



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 584 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLOGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Stortorget 28
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hvammen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 397 214	9 357 008
Annen driftsinntekt		16 500	16 500
Sum inntekter		10 413 714	9 373 508
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivninger	1	722 145	722 145
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4	2 357 625	2 094 328
Sum kostnader		3 079 770	2 816 473
Driftsresultat		7 333 944	6 557 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 995	2 699
Sum finansinntekter		2 995	2 699
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	2 042 709	2 633 144
Annen rentekostnad		1 802	1 940
Sum finanskostnader		2 044 511	2 635 084
Netto finans		-2 041 516	-2 632 385
Ordinært resultat før skattekostnad		5 292 428	3 924 650
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 163 836	863 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 128 592	3 060 831
Årsresultat	2	4 128 592	3 060 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 128 592	3 060 831
Totalresultat		4 128 592	3 060 831
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		4 128 592	3 060 831
Sum overføringer og disponeringer		4 128 592	3 060 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	68 585 290	69 307 435
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		68 585 290	69 307 435
Sum anleggsmidler		68 585 290	69 307 435
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51 644	300 304
Sum fordringer		51 644	300 304
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		5 686 239	3 727 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 686 239	3 727 244
Sum omløpsmidler		5 737 883	4 027 547
SUM EIENDELER		74 323 173	73 334 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 243 784	3 243 784
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		6 333 279	6 333 279
Sum innskutt egenkapital		9 577 063	9 577 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 708 828	19 580 235
Sum opptjent egenkapital		23 708 828	19 580 235
Sum egenkapital	2	33 285 891	29 157 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 574 446	4 410 957
Sum avsetninger for forpliktelser		4 574 446	4 410 957
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	35 259 982	38 289 982
Sum annen langsiktig gjeld		35 259 982	38 289 982
Sum langsiktig gjeld		39 834 428	42 700 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		531	190 508
Betalbar skatt	5	1 000 347	679 281
Annen kortsiktig gjeld		201 976	606 955
Sum kortsiktig gjeld		1 202 854	1 476 744
Sum gjeld		41 037 282	44 177 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 323 173	73 334 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 720644

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 584 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLOGVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Stortorget 28
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hvammen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 584 981
PLOGVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 397 214	9 357 008
Annen driftsinntekt		16 500	16 500
Sum inntekter		10 413 714	9 373 508
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivninger	1	722 145	722 145
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4	2 357 625	2 094 328
Sum kostnader		3 079 770	2 816 473
Driftsresultat		7 333 944	6 557 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 995	2 699
Sum finansinntekter		2 995	2 699
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	2 042 709	2 633 144
Annen rentekostnad		1 802	1 940
Sum finanskostnader		2 044 511	2 635 084
Netto finans		-2 041 516	-2 632 385
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 163 836	863 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 128 592	3 060 831
Årsresultat	2	4 128 592	3 060 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 128 592	3 060 831
Totalresultat		4 128 592	3 060 831
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 128 592	3 060 831
Sum overføringer og disponeringer		4 128 592	3 060 831





Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 574 446	4 410 957
Sum avsetninger for forpliktelse		4 574 446	4 410 957
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	35 259 982	38 289 982
Sum annen langsiktig gjeld		35 259 982	38 289 982
Sum langsiktig gjeld		39 834 428	42 700 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		531	190 508
Betalbar skatt	5	1 000 347	679 281
Annen kortsiktig gjeld		201 976	606 955
Sum kortsiktig gjeld		1 202 854	1 476 744
Sum gjeld		41 037 282	44 177 684
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 323 173	73 334 982



Organisasjonsnr: 914 584 981
PLOGVEIEN 1 AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Gunnar Hvammen
30.08.2021

 Legally signed by
Bjørn Olaf Svindal
31.08.2021

Årsregnskap 2020 Plogveien 1 AS

Org.nr.: 914 584 981

Legally signed by
Gunnar Hvammen
30.08.2021Legally signed by
Bjørn Olaf Svindal
31.08.2021**Resultatregnskap**

Plogveien 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		10 397 214	9 357 008
Annen driftsinntekt		16 500	16 500
Sum driftsinntekter		<u>10 413 714</u>	<u>9 373 508</u>
Avskrivninger	1	722 145	722 145
Annen driftskostnad	4	2 357 625	2 094 328
Sum driftskostnader		<u>3 079 770</u>	<u>2 816 473</u>
Driftsresultat		<u>7 333 944</u>	<u>6 557 035</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 995	2 699
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	2 042 709	2 633 144
Annen rentekostnad		1 802	1 940
Resultat av finansposter		<u>-2 041 516</u>	<u>-2 632 385</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 292 428</u>	<u>3 924 650</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>1 163 836</u>	<u>863 819</u>
Årsresultat	2	<u>4 128 592</u>	<u>3 060 831</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 128 592	3 060 831
Sum overføringer		<u>4 128 592</u>	<u>3 060 831</u>

Plogveien 1 AS



Legally signed by
Gunnar Hvammen
30.08.2021

Legally signed by
Bjørn Olaf Svindal
31.08.2021

Balanse

Plogveien 1 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>68 585 290</u>	<u>69 307 435</u>
Sum anleggsmidler		<u>68 585 290</u>	<u>69 307 435</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>51 644</u>	<u>300 304</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>5 686 239</u>	<u>3 727 244</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 737 883</u>	<u>4 027 547</u>
Sum eiendeler		<u>74 323 173</u>	<u>73 334 982</u>

Plogveien 1 AS

Legally signed by
Gunnar Hvammen
30.08.2021Legally signed by
Bjørn Olaf Svindal
31.08.2021**Balanse**

Plogveien 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 243 784	3 243 784
Overkurs		6 333 279	6 333 279
Sum innskutt egenkapital		<u>9 577 063</u>	<u>9 577 063</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>23 708 828</u>	<u>19 580 235</u>
Sum egenkapital	2	<u>33 285 891</u>	<u>29 157 298</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>4 574 446</u>	<u>4 410 957</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	<u>35 259 982</u>	<u>38 289 982</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		531	190 508
Betalbar skatt	5	1 000 347	679 281
Annen kortsiktig gjeld		201 976	606 955
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 202 854</u>	<u>1 476 744</u>
Sum gjeld		<u>41 037 282</u>	<u>44 177 684</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>74 323 173</u>	<u>73 334 982</u>
Oslo, 20.08.2021			
<hr/> Gunnar Hvammen styreleder		<hr/> Bjørn Olaf Svindal styremedlem	
Plogveien 1 AS			



Noter 2020
Plogveien 1 AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort eller i henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Legally signed by
Gunnar Hvammen
30.08.2021

Legally signed by
Bjørn Olaf Svindal
31.08.2021

Noter 2020 Plogveien 1 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	75 177 948	5 000 000	80 177 948
Anskaffelseskost 31.12.20	75 177 948	5 000 000	80 177 948
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	11 592 658	0	11 592 658
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	11 592 658	0	11 592 658
Bokført verdi 31.12.20	63 585 290	5 000 000	68 585 290
Årets ordinære avskrivninger	722 145	0	722 145
Avskrivningssats	1%-4%	0%	

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	3 243 784	6 333 279	19 580 235	29 157 298
Pr 01.01.2020	3 243 784	6 333 279	19 580 235	29 157 298
Årets resultat			4 128 592	4 128 592
Pr 31.12.2020	3 243 784	6 333 279	23 708 828	33 285 891

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Plogveien 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	3 243 784,0	3 243 784
Sum	1		3 243 784

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thabo Energy AS	1	100,0	100,0



Legally signed by
Gunnar Hvammen
30.08.2021

Legally signed by
Bjørn Olaf Svindal
31.08.2021

Noter 2020

Plogveien 1 AS

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktige til å ha tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller ytelser til daglig leder eller styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 12 500.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 000 347	679 281
Endring i utsatt skatt	163 489	184 538
Skattekostnad ordinært resultat	1 163 836	863 819

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 292 428	3 924 650
Permanente forskjeller	-2 265	1 801
Endring i midlertidige forskjeller	-743 132	-838 810
Skattepliktig inntekt	4 547 031	3 087 641

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 000 347	679 281
Sum betalbar skatt i balansen	1 000 347	679 281

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	20 792 938	20 049 806	-743 132
Sum	20 792 938	20 049 806	-743 132
Grunnlag for utsatt skatt	20 792 938	20 049 806	-743 132
Utsatt skatt (22 %)	4 574 446	4 410 957	-163 489



Legally signed by
Gunnar Hvammen
30.08.2021

Legally signed by
Bjørn Olaf Svindal
31.08.2021

Noter 2020
Plogveien 1 AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	35 259 982	38 289 982
Sum	35 259 982	38 289 982

Mellomværende med Thabo Energy AS er renteberegnet. Renten er tilsvarende, det Thabo Energy AS, betaler til DNB Bank ASA.

Note 7 Sikkerhetsstillelse

Sikkerhetsstillelse

Eiendommen er stilt som sikkerhet for pantelån i DnB. Lånet er tatt opp av Thabo Energy AS. Selskapets aksjer er stilt som sikkerhet for dette pantelånet.



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Plogveien 1 AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Plogveien 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4.128.592. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TØRE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2020
Plogveien 1 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonshandlinger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, den 20. august 2021

Tore D. Raasok
Statsautorisert revisor