsiktig gjeld		960	1 064
Sum kortsiktig gjeld		1 561	6 782
Sum gjeld		5 150 542	5 223 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 477 450	8 325 077



POSTER UTENOM BALANSEN

Pantstillelser	16	5 148 980	5 216 421
----------------	----	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 979 709 927
MJÅNES 3 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025 Resultatregnskap 132 Mjånes 3 Borettslag

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
INNEKTER					
Innkrevde felleskostnader		653 088	616 128	653 080	699 448
Leieinntekt garasjer		43 200	43 200	43 200	43 200
Andre driftsinntekter		5 752	5 286	0	5 752
SUM INNEKTER		702 040	664 614	696 280	748 400
KOSTNADER:					
Personalkostnader	1	3 012	2 961	2 964	2 953
Styrehonorar	2	25 000	24 000	24 000	24 000
Kontingent	3	2 800	2 800	2 800	2 800
Revisjonshonorar	4	6 088	5 806	6 009	6 300
Forretningsførerhonorar		33 080	31 961	33 080	34 602
Løpende kontrakter	5	50 957	95 442	50 955	52 970
Andre honorar og innleide tjenester	6	4 875	0	0	0
Drift/Vedlikeholdskostnader	7	59 218	135 782	660 000	618 000
Forsikring	8	59 058	53 389	61 260	60 397
Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavg.	9	103 524	106 420	116 098	120 401
Energi		594	774	5 000	6 728
Andre driftsutgifter	10	4 844	2 621	4 500	3 745
SUM KOSTNADER		353 051	461 957	966 666	932 896
RESULTAT FØR FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		348 989	202 657	-270 386	-184 496
FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER					
Renteinntekter		36 236	38 362	27 000	34 213
Rentekostnader		160 191	168 830	158 192	146 036
SUM FINANSIELLE INN-/UTBETALINGER		-123 954	-130 468	-131 192	-111 823
ÅRSRESULTAT		225 035	72 189	-401 578	-296 319

Mjånes 3 Borettslag



Årsregnskap 2025	Balanse	132 Mjånes 3 Borettslag
------------------	---------	-------------------------

	Note	31.12.25	31.12.24
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygninger	11	6 634 800	6 634 800
Rehabilitering/påkostning	11	172 166	172 166
Garasjer	11	491 089	491 089
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 298 055	7 298 055
Omløpsmidler			
Forskuddsbetalt forsikring		10 207	9 055
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	12	1 169 189	1 017 968
Sum omløpsmidler		1 179 396	1 027 022
SUM EIENDELER		8 477 450	8 325 077

Mjånes 3 Borettslag



Årsregnskap 2025 Balanse 132 Mjånes 3 Borettslag

	Note	31.12.25	31.12.24
EGENKAPITAL OG GJELD			
Annen egenkapital			
Innskutt andelskapital		800	800
Annen egenkapital		3 326 109	3 101 074
Sum egenkapital	13	3 326 909	3 101 874
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
DNB	14	2 914 980	2 982 421
Borettsinnskudd	15	2 234 000	2 234 000
Sum langsiktig gjeld		5 148 980	5 216 421
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		594	5 718
Skyldig off. myndigheter (skatt og aga)		8	0
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		153	153
Påløpne renter		807	911
Sum kortsiktig gjeld		1 561	6 782
Sum gjeld		5 150 542	5 223 203
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
Pantestillelser	16	5 148 980	5 216 421

Sted: _____, dato: _____

Eva-Karin Busch
Styreleder

Robin Amtzen
Styremedlem

Børge Nordahl
Styremedlem

Mjånes 3 Borettslag



Noter 132 Mjånes 3 Borettslag org.nr. 979709927

Disponible midler

	2025	2024
A. Disponible midler IB	1 020 240	1 011 079
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	225 035	72 189
Opptak / avdrag langsiktig gjeld	-67 440	-63 028
B. Årets endringer disponible midler	157 595	9 161
C. Disponible midler UB	1 177 834	1 020 240
Kontrolloppstilling disponible midler		
Omløpsmidler	1 179 396	1 027 022
- Kortsiktig gjeld	-1 561	-6 782
Disponible midler	1 177 834	1 020 240

De disponible midlene gir uttrykk for borettslagets evne til å betale regninger etter hvert som de forfaller. Vi anbefaler at et borettslag har minimum to måneders innkrevde felleskostnader som disponible midler til ordinær drift. Beregningen av dette gjøres ved å se på SUM INNTEKTER (med fradrag for eventuelle avdrag på IN) under «Totalt budsjett» i resultatregnskapet. SUM INNTEKTER deles på 6, og man får da anbefalt minimumsnivå på disponible midler. Eventuelle avsetninger/øremerkede midler til fremtidig vedlikehold må trekkes fra, da dette er midler som er avsatt til fremtidig vedlikehold og ikke til ordinær drift av selskapet.

Mjånes 3 Borettslag



Noter 132 Mjånes 3 Borettslag org.nr. 979709927

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskapet og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den periode borettslaver i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader.

Regnskapsførte inntekter er i tråd med styrevedtak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Note 1 - Personalkostnader

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
5000 Lønn	0	0
5010 Timelønn	1 500	1 500
5020 Feriepenger	153	153
5400 Arbeidsgiveravgift	1 352	1 301
5401 Arb.avgift påløpte feriepenger	8	8
Sum	3 012	2 961

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
5330 Styrehonorar	25 000	24 000
Sum	25 000	24 000

Utbetalt styrehonorar samsvarer med vedtak på generalforsamlingen.

Mjånes 3 Borettslag



Noter 132 Mjånes 3 Borettslag org.nr. 979709927

Note 3 - Kontingent

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
7450 Kontingent boligbyggelaget	2 800	2 800
Sum	2 800	2 800

Note 4 - Revisjon

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6701 Honorar revisjon	6 088	5 806
Sum	6 088	5 806

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

Note 5 - Løpende kontrakter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
6395 Sommer- og vinterkostnader	30 000	36 894	30 000	31 050
6640 Vedlikeholds- og HMS-planer	15 952	53 713	15 950	16 685
6711 Forretningsførsel tilleggstjenester	5 005	4 836	5 005	5 235
Sum	50 957	95 442	50 955	52 970

Note 6 - Andre honorar og innleide tjenester

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6730 Honorar for teknisk rådgivning	4 875	0
Sum	4 875	0

Mjånes 3 Borettslag



Noter 132 Mjånes 3 Borettslag org.nr. 979709927

Note 7 - Drift/Vedlikehold

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6550 Driftsmateriale	0	4 438
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	59 218	129 656
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	0	1 688
Sum	59 218	135 782

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 8 - Forsikring

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
7500 Forsikringspremie	58 362	52 730
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	696	659
Sum	59 058	53 389

Forsikringspremie gjelder byggforsikring.

Premie sikringsfond felleskostnader er en tilleggsforsikring hvor eieme er sikret mot å bli ansvarlig for naboens felleskostnader. Ved mislighold og eventuelt tvangssalg får boligselskapet dekket kostnader som ikke kommer inn via salget og risikoen for tap for den enkelte eier er vesentlig lavere.

Note 9 - Komm.avg., renovasjon, eiendomsskatt, festeavgift

	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
6320 Kommunale avgifter	34 481	32 062	37 287	36 499
6320 Renovasjon	32 198	37 106	41 559	43 378
7760 Eiendomsskatt	36 845	37 252	37 252	40 524
Sum	103 524	106 420	116 098	120 401

Note 10 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
6800 Kontorrekvisita	899	0
6890 Annen kontorkostnad	0	0
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	76	69
7400 Kontingent, fradragsberettiget	800	0
7420 Gaver	1 350	1 150
7720 Generalforsamling/årsmøte	98	218
7740 Øredifferanser	8	0
7770 Bank og kortgebyrer	1 229	873
7771 Omkostninger inkasso- og finansforetak	384	313
Sum	4 844	2 621

Mjånes 3 Borettslag



Noter 132 Mjånes 3 Borettslag org.nr. 979709927

Note 11 - Bygninger

Anskaffet år:

Kostpris 1999	6 634 800
Rehabilitering / påkostning 2007	172 166
Garasjeanlegg 2010-2011	491 089
Bokført verdi pr. 01.01.	7 298 055
Årets rehabilitering/påkostning	0
Bokført verdi pr. 31.12	7 298 055

Boligeiendommer anses ikke å ha begrenset levetid ved normalt vedlikehold. Det er vurdert å være utført tilstrekkelig vedlikehold for å ivareta verdien av bygningene, jmf. note om vedlikehold. Bygningene er derfor ikke avskrevet.

Note 12 - Bankinnskudd

	31.12.25	31.12.24
1920 Driftskonto bank	1 169 189	1 017 968
Sum	1 169 189	1 017 968

Dersom det er saldo på konto 1950 Bankinnskudd for skattetrekk, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

Note 13 - Egenkapital

	2025	2024
Innskutt andelskapital	800	800
Opptjent egenkapital pr. 01.01	3 101 074	3 028 885
Årets resultat	225 035	72 189
Egenkapital pr. 31.12	3 326 909	3 101 874

Mjånes 3 Borettslag



Noter 132 Mjånes 3 Borettslag org.nr. 979709927

Note 14 - Pantegjeld

Iht. forskriften om årsregnskap for borettslag skal det opplyses om økningen i felleskostnadene for hver borettslagsandel dersom avdragene på fellesgjelden iht. nedbetalingsplanen er beregnet å øke i fremtiden. Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	bygning - refinansiering
Lånenummer:	16366355352
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2022
Rentesats:	5.05 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.09.2047
Opprinnelig lånebeløp:	3 114 000
Lånesaldo 01.01:	2 982 421
Avdrag i perioden:	67 440
Lånesaldo 31.12:	2 914 980
Saldo 5 år frem i tid:	2 494 828

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	8	364 373	2 914 984

Av borettslagets langsiktige gjeld forfaller kr 2 494 828,- til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Mjånes 3 Borettslag



Noter 132 Mjånes 3 Borettslag org.nr. 979709927

Note 15 - Borettsinnskudd

	2025
2280 Borettsinnskudd	2 234 000
Sum	2 234 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 16 - Pantestillelser

Av borettslagets bokførte gjeld er kr 5 148 980,- sikret ved pant.
Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr 7 298 055,-.

Mjånes 3 Borettslag



Resultat og balanse med noter for Mjånes 3 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Mjånes 3 Borettslag

Styreleder	Eva-Karin Busch (sign.)	11.03.2026
Styremedlem	Børge Nordahl (sign.)	11.03.2026
Styremedlem	Robin Arntzen (sign.)	11.03.2026



Til generalforsamlingen i Mjånes 3 Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mjånes 3 Borettslag som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og oppstilling over disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

Tell Norge AS, Sjøgata 27, N-8006 Bode
T: +47 96 00 55 44, org. no.: 834 836 912 MVA, www.tellnorge.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bodø, 12. mars 2026
Tell Norge AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-12 23:04:44 UTC+01:00


Silja Eriksen

 **bankID**

NO BankID - 500b5f99-2f67-4f84-8118-674097c8e312

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.