



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 713 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBJNR 1 AS
Forretningsadresse: Nøttveitvegen 236
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Helge Holum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 475	326 700
Sum inntekter		341 475	326 700
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 900	41 900
Annen driftskostnad		133 640	195 227
Sum kostnader		175 540	237 127
Driftsresultat		165 935	89 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			181
Annen finansinntekt		1 567	856
Sum finansinntekter		1 567	1 037
Annen rentekostnad		284	
Sum finanskostnader		284	
Netto finans		1 283	1 037
Resultat før skattekostnad		167 218	90 610
Skattekostnad på resultat	3	36 851	19 894
Årsresultat		130 367	70 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 367	70 716
Totalresultat		130 367	70 716
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		99 630	
Avsatt til annen egenkapital		30 737	70 716
Sum overføringer og disponeringer		130 367	70 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	87 604	78 386
Sum immaterielle eiendeler		87 604	78 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 800 449	3 842 349
Sum varige driftsmidler		3 800 449	3 842 349
Sum anleggsmidler		3 888 053	3 920 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	7 490	10 521
Sum fordringer		7 490	10 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		618 622	440 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		618 622	440 947
Sum omløpsmidler		626 112	451 468
SUM EIENDELER		4 514 165	4 372 203
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 238 649	4 238 649
Sum innskutt egenkapital		4 238 649	4 238 649
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		126 217	95 480
Sum opptjent egenkapital		126 217	95 480
Sum egenkapital	5	4 364 866	4 334 129
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 362
Betalbar skatt	3	17 968	29 112
Utbytte		127 731	
Annen kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		149 299	38 074
Sum gjeld		149 299	38 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 514 165	4 372 203



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 454087

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 713 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBJNR 1 AS
Forretningsadresse: Nøttveitvegen 236
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Helge Holum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 915 713 327
OBJNR 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 475	326 700
Sum inntekter		341 475	326 700
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 900	41 900
Annen driftskostnad		133 640	195 227
Sum kostnader		175 540	237 127
Driftsresultat		165 935	89 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			181
Annen finansinntekt		1 567	856
Sum finansinntekter		1 567	1 037
Annen rentekostnad		284	
Sum finanskostnader		284	
Netto finans		1 283	1 037
Resultat før skattekostnad		167 218	90 610
Skattekostnad på resultat	3	36 851	19 894
Årsresultat		130 367	70 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 367	70 716
Totalresultat		130 367	70 716
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		99 630	
Avsatt til annen egenkapital		30 737	70 716
Sum overføringer og disponeringer		130 367	70 716



Organisasjonsnr: 915 713 327
OBJNR 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	87 604	78 386
Sum immaterielle eiendeler		87 604	78 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 800 449	3 842 349
Sum varige driftsmidler		3 800 449	3 842 349
Sum anleggsmidler		3 888 053	3 920 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	7 490	10 521
Sum fordringer		7 490	10 521
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		618 622	440 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		618 622	440 947
Sum omløpsmidler		626 112	451 468
SUM EIENDELER		4 514 165	4 372 203
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 238 649	4 238 649
Sum innskutt egenkapital		4 238 649	4 238 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		126 217	95 480
Sum opptjent egenkapital		126 217	95 480
Sum egenkapital	5	4 364 866	4 334 129
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 362
Betalbar skatt	3	17 968	29 112
Utbytte		127 731	
Annen kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		149 299	38 074
Sum gjeld		149 299	38 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 514 165	4 372 203



Organisasjonsnr: 915 713 327
OBJNR 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Objnr 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 713 327



Resultatregnskap

Objnr 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		341 475	326 700
Sum driftsinntekter		341 475	326 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 900	41 900
Annen driftskostnad		133 640	195 227
Sum driftskostnader		175 540	237 127
Driftsresultat		165 935	89 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	181
Annen finansinntekt		1 567	856
Annen rentekostnad		284	0
Resultat av finansposter		1 283	1 037
Resultat før skattekostnad		167 218	90 610
Skattekostnad på resultat	3	36 851	19 894
Resultat		130 367	70 716
Årsresultat		130 367	70 716
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		99 630	0
Avsatt til annen egenkapital		30 737	70 716
Sum overføringer		130 367	70 716



Balanse

Objnr 1 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	87 604	78 386
Sum immaterielle eiendeler		87 604	78 386
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 800 449	3 842 349
Sum varige driftsmidler		3 800 449	3 842 349
Sum anleggsmidler		3 888 053	3 920 735
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	7 490	10 521
Sum fordringer		7 490	10 521
Bankinnskudd, kontanter o.l.		618 622	440 947
Sum omløpsmidler		626 112	451 468
Sum eiendeler		4 514 165	4 372 203



Balanse

Objnr 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	4 238 649	4 238 649
Sum innskutt egenkapital		4 238 649	4 238 649
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		126 217	95 480
Sum opptjent egenkapital		126 217	95 480
Sum egenkapital	5	4 364 866	4 334 129
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 362
Betalbar skatt	3	17 968	29 112
Utbytte		127 731	0
Annen kortsiktig gjeld		3 600	3 600
Sum kortsiktig gjeld		149 299	38 074
Sum gjeld		149 299	38 074
Sum egenkapital og gjeld		4 514 165	4 372 203

Styret i Objnr 1 AS

Pål Helge Holum
styreleder



Objnr 1 AS

915 713 327

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

Note 2 Anleggsmidler

	Leilighet i Allègt 40	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 198 649	4 198 649
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 198 649	4 198 649
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	398 200	398 200
= Bokført verdi 31.12.24	3 800 449	3 800 449
Årets ordinære avskrivninger	41 900	41 900
Økonomisk levetid	100 år	

Objnr 1 AS

Side 5



Objnr 1 AS

915 713 327

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 069	29 112
Endring i utsatt skattefordel	-9 218	-9 218
Skattekostnad ordinært resultat	36 851	19 894
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	167 218	90 610
Permanente forskjeller	284	-181
Endring i midlertidige forskjeller	41 900	41 900
Avgitt konsernbidrag	-127 731	0
Skattepliktig inntekt	81 671	132 329
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 069	29 112
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-28 101	0
Sum betalbar skatt i balansen	17 968	29 112

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-398 200	-356 300	41 900
Sum	-398 200	-356 300	41 900
Grunnlag for utsatt skattefordel	-398 200	-356 300	41 900
Utsatt skattefordel (22 %)	-87 604	-78 386	9 218

Note 4 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Objnr 1 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
aksjer	100	42 386,49	4 238 649

Eierstruktur

WFL Investment eier 100% av aksjene

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 238 649	95 480	4 334 129
Pr 01.01.2024	4 238 649	95 480	4 334 129
Årets resultat		130 367	130 367
Pr 31.12.2024	4 238 649	225 847	4 464 496

Objnr 1 AS

Side 6