



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 646 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KREATIV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Briggvegen 5
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	6 672 655	5 912 708
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		6 672 655	5 912 708
Kostnader			
Lønnskostnad	2	564 786	513 979
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	606 374	600 038
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 352 221	1 613 571
Sum kostnader		2 523 381	2 727 588
Driftsresultat		4 149 274	3 185 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		936	709
Sum finansinntekter		936	709
Annen rentekostnad		1 926 683	1 564 131
Sum finanskostnader		1 926 683	1 564 131
Netto finans		-1 925 748	-1 563 422
Ordinært resultat før skattekostnad		2 223 527	1 621 698
Skattekostnad	4	489 178	356 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 734 349	1 264 905
Årsresultat		1 734 349	1 264 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 734 349	1 264 905
Totalresultat		1 734 349	1 264 905
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		1 734 349	1 264 905



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 734 349	1 264 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		47 123 404	47 566 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		162 156	184 878
Sum varige driftsmidler	3	47 285 560	47 751 090
Sum anleggsmidler		47 285 560	47 751 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 636 404	1 417 574
Andre kortsiktige fordringer		65 210	55 901
Sum fordringer		1 701 614	1 473 475
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	575 917	1 544 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 917	1 544 763
Sum omløpsmidler		2 277 532	3 018 238
SUM EIENDELER		49 563 092	50 769 328

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	1 908 000	1 908 000
Overkurs		985 600	985 600
Sum innskutt egenkapital		2 893 600	2 893 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 322 614	18 588 266
Sum opptjent egenkapital		20 322 614	18 588 266
Sum egenkapital	7	23 216 214	21 481 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	388 276	368 486
Sum avsetninger for forpliktelser		388 276	368 486
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld		23 315 409	26 388 821
Sum annen langsiktig gjeld	8	23 315 409	26 388 821
Sum langsiktig gjeld		23 703 685	26 757 307
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		101 132	122 136
Betalbar skatt	4	469 388	327 491
Skyldige offentlige avgifter		278 626	238 472
Annen kortsiktig gjeld		1 794 046	1 842 056
Sum kortsiktig gjeld		2 643 192	2 530 155
Sum gjeld		26 346 877	29 287 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 563 092	50 769 328



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 329512

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 646 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KREATIV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Briggvegen 5
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024



Organisasjonsnr: 978 646 441
KREATIV EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	6 672 655	5 912 708
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		6 672 655	5 912 708
Kostnader			
Lønnskostnad	2	564 786	513 979
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	606 374	600 038
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 352 221	1 613 571
Sum kostnader		2 523 381	2 727 588
Driftsresultat		4 149 274	3 185 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		936	709
Sum finansinntekter		936	709
Annen rentekostnad		1 926 683	1 564 131
Sum finanskostnader		1 926 683	1 564 131
Netto finans		-1 925 748	-1 563 422
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	2 223 527	1 621 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		489 178	356 793
Årsresultat		1 734 349	1 264 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 734 349	1 264 905
Totalresultat		1 734 349	1 264 905
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		1 734 349	1 264 905
Sum overføringer og disponeringer		1 734 349	1 264 905



Organisasjonsnr: 978 646 441
KREATIV EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	3		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		47 123 404	47 566 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		162 156	184 878
Sum varige driftsmidler	3	47 285 560	47 751 090

Sum anleggsmidler

		47 285 560	47 751 090
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 636 404	1 417 574
Andre kortsiktige fordringer		65 210	55 901
Sum fordringer		1 701 614	1 473 475

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	575 917	1 544 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 917	1 544 763

Sum omløpsmidler

		2 277 532	3 018 238
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		49 563 092	50 769 328
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 908 000	1 908 000
Overkurs		985 600	985 600
Sum innskutt egenkapital		2 893 600	2 893 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		20 322 614	18 588 266
-------------------	--	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		20 322 614	18 588 266
Sum egenkapital	7	23 216 214	21 481 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	388 276	368 486
Sum avsetninger for forpliktelser		388 276	368 486
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld		23 315 409	26 388 821
Sum annen langsiktig gjeld	8	23 315 409	26 388 821
Sum langsiktig gjeld		23 703 685	26 757 307
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		101 132	122 136
Betalbar skatt	4	469 388	327 491
Skyldige offentlige avgifter		278 626	238 472
Annen kortsiktig gjeld		1 794 046	1 842 056
Sum kortsiktig gjeld		2 643 192	2 530 155
Sum gjeld		26 346 877	29 287 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 563 092	50 769 328



Organisasjonsnr: 978 646 441
KREATIV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAPET 2023

Kreativ Eiendom AS

Org.nr 978 646 441

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Kreativ Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt	1	6 672 655	5 912 708
Sum driftsinntekter		6 672 655	5 912 708
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	564 786	513 979
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	606 374	600 038
Annen driftskostnad		1 352 221	1 613 571
Sum driftskostnader		2 523 381	2 727 588
Driftsresultat		4 149 274	3 185 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		936	709
Annen rentekostnad		1 926 683	1 564 131
Resultat av finansposter		-1 925 748	-1 563 422
Resultat før skattekostnad		2 223 527	1 621 698
Skattekostnad	4	489 178	356 793
Årsresultat		1 734 349	1 264 905
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		1 734 349	1 264 905
Sum overføringer		1 734 349	1 264 905



Kreativ Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		47 123 404	47 566 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		162 156	184 878
Sum varige driftsmidler	3	47 285 560	47 751 090
Sum anleggsmidler		47 285 560	47 751 090
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 636 404	1 417 574
Andre kortsiktige fordringer		65 210	55 901
Sum fordringer		1 701 614	1 473 475
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	575 917	1 544 763
Sum omløpsmidler		2 277 532	3 018 238
Sum eiendeler		49 563 092	50 769 328



Kreativ Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 908 000	1 908 000
Overkurs		985 600	985 600
Sum innskutt egenkapital		2 893 600	2 893 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 322 614	18 588 266
Sum opptjent egenkapital		20 322 614	18 588 266
Sum egenkapital	7	23 216 214	21 481 866
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	388 276	368 486
Sum avsetning for forpliktelser		388 276	368 486
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		23 315 409	26 388 821
Sum annen langsiktig gjeld	8	23 315 409	26 388 821
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 132	122 136
Betalbar skatt	4	469 388	327 491
Skyldige offentlige avgifter		278 626	238 472
Annen kortsiktig gjeld		1 794 046	1 842 056
Sum kortsiktig gjeld		2 643 192	2 530 155
Sum gjeld		26 346 877	29 287 462
Sum egenkapital og gjeld		49 563 092	50 769 328

Tananger , 13.03.2024

Knut Arnøy
styrets leder/daglig leder

Ørjan Randulf Arnøy
styremedlem



Kreativ Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kreativ Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Pensjon	488 314	444 024
Arbeidsgiveravgift	76 472	69 955
Sum	564 786	513 979
Antall årsverk	1	1

Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Anleggsmidler

	Forretnings eiendom	Inventar	Bolig
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	28 648 001	302 272	22 224 340
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	114 653	26 190	
= Anskaffelseskost 31.12.23	28 762 654	328 462	22 224 340
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	9 264 591	274 380	
= Bokført verdi 31.12.23	19 498 063	54 082	22 224 340
Årets ordinære avskrivninger	557 462	11 072	
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		

	Tomt	Bil	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 401 000	189 200	56 764 813
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			140 843
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 401 000	189 200	56 905 656
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		81 126	9 620 097
= Bokført verdi 31.12.23	5 401 000	108 074	47 285 559
Årets ordinære avskrivninger		37 840	606 374
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan			



Kreativ Eiendom AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	469 388	327 491
Endring i utsatt skatt	19 790	29 302
Skattekostnad ordinært resultat	489 178	356 793
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 223 527	1 621 698
Permanente forskjeller	12	94
Endring i midlertidige forskjeller	-89 954	-133 195
Skattepliktig inntekt	2 133 584	1 488 597
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	469 388	327 491
Sum betalbar skatt i balansen	469 388	327 491

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 764 893	1 674 939	-89 954
Sum	1 764 893	1 674 939	-89 954
Grunnlag for utsatt skatt	1 764 893	1 674 939	-89 954
Utsatt skatt (22 %)	388 276	368 486	-19 790

Note 5 Bundne midler

Inkludert i selskapets bankinnskudd pr 31.12 er bundne midler til skattetrekk kr 23 967.



Kreativ Eiendom AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kreativ Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10	9 000,0	90 000
B-aksjer	202	9 000,0	1 818 000
Sum	212		1 908 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Hameo Invest AS	5	101	106	50,0	50,0
Knut Arnøy Invest AS	5	101	106	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10	202	212	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2023	1 908 000	985 600	18 588 266	21 481 866
Årets resultat	0	0	1 734 349	1 734 349
Pr 31.12.2023	1 908 000	985 600	20 322 614	23 216 214

Note 8 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2023	2022
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	23 315 409	26 388 821



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Kreativ Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kreativ Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 1 734 349. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 4JIAS-ET7TE-44E17-06T3J-VCOXT-JMEYS



Revisors beretning 2023 for Kreativ Eiendom AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 13. mars 2024
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4JIAS-ET7E-44E17-06T3J-VCOXT-JMEYS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Nesdal

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-13 13:47:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4JIAS-ET7TE-44E17-06T3J-VCOXT-JMEYS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>