



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 163 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅDE INVEST AS
Forretningsadresse: Bøveien 439
8470 BØ I VESTERÅLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Fredrik Både
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		11 536	15 135
Sum kostnader		11 536	15 135
Driftsresultat		-11 536	-15 135
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		-7	
Resultat før skattekostnad		-11 543	-15 135
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-11 543	-15 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 543	-15 135
Totalresultat		-11 543	-15 135
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 543	-15 135
Sum overføringer og disponeringer		-11 543	-15 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94	75
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94	75
Sum omløpsmidler			
		94	75
SUM EIENDELER			
		94	75
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-6 611	-6 611
Sum innskutt egenkapital		23 389	23 389
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		87 974	76 431
Sum opptjent egenkapital		-87 974	-76 431
Sum egenkapital	5, 7	-64 585	-53 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		64 679	53 117
Sum kortsiktig gjeld		64 679	53 117
Sum gjeld		64 679	53 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94	75



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 317385

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 163 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÅDE INVEST AS
Forretningsadresse: Bøveien 439
8470 BØ I VESTERÅLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Fredrik Både
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 163 905
BÅDE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		11 536	15 135
Sum kostnader		11 536	15 135
Driftsresultat		-11 536	-15 135
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		-7	
Resultat før skattekostnad		-11 543	-15 135
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-11 543	-15 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 543	-15 135
Totalresultat		-11 543	-15 135
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 543	-15 135
Sum overføringer og disponeringer		-11 543	-15 135



Organisasjonsnr: 923 163 905
BÅDE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel

4

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

94

75

94

75

Sum omløpsmidler

94

75

SUM EIENDELER

94

75

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Beholdning av egne aksjer
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

6

30 000

30 000

6

-6 611

-6 611

23 389

23 389

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

87 974

76 431

-87 974

-76 431

Sum egenkapital

5, 7

-64 585

-53 042

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Annen langsiktig gjeld

4

Kortsiktig gjeld
Betalbar skatt
Annen kortsiktig gjeld
Sum kortsiktig gjeld

4

64 679

53 117

64 679

53 117

Sum gjeld

64 679

53 117



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

94

75



Organisasjonsnr: 923 163 905
BÅDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Rune Fredrik Både
2026-02-23



Årsregnskap 2025 Både Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 163 905



RESULTATREGNSKAP

BÅDE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		11 536	15 135
Sum driftskostnader		11 536	15 135
Driftsresultat		-11 536	-15 135
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		7	0
Resultat av finansposter		-7	0
Resultat før skattekostnad		-11 543	-15 135
Resultat		-11 543	-15 135
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-11 543	-15 135
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		11 543	15 135
Sum overføringer		-11 543	-15 135

BÅDE INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

BÅDE INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94	75
Sum omløpsmidler		94	75
Sum eiendeler		94	75

BÅDE INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

BÅDE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 611	-6 611
Sum innskutt egenkapital		23 389	23 389
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-87 974	-76 431
Sum opptjent egenkapital		-87 974	-76 431
Sum egenkapital	5, 7	-64 585	-53 042
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		64 679	53 117
Sum kortsiktig gjeld		64 679	53 117
Sum gjeld		64 679	53 117
Sum egenkapital og gjeld		94	75

Steine, 23.02.2026
Styret i Både Invest AS

Rune Fredrik Både
styreleder/daglig leder



Note - 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Både Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bø kommune.

Note 3 Lønnskostnader

Både Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-11 543	-15 135
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-11 543	-15 135
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-94 585	-83 042	11 543
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	94 585	83 042	-11 543
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-6 611	-76 431	-53 042
Egenkapital 01.01.2025	30 000	-6 611	-76 431	-53 042
Årets underskudd			-11 543	-11 543
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-6 611	-87 974	-64 585



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BÅDE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Fredrik Både	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Fredrik Både	styreleder/daglig leder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 11 536 etter skatt. Tilsvarende for 2024 var underskudd kr. 15 135. Det har som i 2024 heller ikke i 2025 vært aktivitet i selskapet. Styret vurderer fortsatt veien fremover, utvikling eller oppstart av aktivitet.

Inntil endelig beslutning er tatt med hensyn til fremtiden, vil nødvendig kapitalbehov bli dekket ved tilførsel av lån fra eier.

Styret har derfor besluttet og videreføre driften for kommende år..