



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 379 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JW BYGG AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Willy Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 834 306	14 067 891
Sum inntekter		14 834 306	14 067 891
Kostnader			
Varekostnad		3 190	3 450
Lønnskostnad	1	12 712 223	12 069 738
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 498	109 762
Annen driftskostnad	1	1 713 183	1 529 998
Sum kostnader		14 529 094	13 712 948
Driftsresultat		305 212	354 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 199	
Sum finansinntekter		73 199	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			43 853
Annen rentekostnad		23 644	38 207
Sum finanskostnader		23 644	82 060
Netto finans		49 555	-82 060
Ordinært resultat før skattekostnad		354 767	272 883
Skattekostnad på ordinært resultat	6	78 049	70 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 718	202 216
Årsresultat		276 718	202 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 718	202 216
Totalresultat		276 718	202 216
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		302 901	274 688



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-26 183	-72 472
Sum overføringer og disponeringer		276 718	202 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	387 680	468 780
Sum varige driftsmidler		387 680	468 780
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	6 904 683	1 069 934
Andre langsiktige fordringer		18 000	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 922 683	1 095 934
Sum anleggsmidler		7 310 363	1 564 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	885 000	4 291 981
Andre kortsiktige fordringer		132 376	169 379
Sum fordringer		1 017 376	4 461 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	732 545	1 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		732 545	1 010
Sum omløpsmidler		1 749 921	4 462 370
SUM EIENDELER		9 060 284	6 027 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	765 000	765 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		588 059	614 241
Sum innskutt egenkapital		1 353 059	1 379 241
Sum egenkapital		1 353 059	1 379 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	26 391	33 776
Sum avsetninger for forpliktelser		26 391	33 776
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		26 391	33 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 939	441 335
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		4 755 781	2 330 869
Annen kortsiktig gjeld	5	2 775 114	1 841 862
Sum kortsiktig gjeld		7 680 835	4 614 066
Sum gjeld		7 707 226	4 647 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 060 284	6 027 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728652

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 379 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JW BYGG AS
Forretningsadresse: Strandgaten 64
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Willy Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 980 379 167
JW BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 834 306	14 067 891
Sum inntekter		14 834 306	14 067 891
Kostnader			
Varekostnad		3 190	3 450
Lønnskostnad	1	12 712 223	12 069 738
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 498	109 762
Annen driftskostnad	1	1 713 183	1 529 998
Sum kostnader		14 529 094	13 712 948
Driftsresultat		305 212	354 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 199	
Sum finansinntekter		73 199	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			43 853
Annen rentekostnad		23 644	38 207
Sum finanskostnader		23 644	82 060
Netto finans		49 555	-82 060
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	78 049	70 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 718	202 216
Årsresultat		276 718	202 216
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 718	202 216
Totalresultat		276 718	202 216
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		302 901	274 688
Overført fra annen egenkapital		-26 183	-72 472
Sum overføringer og disponeringer		276 718	202 216





Organisasjonsnr: 980 379 167
JW BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 387 680

468 780

Sum varige driftsmidler 387 680

468 780

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5 6 904 683

1 069 934

Andre langsiktige

fordringer 18 000

26 000

Sum finansielle

anleggsmidler 6 922 683

1 095 934

Sum anleggsmidler 7 310 363

1 564 714

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 885 000

4 291 981

Andre kortsiktige

fordringer 132 376

169 379

Sum fordringer 1 017 376

4 461 360

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 732 545

1 010

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 732 545

1 010

Sum omløpsmidler 1 749 921

4 462 370

SUM EIENDELER 9 060 284

6 027 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 765 000

765 000

Beholdning av egne aksjer 2

Overkurs 588 059

614 241



Sum innskutt egenkapital		1 353 059	1 379 241
Sum egenkapital		1 353 059	1 379 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	26 391	33 776
Sum avsetninger for forpliktelseser		26 391	33 776
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		26 391	33 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 939	441 335
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		4 755 781	2 330 869
Annen kortsiktig gjeld	5	2 775 114	1 841 862
Sum kortsiktig gjeld		7 680 835	4 614 066
Sum gjeld		7 707 226	4 647 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 060 284	6 027 084



Organisasjonsnr: 980 379 167
JW BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
25.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i JW Bygg AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert JW Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 276 718. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30.06.2022

RSM Norge AS

Ragnar Pettersen
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening.



Årsregnskap 2021

JW Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 379 167



Resultatregnskap			
JW Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		14 834 306	14 067 891
Sum driftsinntekter		14 834 306	14 067 891
Varekostnad		3 190	3 450
Lønnskostnad	1	12 712 223	12 069 738
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 498	109 762
Annen driftskostnad	1	1 713 183	1 529 998
Sum driftskostnader		14 529 094	13 712 948
Driftsresultat		305 212	354 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		73 199	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	43 853
Annen rentekostnad		23 644	38 207
Resultat av finansposter		49 555	-82 060
Ordinært resultat før skattekostnad		354 767	272 883
Skattekostnad på ordinært resultat	6	78 049	70 667
Ordinært resultat		276 718	202 216
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		276 718	202 216
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		302 901	274 688
Overført fra annen egenkapital		26 183	72 472
Sum overføringer		276 718	202 216
JW Bygg AS			Side 2



Balanse			
JW Bygg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	387 680	468 780
Sum varige driftsmidler		387 680	468 780
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	6 904 683	1 069 934
Andre langsiktige fordringer		18 000	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 922 683	1 095 934
Sum anleggsmidler		7 310 363	1 564 714
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	885 000	4 291 981
Andre kortsiktige fordringer		132 376	169 379
Sum fordringer		1 017 376	4 461 360
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	732 545	1 010
Sum omløpsmidler		1 749 921	4 462 370
Sum eiendeler		9 060 284	6 027 084
JW Bygg AS			Side 3



Balanse			
JW Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	765 000	765 000
Overkurs		588 059	614 241
Sum innskutt egenkapital		1 353 059	1 379 241
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		1 353 059	1 379 241
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	26 391	33 776
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 939	441 335
Skyldig offentlige avgifter		4 755 781	2 330 869
Annen kortsiktig gjeld	5	2 775 114	1 841 862
Sum kortsiktig gjeld		7 680 835	4 614 066
Sum gjeld		7 707 226	4 647 842
Sum egenkapital og gjeld		9 060 284	6 027 084
Bergen, 30.06.2022 Styret i JW Bygg AS			
<hr/> Jan Willy Rasmussen Styreleder/Daglig leder			
JW Bygg AS			Side 4



Noter

JW Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	10 828 869	10 248 398
Arbeidsgiveravgift	1 559 000	1 400 077
Pensjonskostnader	223 373	230 777
Andre ytelser	100 981	190 486
Sum	12 712 223	12 069 738

Gjennomsnittlig antall årsverk: 17



Noter

JW Bygg AS

Det er ikke utbetalt honorar til styrets leder i 2021

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jw Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	765	1 000,00	765 000
Sum		765	765 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergen Bygg AS	765	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	765	100,0	100,0

Styrets leder eier indirekte 100% av aksjene i selskapet.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	787 372	330 802	1 118 174
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	19 398		19 398
= Anskaffelseskost 31.12.21	806 770	330 802	1 137 572
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	526 170	223 722	749 892
= Bokført verdi 31.12.21	280 600	107 080	387 680
Årets ordinære avskrivninger	49 998	50 500	100 498
Økonomisk levetid	3-15 år	4-7 år	



Noter

JW Bygg AS

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 721 502.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Bergen Bygg AS	0	0	6 904 683	1 069 934
Søsterselskaper	885 000	0	0	0
Sum	885 000	0	6 904 683	1 069 934

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Sum	0	0	0	0

Avgitt konsernbidrag

Bergen Bygg AS	-388 335	-352 164
----------------	----------	----------

Det er beregnet 4 % rente på mellomværende.



Noter

JW Bygg AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	85 434	77 476
Endring i utsatt skatt	-7 385	-6 809
Skattekostnad ordinært resultat	78 049	70 667
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	354 767	272 883
Permanente forskjeller	0	48 331
Endring i midlertidige forskjeller	33 567	30 950
Avgitt konsernbidrag	-388 335	-352 164
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	85 434	77 476
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-85 434	-77 476
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	119 958	153 525	33 567
Sum	119 958	153 525	33 567
Grunnlag for utsatt skatt	119 958	153 525	33 567
Utsatt skatt (22 %)	26 391	33 776	7 385