



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 292 771
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØYHEIM INVEST AS
Forretningsadresse:	Næringsparkvegen 16 7870 GRONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Otto Valskraa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		427 390	
Annen driftsinntekt		173 338	541 855
Sum inntekter		600 728	541 855
Kostnader			
Varekostnad		37 170	-2 567
Lønnskostnad	1	31 523	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	179 551	182 334
Annen driftskostnad		362 152	420 244
Sum kostnader		610 397	600 011
Driftsresultat		-9 668	-58 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	500 000	6 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	82 826	
Annen renteinntekt		1 169	
Annen finansinntekt		75	
Sum finansinntekter		584 070	6 000 000
Annen finanskostnad		8 198	8 513
Sum finanskostnader		8 198	8 513
Netto finans		575 872	5 991 487
Ordinært resultat før skattekostnad		566 204	5 933 331
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 562	7 332
Ordinært resultat etter skattekostnad		518 642	5 925 999
Årsresultat		518 642	5 925 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		518 642	5 925 999
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	5	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	18 642	5 425 999
Sum overføringer og disponeringer		518 642	5 925 999



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,6		2 233
Sum immaterielle eiendeler			2 233
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 494 804	2 516 974
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	321 620	406 249
Sum varige driftsmidler		2 816 424	2 923 223
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	10 040 000	10 040 000
Lån til foretak i samme konsern	3		1 447 791
Sum finansielle anleggsmidler		10 040 000	11 487 791
Sum anleggsmidler		12 856 424	14 413 247
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		245 182	
Sum varer		245 182	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		133 170	4 719
Konsernfordringer	3	7 662 826	6 000 000
Sum fordringer		7 795 996	6 004 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313 553	370 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 553	370 436
Sum omløpsmidler		8 354 731	6 375 155
SUM EIENDELER		21 211 154	20 788 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 500	150 500
Overkurs		-9 500	-9 500
Sum innskutt egenkapital		141 000	141 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 765 445	19 746 803
Sum opptjent egenkapital		19 765 445	19 746 803
Sum egenkapital		19 906 445	19 887 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4,6	24 825	
Sum avsetninger for forpliktelser		24 825	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 825	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 089	
Betalbar skatt	4	20 504	4 830
Utbytte	5	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		734 292	395 769
Sum kortsiktig gjeld		1 279 884	900 599
Sum gjeld		1 304 709	900 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 211 155	20 788 402



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421544

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 292 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Næringsparkvegen 16
7870 GRONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Otto Valskraa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 292 771
ØYHEIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		427 390	
Annen driftsinntekt		173 338	541 855
Sum inntekter		600 728	541 855
Kostnader			
Varekostnad		37 170	-2 567
Lønnskostnad	1	31 523	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	179 551	182 334
Annen driftskostnad		362 152	420 244
Sum kostnader		610 397	600 011
Driftsresultat		-9 668	-58 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	500 000	6 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	82 826	
Annen renteinntekt		1 169	
Annen finansinntekt		75	
Sum finansinntekter		584 070	6 000 000
Annen finanskostnad		8 198	8 513
Sum finanskostnader		8 198	8 513
Netto finans		575 872	5 991 487
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 562	7 332
Ordinært resultat etter skattekostnad		518 642	5 925 999
Årsresultat		518 642	5 925 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		518 642	5 925 999
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	18 642	5 425 999
Sum overføringer og disponeringer		518 642	5 925 999





Organisasjonsnr: 920 292 771
ØYHEIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,6		2 233
Sum immaterielle eiendeler			2 233
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 494 804	2 516 974
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	321 620	406 249
Sum varige driftsmidler		2 816 424	2 923 223
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	10 040 000	10 040 000
Lån til foretak i samme konsern	3		1 447 791
Sum finansielle anleggsmidler		10 040 000	11 487 791
Sum anleggsmidler		12 856 424	14 413 247
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		245 182	
Sum varer		245 182	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		133 170	4 719
Konsernfordringer	3	7 662 826	6 000 000
Sum fordringer		7 795 996	6 004 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		313 553	370 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 553	370 436
Sum omløpsmidler		8 354 731	6 375 155
SUM EIENDELER		21 211 154	20 788 402
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 500	150 500
Overkurs		-9 500	-9 500
Sum innskutt egenkapital		141 000	141 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 765 445	19 746 803
Sum opptjent egenkapital		19 765 445	19 746 803
Sum egenkapital		19 906 445	19 887 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4,6	24 825	
Sum avsetninger for forpliktelseser		24 825	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 825	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 089	
Betalbar skatt	4	20 504	4 830
Utbytte	5	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		734 292	395 769
Sum kortsiktig gjeld		1 279 884	900 599
Sum gjeld		1 304 709	900 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 211 155	20 788 402



Organisasjonsnr: 920 292 771
ØYHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til Generalforsamlingen i Øyheim Invest AS

Grongstad Revisjon AS
statsautoriserte revisorer
Postboks 19
7801 Namsos

Mobil: 993 61 900
Bankkonto: 8671.06.03792
Org.nr.: 988 343 587

E-post: firmapost@grongstad.no
Hjemmeside: www.grongstad.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øyheim Invest AS som viser et overskudd på kr 518 642,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

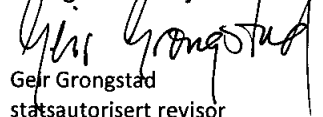
Side 1 av 2



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 22. mai 2023

Grongstad Revisjon AS



Geir Grongstad

statsautorisert revisor



Øyheim Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres i avsetningsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



Øyheim Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	29 993	0
Arbeidsgiveravgift	1 530	0
Totalt	31 523	0

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 639 660	522 311	3 161 972
+ Tilgang	(28 579)	15 000	(13 579)
- Avgang	0	37 350	37 350
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 611 081	499 961	3 111 043
Akk. av/nedskr. pr 1/1	131 189	116 063	247 252
+ Ordinære avskrivninger	105 534	74 017	179 551
- Tilbakeført avskrivning	0	11 738	11 738
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	236 723	178 342	415 065
Balansført verdi pr 31/12	2 374 358	321 620	2 695 978
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-11	10-20	

Avvik i forhold til balansført verdi er anlegg under utførelse med kr 120.446.



Øyheim Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap er bokført i regnskapet men etter kostmetoden.

Konsernet ble etablert i 2018

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Øyheim Høvleri as	100	100	4.938.155	23.597.502
Totalt			4.938.155	23.597.502

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	1 447 791
Kortsiktige fordringer	7 662 826	6 000 000

Fordringen forfaller i sin helhet innen 5 år.

Note 4 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	566 204
+ Permanente og andre forskjeller	-500 009
+ Endring i midlertidige forskjeller	-122 997
+ Mottatt konsernbidrag	150 000
= Inntekt	93 198

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	20 504
= Sum betalbar skatt	20 504
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	24 825
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	2 233
= Ordinær skattekostnad	47 562
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	20 504
= Betalbar skatt i balansen	20 504



Øyheim Invest AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 500	-9 500	19 746 803	19 887 803
+Fra årets resultat			518 642	518 642
-Avsatt utbytte			-500 000	-500 000
Pr 31.12.	150 500	-9 500	19 765 445	19 906 445

Note 6 - Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	112 845	111 933
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	0	-122 085
= Grunnlag utsatt skatt	112 845	-10 152
Utsatt skatt	24 825	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	10 152
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	10 152
Utsatt skattefordel	0	2 233



Øyheim Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		427 390	0
Annen driftsinntekt		173 338	541 855
Sum driftsinntekter		600 728	541 855
Driftskostnader			
Varekostnad		37 170	(2 567)
Lønnskostnad	1	31 523	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	179 551	182 334
Annen driftskostnad		362 152	420 244
Sum driftskostnader		610 397	600 011
DRIFTSRESULTAT		(9 668)	(58 156)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	500 000	6 000 000
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	82 826	0
Annen renteinntekt		1 169	0
Annen finansinntekt		75	0
Sum finansinntekter		584 070	6 000 000
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		8 198	8 513
Sum finanskostnader		8 198	8 513
NETTO FINANSPOSTER		575 873	5 991 487
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		566 204	5 933 331
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 562	7 332
ORDINÆRT RESULTAT		518 642	5 925 999
ÅRSRESULTAT		518 642	5 925 999
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	500 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	18 642	5 425 999
SUM OVERF. OG DISP.		518 642	5 925 999



Øyheim Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,6	0	2 233
Sum immaterielle eiendeler		0	2 233
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 494 804	2 516 974
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	321 620	406 249
Sum varige driftsmidler		2 816 424	2 923 223
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	10 040 000	10 040 000
Lån til foretak i samme konsern	3	0	1 447 791
Sum finansielle anleggsmidler		10 040 000	11 487 791
SUM ANLEGGSMIDLER		12 856 424	14 413 247
OMLØPSMIDLER			
Varer		245 182	0
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	7 662 826	6 000 000
Andre kortsiktige fordringer		133 170	4 719
Sum fordringer		7 795 996	6 004 719
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313 553	370 436
SUM OMLØPSMIDLER		8 354 731	6 375 155
SUM EIENDELER		21 211 154	20 788 402



Øyheim Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		150 500	150 500
Overkurs		(9 500)	(9 500)
Sum innskutt egenkapital		141 000	141 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 765 445	19 746 803
Sum opptjent egenkapital		19 765 445	19 746 803
SUM EGENKAPITAL		19 906 445	19 887 803
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4,6	24 825	0
Sum avsetning for forpliktelser		24 825	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		24 825	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 089	0
Betalbar skatt	4	20 504	4 830
Skyldig offentlige avgifter		(0)	0
Utbytte	5	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		734 292	395 769
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 279 884	900 599
SUM GJELD		1 304 709	900 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 211 154	20 788 402

Grong, den

Per Otto Valskraa
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Øyheim Invest AS**

Organisasjonsnr. 920292771

Utarbeidet av:

Bdo AS
Godkjent regnskapsselskap
Granveien 4
7870 GRONG



Organisasjonsnr. 993606650