



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 877 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAVILJONGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Paviljongen 6
1518 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 153	3 268
Sum kostnader		3 153	3 268
Driftsresultat		-3 153	-3 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			11 872
Annen finansinntekt		136	19
Sum finansinntekter		136	11 891
Annen finanskostnad			521
Sum finanskostnader			521
Netto finans		136	11 370
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 017	8 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 017	8 102
Årsresultat		-3 017	8 102
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 017	
Sum overføringer og disponeringer		-3 017	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 071	338 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 071	338 935
Sum omløpsmidler		69 071	338 935
SUM EIENDELER		69 071	338 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		31 890	31 890
Udekket tap		3 017	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		28 873	31 890
Sum egenkapital		58 873	61 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			277 045
Sum annen langsiktig gjeld			277 045
Sum langsiktig gjeld		0	277 045
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 198	
Sum kortsiktig gjeld		10 198	
Sum gjeld		10 198	277 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 071	338 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 473687

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 877 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAVILJONGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Paviljongen 6
1518 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 912 877 906
PAVILJONGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		3 153	3 268
Sum kostnader		3 153	3 268
Driftsresultat		-3 153	-3 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer			11 872
Annen finansinntekt		136	19
Sum finansinntekter		136	11 891
Annen finanskostnad			521
Sum finanskostnader			521
Netto finans		136	11 370
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 017	8 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 017	8 102
Årsresultat		-3 017	8 102
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 017	
Sum overføringer og disponeringer		-3 017	



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		277 045
Sum annen langsiktig gjeld		277 045
Sum langsiktig gjeld	0	277 045
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	10 198	
Sum kortsiktig gjeld	10 198	
Sum gjeld	10 198	277 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	69 071	338 935



Organisasjonsnr: 912 877 906
PAVILJONGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for 2023
**PAVILJONGEN EIENDOM
AS**
Orgnr: 912877906

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2022	2023
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		3 268	3 153
Driftskostnader		3 268	3 153
Driftsresultat		-3 268	-3 153

Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Inntekt på andre investeringer		11 872	0
Annen finansinntekt		19	136
Finansinntekter		11 891	136
Annen finanskostnad		521	0
Finanskostnader		521	0
Finansinntekter og kostnader		11 370	136

Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		-3 268	-3 153
Finansinntekter og kostnader		11 370	136
Resultat før skattekostnad		8 102	-3 017
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		8 102	-3 017

Overføringer

	2022	2023
Overført til udekket tap	0	-3 017
Sum overføringer	0	-3 017



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		338 935	69 071
Omløpsmidler		338 935	69 071

Eiendeler

	Note	2022	2023
Anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler		338 935	69 071
Eiendeler		338 935	69 071

Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap		0	-3 017
Annen egenkapital		31 890	31 890
Opptjent egenkapital		31 890	28 873
Egenkapital		61 890	58 873

Gjeld

	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		277 045	0

Conta Årsoppgjør, PAVILJONGEN EIENDOM AS

- 4 -



	Note	2022	2023
Annen langsiktig gjeld		277 045	0
Annen kortsiktig gjeld		0	10 198
Kortsiktig gjeld		0	10 198
Gjeld		277 045	10 198

Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		61 890	58 873
Gjeld		277 045	10 198
Egenkapital og gjeld		338 935	69 071

Moss, 2024-05-12
Styret i PAVILJONGEN EIENDOM AS

Linda Irene Strøm
Styremedlem

Christian Strøm
Styreleder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.