



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 180 502
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BJØRKELUND BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Halseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 467 396	1 467 396
Sum inntekter		1 467 396	1 467 396
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	57 050	44 040
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10	1 190 354	632 236
Sum kostnader		1 247 404	676 276
Driftsresultat		219 992	791 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 496	4 430
Annen finansinntekt		3 810	3 742
Sum finansinntekter		6 306	8 172
Annen rentekostnad		27 014	61 365
Sum finanskostnader		27 014	61 365
Netto finans		-20 708	-53 193
Ordinært resultat før skattekostnad		199 284	737 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 284	737 927
Årsresultat		199 285	737 928
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		199 285	737 928
Sum overføringer og disponeringer		199 285	737 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	15 928 298	15 928 298
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	410 700	0
Sum varige driftsmidler		16 338 998	15 928 298
Sum anleggsmidler		16 338 998	15 928 298
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 873	51
Andre fordringer	12	102 367	111 000
Sum fordringer		108 240	111 051
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		790 407	1 460 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		790 407	1 460 676
Sum omløpsmidler		898 648	1 571 727
SUM EIENDELER		17 237 645	17 500 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		2 000	2 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		8 270 914	8 071 629
Sum opptjent egenkapital		8 270 914	8 071 629
Sum egenkapital	13	8 272 914	8 073 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	3 043 097	3 536 734
Øvrig langsiktig gjeld		5 800 000	5 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 843 097	9 336 734
Sum langsiktig gjeld		8 843 097	9 336 734
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	100 497	80 963
Annen kortsiktig gjeld		21 137	8 700
Sum kortsiktig gjeld		121 635	89 663
Sum gjeld		8 964 732	9 426 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 237 645	17 500 025



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 451167

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 180 502
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BJØRKELUND BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Halseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 876 180 502
BJØRKEKUNND BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 467 396	1 467 396
Sum inntekter		1 467 396	1 467 396
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	57 050	44 040
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	1 190 354	632 236
Sum kostnader		1 247 404	676 276
Driftsresultat		219 992	791 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 496	4 430
Annen finansinntekt		3 810	3 742
Sum finansinntekter		6 306	8 172
Annen rentekostnad		27 014	61 365
Sum finanskostnader		27 014	61 365
Netto finans		-20 708	-53 193
Ordinært resultat før skattekostnad		199 284	737 927
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 284	737 927
Årsresultat		199 285	737 928
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		199 285	737 928
Sum overføringer og disponeringer		199 285	737 928



Organisasjonsnr: 876 180 502
BJØRKEKUNND BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	15 928 298	15 928 298
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	410 700	0
Sum varige driftsmidler		16 338 998	15 928 298
Sum anleggsmidler		16 338 998	15 928 298

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 873	51
Andre fordringer	12	102 367	111 000
Sum fordringer		108 240	111 051

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		790 407	1 460 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		790 407	1 460 676
Sum omløpsmidler		898 648	1 571 727

SUM EIENDELER **17 237 645** **17 500 025**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		2 000	2 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 270 914	8 071 629
Sum opptjent egenkapital		8 270 914	8 071 629

Sum egenkapital **13** **8 272 914** **8 073 629**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	3 043 097	3 536 734
Øvrig langsiktig gjeld		5 800 000	5 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 843 097	9 336 734
Sum langsiktig gjeld		8 843 097	9 336 734
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	100 497	80 963
Annen kortsiktig gjeld		21 137	8 700
Sum kortsiktig gjeld		121 635	89 663
Sum gjeld		8 964 732	9 426 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 237 645	17 500 025



Organisasjonsnr: 876 180 502
BJØRKELUND BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Bjørkelund Borettslag

Disponible midler

Arsregnskap 2021

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	År 2021	År 2020
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	1 482 065	1 221 860
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	199 285	737 928
Opptak lån / avdrag på lån	-493 637	-477 723
Andre forhold som påvirker disp midler	-410 700	0
Årets endring i disponible midler	-705 052	260 205
Disponible midler 31.12	777 013	1 482 065

Andre forhold som påvirker disponible midler er etablering av elbil ladeanlegg.

*Tor
Bjørkelund*

klientnr. 136 Bjørkelund Borettslag org.nr. 876180502



Resultatregnskap Bjørkelund Borettslag - 2021-12

	Note	Regnskap År 2021	Regnskap År 2020	Budsjett År 2021	Budsjett År 2022
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter		1 467 396	1 467 396	1 467 396	1 467 396
Sum inntekter		1 467 396	1 467 396	1 467 396	1 467 396
Driftskostnader					
Personalkostnader	1	7 050	4 040	5 640	7 050
Styrehonorar	2	50 000	40 000	40 000	50 000
Revisjonshonorar	4	4 291	4 315	4 500	3 400
Honorar forretningsfører		74 220	72 618	74 218	76 815
Medlemskontingent NB-BO		5 000	5 000	5 000	5 000
Vedlikehold	5	620 283	164 749	515 000	360 000
Kjøp av tjenester	6	62 526	23 750	33 000	65 000
Tv/bredbånd		98 875	97 222	100 000	100 000
Forsikringer	7	33 563	32 512	33 801	39 363
Kommunale avgifter	8	224 855	208 335	247 341	308 595
Strøm og annen energi	9	46 368	20 661	28 000	35 000
Andre driftskostnader	10	20 373	3 074	15 000	20 000
Sum driftskostnader		1 247 404	676 275	1 101 500	1 070 223
Driftsresultat		219 992	791 121	365 896	397 173
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		2 496	4 430	0	0
Andre finansinntekter		3 810	3 742	0	0
Rentekostnader		27 014	61 365	68 389	48 891
Sum finansinntekter / finanskostnader		-20 707	-53 193	-68 389	-48 891
Årets resultat		199 285	737 928	297 507	348 282
Disponering:					
Overført annen egenkapital		199 285	737 928	0	0
Sum disponeringer		-199 285	-737 928	0	0

Tej
Giff
Hds



Balanse - Bjørkelund Borettslag - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	11	2 600 000	2 600 000
Bygninger	11	13 328 298	13 328 298
Andre driftsmidler	3	410 700	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		16 338 998	15 928 298
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		5 873	51
Andre fordringer	12	102 367	111 000
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		790 407	1 460 676
Sum omløpsmidler		898 648	1 571 727
SUM EIENDELER		17 237 645	17 500 025

Handwritten signature and initials

klientnr. 136 Bjørkelund Borettslag org.nr. 876180502



Balanse - Bjørkelund Borettslag - 2021-12

	Note	År 2021	År 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		2 000	2 000
Opptjent egenkapital		8 270 914	8 071 629
Sum egenkapital	13	8 272 914	8 073 629
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Husbanken	14	3 043 097	3 536 734
Borettsinnskudd		5 800 000	5 800 000
Sum langsiktig gjeld		8 843 097	9 336 734
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		12 509	6 088
Leverandørgjeld	15	100 497	80 963
Annen kortsiktig gjeld		8 628	2 612
Sum kortsiktig gjeld		121 635	89 663
Sum gjeld		8 964 732	9 426 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 237 645	17 500 025

Sted: Drammen, dato: 17.03.22

Henrik Halseth
Styreleder

Grethe Hellen
Styremedlem

Trond Even Fagerli
Styremedlem

klientnr. 136 Bjørkelund Borettslag org.nr. 876180502



Noter Bjørkelund Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Bjørkelund Borettslag

Note 1 - Personalkostnader

	År 2021
5400 Arbeidsgiveravgift	7 050
Sum	7 050

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2021.

Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon - OTP - krever at selskap som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstillere lovens krav. Selskapet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

	År 2021
5330 Styrehonorar	50 000
Sum	50 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 3 - Anleggsmidler

	Ladestasjon elbil
Anskaffelseskost pr.01.01 :	0
Årets tilgang :	410 700
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	410 700
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	410 700
Anskaffelsesår :	2021
Antatt levetid i år :	7

Virksomheten har balanseført anleggsmidler som er ment til varig eie eller bruk. Anleggsmidlene blir avskrevet over forventet økonomisk levetid.

Note 4 - Revisjonshonorar

	År 2021
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 291
Sum	4 291



Noter Bjørkelund Borettslag

Note 5 - Vedlikehold

	År 2021
6602 Vedlikehold VVS	20 091
6603 Vedlikehold elektro	2 177
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	104 494
6607 Vedlikehold garasjer	10 216
6615 Drift vedlikehold ventilasjonsanl.	62 208
6616 Drift vedlikehold heis	55 226
6618 Skadedyrbehandling	27 746
6619 Dugnadskostnader	8 470
6640 Periodisk vedlikehold	329 655
Sum	620 283

6604 - opparbeiding og planting av blomster og hekk.
6640 - arbeid med ny vannledning.

Note 6 - Kjøp av tjenester

	År 2021
6725 Tilleggs tjenester NBBO	1 463
6730 Teknisk rådgivning	5 000
6780 Snøbrøyting og strøing	50 000
6784 Plenklipp, stell av utearealer	6 063
Sum	62 526

Note 7 - Forsikring

	År 2021
7501 Huseier-fullverdi	32 462
7520 Premie brl. sikringsordning	1 101
Sum	33 563

Note 8 - Kommunale avgifter

	År 2021
7762 Vannavgift/avløp	163 049
7764 Feieavgift	3 506
7765 Renovasjonsavgift	58 300
Sum	224 855



Noter Bjørkelund Borettslag

Note 9 - Strøm og annen energi

	År 2021
6200 Elektrisk energi	46 368
Sum	46 368

Kompensasjon for strøm ble vedtatt i januar 2022 med tilbakevirkning til desember 2021. Kompensasjonen vil inngå i 2022 regnskapet.

Note 10 - Andre driftskostnader

	År 2021
6492 Containerleie	11 805
6540 Inventar	2 551
6598 Lyspærer og sikringer	390
6940 Porto	557
7720 Generalforsamling	2 088
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 382
7790 Andre kostnader	1 600
Sum	20 373

Note 11 - Eiendom

	År 2021
1150 Tomter	2 600 000
1100 Bygninger	13 328 298
Sum	15 928 298

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 12 - Andre fordringer

	År 2021
1564 Periodisering	102 367
Sum	102 367

1564 - forskuddsbetalte kostnader for 2022



Noter Bjørkelund Borettslag

Note 13 - Egenkapital

	År 2021	År 2020
Innskutt egenkapital	2 000	2 000
Opptjent egenkapital	8 270 914	8 071 629
SUM EGENKAPITAL	8 272 914	8 073 629

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

Note 14 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	Husbanken
Formål:	Oppføring
Lånenummer:	11424507 9
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	1997
Rentesats:	0,719 %
Betingelser:	Flytende
Beregnet innfridd:	31.12.2027
Opprinnelig lånebeløp:	9 960 000
Lånesaldo 01.01:	3 536 734
Avdrag i perioden:	493 637
Lånesaldo 31.12:	3 043 097
Saldo 5 år frem i tid:	518 611

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 11424507 9	9	158 263	1 424 367
	6	150 981	905 886
	3	144 883	434 649
	2	139 099	278 198

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.

Note 15 - Leverandørgjeld

	År 2021
2400 Leverandørgjeld	100 497
Sum	100 497

Leverandørgjeld utgjør gjeld for kjøp av tjenester, levering av varer etc som er fakturert i 2021 og som først blir betalt i 2022.





- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Til generalforsamlingen i
Bjørkelund Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bjørkelund Borettslag's årsregnskap som viser et overskudd på kr 199.285. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



R Østlandske Revisorer AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

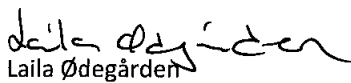
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 17.03.2022

Østlandske Revisorer AS


Laila Ødegården

Statsautorisert revisor