



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 471 865  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN VILLA MØLLEBAKKEN  
Forretningsadresse: St Olavs gate 6  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Moseid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 162 618	933 193
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 162 618</b>	<b>933 193</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 239	17 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 290	18 005
Annen driftskostnad		1 033 545	870 548
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 058 074</b>	<b>905 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 544</b>	<b>27 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 498	4 307
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 498</b>	<b>4 307</b>
Annen rentekostnad		133 297	122 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 297</b>	<b>122 928</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 799</b>	<b>-118 621</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 254</b>	<b>-91 410</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 254</b>	<b>-91 410</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 254	-91 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 254</b>	<b>-91 410</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 857	14 325
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		4 509	15 331
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 366</b>	<b>29 656</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 366</b>	<b>29 656</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 445	8 495
Andre fordringer		36 314	42 630
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 758</b>	<b>51 125</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 784	276 100
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>207 784</b>	<b>276 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>248 542</b>	<b>327 225</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>255 908</b>	<b>356 881</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 461 015	1 436 760
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 461 015</b>	<b>-1 436 760</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 461 015</b>	<b>-1 436 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 539 962	1 620 582
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 539 962</b>	<b>1 620 582</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 539 962</b>	<b>1 620 582</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		67 161	82 712
Annen kortsiktig gjeld		109 800	90 347
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>176 961</b>	<b>173 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 716 923</b>	<b>1 793 641</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>255 908</b>	<b>356 881</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 429089

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 471 865  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN VILLA MØLLEBAKKEN  
Forretningsadresse: St Olavs gate 6  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Inge Moseid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 976 471 865  
STIFTELSEN VILLA MØLLEBAKKEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 162 618	933 193
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 162 618</b>	<b>933 193</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 239	17 428
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		22 290	18 005
Annen driftskostnad		1 033 545	870 548
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 058 074</b>	<b>905 982</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 544</b>	<b>27 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 498	4 307
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 498</b>	<b>4 307</b>
Annen rentekostnad		133 297	122 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 297</b>	<b>122 928</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-128 799</b>	<b>-118 621</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 254</b>	<b>-91 410</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 254</b>	<b>-91 410</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 254	-91 410
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 254</b>	<b>-91 410</b>



Organisasjonsnr: 976 471 865  
STIFTELSEN VILLA MØLLEBAKKEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 857	14 325
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		4 509	15 331
Sum varige driftsmidler		7 366	29 656

Sum anleggsmidler		7 366	29 656
-------------------	--	-------	--------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		4 445	8 495
Andre fordringer		36 314	42 630
Sum fordringer		40 758	51 125

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 784	276 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 784	276 100

Sum omløpsmidler		248 542	327 225
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		255 908	356 881
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 461 015	1 436 760
Sum opptjent egenkapital		-1 461 015	-1 436 760

Sum egenkapital		-1 461 015	-1 436 760
-----------------	--	------------	------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 539 962	1 620 582
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 539 962</b>	<b>1 620 582</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 539 962</b>	<b>1 620 582</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	67 161	82 712
Annen kortsiktig gjeld	109 800	90 347
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>176 961</b>	<b>173 059</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 716 923</b>	<b>1 793 641</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>255 908</b>	<b>356 881</b>



Organisasjonsnr: 976 471 865  
STIFTELSEN VILLA MØLLEBAKKEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

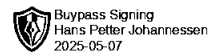
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til årsmøtet i Stiftelsen Villa Møllebakken

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Villa Møllebakken som viser et underskudd på kr 24 255. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Kilengaten 1  
3117 Tønsberg

Telefon  
33 30 00 80  
E-post  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

Foretaksnummer  
987 679 026 MVA  
Hjemmeside  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

Medlemmer av  
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Bypass Signing  
Hans Petter Johannessen  
2025-05-07



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tønsberg, 7. mai 2025  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)