



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 267 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALTASAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Morten Sørsveen
Båtsmannsveien 29
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Gunnar Kolbræk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 759 299	11 155 937
Annen driftsinntekt		137 848	424 039
Sum inntekter		22 897 147	11 579 976
Kostnader			
Varekostnad		19 725 047	9 427 773
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		958 824	730 651
Sum kostnader		20 683 871	10 158 424
Driftsresultat		2 213 276	1 421 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 717	3 802
Sum finansinntekter		42 717	3 802
Rentekostnad til foretak i samme konsern		438 149	543 864
Sum finanskostnader		438 149	543 864
Netto finans		-395 432	-540 062
Resultat før skattekostnad		1 817 844	881 490
Skattekostnad	2	400 051	193 989
Årsresultat		1 417 793	687 501
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 417 506	687 501
Udekket tap		278	0
Annen egenkapital		9	0
Sum overføringer og disponeringer		1 417 793	687 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	16 346 447
Sum varer		0	16 346 447
Fordringer			
Kundefordringer		26 001	5 028
Andre kortsiktige fordringer		0	1 916 358
Konsernfordringer	3	253 010	0
Sum fordringer		279 011	1 921 386
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 204	907 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 204	907 040
Sum omløpsmidler		522 215	19 174 873
SUM EIENDELER		522 215	19 174 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9	0
Udekket tap	4	0	278
Sum opptjent egenkapital		9	-278
Sum egenkapital		500 009	499 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	18 412 323
Sum annen langsiktig gjeld		0	18 412 323
Sum langsiktig gjeld		0	18 412 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 965	239 095
Betalbar skatt	2	241	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	23 733
Sum kortsiktig gjeld		22 206	262 828
Sum gjeld		22 206	18 675 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		522 215	19 174 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642819

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 267 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALTASAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Morten Sørsveen
Båtsmannsveien 29
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Gunnar Kolbræk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 267 126
BALTASAR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		22 759 299	11 155 937
Annen driftsinntekt		137 848	424 039
Sum inntekter		22 897 147	11 579 976
Kostnader			
Varekostnad		19 725 047	9 427 773
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		958 824	730 651
Sum kostnader		20 683 871	10 158 424
Driftsresultat		2 213 276	1 421 552
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 717	3 802
Sum finansinntekter		42 717	3 802
Rentekostnad til foretak i samme konsern		438 149	543 864
Sum finanskostnader		438 149	543 864
Netto finans		-395 432	-540 062
Resultat før skattekostnad		1 817 844	881 490
Skattekostnad	2	400 051	193 989
Årsresultat		1 417 793	687 501
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 417 506	687 501
Udekket tap		278	0
Annen egenkapital		9	0
Sum overføringer og disponeringer		1 417 793	687 501



Organisasjonsnr: 921 267 126
BALTASAR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	16 346 447
Sum varer		0	16 346 447
Fordringer			
Kundefordringer		26 001	5 028
Andre kortsiktige fordringer		0	1 916 358
Konsernfordringer	3	253 010	0
Sum fordringer		279 011	1 921 386
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 204	907 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 204	907 040
Sum omløpsmidler		522 215	19 174 873
SUM EIENDELER		522 215	19 174 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9	0
Udekket tap	4	0	278
Sum opptjent egenkapital		9	-278
Sum egenkapital		500 009	499 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	18 412 323
Sum annen langsiktig gjeld		0	18 412 323
Sum langsiktig gjeld		0	18 412 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 965	239 095
Betalbar skatt	2	241	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	23 733
Sum kortsiktig gjeld		22 206	262 828
Sum gjeld		22 206	18 675 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		522 215	19 174 873



Organisasjonsnr: 921 267 126
BALTASAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	250784.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	18412343.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Baltasar Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Baltasar Eiendom AS som viser et overskudd på kr. 1 417 793. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsregler) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tønsberg, 11. juli 2024

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Kjersti Eik
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: JBBSH-W505H-FUNFI-TGTFN-06QDX-VX0BJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eik, Kjersti

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-621003

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-07-12 06:56:01 UTC



Eik, Kjersti

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-621003

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-07-12 06:56:01 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: JBBSH-W505H-FUNFI-TGTFN-06QDX-VX0BJ



BALTASAR EIENDOM AS
921 267 126

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		22 759 299	11 155 937
Annen driftsinntekt		137 848	424 039
Sum driftsinntekter		22 897 147	11 579 976
Driftskostnader			
Varekostnad		-19 725 047	-9 427 773
Annen driftskostnad		-958 824	-730 651
Sum driftskostnader		-20 683 871	-10 158 424
Driftsresultat		2 213 276	1 421 552
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		42 717	3 802
Sum finansinntekter		42 717	3 802
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-438 149	-543 864
Sum finanskostnader		-438 149	-543 864
Netto finans		-395 432	-540 062
Resultat før skattekostnad		1 817 844	881 490
Skattekostnad		-400 051	-193 989
Årsresultat	2	1 417 793	687 501
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 417 506	687 501
Annen egenkapital		9	0
Udekket tap		278	0
Sum overføringer		1 417 793	687 501

Document ID: f238143e-0aa2-4b26-842b-cf72aafa58f6



BALTASAR EIENDOM AS
921 267 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	16 346 447
Sum varer		0	16 346 447
Fordringer			
Kundefordringer		26 001	5 028
Kortsiktige konsernfordringer	3	253 010	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 916 358
Sum fordringer		279 011	1 921 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 204	907 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 204	907 040
Sum omløpsmidler		522 215	19 174 873
SUM EIENDELER		522 215	19 174 873

Document ID: f238143e-0aa2-4b26-842b-cf72aafa58f6



BALTASAR EIENDOM AS
921 267 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9	0
Udekket tap	4	0	-278
Sum opptjent egenkapital		9	-278
Sum egenkapital		500 009	499 722
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	18 412 323
Sum annen langsiktig gjeld		0	18 412 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 965	239 095
Betalbar skatt	2	241	0
Annen kortsiktig gjeld		0	23 733
Sum kortsiktig gjeld		22 206	262 828
Sum gjeld		22 206	18 675 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		522 215	19 174 873

Tønsberg, 16.04.2024

Knut Gunnar Kolbræk
styrets leder

Morten Sørsveen
styremedlem / daglig leder

Document ID: f238143e-0aa2-4b26-842b-cf72aafa58f6



BALTASAR EIENDOM AS
921 267 126

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	400 051	193 989
Skattekostnad	400 051	193 989
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 817 844	881 768
Permanente forskjeller	569	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 817 316	-881 768
Skattepliktig inntekt	1 097	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	400 051	193 989
Betalbar skatt på konsernbidrag	-399 810	193 989
Sum betalbar skatt i balansen	241	0

Document ID: f238143e-0aa2-4b26-842b-cf72aafa58f6



BALTASAR EIENDOM AS
921 267 126

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	250 784	0

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	18 412 343

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	0	-278	499 722
Årsresultat	0	1 417 515	278	1 417 793
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 417 506	0	-1 417 506
Egenkapital 31.12.2023	500 000	9	0	500 009

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	5 000	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Valhall Holding AS	100	100,00	Ordinære

Document ID: f238143e-0aa2-4b26-842b-cf72aafa58f6



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-07-11 09:18:01 UTC+00:00

Morten Sørsveen

 bankID

NO BankID - cdc3c690-1025-4551-815b-cdb2081ff54e

2024-07-12 07:27:07 UTC+00:00

Knut Gunnar Kolbræk

 bankID

NO BankID - 87adc98d-e2b4-4fc9-aac4-d7546d34923a

Document ID: f238143e-0aa2-4b26-842b-cf72aafa58f6



BALTASAR EIENDOM AS
921 267 126

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		22 759 299	11 155 937
Annen driftsinntekt		137 848	424 039
Sum driftsinntekter		22 897 147	11 579 976
Driftskostnader			
Varekostnad		-19 725 047	-9 427 773
Annen driftskostnad		-958 824	-730 651
Sum driftskostnader		-20 683 871	-10 158 424
Driftsresultat		2 213 276	1 421 552
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		42 717	3 802
Sum finansinntekter		42 717	3 802
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-438 149	-543 864
Sum finanskostnader		-438 149	-543 864
Netto finans		-395 432	-540 062
Resultat før skattekostnad		1 817 844	881 490
Skattekostnad	2	-400 051	-193 989
Årsresultat		1 417 793	687 501
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 417 506	687 501
Annen egenkapital		9	0
Udekket tap		278	0
Sum overføringer		1 417 793	687 501



BALTASAR EIENDOM AS
921 267 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	16 346 447
Sum varer		0	16 346 447
Fordringer			
Kundefordringer		26 001	5 028
Kortsiktige konsernfordringer	3	253 010	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 916 358
Sum fordringer		279 011	1 921 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 204	907 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		243 204	907 040
Sum omløpsmidler		522 215	19 174 873
SUM EIENDELER		522 215	19 174 873



BALTASAR EIENDOM AS
921 267 126

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9	0
Udekket tap	4	0	-278
Sum opptjent egenkapital		9	-278
Sum egenkapital		500 009	499 722
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	18 412 323
Sum annen langsiktig gjeld		0	18 412 323
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 965	239 095
Betalbar skatt	2	241	0
Annen kortsiktig gjeld		0	23 733
Sum kortsiktig gjeld		22 206	262 828
Sum gjeld		22 206	18 675 151
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		522 215	19 174 873

Tønsberg, 16.04.2024

Knut Gunnar Kolbræk
styrets leder

Morten Sørsveen
styremedlem / daglig leder



BALTASAR EIENDOM AS
921 267 126

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	400 051	193 989
Skattekostnad	400 051	193 989
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 817 844	881 768
Permanente forskjeller	569	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 817 316	-881 768
Skattepliktig inntekt	1 097	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	400 051	193 989
Betalbar skatt på konsernbidrag	-399 810	193 989
Sum betalbar skatt i balansen	241	0



BALTASAR EIENDOM AS
921 267 126

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	250 784	0

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	18 412 343

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	0	-278	499 722
Årsresultat	0	1 417 515	278	1 417 793
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 417 506	0	-1 417 506
Egenkapital 31.12.2023	500 000	9	0	500 009

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	5 000	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Valhall Holding AS	100	100,00	Ordinære