



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 539 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIPEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Stig Roar Lier Habbestad  
Stangalandvegen 2  
5538 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Roar Lier Habbestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2		1 570
<b>Sum kostnader</b>			<b>1 570</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-1 570</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-1 570</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-1 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 570</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>-1 570</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>-1 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital			-1 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-1 570</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 995 327	2 995 327
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 995 327</b>	<b>2 995 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 995 327</b>	<b>2 995 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 338	27 338
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 338</b>	<b>27 338</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 338</b>	<b>27 338</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 022 665</b>	<b>3 022 665</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-7 335	-7 335
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 335</b>	<b>-7 335</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 665</b>	<b>22 665</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 022 665</b>	<b>3 022 665</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542206

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 539 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIPEN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Stig Roar Lier Habbestad  
Stangalandvegen 2  
5538 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Roar Lier Habbestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 924 539 364  
NIPEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2		1 570
<b>Sum kostnader</b>			<b>1 570</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-1 570</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	-1 570
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	<b>-1 570</b>
<b>Årsresultat</b>		0	<b>-1 570</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>-1 570</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>-1 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital			-1 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>-1 570</b>



Organisasjonsnr: 924 539 364  
NIPEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Investeringer i aksjer og

andeler 4

2 995 327

2 995 327

Obligasjoner 4

Andre langsiktige

fordringer 4

Sum finansielle

anleggsmidler

2 995 327

2 995 327

Sum anleggsmidler

2 995 327

2 995 327

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

27 338

27 338

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

27 338

27 338

Sum omløpsmidler

27 338

27 338

SUM EIENDELER

3 022 665

3 022 665

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

-7 335

-7 335

Sum opptjent egenkapital

-7 335

-7 335



<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 665</b>	<b>22 665</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 022 665</b>	<b>3 022 665</b>



Organisasjonsnr: 924 539 364  
NIPEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Nipen Invest AS

Org.nr.: 924 539 364



## Resultatregnskap

Nipen Invest AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2022	2021
2	Annen driftskostnad	0	1 570
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>0</b>	<b>1 570</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>0</b>	<b>-1 570</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Resultat før skattekostnad	0	-1 570
3	Skattekostnad på resultat	0	0
	<b>Resultat</b>	<b>0</b>	<b>-1 570</b>
	<b>Årsresultat</b>	<b>0</b>	<b>-1 570</b>
	<b>Overføringer</b>		
	Overført fra annen egenkapital	0	1 570
	<b>Sum overføringer</b>	<b>0</b>	<b>-1 570</b>



**Balanse**

Nipen Invest AS

Note	Eiendeler	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
4	Investeringer i aksjer og andeler	2 995 327	2 995 327
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>2 995 327</b>	<b>2 995 327</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 995 327</b>	<b>2 995 327</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	27 338	27 338
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>27 338</b>	<b>27 338</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>3 022 665</b>	<b>3 022 665</b>



## Balanse

Nipen Invest AS

Note	Egenkapital og gjeld	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5, 6	Aksjekapital	30 000	30 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	-7 335	-7 335
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-7 335</b>	<b>-7 335</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>22 665</b>	<b>22 665</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
	Øvrig langsiktig gjeld	3 000 000	3 000 000
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>3 022 665</b>	<b>3 022 665</b>

Haugesund, 13.06.2023

Styret i Nipen Invest AS

Stig Roar Lier Habbestad  
styreleder



## Nipen Invest AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



## Nipen Invest AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	-1 570
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 570</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 335	-7 335	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 335	7 335	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Langsiktige verdipapirer

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Anleggsmidler	2 995 327	2 995 327



## Nipen Invest AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nipen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Habbestad Invest AS	10 000	33,3	33,3
Habitat Mci AS	10 000	33,3	33,3
Vestor AS	10 000	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stig Roar Lier Habbestad	styreleder	10 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>10 000</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	-7 335	22 665
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-7 335</b>	<b>22 665</b>