



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 773 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA 9 AS
Forretningsadresse: Skolegata 9
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		213 452	193 327
Sum inntekter		213 452	193 327
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-171 073	-83 488
Lønnskostnad	1	83 785	86 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 087	10 622
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		129 983	126 594
Sum kostnader		57 782	139 942
Driftsresultat		155 669	53 385
Annen rentekostnad		79 650	61 624
Sum finanskostnader		79 650	61 624
Netto finans		-79 650	-61 624
Resultat før skattekostnad		76 019	-8 239
Årsresultat		76 019	-8 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 019	-8 239
Totalresultat		76 019	-8 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		76 019	-8 239
Sum overføringer og disponeringer		76 019	-8 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	945 950	680 310
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		945 950	680 310
Sum anleggsmidler		945 950	680 310
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 136	58 294
Sum fordringer		22 136	58 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12	168 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12	168 946
Sum omløpsmidler		22 148	227 240
SUM EIENDELER		968 098	907 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	5	199 098	275 117
Sum opptjent egenkapital		-199 098	-275 117
Sum egenkapital		-99 098	-175 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	894 206	958 752
Sum annen langsiktig gjeld		894 206	958 752
Sum langsiktig gjeld		894 206	958 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 219	20 242
Skyldig offentlige avgifter		7 200	7 287
Annen kortsiktig gjeld		77 570	96 385
Sum kortsiktig gjeld		172 989	123 914
Sum gjeld		1 067 195	1 082 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		968 098	907 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 510598

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 773 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA 9 AS
Forretningsadresse: Skolegata 9
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMISERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 773 807
SKOLEGATA 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		213 452	193 327
Sum inntekter		213 452	193 327
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-171 073	-83 488
Lønnskostnad	1	83 785	86 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 087	10 622
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		129 983	126 594
Sum kostnader		57 782	139 942
Driftsresultat		155 669	53 385
Annen rentekostnad		79 650	61 624
Sum finanskostnader		79 650	61 624
Netto finans		-79 650	-61 624
Resultat før skattekostnad		76 019	-8 239
Årsresultat		76 019	-8 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		76 019	-8 239
Totalresultat		76 019	-8 239
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		76 019	-8 239
Sum overføringer og disponeringer		76 019	-8 239



Organisasjonsnr: 959 773 807
SKOLEGATA 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 3 945 950 680 310

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 945 950 680 310

Sum varige driftsmidler **945 950** **680 310**

Sum anleggsmidler **945 950** **680 310**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 22 136 58 294

Sum fordringer **22 136** **58 294**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 12 168 946

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **12** **168 946**

Sum omløpsmidler **22 148** **227 240**

SUM EIENDELER **968 098** **907 550**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 4 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital **100 000** **100 000**

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 199 098 275 117

Sum opptjent egenkapital **-199 098** **-275 117**

Sum egenkapital **-99 098** **-175 117**

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
	894 206	958 752
Sum annen langsiktig gjeld	894 206	958 752
Sum langsiktig gjeld	894 206	958 752
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	88 219	20 242
Skyldig offentlige avgifter	7 200	7 287
Annen kortsiktig gjeld	77 570	96 385
Sum kortsiktig gjeld	172 989	123 914
Sum gjeld	1 067 195	1 082 666
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	968 098	907 550



Organisasjonsnr: 959 773 807
SKOLEGATA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

SKOLEGATA 9 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		213 452	193 327
Sum driftsinntekter		213 452	193 327
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-171 073	-83 488
Lønnskostnad	1	83 785	86 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 087	10 622
Annen driftskostnad		129 983	126 594
Sum driftskostnader		57 782	139 942
Driftsresultat		155 669	53 385
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		79 650	61 624
Resultat av finansposter		-79 650	-61 624
Resultat før skattekostnad		76 019	-8 239
Årsresultat		76 019	-8 239
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-76 019	8 239
Sum overføringer		76 019	-8 239

SKOLEGATA 9 AS

SIDE 1



BALANSE

SKOLEGATA 9 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	945 950	680 310
Sum varige driftsmidler		945 950	680 310
Sum anleggsmidler		945 950	680 310
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		22 136	58 294
Sum fordringer		22 136	58 294
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12	168 946
Sum omløpsmidler		22 148	227 240
Sum eiendeler		968 098	907 550



BALANSE

SKOLEGATA 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-199 098	-275 117
Sum opptjent egenkapital		-199 098	-275 117
Sum egenkapital		-99 098	-175 117
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	894 206	958 752
Sum annen langsiktig gjeld		894 206	958 752
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		88 219	20 242
Skyldig offentlige avgifter		7 200	7 287
Annen kortsiktig gjeld		77 570	96 385
Sum kortsiktig gjeld		172 989	123 914
Sum gjeld		1 067 195	1 082 666
Sum egenkapital og gjeld		968 098	907 550

Båtsfjord, 26.05.2025
Styret i Skolegata 9 AS

Willy Eilert Økland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	80 899	86 214
Andre ytelser	2 886	0
Sum	83 785	86 214

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 165 754	1 165 754
Oppskrivning pr. 01.01.24	565 200	565 200
Tilgang kjøpte driftsmidler	280 727	280 727
Anskaffelseskost 31.12.24	2 011 681	2 011 681
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 065 731	1 065 731
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 065 731	1 065 731
Bokført verdi 31.12.24	945 950	945 950
Årets ordinære avskrivninger	15 087	15 087
Økonomisk levetid	30-50 år	

Note 3 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	569 246

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 894 206. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 945 950

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKOLEGATA 9 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Willy Eilert Økland	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Willy Eilert Økland	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 5 Udekket tap/fortsatt drift

Hele aksjekapitalen er tapt. Tiltak for styrking av egenkapitalen må iverksettes. Selskapet hadde et mindre overskudd i 2024, som i sin helhet har gått til å dekke udekket tap. Ferdigstillelse av en ekstra utleieleilighet, som ble påbegynt i 2023, fortsatte i 2024. Leiligheten ble ferdigstilt i begynnelsen av 2025, og ble da utleid. Selskapet har dermed økt månedlige leieinntekter, og det ser foreløpig ut til at selskapet vil ha overskudd i 2025, som kan styrke egenkapitalen. Eget arbeid med ferdigstillelse av leilighet, har blitt inntektsført og aktivert i balansen. Ytterligere tiltak vil vurderes i løpet av 2025, bl.a. evt. å øke aksjekapitalen. Selskapet hadde gjeld til aksjonær ved utgangen av 2024, og denne har økt i 2025. Dette er gjeld som kan konverteres til aksjekapital. Årsregnskapet for 2024 er ut fra dette satt opp under forutsetning av fortsatt drift.