



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	926 735 888
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BILLINGSTADSLETTA AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 3 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Renate Aspelien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 131 754	73 941 540
Annen driftskostnad		1 650 482	1 768 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 782 236</b>	<b>75 710 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 782 236</b>	<b>-75 710 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 014 878	3 319 427
Annen renteinntekt		2 215 599	1 333 662
Annen finansinntekt		52 519 795	52 753 845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 750 272</b>	<b>57 406 934</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 950	
Annen rentekostnad		54 288 987	50 095 571
Annen finanskostnad		1 459 245	1 471 590
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 764 182</b>	<b>51 567 161</b>
<b>Netto finans</b>		<b>986 090</b>	<b>5 839 773</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 796 146</b>	<b>-69 870 261</b>
Skattekostnad	6	-156 726	885 121
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 639 420</b>	<b>-70 755 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-12 639 419	-70 755 383
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 639 419</b>	<b>-70 755 383</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	1 412 108	1 255 382
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 412 108</b>	<b>1 255 382</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 639 008	5 489 366
Maskiner og anlegg		288 000	336 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 927 008</b>	<b>5 825 366</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 330 695 996	1 342 771 981
Lån til foretak i samme konsern	8	78 718 475	80 513 488
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 409 414 471</b>	<b>1 423 285 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 421 753 587</b>	<b>1 430 366 217</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 888 373	3 693 042
Konsernfordringer		52 519 795	52 774 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 408 168</b>	<b>56 467 043</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	55 015 012	67 998 823
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 015 012</b>	<b>67 998 823</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 423 180</b>	<b>124 465 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 534 176 767</b>	<b>1 554 832 083</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	1 000 000	1 000 000
Overkurs		405 610 230	405 610 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>406 610 230</b>	<b>406 610 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-58 437 187	-45 797 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 437 187</b>	<b>-45 797 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>348 173 043</b>	<b>360 812 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 12	966 120 000	976 080 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	200 000 000	200 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 166 120 000</b>	<b>1 176 080 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 166 120 000</b>	<b>1 176 080 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		245 580	366 698
Kortsiktig konserngjeld	8	789 023	449 196
Annen kortsiktig gjeld		18 849 121	17 123 726
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 883 724</b>	<b>17 939 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 186 003 724</b>	<b>1 194 019 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 534 176 767</b>	<b>1 554 832 082</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	69 232 893	70 279 824
<b>Sum inntekter</b>		<b>69 232 893</b>	<b>70 279 824</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	34 000 066	34 315 012
Annen driftskostnad	5	9 996 833	9 571 172
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 996 899</b>	<b>43 886 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 235 994</b>	<b>26 393 640</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 172 524	2 670 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 172 524</b>	<b>2 670 493</b>
Annen rentekostnad		54 291 710	50 097 977
Annen finanskostnad		1 459 245	1 471 590
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 750 955</b>	<b>51 569 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 578 431</b>	<b>-48 899 074</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 342 437</b>	<b>-22 505 434</b>
Skattekostnad	6	-5 552 555	-4 488 415
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 789 882</b>	<b>-18 017 019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-21 789 882	-18 017 019
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 789 882</b>	<b>-18 017 019</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
Goodwill	3	209 086 237	211 189 785
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>209 086 237</b>	<b>211 189 785</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 568 478 783	1 595 148 304
Maskiner og anlegg	4	304 960	382 315
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 568 783 743</b>	<b>1 595 530 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 777 869 980</b>	<b>1 806 720 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		673 730	713 994
Andre fordringer	9	5 555 622	5 671 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 229 352</b>	<b>6 385 879</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 246 426	74 544 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 246 426</b>	<b>74 544 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 475 778</b>	<b>80 930 111</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 852 345 758</b>	<b>1 887 650 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	1 000 000	1 000 000



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		405 610 230	405 610 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>406 610 230</b>	<b>406 610 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-46 928 070	-25 138 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 928 070</b>	<b>-25 138 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>359 682 160</b>	<b>381 472 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	302 327 814	307 880 370
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>302 327 814</b>	<b>307 880 370</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 12	966 120 000	976 080 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	200 000 000	200 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 166 120 000</b>	<b>1 176 080 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 447 814</b>	<b>1 483 960 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 710 057	3 715 000
Annen kortsiktig gjeld		22 505 728	18 503 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 215 785</b>	<b>22 218 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 492 663 599</b>	<b>1 506 178 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 852 345 759</b>	<b>1 887 650 517</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 535014

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 735 888  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renate Aspelien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 735 888  
BILLINGSTADSLETTA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 131 754	73 941 540
Annen driftskostnad		1 650 482	1 768 494
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 782 236</b>	<b>75 710 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 782 236</b>	<b>-75 710 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 014 878	3 319 427
Annen renteinntekt		2 215 599	1 333 662
Annen finansinntekt		52 519 795	52 753 845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 750 272</b>	<b>57 406 934</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 950	
Annen rentekostnad		54 288 987	50 095 571
Annen finanskostnad		1 459 245	1 471 590
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 764 182</b>	<b>51 567 161</b>
<b>Netto finans</b>		<b>986 090</b>	<b>5 839 773</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 796 146</b>	<b>-69 870 261</b>
Skattekostnad	6	-156 726	885 121
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 639 420</b>	<b>-70 755 382</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-12 639 419	-70 755 383
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 639 419</b>	<b>-70 755 383</b>



Organisasjonsnr: 926 735 888  
BILLINGSTADSLETTA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	1 412 108	1 255 382
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 412 108</b>	<b>1 255 382</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		10 639 008	5 489 366
Maskiner og anlegg		288 000	336 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 927 008</b>	<b>5 825 366</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 330 695 996	1 342 771 981
Lån til foretak i samme konsern	8	78 718 475	80 513 488
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 409 414 471</b>	<b>1 423 285 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 421 753 587</b>	<b>1 430 366 217</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 888 373	3 693 042
Konsernfordringer		52 519 795	52 774 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 408 168</b>	<b>56 467 043</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	55 015 012	67 998 823
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 015 012</b>	<b>67 998 823</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 423 180</b>	<b>124 465 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 534 176 767</b>	<b>1 554 832 083</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	1 000 000	1 000 000
Overkurs		405 610 230	405 610 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>406 610 230</b>	<b>406 610 230</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-58 437 187	-45 797 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-58 437 187</b>	<b>-45 797 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>348 173 043</b>	<b>360 812 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 12	966 120 000	976 080 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	200 000 000	200 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 166 120 000</b>	<b>1 176 080 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 166 120 000</b>	<b>1 176 080 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		245 580	366 698
Kortsiktig konserngjeld	8	789 023	449 196
Annen kortsiktig gjeld		18 849 121	17 123 726
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 883 724</b>	<b>17 939 620</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 186 003 724</b>	<b>1 194 019 620</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 534 176 767</b>	<b>1 554 832 082</b>



Organisasjonsnr: 926 735 888  
BILLINGSTADSLETTA AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	69 232 893	70 279 824
<b>Sum inntekter</b>		<b>69 232 893</b>	<b>70 279 824</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	34 000 066	34 315 012
Annen driftskostnad	5	9 996 833	9 571 172
<b>Sum kostnader</b>		<b>43 996 899</b>	<b>43 886 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 235 994</b>	<b>26 393 640</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 172 524	2 670 493
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 172 524</b>	<b>2 670 493</b>
Annen rentekostnad		54 291 710	50 097 977
Annen finanskostnad		1 459 245	1 471 590
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 750 955</b>	<b>51 569 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 578 431</b>	<b>-48 899 074</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 342 437</b>	<b>-22 505 434</b>
Skattekostnad	6	-5 552 555	-4 488 415
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 789 882</b>	<b>-18 017 019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-21 789 882	-18 017 019
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 789 882</b>	<b>-18 017 019</b>



Organisasjonsnr: 926 735 888  
BILLINGSTADSLETTA AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
Goodwill	3	209 086 237	211 189 785
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>209 086 237</b>	<b>211 189 785</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 568 478 783	1 595 148 304
Maskiner og anlegg	4	304 960	382 315
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 568 783 743</b>	<b>1 595 530 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 777 869 980</b>	<b>1 806 720 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		673 730	713 994
Andre fordringer	9	5 555 622	5 671 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 229 352</b>	<b>6 385 879</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 246 426	74 544 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 246 426</b>	<b>74 544 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 475 778</b>	<b>80 930 111</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 852 345 758</b>	<b>1 887 650 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	1 000 000	1 000 000
Overkurs		405 610 230	405 610 230
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>406 610 230</b>	<b>406 610 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-46 928 070	-25 138 191
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 928 070</b>	<b>-25 138 191</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>359 682 160</b>	<b>381 472 039</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	302 327 814	307 880 370
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>302 327 814</b>	<b>307 880 370</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 12	966 120 000	976 080 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	200 000 000	200 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 166 120 000</b>	<b>1 176 080 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 468 447 814</b>	<b>1 483 960 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 710 057	3 715 000
Annen kortsiktig gjeld		22 505 728	18 503 108
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 215 785</b>	<b>22 218 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 492 663 599</b>	<b>1 506 178 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 852 345 759</b>	<b>1 887 650 517</b>



Organisasjonsnr: 926 735 888  
BILLINGSTADSLETTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 926 735 888  
BILLINGSTADSLETTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# berge lundal

Til generalforsamlingen i Billingstadsletta AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Billingstadsletta AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

#### **berge & lundal revisjonsselskap as**

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2024  
Billingstadsletta AS

årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 19. mai 2025  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

Ingrid Tveiten  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

side 2 av 2



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**TVEITEN, INGRID**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

20.05.2025 08:05:00

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## RESULTATREGNSKAP

### Billingsstadsletta AS

### Billingsstadsletta konsern

2024	2023	Note	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>					
0	0		2	0	0
0	0			<b>69 232 893</b>	70 279 824
<b>0</b>	<b>0</b>			<b>69 232 893</b>	<b>70 279 824</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>					
-12 131 754	-73 941 540		3, 4	-34 000 066	-34 315 012
-1 650 482	-1 768 494		5	-9 996 833	-9 571 172
<b>-13 782 236</b>	<b>-75 710 034</b>			<b>-43 996 899</b>	<b>-43 886 184</b>
<b>-13 782 236</b>	<b>-75 710 034</b>			<b>25 235 995</b>	<b>26 393 640</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>					
2 215 599	1 333 662			3 172 524	2 670 493
2 014 878	3 319 427			0	0
52 519 795	52 753 845			0	0
-54 288 987	-50 095 571			-54 291 710	-50 097 977
-15 950	0			0	0
-1 459 245	-1 471 590			-1 459 245	-1 471 590
<b>986 091</b>	<b>5 839 772</b>			<b>-52 578 430</b>	<b>-48 899 074</b>
<b>-12 796 145</b>	<b>-69 870 262</b>			<b>-27 342 436</b>	<b>-22 505 434</b>
156 726	-885 121	6	6	5 552 555	4 488 415
<b>-12 639 419</b>	<b>-70 755 383</b>			<b>-21 789 880</b>	<b>-18 017 019</b>
<b>Opplysninger om avsetninger til:</b>					
12 639 419	70 755 383			21 789 879	18 017 020
<b>12 639 419</b>	<b>70 755 383</b>			<b>21 789 879</b>	<b>18 017 020</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PPLZC-JN9K4-MIGJE-IOWKO-PNTUR-8WBKU



## EIENDELER 31.12

### Billingsstadsletta AS

### Billingsstadsletta konsern

31.12.2024	31.12.2023	Note	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
1 412 108	1 255 382	6	6	0	0
0	0		3	209 086 237	211 189 785
1 412 108	1 255 382			209 086 237	211 189 785
<b>Varige driftsmidler</b>					
10 639 008	5 489 366		4	1 568 478 783	1 595 148 304
288 000	336 000		4	304 960	382 315
10 927 008	5 825 366			1 568 783 743	1 595 530 619
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
1 330 695 996	1 342 771 981	7		0	0
78 718 475	80 513 488	8		0	0
1 409 414 471	1 423 285 469			0	0
1 421 753 587	1 430 366 217			1 777 869 980	1 806 720 404
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
<b>Fordringer</b>					
0	0			673 730	713 994
52 519 795	52 774 001			0	0
4 888 373	3 693 042	9	9	5 555 622	5 671 885
57 408 168	56 467 043			6 229 353	6 385 879
55 015 012	67 998 823			68 246 426	74 544 232
112 423 180	124 465 865			74 475 779	80 930 111
1 534 176 767	1 554 832 082			1 852 345 758	1 887 650 516



## EGENKAPITAL OG GJELD 31.12

Billingstadsletta AS			Billingstadsletta konsern		
31.12.2024	31.12.2023	Note	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
1 000 000	1 000 000	10	10	1 000 000	1 000 000
405 610 230	405 610 230			405 610 230	405 610 230
<b>406 610 230</b>	<b>406 610 230</b>			<b>406 610 230</b>	<b>406 610 230</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
Udekket tap					
-58 437 187	-45 797 768			-46 928 070	-25 138 191
-58 437 187	-45 797 768			-46 928 070	-25 138 191
<b>348 173 043</b>	<b>360 812 462</b>	11	11	<b>359 682 160</b>	<b>381 472 039</b>
<b>GJELD</b>					
<b>Avsetning for forpliktelser</b>					
0	0	6	6	302 327 814	307 880 370
0	0			302 327 814	307 880 370
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
966 120 000	976 080 000	9, 12	9, 12	966 120 000	976 080 000
200 000 000	200 000 000	9	9	200 000 000	200 000 000
<b>1 166 120 000</b>	<b>1 176 080 000</b>			<b>1 166 120 000</b>	<b>1 176 080 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
Gjeld til selskap i samme konsern					
789 023	449 196	8		0	0
245 580	366 698			1 710 057	3 715 000
18 849 121	17 123 726			18 849 121	17 123 726
0	0			3 656 607	1 379 382
<b>19 883 724</b>	<b>17 939 620</b>			<b>24 215 785</b>	<b>22 218 107</b>
<b>1 186 003 724</b>	<b>1 194 019 620</b>			<b>1 492 663 599</b>	<b>1 506 178 477</b>
<b>1 534 176 767</b>	<b>1 554 832 082</b>			<b>1 852 345 759</b>	<b>1 887 650 516</b>

Oslo, 14.05.2025

Morten Nordheim, Styrets leder (elektronisk signert)  
Thomas Fløenge Erlandsen, Styremedlem (elektronisk signert)  
Kristin Fjeldstad Krog, Styremedlem (elektronisk signert)  
Henrik Baumann, Styremedlem (elektronisk signert)  
Stig B. Bratlie, Styremedlem (elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PPLZC-JV9K4-MIGJE-IOWKO-PNTUR-8WBKU



## Billingsstadsetta AS

Noter 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Konsernregnskapet inkluderer Billingsstadsetta AS og selskaper Billingsstadsetta AS har bestemmende innflytelse over. Disse er Billingsstadsetta 14-18 AS, Billingsstadsetta 22 AS, Billingsstadsetta 24 AS, Billingsstadsetta 26 AS, Nesbruveien 33 AS og SHE Slependen AS

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løp av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunkt kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Transaksjoner med nærstående parter i Norge er gjennomført til vanlige forretningsmessige vilkår og prinsippert. Vesentlige avtaler med nærstående foreligger skriftlig.

Leieinntekter periodiseres i henhold til opptjeningsprinsippet.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med skattesats på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Note 2 Leieinntekter

Konsernet eier flere eiendommer på Billingsstadsetta i Bærum Kommune. Eiendommene består i all hovedsak av kontorareal og handelsareal.



## Billingsstadsetta AS

Noter 2024

### Note 3 Immaterielle eiendeler

#### Billingsstadsetta konsern

	Skattegoodwill	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	216 341 637	216 341 637
Tilgang kjøpte immaterielle eiendeler		0
Anskaffelseskost 31.12.	216 341 637	216 341 637
		0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-7 255 401	-7 255 401
Balanseført verdi pr. 31.12.	209 086 236	209 086 236
Årets avskrivninger	-2 103 548	-2 103 548

Goodwill består i det vesentligste av differansen mellom utsatt skatt til nominell verdi og de tilsvarende virkelig-verdi-beløpene ved konserndannelsen.

### Note 4 Varige driftsmidler

#### Billingsstadsetta konsern

Varige driftsmidler	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.	1 818 343 056
Tilgang kjøpte driftsmidler	5 149 641
Anskaffelseskost 31.12.	1 823 492 698
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-254 708 953
Balanseført verdi pr. 31.12.	1 568 783 744

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

Det er i året utbetalt ytelser til selskapets styre på til sammen kr. 150 000.

	Billingsstadsetta AS 2024	Billingsstadsetta konsern 2024
<b>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</b>		
Lovpålagt revisjon	43 779	224 781
Revisjon bistand	-	-
Sum	43 779	224 781



## Billingstadsletta AS

Noter 2024

### Note 6 Skatt

	Billingstadsletta AS	Billingstadsletta konsern
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	-12 796 145	-27 342 436
Regnskapsmessig inntektsført konsemsbidrag	-52 519 795	0
Konsernsbidrag med skattemessig effekt	52 519 795	0
Regnskapsmessig nedskrivning av aksjer	12 083 754	0
Endring i midlertidige forskjeller	128 169	24 654 665
Årets underskudd	584 223	584 223
Alminnelig inntekt - Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	0	-2 103 548
Grunnlag betalbar skatt i balansen	0	-2 103 548
Beregnet betalbar skatt i resultatregnskapet (22 %)	0	0
Beregnet betalbar skatt i balansen (22 %)	0	0
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på konsemsbidrag ført mot aksjer	0	0
Endring i utsatt skatt	156 726	5 552 556
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>156 726</b>	<b>5 552 556</b>
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Anleggsmidler	91 392	1 380 672 896
Gevinst- og tapskonto	0	54 506
Swaprenter	-528 654	-528 654
Underskudd til fremføring	-5 981 409	-5 981 409
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-6 418 672</b>	<b>1 374 217 338</b>
Utsatt skatt / skattefordel	-1 412 108	302 327 814
<b>Bokført utsatt skattefordel/utsatt skatt</b>	<b>-1 412 108</b>	<b>302 327 814</b>

### Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Investeringer i datterselskap:	Eierandel i % 1)	Resultat 2024 2)	Egenkapital pr. 31.12.2024
Billingstadsletta 14-18 AS	100 %	28 835 665	92 215 421
Billingstadsletta 22 AS	100 %	-176 411	4 326 416
Billingstadsletta 24 AS	100 %	631 992	3 400 000
Billingstadsletta 26 AS	100 %	2 414 112	2 436 902
Nesbruveien 33 AS	100 %	6 535 411	18 244 662
She Slependen AS	100 %	741 718	1 694 448
<b>Sum</b>		<b>38 982 488</b>	<b>122 317 850</b>

1) Stemmeandel tilsvarer eierandel.

2) 100 % av selskapets egenkapital og resultat etter finansposter.  
Investeringene er bokført til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Ved avleggelse av regnskapet foretar ledelsen en vurdering av investeringenes verdi. Per årsslutt foreligger det ingen indikasjoner på behov for nedskrivninger på selskapets investeringer.

Penneo Dokumentnøkkel: PPLZC-JV9K4-MIGJE-IOWKO-PNTUR-8WBKU



## Billingsstadsetta AS

Noter 2024

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

#### Billingsstadsetta AS

Fordringer/Gjeld	2024	2024
	Avgitt Konsernbidrag	Fordring
Billingsstadsetta 14-18 AS	0	93 029 236
Billingsstadsetta 22 AS	0	7 558 107
Billingsstadsetta 24 AS	7 769	820 207
Billingsstadsetta 26 AS	0	4 656 446
Nesbruveien 33 AS	0	14 788 074
She Slependen AS	0	10 386 200
<b>Sum</b>	<b>7 769</b>	<b>131 238 270</b>
Herav fordringer som forfaller < 1 år		131 238 270

Fordringer- og gjeld renteberegnes iht. markedsbetingelser. Påløpte renter er inkludert i hovedstol 31.12.

### Note 9 Fordringer og gjeld

	Billingsstadsetta AS	Billingsstadsetta konsern
	2024	2024
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	-	-
<b>Garantiforpliktelser, pantstillelser og lign. sikret ved pant:</b>	<b>2024</b>	<b>2024</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	966 120 000	966 120 000
Selgerkreditt	200 000 000	200 000 000
Påløpne renter	18 849 121	18 849 121
<b>Sum</b>	<b>1 184 969 121</b>	<b>1 184 969 121</b>
<b>Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi):</b>	<b>2024</b>	
Aksjer i datterselskap	1 330 695 996	
Bankbeholdning	55 015 012	
Fordringer	136 123 160	
<b>Sum</b>	<b>1 521 834 168</b>	

Eiendommene i de underliggende selskapene er stilt som sikkerhet for lånet i morselskapet Billingsstadsetta AS.



## Billingsstadsetta AS

Noter 2024

### Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Billingsstadsetta AS

Selskapets aksjekapital på kr. 1.000.000 består av 1.000 aksjer à kr. 1.000.

Alle aksjer har lik stemmerett.

#### Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12:

	Aksjer	Eierandel	
Joh Johannson Eiendom AS	565	56,5 %	Repr. i styret ved Morten Nordheim
Norgesgruppen Eiendomskapital AS	115	11,5 %	Repr. i styret ved Stig Bratlie
Karbon Eiendom AS	110	11,0 %	Repr. i styret ved Kristin Fjeldstad Krog
Dolphin Eiendomskapital AS	100	10,0 %	Repr. i styret ved Thomas Flenge Erland
HBH AS	100	10,0 %	Repr. i styret ved Henrik Baumann
Kløver Invest AS	10	1,0 %	Repr. i styret ved Morten Nordheim
Sum	1 000	100,0 %	

### Note 11 Egenkapital

Billingsstadsetta AS	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 000 000	405 610 230	-45 797 768	360 812 462
Årets resultat			-12 639 419	-12 639 419
Egenkapital pr 31.12	1 000 000	405 610 230	-58 437 187	348 173 043

Billingsstadsetta konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 000 000	405 610 230	-25 138 191	381 472 039
Årets resultat			-21 789 879	-21 789 879
Egenkapital pr 31.12	1 000 000	405 610 230	-46 928 070	359 682 160

### Note 12 Finansiell markedsrisiko

Selskapet benytter seg av ulike finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

#### Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at deler av selskapets gjeld har flytende rente.

Låneporteføljen har i dag en kombinasjon av flytende og fast rentebinding.

Selskapets rentesensitivitet er tilpasset til et hensiktsmessig sikringsnivå ved bruk av renteswapper.

Selskapets lån forfaller sommeren 2025, og det er dermed knyttet risiko til refinansieringen av lånet.

På tidspunkt for avleggelse av regnskapet legger selskapets styre til grunn av lånet forlenges på like vilkår.

#### Rentebytteavtaler (Renteswapper)

Valuta	31.12.2024	Mottar	Betaler	Forfall
NOK	249 000 000	Fast	Flytende	2026
NOK	249 000 000	Fast	Flytende	2031
NOK	422 000 000	Fast	Flytende	2027

### Note 13 Hendelser etter balansedagen

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapene. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Nordheim, Morten

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-985394

IP: 178.232.xxx.xxx

2025-05-14 13:09:45 UTC



### Bratlie, Stig Børger

Underskriver

På vegne av: Norgesgruppen

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3433701

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-05-14 13:24:29 UTC



### Baumann, Henrik

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1196197

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-05-14 13:32:44 UTC



### Krog, Kristin Fjeldstad

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-832103

IP: 85.165.xxx.xxx

2025-05-15 06:16:57 UTC



### Erlandsen, Thomas Flenge

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1270635

IP: 185.78.xxx.xxx

2025-05-16 08:46:24 UTC



Penneo DokumentID: PPLZC-JV9K4-MIGJE-IOWKO-PNTUR-8WBKU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.