



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 705 456
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVITFJELL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Munkerudtunet 6 1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	E-revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	156 000
Sum inntekter		144 000	156 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	143 423	120 353
Sum kostnader		143 423	120 353
Driftsresultat		577	35 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9		
Annen renteinntekt		6	20
Annen finansinntekt		554	582
Sum finansinntekter		560	602
Rentekostnad til foretak i samme konsern		536 051	361 223
Annen rentekostnad		27 799	214 186
Sum finanskostnader		563 850	575 409
Netto finans		-563 289	-574 807
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-562 713	-539 159
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-562 713	-539 159
Årsresultat		-562 713	-539 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-562 713	-539 159
Totalresultat		-562 713	-539 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-562 713	-539 159
Sum overføringer og disponeringer		-562 713	-539 159



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		734 560	734 560
Sum varige driftsmidler	4	734 560	734 560
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	13 753 538	13 789 538
Lån til foretak i samme konsern	9		
Andre langsiktige fordringer		36 000	
Sum finansielle anleggsmidler		13 789 538	13 789 538
Sum anleggsmidler		14 524 098	14 524 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 323	
Sum fordringer		6 323	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 589	1 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 589	1 415
Sum omløpsmidler		8 912	1 415
SUM EIENDELER		14 533 009	14 525 512

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 296 000	1 296 000
Sum innskutt egenkapital		1 296 000	1 296 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-1 520 937	-958 224
Sum opptjent egenkapital		-1 520 937	-958 224
Sum egenkapital		-224 937	337 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	12 668 967	10 732 916
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 917 623	3 298 770
Sum annen langsiktig gjeld		14 586 590	14 031 687
Sum langsiktig gjeld		14 586 590	14 031 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 644	-788
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		180 000	156 838
Sum kortsiktig gjeld		171 356	156 050
Sum gjeld		14 757 946	14 187 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 533 009	14 525 512
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599601

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 705 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITFJELL HOLDING AS
Forretningsadresse: Munkerudtunet 6
1164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: E-revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 705 456
KVITFJELL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	156 000
Sum inntekter		144 000	156 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	143 423	120 353
Sum kostnader		143 423	120 353
Driftsresultat		577	35 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9		
Annen renteinntekt		6	20
Annen finansinntekt		554	582
Sum finansinntekter		560	602
Rentekostnad til foretak i samme konsern		536 051	361 223
Annen rentekostnad		27 799	214 186
Sum finanskostnader		563 850	575 409
Netto finans		-563 289	-574 807
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-562 713	-539 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		-562 713	-539 159
Årsresultat		-562 713	-539 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-562 713	-539 159
Totalresultat		-562 713	-539 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-562 713	-539 159
Sum overføringer og disponeringer		-562 713	-539 159



Organisasjonsnr: 920 705 456
KVITFJELL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		734 560	734 560
Sum varige driftsmidler	4	734 560	734 560
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	13 753 538	13 789 538
Lån til foretak i samme konsern	9		
Andre langsiktige fordringer		36 000	
Sum finansielle anleggsmidler		13 789 538	13 789 538
Sum anleggsmidler		14 524 098	14 524 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 323	
Sum fordringer		6 323	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 589	1 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 589	1 415
Sum omløpsmidler		8 912	1 415
SUM EIENDELER		14 533 009	14 525 512
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 296 000	1 296 000
Sum innskutt egenkapital		1 296 000	1 296 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-1 520 937	-958 224
Sum opptjent egenkapital		-1 520 937	-958 224
Sum egenkapital		-224 937	337 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	12 668 967	10 732 916
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 917 623	3 298 770
Sum annen langsiktig gjeld		14 586 590	14 031 687
Sum langsiktig gjeld		14 586 590	14 031 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 644	-788
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		180 000	156 838
Sum kortsiktig gjeld		171 356	156 050
Sum gjeld		14 757 946	14 187 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 533 009	14 525 512
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 920 705 456
KVITFJELL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Kvitfjell Holding AS

Org.nr.: 920 705 456



Resultatregnskap

Kvitfjell Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		144 000	156 000
Sum driftsinntekter		144 000	156 000
Annen driftskostnad	1	143 423	120 353
Sum driftskostnader		143 423	120 353
Driftsresultat		577	35 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	20
Annen finansinntekt		554	582
Rentekostnad til foretak i samme konsern		536 051	361 223
Annen rentekostnad		27 799	214 186
Resultat av finansposter		-563 289	-574 807
Resultat før skattekostnad	2	-562 713	-539 159
Resultat		-562 713	-539 159
Årsresultat		-562 713	-539 159
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	562 713	539 159
Sum overføringer		-562 713	-539 159



Balanse

Kvitfjell Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		734 560	734 560
Sum varige driftsmidler	4	734 560	734 560
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	13 753 538	13 789 538
Andre langsiktige fordringer		36 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 789 538	13 789 538
Sum anleggsmidler		14 524 098	14 524 098
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 323	0
Sum fordringer		6 323	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 589	1 415
Sum omløpsmidler		8 912	1 415
Sum eiendeler		14 533 009	14 525 512



Balanse

Kvitfjell Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 296 000	1 296 000
Sum innskutt egenkapital		1 296 000	1 296 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-1 520 937	-958 224
Sum opptjent egenkapital		-1 520 937	-958 224
Sum egenkapital		-224 937	337 776
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	12 668 967	10 732 916
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 917 623	3 298 770
Sum annen langsiktig gjeld		14 586 590	14 031 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 644	-788
Annen kortsiktig gjeld		180 000	156 838
Sum kortsiktig gjeld		171 356	156 050
Sum gjeld		14 757 946	14 187 737
Sum egenkapital og gjeld		14 533 009	14 525 512

Oslo, 30.06.2023

Styret i Kvitfjell Holding AS

Morten Angell
styreleder

Thomas Christian Lensby
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Annen driftskostnad

Kvitfjell Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor i 2022 var kr 25 938

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-562 713	-539 159
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-42 323	0
Skattepliktig inntekt	-605 035	-539 159
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	42 323	0	-42 323
Sum	42 323	0	-42 323
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 196 760	-591 724	605 035
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 154 437	591 724	-562 713
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 296 000	-958 224	337 776
Årets resultat		-562 713	-562 713
Pr 31.12.2022	1 296 000	-1 520 937	-224 937



Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	475 000	475 000
Sum	475 000	475 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	734 560	734 560
Sum	734 560	734 560

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
Prosjektlab AS	Oslo	100,0%	36 000
Haab AS	Oslo	100,0%	100 000
Kvitfjell Alpingrend AS	Ringebu	100,0%	13 523 538
Bygg og Innredning AS	Oslo	100,0%	30 000
Tegna AS	Oslo	100,0%	100 000
Sum			13 789 538

Tegna AS er blitt begjært konkurs i 2023.

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler ved utgangen av året.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvitfjell Holding AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 296 000	1,00	1 296 000
Sum	1 296 000		1 296 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vardefjell Invest AS	648 000	50,00	50,00
Investeringselskapet Sten For Sten AS	648 000	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	1 296 000	100,00	100,00

Selskapets tillitsvalgte har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Daglig leder, Thomas Lensby, er 100% eier av Investeringselskapet Sten for Sten.

Styrets leder, Morten Angell, er 100% eier av Vardefjell Invest AS.



Note 8 Fortsatt drift

Året 2022 har vært et år preget av geopolitiske spenninger, kraftig økning i inflasjon og en bratt oppadgående rente. Dette har skapt utfordringer for bransjen og store usikkerheter i markedene. For Kvitfjell Holding har dette medført til en betydelig økning av kostnader både i forhold til råvarer, materialer og finansiering, samt en nedbremsing i salgsaktiviteten. Årsregnskapet bærer preg av dette. Egenkapitalen er tapt ved utgangen av året og styret har i henhold til sin handlingsplikt utarbeidet en tiltaksplan for å sikre en forsvarlig drift av selskapet.

Ved avleggelse av regnskapet er det fortsatt en urolig situasjon og store usikkerheter i markedet. Styret anser likevel at det ved avleggelse av årsregnskapet fortsatt ligger til rette for fortsatt drift og legger det til grunn for sin virksomhet. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Bransjeindikatorer viser tegn til at inflasjonspresset kan ha nådd toppen og at vi ikke er langt unna en topp for rentesatsene også. Selv om det fremdeles er for tidlig å konkludere med noe tror selskapet at dette kan vekke appetitten i eiendoms- og hyttemarkedet i tiden som kommer

Note 9 Gjeld til selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har en forpliktelse til Kvitfjell Alpingrend AS på totalt kr 12 668 967 inklusive renter.

Note 10 Øvrig langsiktig gjeld

I forbindelse med utbyggingen i Kvitfjell Alpingrend AS har selskapet inngått et samarbeid med Næringsbanken for finansiering av utbyggingen.

Det er også inngått samarbeid med private investorer og låneopptak.

I forbindelse med kjøpet av aksjene i Kvitfjell Alpingrend har selger akseptert en selgerkreditt på kr 8,1 mill. som forfaller i rater á kr 225 000 for hver tomt som blir solgt. Innen utgangen av 2022 var totalt 29 tomter solgt og selgerkreditten tilbakebetalt med totalt kr 6 525 000.

Note 11 Hendelser etter balansedagen

Tegna AS ble meldt konkurs 18.01.2023



e-revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Kvittfjell Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvittfjell Holding AS som viser et underskudd på kr 562 713. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og [personlig_pronomen] har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 3 at selskapet har pådratt seg et tap på 562 713 i regnskapsåret 2022, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med 224 937. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Andre forhold

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5.

e-Revisjon as
Storgata 108A,
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Kvitfjell Holding AS

2



Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Lillehammer, 4. juli 2023
e-revisjon as

Helge Dalgeir
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

e-Revisjon as,
Storgata 108A
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016