



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 591 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRONES INVEST AS
Forretningsadresse: Jon Torbergssons vei 7
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kolnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			72 721
Annen driftsinntekt		208 268	215 401
Sum inntekter		208 268	288 122
Kostnader			
Varekostnad			57 019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		112 689	76 464
Sum kostnader	1	112 689	133 483
Driftsresultat		95 579	154 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	5
Annen finansinntekt		1 501	1 486
Sum finansinntekter		1 503	1 491
Annen rentekostnad		145 811	148 538
Sum finanskostnader		145 811	148 538
Netto finans	7	-144 308	-147 047
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 729	7 592
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 729	7 592
Årsresultat	6	-48 729	7 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 729	7 592
Totalresultat		-48 729	7 592
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		-48 729	7 592
Sum overføringer og disponeringer		-48 729	7 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 096 222	4 096 222
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 096 222	4 096 222
Sum anleggsmidler		4 096 222	4 096 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 505	20 790
Sum fordringer		11 505	20 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 653	2 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 653	2 172
Sum omløpsmidler		16 158	22 962
SUM EIENDELER		4 112 380	4 119 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	430 000	430 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		120 922	72 192
Sum opptjent egenkapital		-120 922	-72 192
Sum egenkapital	6	299 078	347 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 495 978	2 623 982
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 495 978	2 623 982
Sum langsiktig gjeld		2 495 978	2 623 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 782	3 132
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 313 542	1 144 262
Sum kortsiktig gjeld		1 317 324	1 147 394
Sum gjeld		3 813 302	3 771 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 112 380	4 119 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 395237

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 591 325
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRONES INVEST AS
Forretningsadresse: Jon Torbergssons vei 7
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Kolnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 591 325
FRONES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			72 721
Annen driftsinntekt		208 268	215 401
Sum inntekter		208 268	288 122
Kostnader			
Varekostnad			57 019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		112 689	76 464
Sum kostnader	1	112 689	133 483
Driftsresultat		95 579	154 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	5
Annen finansinntekt		1 501	1 486
Sum finansinntekter		1 503	1 491
Annen rentekostnad		145 811	148 538
Sum finanskostnader		145 811	148 538
Netto finans	7	-144 308	-147 047
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 729	7 592
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 729	7 592
Årsresultat	6	-48 729	7 592
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 729	7 592
Totalresultat		-48 729	7 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-48 729	7 592
Sum overføringer og disponeringer		-48 729	7 592





Organisasjonsnr: 914 591 325
FRONES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 096 222	4 096 222
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 096 222	4 096 222
Sum anleggsmidler		4 096 222	4 096 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 505	20 790
Sum fordringer		11 505	20 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 653	2 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 653	2 172
Sum omløpsmidler		16 158	22 962
SUM EIENDELER		4 112 380	4 119 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	430 000	430 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		120 922	72 192
Sum opptjent egenkapital		-120 922	-72 192



Sum egenkapital	6	299 078	347 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 495 978	2 623 982
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		2 495 978	2 623 982
Sum langsiktig gjeld		2 495 978	2 623 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 782	3 132
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		1 313 542	1 144 262
Sum kortsiktig gjeld		1 317 324	1 147 394
Sum gjeld		3 813 302	3 771 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 112 380	4 119 184



Organisasjonsnr: 914 591 325
FRONES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	860.00	500.00	430000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sigve Froestad	215.00	25.00%	Ordinære aksjer
Bjarne Sigmund Froestad	215.00	25.00%	Ordinære aksjer
Inge André Kolnes	215.00	25.00%	Ordinære aksjer
G-Nes Holding AS	215.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	860.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Frones Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 591 325



RESULTATREGNSKAP

FRONES INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	72 721
Annen driftsinntekt		208 268	215 401
Sum driftsinntekter		208 268	288 122
Varekostnad		0	57 019
Annen driftskostnad		112 689	76 464
Sum driftskostnader	1	112 689	133 483
Driftsresultat		95 579	154 639
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2	5
Annen finansinntekt		1 501	1 486
Annen rentekostnad		145 811	148 538
Resultat av finansposter	7	-144 308	-147 047
Ordinært resultat før skattekostnad		-48 729	7 592
Ordinært resultat		-48 729	7 592
Årsresultat	6	-48 729	7 592
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		48 729	-7 592
Sum overføringer		-48 729	7 592



BALANSE

FRONES INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 096 222	4 096 222
Sum varige driftsmidler	3	4 096 222	4 096 222
Sum anleggsmidler		4 096 222	4 096 222
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		11 505	20 790
Sum fordringer		11 505	20 790
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 653	2 172
Sum omløpsmidler		16 158	22 962
Sum eiendeler		4 112 380	4 119 184



BALANSE

FRONES INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	430 000	430 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-120 922	-72 192
Sum opptjent egenkapital		-120 922	-72 192
Sum egenkapital	6	299 078	347 808
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 495 978	2 623 982
Sum annen langsiktig gjeld		2 495 978	2 623 982
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 782	3 132
Annen kortsiktig gjeld		1 313 542	1 144 262
Sum kortsiktig gjeld		1 317 324	1 147 394
Sum gjeld		3 813 302	3 771 376
Sum egenkapital og gjeld		4 112 380	4 119 184

Randaberg, 02.06.2021
Styret i Frones Invest AS

Gunnar Kolnes
styreleder

Sigve Froestad
styremedlem

Bjarne Sigmund Froestad
styremedlem

Inge André Kolnes
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Frones Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-48 729	7 592
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 592
Skattepliktig inntekt	-48 729	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-130 922	-82 192	48 729
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	130 922	82 192	-48 729
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 096 222	4 096 222
Anskaffelseskost 31.12.20	4 096 222	4 096 222
Bokført verdi 31.12.20	4 096 222	4 096 222



Note 4 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 495 978	2 623 982
Sum annen langsiktig gjeld	2 495 978	2 623 982

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRONES INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	860	500,0	430 000
Sum	860		430 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjarne Sigmund Froestad	215	25,0	25,0
G-Nes Holding AS	215	25,0	25,0
Inge André Kolnes	215	25,0	25,0
Sigve Froestad	215	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	860	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sigve Froestad	styremedlem	215
Bjarne Sigmund Froestad	styremedlem	215
Inge André Kolnes	styremedlem	215
Totalt antall aksjer		645

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	430 000	0	-10 000	-72 192	347 808
Pr 01.01.2020	430 000	0	-10 000	-72 192	347 808
Årets resultat				-48 729	-48 729
Pr 31.12.2020	430 000	0	-10 000	-120 922	299 078



Note 7 Finansposter

Finansinntekter	2020	2019
Annen renteinntekt	2	5
Sum finansinntekter	2	5
Finanskostnader	2020	2019
Annen rentekostnad	145 811	148 538
Sum finanskostnader	145 811	148 538

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 er på kr. -48 729 etter skatt, mot kr. 7 592 i 2019. Årsregnskapet for 2020 er derfor satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Frones Invest AS vil etter styrets vurdering kunne bli påvirket dersom markedet stopper opp og det fortsatt blir restriksjoner på bevegelse for personer. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhengig hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet. Basert på situasjon og den informasjonen som er tilgjengelig på dette nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.