



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 530 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVESETER AS
Forretningsadresse: c/o Susann Hellevang Gulbrandsen
Hellevangsdal 14
6815 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		535 204	522 724
Sum inntekter		535 204	522 724
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 406	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 075	248 298
Annen driftskostnad	1	164 503	179 678
Sum kostnader		413 984	427 976
Driftsresultat		121 220	94 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	3
Sum finansinntekter		68	3
Annen rentekostnad		214 418	231 044
Sum finanskostnader		214 418	231 044
Netto finans		-214 350	-231 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 130	-136 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 130	-136 293
Årsresultat		-93 130	-136 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 130	-136 293
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-93 130	-136 293
Sum overføringer og disponeringer		-93 130	-136 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 285 232	6 513 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	475	19 626
Sum varige driftsmidler		6 285 707	6 532 783
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			861
Sum finansielle anleggsmidler			861
Sum anleggsmidler		6 285 707	6 533 644
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 400	30 720
Andre kortsiktige fordringer			-1
Sum fordringer		8 400	30 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 059	22 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 059	22 516
Sum omløpsmidler		103 459	53 235
SUM EIENDELER		6 389 166	6 586 879

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	3,4	1 860 000	1 860 000
Sum innskutt egenkapital		1 860 000	1 860 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 644 710	1 551 580
Sum opptjent egenkapital		-1 644 710	-1 551 580
Sum egenkapital		215 290	308 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 484 072	4 523 005
Sum annen langsiktig gjeld		4 484 072	4 523 005
Sum langsiktig gjeld		4 484 072	4 523 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182 592	181 030
Skyldig offentlige avgifter		760	8 736
Annen kortsiktig gjeld		1 506 453	1 565 687
Sum kortsiktig gjeld		1 689 805	1 755 453
Sum gjeld		6 173 877	6 278 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 389 167	6 586 878



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 313113

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 530 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVESETER AS
Forretningsadresse: c/o Tor Dag Gulbrandsen
Hellevang
6815 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Gulbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 530 902
ALVESETER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		535 204	522 724
Sum inntekter		535 204	522 724
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 406	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 075	248 298
Annen driftskostnad	1	164 503	179 678
Sum kostnader		413 984	427 976
Driftsresultat		121 220	94 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	3
Sum finansinntekter		68	3
Annen rentekostnad		214 418	231 044
Sum finanskostnader		214 418	231 044
Netto finans		-214 350	-231 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 130	-136 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 130	-136 293
Årsresultat		-93 130	-136 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 130	-136 293
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-93 130	-136 293
Sum overføringer og disponeringer		-93 130	-136 293



Organisasjonsnr: 813 530 902
ALVESETER AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 285 232	6 513 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	475	19 626
Sum varige driftsmidler		6 285 707	6 532 783

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			861
Sum finansielle anleggsmidler			861

Sum anleggsmidler		6 285 707	6 533 644
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		8 400	30 720
Andre kortsiktige fordringer			-1
Sum fordringer		8 400	30 719

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		95 059	22 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 059	22 516

Sum omløpsmidler		103 459	53 235
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		6 389 166	6 586 879
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	1 860 000	1 860 000
Sum innskutt egenkapital		1 860 000	1 860 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	4	1 644 710	1 551 580
Sum opptjent egenkapital		-1 644 710	-1 551 580
Sum egenkapital		215 290	308 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 484 072	4 523 005
Sum annen langsiktig gjeld		4 484 072	4 523 005
Sum langsiktig gjeld		4 484 072	4 523 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182 592	181 030
Skyldig offentlige avgifter		760	8 736
Annen kortsiktig gjeld		1 506 453	1 565 687
Sum kortsiktig gjeld		1 689 805	1 755 453
Sum gjeld		6 173 877	6 278 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 389 167	6 586 878



Organisasjonsnr: 813 530 902
ALVESETER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	9300.00	200.00	1860000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sindre Alexander Gulbrandsen	3069.00	33.00%	Ordinære aksjer
Susann Hellevang Gulbrandsen	2790.00	30.00%	Ordinære aksjer
Bjørn Atle Gulbrandsen	2046.00	22.00%	Ordinære aksjer
Tor Dag Gulbrandsen	1395.00	15.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	9300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Alveseter AS

Foretaksnr. 813530902



Alveseter AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		535 204	522 724
Sum driftsinntekter		535 204	522 724
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	2 406	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 075	248 298
Annen driftskostnad	1	164 503	179 678
Sum driftskostnader		413 984	427 976
DRIFTSRESULTAT		121 220	94 748
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		68	3
Sum finansinntekter		68	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		214 418	231 044
Sum finanskostnader		214 418	231 044
NETTO FINANSPOSTER		(214 350)	(231 041)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(93 130)	(136 293)
Skattekostnad	6	0	0
RESULTAT		(93 130)	(136 293)
ÅRSRESULTAT		(93 130)	(136 293)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(93 130)	(136 293)
SUM OVERF. OG DISP.		(93 130)	(136 293)



Alveseter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	6 285 232	6 513 157
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	475	19 626
Sum varige driftsmidler		6 285 707	6 532 782
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	861
Sum finansielle anleggsmidler		0	861
SUM ANLEGGSMIDLER		6 285 707	6 533 643
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		8 400	30 720
Andre kortsiktige fordringer		0	(1)
Sum fordringer		8 400	30 719
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 059	22 516
SUM OMLØPSMIDLER		103 459	53 235
SUM EIENDELER		6 389 167	6 586 878



Alveseter AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	1 860 000	1 860 000
Sum innskutt egenkapital		1 860 000	1 860 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 644 710)	(1 551 580)
Sum opptjent egenkapital		(1 644 710)	(1 551 580)
SUM EGENKAPITAL		215 290	308 420
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 484 072	4 523 005
Sum annen langsiktig gjeld		4 484 072	4 523 005
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 484 072	4 523 005
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		182 592	181 030
Skyldig offentlige avgifter		760	8 736
Annen kortsiktig gjeld		1 506 453	1 565 687
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 689 805	1 755 453
SUM GJELD		6 173 877	6 278 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 389 167	6 586 878

Førde den, 19/5-21

Susann Hellevang
Gulbrandsen
styremedlemBjørn Atle
Gulbrandsen
styremedlemSindre Alexander
Gulbrandsen
styreleder/daglig
leder*Susann Hellevang Gulbrandsen**Bjørn Atle M.
Gulbrandsen**Sindre Alexander Gulbrandsen*



Alveseter AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Alveseter AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	2 240	0
Arbeidsgiveravgift	166	0
Totalt	2 406	0

Revisor

Selskapet har ved stiftelse fravalgt revisjon

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 536 156	101 866	7 638 022
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 536 156	101 866	7 638 022
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 023 000	82 240	1 105 240
+ Ordinære avskrivninger	227 925	19 150	247 075
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 250 924	101 390	1 352 315
Balanseført verdi pr 31/12	6 285 232	475	6 285 707
Prosentstatts for ord.avskr	4-5	20-20	



Alveseter AS

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 9 300 aksjer pålydende kr 200 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 860 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sindre Alexander Gulbrandsen	3 069	33,00 %
Susann Hellevang Gulbrandsen	2 790	30,00 %
Bjørn Atle Gulbrandsen	2 046	22,00 %
Tor Dag Gulbrandsen	1 395	15,00 %

Note 4 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 860 000	-1 551 580	308 420
Anvendt til årsresultat	0	-93 130	-93 130
Pr 31.12.	1 860 000	-1 644 710	215 290

Mer enn 50 % av egenkapitalen er tapt og styret har vurdert det til at selskapet har forsvarlig egenkapital ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet.

Note 5 - Langsiktig lån

Selskapet har tatt opp et lån i forbindelse med oppføring av utleiehytte i Hemsedal. Pr 31.12.2020 er lånesaldoen på kr. 4.484.072.



Alveseter AS

Noter 2020

Note 6 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	934 203	1 031 742
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 584 578	2 588 987
Sum positive skatteøkende forskjeller	934 203	1 031 742
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 584 578	2 588 987
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 650 375	1 557 245