



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 150 754
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse:	Morkafura 8 6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Møyfrid Fuglseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.02.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		803 574	840 000
Sum inntekter		803 574	840 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	337 000	337 000
Annen driftskostnad		60 991	71 578
Sum kostnader		397 991	408 578
Driftsresultat		405 583	431 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	5 690 000
Anna renteinntekt		388 175	85 756
Sum finansinntekter		388 175	5 775 756
Annan rentekostnad		382	35
Sum finanskostnader		382	35
Netto finans		387 792	5 775 721
Resultat før skattekostnad		793 376	6 207 143
Skattekostnad		174 612	113 770
Årsresultat		618 763	6 093 373
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		618 763	6 093 373
Sum overføringer og disponeringar		618 763	6 093 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		584 864	538 026
Sum immaterielle egedelar		584 864	538 026
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 913 763	3 250 763
Sum varige driftsmiddel		2 913 763	3 250 763
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	1 906 540	1 906 540
Lån til føretak i same konsern	2, 3	850 000	850 000
Sum finansielle anleggsmiddel		2 756 540	2 756 540
Sum anleggsmiddel		6 255 167	6 545 328
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		250 638	17 700
Konsernkrav	2	16 242	5 712 056
Sum krav		266 880	5 729 756
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 903 130	3 487 058
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 903 130	3 487 058
Sum omløpsmiddel		10 170 010	9 216 814
SUM EIGEDELAR		16 425 177	15 762 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		16 069 928	15 451 164
Sum opptent eigenkapital		16 069 928	15 451 164
Sum eigenkapital		16 169 928	15 551 164
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 808	12 947
Betalbar skatt		221 451	163 227
Skyldige offentlige avgifter		24 990	34 804
Sum kortsiktig gjeld		255 249	210 978
Sum gjeld		255 249	210 978
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		16 425 177	15 762 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 306999

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 150 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Morkafura 8
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Møyfrid Fuglseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 150 754
SANDAL EIGEDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		803 574	840 000
Sum inntekter		803 574	840 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	337 000	337 000
Annen driftskostnad		60 991	71 578
Sum kostnader		397 991	408 578
Driftsresultat		405 583	431 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	5 690 000
Anna renteinntekt		388 175	85 756
Sum finansinntekter		388 175	5 775 756
Annan rentekostnad		382	35
Sum finanskostnader		382	35
Netto finans		387 792	5 775 721
Resultat før skattekostnad		793 376	6 207 143
Skattekostnad		174 612	113 770
Årsresultat		618 763	6 093 373
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		618 763	6 093 373
Sum overføringer og disponeringar		618 763	6 093 373



Organisasjonsnr: 988 150 754
SANDAL EIGEDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		584 864	538 026
Sum immaterielle egedelar		584 864	538 026
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 913 763	3 250 763
Sum varige driftsmiddel		2 913 763	3 250 763
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	1 906 540	1 906 540
Lån til foretak i same konsern	2, 3	850 000	850 000
Sum finansielle anleggsmiddel		2 756 540	2 756 540
Sum anleggsmiddel		6 255 167	6 545 328
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		250 638	17 700
Konsernkrav	2	16 242	5 712 056
Sum krav		266 880	5 729 756
Investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 903 130	3 487 058
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		9 903 130	3 487 058
Sum omløpsmiddel		10 170 010	9 216 814
SUM EIGEDELAR		16 425 177	15 762 142

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital	100 000	100 000
Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	16 069 928	15 451 164
Sum opptent egenkapital	16 069 928	15 451 164
Sum egenkapital	16 169 928	15 551 164
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 808	12 947
Betalbar skatt	221 451	163 227
Skyldige offentlige avgifter	24 990	34 804
Sum kortsiktig gjeld	255 249	210 978
Sum gjeld	255 249	210 978
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	16 425 177	15 762 142



Organisasjonsnr: 988 150 754
SANDAL EIGEDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	6353701.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	6353701.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	5266701.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1087000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	337000.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Selskapet har aktivert kr 1 826 762 i bokført verdi tomter.

Note

2

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterelskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterelskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Morselskap som ikkje utarbeider konsernrekneskap

Transaksjonar med dotterelskaper

Leieinntekter fra datterelskapene Anleggsgartnar Jan Erik Sandal AS og Sandal Steinsenter AS

Internegevinnt på transaksjonane

Kr 800 000

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld



Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	816241.00	872056.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

Note

3

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt
850000.00

Meir om krav

Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



u

Til generalforsamlingen i **Sandal Eigedomsselskap AS**

ODD IVAR THUE
FINN Å. ØDEGÅRD
Statsautorisert revisor
Oppdragsansvarlig revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Sandal Eigedomsselskap AS** som viser et overskudd på kr 618 763. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 9. februar 2025
Romsdal Revisjon AS

Odd Ivar Thue (digital signert)
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OUDOU-SPZT7-GFUME-Z7NWE-I26P1-XZ7VN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thue, Odd Ivar

Partner

På vegne av: Romsdal Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3872062

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-02-09 19:37:33 UTC



Thue, Odd Ivar

Statsautorisert revisor

På vegne av: Romsdal Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3872062

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-02-09 19:37:33 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: OUDCU-SPZT7-GFUME-Z7NWE-I26P1-XZ7VN



SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
988 150 754

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		803 574	840 000
Sum driftsinntekter		803 574	840 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-337 000	-337 000
Annen driftskostnad		-60 991	-71 578
Sum driftskostnader		-397 991	-408 578
Driftsresultat		405 583	431 422
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	5 690 000
Annen renteinntekt		388 175	85 756
Sum finansinntekter		388 175	5 775 756
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-382	-35
Sum finanskostnader		-382	-35
Netto finans		387 792	5 775 721
Resultat før skattekostnad		793 376	6 207 143
Skattekostnad		-174 612	-113 770
Årsresultat		618 763	6 093 373
Overføringer			
Annen egenkapital		618 763	6 093 373
Sum overføringer		618 763	6 093 373



SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
988 150 754

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		584 864	538 026
Sum immaterielle eiendeler		584 864	538 026
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 913 763	3 250 763
Sum varige driftsmidler		2 913 763	3 250 763
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 906 540	1 906 540
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	850 000	850 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 756 540	2 756 540
Sum anleggsmidler		6 255 167	6 545 328
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	16 242	5 712 056
Andre kortsiktige fordringer		250 638	17 700
Sum fordringer		266 880	5 729 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 903 130	3 487 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 903 130	3 487 058
Sum omløpsmidler		10 170 010	9 216 814
SUM EIENDELER		16 425 177	15 762 142



SANDAL EIGEDOMSSKAP AS
988 150 754

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 069 928	15 451 164
Sum opptjent egenkapital		16 069 928	15 451 164
Sum egenkapital		16 169 928	15 551 164
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 808	12 947
Betalbar skatt		221 451	163 227
Skyldige offentlige avgifter		24 990	34 804
Sum kortsiktig gjeld		255 249	210 978
Sum gjeld		255 249	210 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 425 177	15 762 142

VOLDA, 06.02.2025

Møyfrid Fuglseth
styrets leder

Steinar Sætre
styremedlem

Jan Erik Sandal
styremedlem / daglig leder



SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
988 150 754

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SANDAL EIGEDOMSSELSKAP AS
988 150 754

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 353 701
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 353 701
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 266 701
Balanseført verdi per 31.12.	1 087 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	337 000

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet har aktivert kr 1 826 762 i bokført verdi tomter.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Leieinntekter fra datterselskapene Anleggsgartner Jan Erik Sandal AS og Sandal Steinsenter AS

Interngevinst på transaksjonene

Kr 800 000

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	816 241	872 056

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	850 000
---	---------

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.