



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 227 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS
Forretningsadresse: Kuholmsveien 60
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Naglestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 463	43 335
Annen driftsinntekt		1 692 411	2 233 531
Sum inntekter		1 733 875	2 276 866
Kostnader			
Lønnskostnad	1	200 262	159 168
Annen driftskostnad		1 052 884	1 165 922
Sum kostnader		1 253 147	1 325 090
Driftsresultat		480 728	951 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 937	260
Sum finansinntekter		1 937	260
Netto finans		1 937	260
Resultat før skattekostnad		482 665	952 037
Skattekostnad på resultat	2	105 808	209 398
Årsresultat		376 857	742 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		376 857	742 639
Totalresultat		376 857	742 639
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		546 000
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	376 857	196 639
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		376 857	742 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 945	
Andre kortsiktige fordringer		2 818	1 612
Konsernfordringer	4, 4	1 427 075	1 862 774
Sum fordringer		1 433 838	1 864 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	166 178	868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 178	868
Sum omløpsmidler		1 600 016	1 865 254
SUM EIENDELER		1 600 016	1 865 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 438 999	1 062 142
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 438 999	1 062 142
Sum egenkapital		1 468 999	1 092 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 287	3 520
Betalbar skatt	2	105 808	55 398
Skyldig offentlige avgifter		2 214	1 754
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	4		700 000
Annen kortsiktig gjeld		15 708	12 441
Sum kortsiktig gjeld		131 017	773 112
Sum gjeld		131 017	773 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 600 016	1 865 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402222

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 227 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS
Forretningsadresse: Kuholmsveien 60
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Naglestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 227 944
ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		41 463	43 335
Annen driftsinntekt		1 692 411	2 233 531
Sum inntekter		1 733 875	2 276 866
Kostnader			
Lønnskostnad	1	200 262	159 168
Annen driftskostnad		1 052 884	1 165 922
Sum kostnader		1 253 147	1 325 090
Driftsresultat		480 728	951 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 937	260
Sum finansinntekter		1 937	260
Netto finans		1 937	260
Resultat før skattekostnad		482 665	952 037
Skattekostnad på resultat	2	105 808	209 398
Årsresultat		376 857	742 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		376 857	742 639
Totalresultat		376 857	742 639
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		546 000
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	376 857	196 639
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		376 857	742 639



Organisasjonsnr: 912 227 944
ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 945	
Andre kortsiktige fordringer		2 818	1 612
Konsernfordringer	4, 4	1 427 075	1 862 774
Sum fordringer		1 433 838	1 864 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	166 178	868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 178	868
Sum omløpsmidler		1 600 016	1 865 254
SUM EIENDELER		1 600 016	1 865 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 438 999	1 062 142
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 438 999	1 062 142
Sum egenkapital		1 468 999	1 092 142



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 287	3 520
Betalbar skatt	2	105 808	55 398
Skyldig offentlige avgifter		2 214	1 754
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	4		700 000
Annen kortsiktig gjeld		15 708	12 441
Sum kortsiktig gjeld		131 017	773 112
Sum gjeld		131 017	773 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 600 016	1 865 254



Organisasjonsnr: 912 227 944
ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Roligheden Ferieleiligheter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 227 944



RESULTATREGNSKAP

ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		41 463	43 335
Annen driftsinntekt		1 692 411	2 233 531
Sum driftsinntekter		1 733 875	2 276 866
Lønnskostnad	1	200 262	159 168
Annen driftskostnad		1 052 884	1 165 922
Sum driftskostnader		1 253 147	1 325 090
Driftsresultat		480 728	951 777
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 937	260
Resultat av finansposter		1 937	260
Resultat før skattekostnad		482 665	952 037
Skattekostnad på resultat	2	105 808	209 398
Årsresultat		376 857	742 639
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	3	0	546 000
Avsatt til annen egenkapital	3	376 857	196 639
Sum overføringer		376 857	742 639



BALANSE

ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		3 945	0
Andre kortsiktige fordringer		2 818	1 612
Konsernfordringer	4	1 427 075	1 862 774
Sum fordringer		1 433 838	1 864 386
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	166 178	868
Sum omløpsmidler		1 600 016	1 865 254
Sum eiendeler		1 600 016	1 865 254



BALANSE

ROLIGHEDEN FERIELEILIGHETER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 438 999	1 062 142
Sum opptjent egenkapital		1 438 999	1 062 142
Sum egenkapital		1 468 999	1 092 142
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 287	3 520
Betalbar skatt	2	105 808	55 398
Skyldig offentlige avgifter		2 214	1 754
Konserngjeld	4	0	700 000
Annen kortsiktig gjeld		15 708	12 441
Sum kortsiktig gjeld		131 017	773 112
Sum gjeld		131 017	773 112
Sum egenkapital og gjeld		1 600 016	1 865 254

Kristiansand, 28.04.2025
Styret i Roligheden Ferieleiligheter AS

Daniel Naglestad
styreleder/daglig leder

Arnt Steinar Naglestad
styremedlem



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Regnskapsmessige verdier settes lik skattemessige fra 2020.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen kan bruke estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	169 706	134 407
Arbeidsgiveravgift	23 929	18 951
Pensjonskostnader	4 051	0
Andre ytelser	2 577	5 810
Sum	200 262	159 168

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	105 808
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	105 808
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	482 665
Permanente forskjeller	-1 718
Skattepliktig inntekt	480 947
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	105 808
Sum betalbar skatt i balansen	105 808

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Utsatt skatt (22 %)	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	1 062 142	1 092 142
Årets resultat		376 857	376 857
Pr 31.12.2024	30 000	1 438 999	1 468 999



Note 4 - Mellomværende konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Morselskap Dana Eiendom AS:

Mellomværende Dana Eiendom AS	1 427 075
Kortsiktig gjeld (konsernbidrag)	0
SUM	1 427 075

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.