



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 772 547
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ERH INVEST AS
Forretningsadresse:	Malmvegen 23 3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Even Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 329 817	14 938
Sum kostnader		4 329 817	14 938
Driftsresultat		-4 329 817	-14 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		125 675
Annen renteinntekt		1 601	601
Sum finansinntekter		1 601	126 276
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		140 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		69 693
Annen rentekostnad		153	
Sum finanskostnader		140 153	69 693
Netto finans		-138 552	56 583
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 468 369	41 645
Skattekostnad på resultat	3		9 162
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 468 369	32 483
Årsresultat		-4 468 369	32 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 468 369	32 483
Totalresultat		-4 468 369	32 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 391 069	
Avsatt til annen egenkapital			32 483
Overført fra annen egenkapital		-2 077 301	
Sum overføringer og disponeringer	4	-4 468 369	32 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		140 000
Lån til foretak i samme konsern	2		4 314 836
Sum finansielle anleggsmidler			4 454 836
Sum anleggsmidler		0	4 454 836
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 726	241 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 726	241 611
Sum omløpsmidler		211 726	241 611
SUM EIENDELER		211 726	4 696 447
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			2 077 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		2 391 069	
Sum opptjent egenkapital		-2 391 069	2 077 301
Sum egenkapital	4	-2 181 069	2 287 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 392 794	2 392 794
Sum annen langsiktig gjeld		2 392 794	2 392 794
Sum langsiktig gjeld		2 392 794	2 392 794
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		16 351
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld			16 351
Sum gjeld		2 392 794	2 409 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 726	4 696 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729537

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 772 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERH INVEST AS
Forretningsadresse: Malmvegen 23
3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023



Organisasjonsnr: 997 772 547
ERH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 329 817	14 938
Sum kostnader		4 329 817	14 938
Driftsresultat		-4 329 817	-14 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		125 675
Annen renteinntekt		1 601	601
Sum finansinntekter		1 601	126 276
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		140 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		69 693
Annen rentekostnad		153	
Sum finanskostnader		140 153	69 693
Netto finans		-138 552	56 583
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 468 369	41 645
Skattekostnad på resultat	3		9 162
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 468 369	32 483
Årsresultat		-4 468 369	32 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 468 369	32 483
Totalresultat		-4 468 369	32 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 391 069	
Avsatt til annen egenkapital			32 483
Overført fra annen egenkapital		-2 077 301	
Sum overføringer og disponeringer	4	-4 468 369	32 483



Organisasjonsnr: 997 772 547
ERH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 140 000

Lån til foretak i samme
konsern 2 4 314 836

Sum finansielle
anleggsmidler 4 454 836

Sum anleggsmidler 0 4 454 836

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige
fordringer 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 211 726 241 611

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 211 726 241 611

Sum omløpsmidler 211 726 241 611

SUM EIENDELER 211 726 4 696 447

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 7
Overkurs 10 000 10 000

Sum innskutt egenkapital 210 000 210 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 077 301

Udekket tap 2 391 069
Sum opptjent egenkapital -2 391 069 2 077 301

Sum egenkapital 4 -2 181 069 2 287 301

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 392 794	2 392 794
Sum annen langsiktig gjeld		2 392 794	2 392 794
Sum langsiktig gjeld		2 392 794	2 392 794
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		16 351
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld			16 351
Sum gjeld		2 392 794	2 409 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		211 726	4 696 447



Organisasjonsnr: 997 772 547
ERH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

ERH Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 772 547



Resultatregnskap

ERH Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	4 329 817	14 938
Sum driftskostnader		4 329 817	14 938
Driftsresultat		-4 329 817	-14 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	0	125 675
Annen renteinntekt		1 601	601
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		140 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	69 693
Annen rentekostnad		153	0
Resultat av finansposter		-138 552	56 583
Resultat før skattekostnad		-4 468 369	41 645
Skattekostnad på resultat	3	0	9 162
Årsresultat		-4 468 369	32 483
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	32 483
Overført til udekket tap		2 391 069	0
Overført fra annen egenkapital		2 077 301	0
Sum overføringer	4	-4 468 369	32 483



Balanse
ERH Invest AS

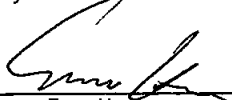
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	0	140 000
Lån til foretak i samme konsern	2	0	4 314 836
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>4 454 836</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>4 454 836</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 726	241 611
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>211 726</u>	<u>241 611</u>
Sum omløpsmidler		<u>211 726</u>	<u>241 611</u>
Sum eiendeler		<u>211 726</u>	<u>4 696 447</u>



Balanse
ERH Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	2 077 301
Udekket tap		-2 391 069	0
Sum opptjent egenkapital		-2 391 069	2 077 301
Sum egenkapital	4	-2 181 069	2 287 301
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 392 794	2 392 794
Sum annen langsiktig gjeld		2 392 794	2 392 794
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	0	16 351
Sum kortsiktig gjeld		0	16 351
Sum gjeld		2 392 794	2 409 146
Sum egenkapital og gjeld		211 726	4 696 447

Torpo, 14.07.2023
Styret i ERH Invest AS


Even Haug
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer på datterselskap		4 314 836
Kortsiktig fordring på datterselskap	0	0
Sum fordringer	0	4 314 836

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld til datterselskap	2 392 794	2 392 794
Kortsiktig gjeld til datterselskap	0	0
Sum gjeld	2 392 794	2 392 794

Det har ikke vært interne transaksjoner med eller mellom datterselskaper i regnskapsåret.

Det er avgitt garantier og pantstillelser for foretak i samme konsern. Det er foretatt nedskrivning av fordring på datterselskap på kr 4 314 836 som inngår i andre driftskostnader.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	9 162
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	9 162
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 468 369	41 645
Permanente forskjeller	4 454 989	0
Skattepliktig inntekt	-13 380	41 645
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	16 351
Sum betalbar skatt i balansen	0	16 351

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 380	0	13 380
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 380	0	-13 380
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	10 000	2 077 301	2 287 301
Tilleggs utbytte			0	0
Foreslått utbytte			0	0
Årets resultat			-4 468 369	-4 468 369
Pr 31.12	200 000	10 000	-2 391 069	-2 181 069



Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

På grunn av den økonomiske situasjonen i datterselskapene er verdien på aksjene nedskrevet pr 31.12.22. Mest Bygg AS gikk konkurs 13.07.23, og årsregnskap for 2022 er derfor ikke utarbeidet.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Mest Bygg AS	Ål	100 %	0	0
ERH Eiendom AS	Ål	100 %	-5 046 986	-4 922 139

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 6 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Datterselskapet Mest Bygg AS gikk konkurs 13.07.2023. I den forbindelse er aksjeverdien nedskrevet med kr 110 000. ERH Invest AS har ved årskiftet gjeld til Mest Bygg AS på kr 2 392 794.

Grunnet konkursen i datterselskapet Mest Bygg AS er også verdien på datterselskapet ERH Eiendom AS redusert. Aksjeverdien på kr 30 000 er derfor nedskrevet i sin helhet. ERH Invest AS har en fordring på ERH Eiendom AS på kr 4 314 836. Egenkapitalen i ERH Eiendom AS er tapt, og det er knyttet usikkerhet til om selskapet kan innfri denne gjelden. Fordringen er derfor nedskrevet, og dette inngår i andre driftskostnader.

På grunn av uavklart situasjon rundt konkursen i Mest Bygg AS er det knyttet usikkerhet til fortsatt drift av ERH Invest AS.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ERH Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Even Haug	50	50,0	50,0
Rita Haug	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Even Haug	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

Aksjene er pantsatt til forhold for Sparebank1 Hallingdal og Valdres.



Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E post:
per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160
3540 NESBYEN

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i ERH Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ERH Invest AS som viser et underskudd på kr 4 468 369. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 4 468 369 i regnskapsåret 2022, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med 2 181 069. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.





Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E post:
Per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160
3540 Nesbyen

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med [rammeverk selskap]. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbyen, 30. juli 2023

Per Amund Brenno

Per Amund Brenno
Statsautorisert revisor

