



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 910 733
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGMESTER STØLSVIK AS
Forretningsadresse:	Flatene 1 6814 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Finn Reed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		57 399 892	68 765 705
Annen driftsinntekt		256 339	
Sum inntekter		57 656 231	68 765 705
Kostnader			
Varekostnad		33 295 758	42 144 974
Lønnskostnad	1	20 152 939	20 722 720
Ordinær avskrivning	2	281 170	320 659
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad	1	4 400 376	4 089 505
Sum kostnader		58 130 243	67 277 858
Driftsresultat		-474 011	1 487 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		7 250 000	3 000 000
Anna renteinntekt		4 749	678
Annen finansinntekt		19 533	18 331
Sum finansinntekter		7 274 282	3 019 009
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			1 500 000
Annan rentekostnad		1 136 505	644 261
Annen finanskostnad		3 300 000	1 500 000
Sum finanskostnader		4 436 505	3 644 261
Netto finans		2 837 777	-625 251
Ordinært resultat før skattekostnad		2 363 766	862 596
Skattekostnad	3	-912 608	156 501
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 276 374	706 095
Årsresultat	4	3 276 374	706 095
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 276 374	706 095



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		3 276 374	706 095
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		-93 905
Udekt tap	4		
Overført annen egenkapital	4	3 276 374	
Tilleggsutbytte			800 000
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringar		3 276 374	706 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	1 052 199	
Sum immaterielle egedelar		1 052 199	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	360 918	404 945
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	436 670	374 561
Sum varige driftsmiddel		797 588	779 506
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5	4 215 132	4 215 131
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
Investeringar i tilknytt selskap	5	3 063 400	3 063 400
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6	11 419 036	16 113 759
Investeringar i aksjer og andeler	5	194 068	194 068
Sum finansielle anleggsmiddel		18 891 636	23 586 358
Sum anleggsmiddel		20 741 423	24 365 864
Omløpsmiddel			
Varer			
Varelager		107 513	72 767
Sum varer		107 513	72 767
Krav			
Kundefordringer	6	11 759 657	21 143 994
Prosjekter i arbeid	7	3 536 863	2 208 025
Andre kortsiktige fordringer		7 940 696	3 772 492
Sum krav		23 237 216	27 124 510
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	604 939	686 820
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		604 939	686 820
Sum omløpsmiddel		23 949 668	27 884 097
SUM EIGEDELAR		44 691 091	52 249 962

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4, 9	1 123 243	1 123 243
Behaldning av egne aksjar	4, 4, 9	-131 848	-65 924
Annan innskoten eigenkapital	4		
Sum innskoten eigenkapital		991 395	1 057 319

Opptent eigenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	12 913 026	10 010 643
Sum opptent eigenkapital		12 913 026	10 010 643

Sum eigenkapital		13 904 421	11 067 962
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	3		971 158
Sum avsetjingar for plikter			971 158

Anna langsiktig gjeld

Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjonar	10	3 295 000	2 772 637
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum anna langsiktig gjeld		3 295 000	2 772 637

Sum langsiktig gjeld		3 295 000	3 743 795
-----------------------------	--	------------------	------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	15 502 221	16 460 125
Leverandørgjeld	6	4 698 832	4 153 066
Betalbar skatt	3	1 110 749	
Skyldige offentlige avgifter		1 671 987	3 119 984
Annen kortsiktig gjeld		2 424 881	4 731 196
Forskudd fra kunde	7	2 083 000	8 973 833
Sum kortsiktig gjeld		27 491 670	37 438 204
Sum gjeld		30 786 670	41 182 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		44 691 091	52 249 962



Årsregnskap 2022 Byggmester Stølsvik AS

Styrets årsmelding
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Byggmester Stølsvik AS
Organisasjonsnummer 980910733

ÅRSMELDING FOR ÅRET 2022

Verksemda sin art og lokalisering.

Selskapet har i 2022 hatt større og mindre prosjekt innan bygningsarbeid med hovudmarknad i Sunnfjord-regionen. Omsetnaden knytter seg til oppdrag for offentlege institusjonar samt person- og bedriftsmarknaden. Selskapet har sitt hovudkontor på Flatene 1, 6814 Førde.

Resultat, oversikt og utvikling for verksemda

Styret meiner det framlagde årsrekneskapet gjev eit rett bilde over utvikling og resultat i selskapet.

Forutan prosjektet Strandgata 58, så knytter det seg mindre risiko for tap i pågåande prosjekt. Etter styret si vurdering er det sett av tilstrekkeleg til å dekke påreknede tap.

Innkjøpsprisane har hatt ein sterk auke utover i 2022 og inn i 2023 noko som selskapet møter med indeksregulering der dette er muleg. Dette og leveransesituasjonen har medført løpande større arbeidstrykk for å treffe tiltak på resultatutvikling og å få prosjekta fullført. Driftsunderskotet i 2022 skuldast i stor grad prisutvikling på materialer og vanskeleg leveransesituasjon. Årsresultatet er i tillegg påverka av forventa tap i enkeltprosjekt som Strandgt. 58 i Florø. Selskapet er finansiert med flytande rente og det er ikkje inngått rentebindingsavtalar.

Driftsinntektene for selskapet hadde ein nedgang frå 68,7 mill til 57,6 mill frå 2021 til 2022. Årsresultatet for 2022 er positivt på kr 3,3 mill. Eigenkapitalandel i balansen er på 31,1%.

Framhald i drifta.

Styret og dagleg leiar meiner det er rett å legge føresetnaden om fortsatt drift av selskapet til grunn ved framlegging av årsrekneskapet. Markeds- og konkurransesituasjonen i Sunnfjord som det viktigaste nedslagsfeltet, er av styret vurdert å vere relativt god for året 2023 og selskapet kan vise til ein tilfredsstillande ordresreserve. Ein budsjetterer med omsetnadsvekst i 2023. Det er knappheit på fagpersonell, men selskapet fyller behovet med innleige.

Arbeidsmiljø.

Sjukefråværet er på 11,61%. Langtidsfraver (over 16 dagar) utgjer 7,96% og korttidsfråværet 3,65%. Sjukefråvær pga av barns sjukdom ligg inne i korttidsfråværet og utgjer ca 0,55%. Det har ikkje vore meldt om alvorlege ulykker i 2022.

Styret og dagleg leiar meiner ein ivaretek helse, miljø og sikkerheit på ein god måte.

Likestilling.

Bedrifta har gjennom året hatt 37 årsverk. Av dette utgjer kvinnelege arbeidsplassar 3,5 årsverk. Styret har hatt 5 medlemmer, der eitt medlem er kvinne.

Styreansvar.

Bedrifta har teikna styreansvarsforsikring.



Ytre miljø. Ein kjenner ikkje til at bedrifta forureinar eller har utslepp som kan vere til skade for det ytre miljø. Selskapet gjennomfører sortering på byggeplasser og leverer avfall til miljøstasjoner. Det er også fokusert ekstra på kapp og forvalte byggevarer på ein god måte både for å møte kommande lovkrav, ivareta miljø og for å møte ein situasjon med prisauke på byggematerialer. Selskapet vurderer fortløpande investering i nullutslepp og energieffektivisering både ute på byggplass og i innkjøp av transportmidler.

Åpenhetsloven. Selskapet vil publisere redegjørelsen om Åpenhetsloven på selskapets nettsider ved regnskapsavleggelse.

Førde, 11. september 2023

Per Ingvar Stølsvik

Ronny Mowatt

Stine M. Stølsvik

Dagleg leiar/ styremedlem

Styreleiar

Styremedlem

Finn Reed

Steinar Kjell Aase

Styremedlem

Styremedlem



Byggmester Stølsvik AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekt	57 399 892	68 765 705
	Annen driftsinntekt	256 339	0
	Sum driftsinntekter	57 656 231	68 765 705
	Varekostnad	33 295 758	42 144 974
1	Lønnskostnad	20 152 939	20 722 720
2	Ordinær avskrivning	281 170	320 659
1	Annen driftskostnad	4 400 376	4 089 505
	Sum driftskostnader	58 130 243	67 277 858
	Driftsresultat	-474 011	1 487 847
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	7 250 000	3 000 000
	Annen renteinntekt	4 749	678
	Annen finansinntekt	19 533	18 331
	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	0	1 500 000
	Annen rentekostnad	1 136 505	644 261
	Annen finanskostnad	3 300 000	1 500 000
	Netto finansresultat	2 837 777	-625 251
	Resultat før skattekostnad	2 363 766	862 596
3	Skattekostnad	-912 608	156 501
4	ÅRSRESULTAT	3 276 374	706 095
	OVERFØRINGER		
4	Overført annen egenkapital	3 276 374	0
4	Overført fra annen egenkapital	0	-93 905
	Tilleggsutbytte	0	800 000
	Sum overføringer	3 276 374	706 095



Byggmester Stølsvik AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
3	Utsatt skattefordel	1 052 199	0
	Sum immaterielle eiendeler	1 052 199	0
	Varige driftsmidler		
2	Maskiner og anlegg	360 918	404 945
2	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	436 670	374 561
	Sum varige driftsmidler	797 588	779 506
	Finansielle anleggsmidler		
5	Investeringer i datterselskap	4 215 132	4 215 131
5	Investeringer i tilknyttet selskap	3 063 400	3 063 400
6	Lån til tilknyttet selskap	11 419 036	16 113 759
5	Investeringer i aksjer og andeler	194 068	194 068
	Sum finansielle anleggsmidler	18 891 636	23 586 358
	Sum anleggsmidler	20 741 423	24 365 864
	Omløpsmidler		
	Varelager	107 513	72 767
	Fordringer		
6	Kundefordringer	11 759 657	21 143 994
7	Prosjekter i arbeid	3 536 863	2 208 025
	Andre kortsiktige fordringer	7 940 696	3 772 492
	Sum fordringer	23 237 216	27 124 510
8	Bankinnskudd, kontanter o.l.	604 939	686 820
	Sum omløpsmidler	23 949 668	27 884 097
	SUM EIENDELER	44 691 091	52 249 962



Byggmester Stølsvik AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 9	Aksjekapital	1 123 243	1 123 243
4, 9	Egne aksjer	-131 848	-65 924
	Sum innskutt egenkapital	991 395	1 057 319
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	12 913 026	10 010 643
	Sum opptjent egenkapital	12 913 026	10 010 643
	Sum egenkapital	13 904 421	11 067 962
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	0	971 158
	Sum avsetninger for forpliktelser	0	971 158
	Annen langsiktig gjeld		
10	Gjeld til kredittinstitusjoner	3 295 000	2 772 637
	Sum annen langsiktig gjeld	3 295 000	2 772 637
	Kortsiktig gjeld		
10	Gjeld til kredittinstitusjoner	15 502 221	16 460 125
6	Leverandørgjeld	4 698 832	4 153 066
3	Betalbar skatt	1 110 749	0
	Skyldige offentlige avgifter	1 671 987	3 119 984
	Annen kortsiktig gjeld	2 424 881	4 731 196
7	Forskudd fra kunde	2 083 000	8 973 833
	Sum kortsiktig gjeld	27 491 670	37 438 204
	Sum gjeld	30 786 670	41 182 000
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	44 691 091	52 249 962

Førde, 11.09.2023

Ronny Mowatt
Styrets leder

Steinar Kjell Aase
Styremedlem

Finn Reed
Styremedlem

Stine Marie Stølsvik
Styremedlem

Per Ingvar Stølsvik
Daglig leder / Nestleder



Byggmester Stølsvik AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		2 363 766	862 596
Periodens betalte skatt		0	612 699
Ordinære avskrivninger		281 170	320 659
Nedskrivning finansielle anleggsmidler		3 300 000	3 000 000
Endring i varelager		-34 746	15 090
Endring i kundefordringer		9 384 336	-9 214 626
Endring i leverandørgjeld		545 766	-3 712 824
Inntekt på investering i datterselskap		-7 250 000	-3 000 000
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-7 577 293	-5 865 589
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		1 012 999	-18 207 394
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		23 555	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		322 808	391 473
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret:		0	17 500
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-299 253	-408 973
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		522 363	0
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		0	12 459 356
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		957 904	2 328 132
Kjøp egne aksjer		-439 915	0
Utbetalinger av utbytte		800 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-795 627	10 131 224
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-81 880	-8 485 143
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel:		686 819	6 934 982
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		604 939	-1 550 161



Byggmester Stølsvik AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og



Byggmester Stølsvik AS

Noter til regnskapet 2022

utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Prosjekt i arbeid

I andre fordringer inngår fastpriskontrakter vurdert etter løpende avregningsmetode. Dersom forskudd fra kunder er høyere enn opptjent ikke fakturert inntekt reklassifiseres disse til annen kortsiktig gjeld for å reflektere selskapets gjeldsforpliktelse.

Forskudd fra kunder utgjør forskuddsbetaling fra kunder på anleggskontrakter. Beløpet blir ført netto per prosjekt i samsvar med regelverk om tilvirkningskontrakter (NRS 2). Selskapet har stilt bankgaranti for beløpet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Byggmester Stølsvik AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	17 306 715	17 819 691
Arbeidsgiveravgift	2 037 894	2 116 299
Pensjonskostnader	572 491	551 186
Andre ytelser	235 839	235 544
Sum	20 152 939	20 722 720

Selskapet har i 2022 sysselsatt 37 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Transportmidler, maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy ol	Vare- og lastebiler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 272 987	2 138 694	174 000	6 585 681
Tilgang kjøpte driftsmidler	302 349	20 459		322 808
Avgang i året		23 555		23 555
Anskaffelseskost 31.12.22	4 575 336	2 135 598	174 000	6 884 933
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 934 303	2 063 943	81 200	6 079 446
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	7 900			7 900
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	3 942 203	2 063 943	81 200	6 087 346
Bokført verdi 31.12.22	633 132	71 655	92 800	797 587
Årets ordinære avskrivninger	190 200	56 170	34 800	281 170
Økonomisk levetid	3 - 7 år	3 - 10 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		



Byggmester Stølsvik AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	1 110 749	0
Endring i utsatt skatt	-2 023 357	156 501
Skattekostnad ordinært resultat	-912 608	156 501

Spesifikasjon av skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	2 363 766	862 596
Permanente forskjeller	-6 511 983	-151 230
Endring i midlertidige forskjeller	9 197 078	-711 365
Skattepliktig inntekt	5 048 860	0
Skattesats	22 %	22 %
Sum betalbar skatt i balansen	1 110 749	0

Betalbar skatt	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	1 110 749	-168 371
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	168 371
Sum betalbar skatt i balansen	1 110 749	0

Midlertidige forskjeller	2022	2021
Varige driftsmidler	-471 316	-525 771
Tilvirkningskontrakter	1 688 591	7 640 124
Fordringer	-5 600 000	-2 300 000
Avsetninger mv	-400 000	-400 000
Sum	-4 782 725	4 414 353

Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-4 782 725	4 414 353
---	-------------------	------------------

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	1 052 199	-971 158
---	------------------	-----------------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	1 123 243	-65 924	10 010 643	11 067 962
Årets resultat			3 276 374	3 276 374
Kjøp egne aksjer		-65 924	-373 991	-439 915
Egenkapital pr 31.12	1 123 243	-131 848	13 287 017	13 904 421



Byggmester Stølsvik AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap og andre investeringer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balansført verdi
Flatene Eiendom AS	Sunnfjord	42,50 %	258 400
Florø Eiendom AS	Sunnfjord	50,00 %	855 000
Pinnalden DA	Sunnfjord	50,00 %	1 650 000
Steie Gården AS	Sunnfjord	50,00 %	300 000
Strandgata 58 AS	Sunnfjord	50,00 %	0
Stølsvik Bygg og Eiendom AS	Sunnfjord	100,00 %	4 215 131
Sum			7 278 531

Byggmester Stølsvik AS er underkonsern og er følgelig fritatt fra konsernregnskapsplikten, jmf regnskapsloven § 3-7. Stølsvik Holding AS utarbeider konsernregnskap som kan fås utlevert av selskapet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	657 677	932 474	7 250 000	3 000 000
Tilknyttet selskap	9 731 756	9 806 850	16 219 036	17 613 759
Sum	10 389 433	10 739 324	23 469 036	20 613 759

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 7 Anleggskontrakter, andre fordringer og annen kortsiktig gjeld

Anleggskontrakter	2022	2021
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	40 186 443	52 676 509
Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetning	38 497 852	45 036 385
Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	1 688 591	7 640 124



Byggmester Stølsvik AS

Noter til regnskapet 2022

Note 8: Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 604 895.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 123 243	1	1 123 243
Sum	1 123 243		1 123 243

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel
Steinar Kjell Aase	Styremedlem	81 580	7,3 %
Eirik Holsen		46 753	4,2 %
Finn Reed	Styremedlem	22 465	2,0 %
Stølsvik Holding AS		799 986	71,2 %
Stine Marie Stølsvik	Styremedlem	13 000	1,2 %
Egne aksjer		159 459	14,2 %
Totalt antall aksjer		1 123 243	100,0 %

Daglig leder/styremedlem Per Stølsvik eier 71,2 % av aksjene gjennom sitt selskap Stølsvik Holding AS.



Byggmester Stølsvik AS

Noter til regnskapet 2022

Note 10 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-3 295 000	-2 772 637
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 998 174	-3 968 817
Sum	-6 293 174	-6 741 454

Gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid 0 0

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2022	2021
Varige driftsmidler	797 588	779 506
Kundefordringer	11 759 657	21 143 994
Varelager	107 513	72 767
Prosjekt i arbeid	3 536 863	2 208 025
Sum	16 201 622	24 204 291

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-12 490 351	-12 490 411
Sum	-12 490 351	-12 490 411

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2022	2021
Andre fordringer	16 219 036	16 113 759
Sum	16 219 036	16 113 759

Kortsiktig gjeld er pantsikret gjennom tre leiligheter i Strandgata 58 AS

Selskapet har stilt pro rata kausjon pålydende kr 637 500 ovenfor Flatene Eiendom AS

Selskapet eier 50 % i Pinndalen DA. Deltaker i virksomhet organisert som DA har et ubegrenset ansvar for sin forholdsmessige andel av samlede forpliktelser i virksomheten. Samlede bokførte forpliktelser i Pinndalen DA utgjør 2 985 151 per 31.12.22

11 Fortsatt drift

Selskapet har de senere år hatt en negativ utvikling i driftsresultat noe som påvirker selskapets likviditet. Med bakgrunn i dette blir det vurdert at det foreligger en usikkerhet som kan påvirke selskapets evne til fortsatt drift. Styret har satt opp likviditetsbudsjett for 2023 som viser positiv likviditetsbeholdning og det budsjetteres med omsetningsvekst. Styret venter videre positiv kontantstrøm fra driften over de kommende årene. Dette underbygges med at selskapet har en solid ordresreserve. Forutsetningen om fortsatt drift er derfor lagt til grunn i årsregnskapet.



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggmester Stølsvik AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Stølsvik AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization")), DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: H7EQK-75QOL-Y6Q06-B0C0T-WID6Y-1WIEI



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Byggmester Stølsvik AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 11. september 2023
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: H7EQK-T5QOL-Y6Q06-B0C0T-WID0Y-1WIEI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Norstrand Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-1061403

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-09-11 15:49:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H7EQK-75QOL-Y6Q06-B0C0T-WID6Y-1WIEI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>