



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 048 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHRESTRANDA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Framnesveien 57
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 385 994	25 708 089
Annen driftsinntekt		22 026 707	8 112 167
Sum inntekter		32 412 701	33 820 255
Kostnader			
Varekostnad		915 735	2 940 287
Lønnskostnad	1, 2, 3	967 596	1 450 095
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 512 463	3 096 980
Annen driftskostnad	5	7 524 976	10 930 616
Sum kostnader		12 920 770	18 417 977
Driftsresultat		19 491 930	15 402 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 158	30 651
Annen finansinntekt			2 166
Sum finansinntekter		90 158	32 817
Rentekostnad til foretak i samme konsern		666 227	892 303
Annen rentekostnad		333 978	281 364
Annen finanskostnad		6 100	179 605
Sum finanskostnader		1 006 305	1 353 272
Netto finans		-916 147	-1 320 455
Ordinært resultat før skattekostnad		18 575 783	14 081 824
Skattekostnad	6	4 087 752	3 100 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 488 032	10 981 268
Årsresultat		14 488 031	10 981 269
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		449 202	427 752
Annen egenkapital		14 038 829	10 553 517



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		14 488 031	10 981 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	393 747	223 641
Sum immaterielle eiendeler		393 747	223 641
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	56 274 841	54 376 744
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	369 435	699 728
Sum varige driftsmidler		56 644 276	55 076 472
Sum anleggsmidler		57 038 023	55 300 113
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	2 593 274	2 970 476
Andre fordringer		35 145	204 442
Sum fordringer		2 628 418	3 174 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	4 179 439	7 643 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 179 439	7 643 973
Sum omløpsmidler		6 807 857	10 818 891
SUM EIENDELER		63 845 880	66 119 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 674 700,00)	11, 12	674 700	674 700
Sum innskutt egenkapital		674 700	674 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	37 895 051	23 856 222
Sum opptjent egenkapital		37 895 051	23 856 222
Sum egenkapital	12	38 569 751	24 530 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	15 000	15 000
Sum avsetninger for forpliktelser		15 000	15 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	9 000 000	12 000 000
Langsiktig konserngjeld	8, 13	9 810 851	19 696 224
Sum annen langsiktig gjeld		18 810 851	31 696 224
Sum langsiktig gjeld		18 825 851	31 711 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 288 494	3 456 524
Betalbar skatt	6	4 131 160	2 912 384
Skyldige offentlige avgifter		101 965	96 400
Kortsiktig konserngjeld	13	575 900	548 400
Annen kortsiktig gjeld		352 758	2 863 149
Sum kortsiktig gjeld		6 450 277	9 876 857
Sum gjeld		25 276 129	41 588 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 845 880	66 119 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 663455

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 048 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHRESTRANDA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Framnesveien 57
3222 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 048 326
JAHRESTRANDA NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 385 994	25 708 089
Annen driftsinntekt		22 026 707	8 112 167
Sum inntekter		32 412 701	33 820 255
Kostnader			
Varekostnad		915 735	2 940 287
Lønnskostnad	1, 2, 3	967 596	1 450 095
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 512 463	3 096 980
Annen driftskostnad	5	7 524 976	10 930 616
Sum kostnader		12 920 770	18 417 977
Driftsresultat		19 491 930	15 402 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 158	30 651
Annen finansinntekt			2 166
Sum finansinntekter		90 158	32 817
Rentekostnad til foretak i samme konsern		666 227	892 303
Annen rentekostnad		333 978	281 364
Annen finanskostnad		6 100	179 605
Sum finanskostnader		1 006 305	1 353 272
Netto finans		-916 147	-1 320 455
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	4 087 752	3 100 555
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 488 032	10 981 268
Årsresultat		14 488 031	10 981 269
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		449 202	427 752
Annen egenkapital		14 038 829	10 553 517
Sum overføringer og disponeringer		14 488 031	10 981 269



Organisasjonsnr: 913 048 326
JAHRESTRANDA NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	393 747	223 641
Sum immaterielle eiendeler		393 747	223 641
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	56 274 841	54 376 744
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	369 435	699 728
Sum varige driftsmidler		56 644 276	55 076 472
Sum anleggsmidler		57 038 023	55 300 113
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	2 593 274	2 970 476
Andre fordringer		35 145	204 442
Sum fordringer		2 628 418	3 174 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	4 179 439	7 643 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 179 439	7 643 973
Sum omløpsmidler		6 807 857	10 818 891
SUM EIENDELER		63 845 880	66 119 004
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer à kr 674 700,00)	11, 12	674 700	674 700
Sum innskutt egenkapital		674 700	674 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	37 895 051	23 856 222
Sum opptjent egenkapital		37 895 051	23 856 222



Sum egenkapital	12	38 569 751	24 530 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	15 000	15 000
Sum avsetninger for forpliktelser		15 000	15 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	9 000 000	12 000 000
Langsiktig konserngjeld	8, 13	9 810 851	19 696 224
Sum annen langsiktig gjeld		18 810 851	31 696 224
Sum langsiktig gjeld		18 825 851	31 711 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 288 494	3 456 524
Betalbar skatt	6	4 131 160	2 912 384
Skyldige offentlige avgifter		101 965	96 400
Kortsiktig konserngjeld	13	575 900	548 400
Annen kortsiktig gjeld		352 758	2 863 149
Sum kortsiktig gjeld		6 450 277	9 876 857
Sum gjeld		25 276 129	41 588 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 845 880	66 119 004



Organisasjonsnr: 913 048 326
JAHRESTRANDA NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	762962.00	1181444.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	103107.00	169053.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	101528.00	99598.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	967597.00	1450095.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note
13

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9810851.00	19696224.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	575900.00	548400.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
56274841.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

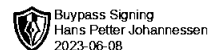
Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Jahrestranda Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jahrestranda Næringspark AS som viser et overskudd på kr 14 488 031. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.asvang.no	<u>Den norske Revisorforening</u>

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 07.06.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Noter 2022

Jahrestranda Næringspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	762 962	1 181 444
Arbeidsgiveravgift	103 107	169 053
Andre ytelser	101 528	99 598
Sum	967 597	1 450 095

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	70 795 428	5 573 046	76 368 474
Tilgang i året	5 080 267	0	5 080 267
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	75 875 695	5 573 046	81 448 741
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(16 418 684)	(4 873 318)	(21 292 002)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(19 600 854)	(5 203 611)	(24 804 465)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	56 274 841	369 435	56 644 276
Årets avskrivninger	(3 182 170)	(330 293)	(3 512 463)
Økonomisk levetid	0 - 25 år	3 - 20 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 5 %	5 - 33,33 %	

Note 5 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	52 475	48 615
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	52 475	48 615



Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	18 575 783	14 081 824
+/- Permanente forskjeller	4 910	11 612
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	773 208	(306 929)
Årets skattegrunnlag	19 353 901	13 786 507
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	4 257 858	3 033 032
Sum	4 257 858	3 033 032
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(1)
+/- Endring i utsatt skatt	(170 106)	67 524
Skattekostnad i resultatregnskapet	4 087 752	3 100 555
Betalbar skatt i skattekostnad	4 257 858	3 033 032
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(126 698)	(120 648)
Betalbar skatt i balansen	4 131 160	2 912 384

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(2 484 361)	(3 149 574)	665 213
Omløpsmidler	115 734	85 523	30 211
Gevinst- og tapskonto	388 919	311 135	77 784
Andre forskjeller	(15 000)	(15 000)	0
Netto forskjeller	(1 994 708)	(2 767 916)	773 208
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	978 158	978 158	0
Sum midlertidige forskjeller	(1 016 550)	(1 789 758)	773 208
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(223 641)	(393 747)	170 106

Note 8 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	56 274 841

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	2 593 274	2 970 476
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	2 593 274	2 970 476

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 20 086. Skyldig skattetrekk er kr 20 069.



Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1	674 700,00	674 700,00
Sum	1		674 700,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jahrestranda Holding AS	1	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1	100,00%	

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	674 700	23 856 222	24 530 922
Årets resultat		14 488 031	14 488 031
Konsernbidrag		(449 202)	(449 202)
Egenkapital 31.12.2022	674 700	37 895 051	38 569 751

Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 810 851	19 696 224
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	575 900	548 400

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.