



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 530 786
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: MALMØGATEN 7 ANS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORSTEIN I TVENGE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|---------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Andre driftskostnader | | 5 750 | |
| Sum kostnader | | 5 750 | |
| Driftsresultat | | -5 750 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 | 6 |
| Sum finansinntekter | | 3 | 6 |
| Netto finans | | 3 | 6 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -5 747 | 6 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 747 | 6 |
| Årsresultat | | -5 747 | 6 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 747 | 6 |
| Totalresultat | | -5 747 | 6 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring egenkapital | | -5 747 | 6 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -5 747 | 6 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 249 | 995 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 249 | 995 |
| Sum omløpsmidler | | 249 | 995 |
| SUM EIENDELER | | 249 | 995 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Egenkapital 1.1 | 2 | -91 771 | -91 777 |
| Årets resultat | | -5 747 | 6 |
| Sum opptjent egenkapital | | -97 517 | -91 771 |
| Sum egenkapital | | -97 517 | -91 771 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 97 766 | 92 766 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 97 766 | 92 766 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum gjeld | | 97 766 | 92 766 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 249 | 995 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 663474

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 530 786
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: MALMØGATEN 7 ANS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORSTEIN I TVENGE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 988 530 786
MALMØGATEN 7 ANS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Andre driftskostnader | | 5 750 | |
| Sum kostnader | | 5 750 | |
| Driftsresultat | | -5 750 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 3 | 3 | 6 |
| Sum finansinntekter | 3 | 3 | 6 |
| Netto finans | | 3 | 6 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -5 747 | 6 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 747 | 6 |
| Årsresultat | | -5 747 | 6 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 747 | 6 |
| Totalresultat | | -5 747 | 6 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring egenkapital | | -5 747 | 6 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -5 747 | 6 |



Organisasjonsnr: 988 530 786
MALMØGATEN 7 ANS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 249 | 995 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 249 | 995 |
| Sum omløpsmidler | | 249 | 995 |
| SUM EIENDELER | | 249 | 995 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Egenkapital 1.1 | 2 | -91 771 | -91 777 |
| Årets resultat | | -5 747 | 6 |
| Sum opptjent egenkapital | | -97 517 | -91 771 |
| Sum egenkapital | | -97 517 | -91 771 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 97 766 | 92 766 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 97 766 | 92 766 |
| Sum gjeld | | 97 766 | 92 766 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 249 | 995 |



Organisasjonsnr: 988 530 786
MALMØGATEN 7 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i Malmøgaten 7 ANS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Malmøgaten 7 ANS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: C4MD2-LNBOT-054ZI-AXDZB-1 OZHF-468SG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Bronken

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-20 05:33:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C4MD2-LNBOT-054ZI-AXDZB-1OZHF-468SG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BankID Signing
Christian Peder Ektvedt
2022-05-04

BankID Signing
Torstein Ingvald Tvenge
2022-05-09

MALMØGATEN 7 ANS

Balanse pr. 31. desember

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 249 | 995 |
| Bankinnskudd | | <u>249</u> | <u>995</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>249</u> | <u>995</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>249</u> | <u>995</u> |
| | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Egenkapital 1.1 | 2 | -91 771 | -91 777 |
| Årets resultat | | -5 747 | 6 |
| Sum egenkapital | | <u>-97 517</u> | <u>-91 771</u> |
| | | | |
| GJELD | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 97 766 | 92 766 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>97 766</u> | <u>92 766</u> |
| | | | |
| Sum gjeld | | <u>97 766</u> | <u>92 766</u> |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>249</u> | <u>995</u> |

Oslo, 25.03.2022
Styret i MALMØGATEN 7 ANS

TORSTEIN I TVENGE
Styrets leder

CHRISTIAN PEDER EKTVEDT
Styremedlem

MALMØGATEN 7 ANS organisasjonsnummer 988 530 786



MALMØGATEN 7 ANS

Resultatregnskap pr 31. desember

| Driftsinntekter og -kostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|---------------|----------|
| Andre driftskostnader | | 5 750 | 0 |
| Sum driftskostnader | | <u>5 750</u> | <u>0</u> |
| Driftsresultat | | <u>-5 750</u> | <u>0</u> |
| Finansinntekter og -kostnader | | | |
| Renteinntekter | | 3 | 6 |
| Resultat av finansposter | | <u>3</u> | <u>6</u> |
| Årets resultat | | <u>-5 747</u> | <u>6</u> |
| Overføringer | | | |
| Overføring egenkapital | | -5 747 | 6 |
| Sum overført | | <u>-5 747</u> | <u>6</u> |

MALMØGATEN 7 ANS organisasjonsnummer 988 530 786



MALMØGATEN 7ANS



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

NOTE 2 - EGENKAPITAL

| | |
|-------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2021 | -91 771 |
| Innskudd kapital | 0 |
| Uttak | 0 |
| Årets resultat | -5 747 |
| Egenkapital 31. desember 2021 | <u>-97 517</u> |

| | |
|--|------|
| Deltakere: | |
| Tveco AS, kontrollert av styrets leder | 50 % |
| Torvveien 7 AS, kontrollert av styremedlem | 50 % |

NOTE 3 - ANSATTE, LØNN OG GODTGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.
Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 3.500.
Beløpet er angitt eksklusive merverdiavgift.

| NOTE 4 - MELLOMVÆRENDE | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Herav gjeld til nærstående selskap | <u>-97 766</u> | <u>-92 766</u> |
| Herav gjeld til samarbeidende selskap | <u>0</u> | <u>0</u> |

Mellomværende er kortsiktig og skal tilbakebetales etter nærmere avtale mellom partene.
Det er ikke beregnet renter.