



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 457 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSEHAGEN AS
Forretningsadresse: Vågabakken 12
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Møyfrid Mæland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		163 120	116 000
Sum inntekter		163 120	116 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning på varige driftsmidler	2	73 100	73 119
Annen driftskostnad	3	224 161	138 727
Sum kostnader		297 880	212 465
Driftsresultat		-134 760	-96 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	24
Sum finansinntekter		16	24
Annen rentekostnad		2 600	101
Sum finanskostnader		2 600	101
Netto finans		-2 583	-77
Ordinært resultat før skattekostnad		-137 343	-96 542
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 343	-96 542
Årsresultat		-137 343	-96 542
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 343	-96 542
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-137 343	-89 141
Overføringer annen egenkapital			-7 401
Sum overføringer og disponeringer		-137 343	-96 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	938 800	1 011 900
Sum varige driftsmidler		938 800	1 011 900
Sum anleggsmidler		938 800	1 011 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 382	
Sum fordringer		2 382	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 505	28 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 505	28 888
Sum omløpsmidler		12 887	28 888
SUM EIENDELER		951 687	1 040 788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		226 484	89 141
Sum opptjent egenkapital		-226 484	-89 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum egenkapital		873 516	1 010 859
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 621	22 236
Skyldig offentlige avgifter		619	4 100
Annen kortsiktig gjeld		59 931	3 592
Sum kortsiktig gjeld		78 171	29 928
Sum gjeld		78 171	29 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		951 687	1 040 788



**Årsoppgjør 2016
for**

Rosehagen AS

Foretaksnr. 994457179



Rosehagen AS

Årsberetning 2016

Virksomhetens art og hvor den drives.

Selskapets driver med utleie av lokaler i Strand kommune.

Utvikling i resultat og stilling.

	2016	2015	2014
Driftsinntekter	163 120	116 000	97 790
Driftsresultat	-134 760	-96 465	-184 046
Årsresultat	-137 343	-96 542	-185 669
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Balansesum	951 687	1 040 788	1 154 944
Egenkapital	873 516	1 010 859	1 107 401
Egenkapitalprosent	91,8%	97,1%	95,9%

Resultat og omsetning for 2016 er svakere enn forventet. Likviditet og soliditet anses å være tilfredsstillende pr 31.12.2016. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapet har ikke forsknings- og utviklingskostnader.

Fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø.

Det har ikke vært arbeidsulykker eller arbeidsskader av betydning det siste året. Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som tilfredsstillende og har derfor ikke iverksatt noen spesielle tiltak i 2016.

Likestilling.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Det er ingen ansatte i selskapet ved årets utgang. Selskapets styre består av en kvinne.

Ytre miljø.

Styret kjenner ikke til forhold ved virksomheten, herunder dens innsatsfaktorer og produkter, som kan medføre en ikke ubetydelig påvirkning av det ytre miljø.

Jørpeland, den 31 mai -17

Anne Berit I. Amdal
Styreleder og daglig leder



Rosehagen AS

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		163 120	116 000
Sum driftsinntekter		163 120	116 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	619	619
Avskrivning på varige driftsmidler	2	73 100	73 119
Annen driftskostnad	3	224 161	138 727
Sum driftskostnader		297 880	212 465
DRIFTSRESULTAT		(134 760)	(96 465)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16	24
Sum finansinntekter		16	24
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 600	101
Sum finanskostnader		2 600	101
NETTO FINANSPOSTER		(2 583)	(77)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(137 343)	(96 542)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(137 343)	(96 542)
ÅRSRESULTAT		(137 343)	(96 542)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(7 401)
Fremføring av udekket tap		(137 343)	(89 141)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(137 343)	(96 542)



Rosehagen AS

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	938 800	1 011 900
Sum varige driftsmidler		938 800	1 011 900
SUM ANLEGGSMIDLER		938 800	1 011 900
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		2 382	0
Sum fordringer		2 382	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 505	28 888
SUM OMLØPSMIDLER		12 887	28 888
SUM EIENDELER		951 687	1 040 788
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(226 484)	(89 141)
Sum opptjent egenkapital		(226 484)	(89 141)
SUM EGENKAPITAL		873 516	1 010 859
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 621	22 236
Skyldig offentlige avgifter		619	4 100
Annen kortsiktig gjeld		59 931	3 592
SUM KORTSIKTIG GJELD		78 171	29 928
SUM GJELD		78 171	29 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		951 687	1 040 788

Jørpeland, 31 mai -17.

Anne Berit I. Amdal
Styreleder og daglig leder



Rosehagen AS

Noter 2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres årlig, påløpte leieinntekter balanseføres som opptjent inntekt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Rosehagen AS

Organisasjonsnr. 994457179



Rosehagen AS

Noter 2016

	2016	2015
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	619	619
Totalt	619	619

Selskapet er ikke forpliktet til å ha pensjonsordning, og har dermed ikke opprettet en.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre inv verktøy kontorm
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 605 719
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 605 719
Akk. av/nedskr. pr 1/1	593 819
+ Ordinære avskrivninger	73 100
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	666 919
Balanseført verdi pr 31/12	938 800
Prosentstatts for ord. avskr.	5-25

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har kostnadsført godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2016	2015
Revisjon	8 000	12 000
Totalt	8 000	12 000

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2016	2015
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Beregnet utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
------------------	---------------

Noter for Rosehagen AS

Organisasjonsnr. 994457179



Rosehagen AS

Noter 2016

Anne Berit I. Amdal, daglig leder/styreleder

1100

Noter for Rosehagen AS

Organisasjonsnr. 994457179